



**İL ÖZEL İDARESİ**  
**İMAR VE KENTSEL İYİLEŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ**  
**İMAR PLANI ASKI İLAN TUTANAĞI**

Kargı İlçesi, Uzunyurt Köyü Dizintaş mevki 176 ada 18 parsel nolu taşınmaz üzerine yapılacak Güneş Enerjisi santraline ilişkin yürürlükteki uygulama imar planında çekme mesafelerinin değiştirilmesine yönelik plan müellifince hazırlanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planı, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve açıklama raporu 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c maddesi gereği İl Genel Meclisi'nin 03/04/2018 tarih ve 80 sayılı kararı ile onaylanmış olup, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesi uyarınca, 1 ay (30 gün) süre ile askıya çıkartılmıştır. İlanen ilgililere duyurulur.

İş bu imar planı askı ilan tutanağı tarafımızca düzenlenerek imza altına alınmıştır.

**İLAN TARİHİ : 11/04/2018**  
**ASKIDAN İNME TARİHİ : 11/05/2018**

  
**M.Arda BAL**  
Y.Şehir Plancısı

  
**Ekri KOÇAK**  
İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürü V.

**Eki:** 1/1000 ve 1/5000 Ölçekli İmar Planı (2 sayfa)

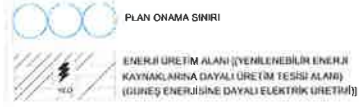


ÇORUM İLİ KARGI İLÇESİ  
UZUNYURT KÖYÜ  
DİZINTAŞ MEVKİİ  
176 ADA 18 NOLU PARSELE AİT  
ENERJİ ÜRETİM ALANI ((YENİLENEBİLİR ENERJİ  
KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM TESİSİ ALANI)  
(GÜNEŞ ENERJİSİNE DAYALI ELEKTRİK ÜRETİMİ))  
NAZİM İMAR PLANI



ÖLÇEK: 1/5000

GÖSTERİM



PLAN NOTLARI:

1. PLAN ONAMA SINIRI ÇORUM İLİ, KARGI İLÇESİ, UZUNYURT KÖYÜ, DİZINTAŞ MEVKİİ, 176 ADA 18 NOLU PARSELE KAPSAMAKTADIR. PLAN ONAMA SINIRI İÇERİSİNDE KALAN 176 ADA 18 NOLU PARSELİN TAMAMI YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAYALI ÜRETİM ALANI (GÜNEŞ ENERJİSİ SANTRALİ) OLARAK BELİRLENMİŞTİR.
2. 1/1000 UYGULAMA İMAR PLANLARI ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
3. BU PLAN VE PLAN HÜKÜMLERİNDE YER ALMAYAN KONULARDA KONUMU VE İLGİSİNE GÖRE, 2863 SAYILI KÜLTÜR VE TABİAT VARLIKLARINI KORUMA KANUNU İLGİLİ MEVZUATI, SAMSUN-ÇORUM-TOKAT PLANLAMA BÖLGESİ 1/100 000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI, 3194 SAYILI İMAR KANUNU, 2872 SAYILI ÇEVRE KANUNU, ELEKTRİK PİYASASI KANUNU VE İLGİLİ MERİ MEVZUATI, PLANLI ALANLAR TİP İMAR YÖNETMELİĞİ, MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ İLE İMAR VE ÇEVRE KANUNUNA DAYANARAK ÇIKARILMIŞ DİĞER YÖNETMELİKLER VE İLGİLİ MEVZUATA UYULACAKTIR.
4. ALANIN 1. DERECE DEPREM BÖLGESİ OLMASI NEDENİYLE YAPILARIN PROJELENDİRİLMESİ AŞAMASINDA "AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK" VE "DEPREM BÖLGELERİNDE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDA YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
5. 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA İSTİNADEN ÇIKARTILAN İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
6. PLANLAMA SINIRLARI İÇERİSİNDE YER ALAN ÇORUM İLİ, KARGI İLÇESİ, UZUNYURT KÖYÜ, DİZINTAŞ MEVKİİ, 176 ADA 18 NOLU PARSEL ÜZERİNDE HAZIRLANARAK ÇORUM ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ'NCE 25.08.2017 TARİHİNDE ONAYLANAN İMAR PLANINA ESAS JEOLojİK VE JEOTEKNİK ETÜD RAPORUNDA BELİRTİLEN KRİTERLERE UYULMASI ZORUNLUDUR.
7. YAPILAŞMAYA YÖNELİK HÜKÜMLER VE DİĞER DETAYLAR 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI VE VAZİYET PLANI İLE BELİRLENECEKTİR.
8. AYRICA YUKARIDA BELİRTİLEN KANUN VE YÖNETMELİKLER DİŞİNDE DİĞER İLGİLİ KANUN VE YÖNETMELİKLER İLE KURUM GÖRÜŞLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.

