

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2022/Şubat	Özü: İl Genel Meclis Üyelerinin Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin incelenmek ve değerlendirilmek üzere Araştırma ve Geliştirme Komisyonuna (ARGE) havalesi.
TOPLANTI GÜNÜ	Salı	
BİRLEŞİM	1	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	01/02/2022	
KARAR NO	26	

İl Genel Meclisi 01/02/2022 Salı günü saat 11:00'de Meclis Başkanı Mehmet BEKTAŞ Başkanlığında, 37 İl Genel Meclis Üyesinin katılımıyla toplandı.

İlimiz Dodurga İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Abdullah UYSAL, Kargı İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Ahmet DEVREZ ve Boğazkale İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Sadık AŞIK'ın İl Genel Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin İl Genel Meclisinin 01/02/2022 günü birleşiminde gündeme alınarak görüşülmesi Başkan tarafından oya sunuldu, oy birliği ile kabul edilerek;

İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda; İlimizden Osmancık ilçe güzergahına giderken bu güzergahta bulunan Laçın, Dodurga, Oğuzlar, Osmancık ve Kargı ilçelerine gidildiğine, bu ilçelerin ilimize kaç km. uzaklıkta olduğuna dair trafik levhaları bulunmamaktadır. Bu levhalar hangi kriterlere göre konulmaktadır? Ayrıca Çorum çıkışına bu ilçelere gidildiğine, bu ilçelerin kaç km. uzaklıkta olduğuna dair levhaların asılması için bir çalışma yapılabilir mi? Bu levhaların konulmasının nedenleri var mı? Konunun araştırılması, meclisimizin ve kamuoyunun bilgilendirilmesi ile ilgili yazılı önerenin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince incelenmek ve değerlendirilmek üzere Araştırma ve Geliştirme Komisyonuna (ARGE) havalesi Başkan tarafından oya sunulurken oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Mehmet BEKTAŞ
Meclis Başkanı

Katip Üye
Dursun KAYA

Katip Üye
Alaettin TOSUNDEREOĞLU

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2022/Şubat	Özü: İl Genel Meclis Üyelerinin Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin incelenmek ve değerlendirilmek üzere Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonuna havalesi.
TOPLANTI GÜNÜ	Salı	
BİRLEŞİM	1	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	01/02/2022	
KARAR NO	27	

İl Genel Meclisi 01/02/2022 Salı günü saat 11:00'de Meclis Başkanı Mehmet BEKTAŞ Başkanlığında, 37 İl Genel Meclis Üyesinin katılımıyla toplandı.

İlimiz Alaca İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Abdurrahman KARAGÖZ, Sungurlu İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Alaettin TOSUNDEREOĞLU ve Osmaniye İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Selim DÖLCÜ'nün İl Genel Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin İl Genel Meclisinin 01/02/2022 günü birleşiminde gündeme alınarak görüşülmesi Başkan tarafından oya sunuldu, oy birliği ile kabul edilerek;

İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda; Çorum ilimizde OSB Eğitim merkezi var mı? Eğitim merkezine başlanmış mı? OSB eğitim merkezleri hangi illerde vardır? OSB'nin amacı nedir? Nasıl bir eğitim verilmektedir? Hangi bölümleri kapsamaktadır? Hangi kriterler benimsenmektedir? Eğitim süresi ne kadardır? Eğitim süresi sonunda hangi mesleklerde çalışma imkanı vardır? Konunun araştırılması, meclisimizin ve kamuoyunun bilgilendirilmesi ile ilgili yazılı önerenin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince incelenmek ve değerlendirilmek üzere Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunulmuş ve oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Mehmet BEKTAŞ
Meclis Başkanı

Katip Üye
Dursun KAYA

Katip Üye
Alaettin TOSUNDEREOĞLU

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2022/Şubat	Özü: İl Genel Meclis Üyelerinin Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin incelenmek ve değerlendirilmek üzere Aile ve Engelliler Komisyonuna havalesi.
TOPLANTI GÜNÜ	Salı	
BİRLEŞİM	1	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	01/02/2022	
KARAR NO	28	

İl Genel Meclisi 01/02/2022 Salı günü saat 11:00'de Meclis Başkanı Mehmet BEKTAŞ Başkanlığında, 37 İl Genel Meclis Üyesinin katılımıyla toplandı.

İlimiz Sungurlu İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Mehmet KAPLAN, Bayat İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Ahmet TUNA ve Laçın İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Yavuz AYKAÇ'ın İl Genel Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin İl Genel Meclisinin 01/02/2022 günkü birleşiminde gündeme alınarak görüşülmesi Başkan tarafından oya sunuldu, oy birliği ile kabul edilerek;

İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda; İlimizde ailelerin karşılaştıkları sorunları gidermede ve boşanma durumlarında Aile Danışma Merkezlerine başvurular ne orandadır? Merkezlerin açılışından bu zamana kadar ailelerin yararlanma oranı artmış mıdır? Aile danışmanlığının hizmet alanları nelerdir? İl genelinde kaç tane Aile Danışma Merkezi bulunmaktadır? Boşanma ve sorunları gidermede yeterli yardım ve destek yapılıyor mu? En çok karşılaştıkları sorunlar nelerdir? Konunun araştırılması, meclisimizin ve kamuoyunun bilgilendirilmesi ile ilgili yazılı önerenin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince incelenmek ve değerlendirilmek üzere Aile ve Engelliler Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunulmuş ve oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Mehmet BEKTAŞ
Meclis Başkanı

Katip Üye
Dursun KAYA

Katip Üye
Alaettin TOSUNDEREOĞLU

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2022/Şubat	Özü: İl Genel Meclis Üyelerinin Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin incelenmek ve değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.
TOPLANTI GÜNÜ	Salı	
BİRLEŞİM	1	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	01/02/2022	
KARAR NO	29	

İl Genel Meclisi 01/02/2022 Salı günü saat 11:00'de Meclis Başkanı Mehmet BEKTAŞ Başkanlığında, 37 İl Genel Meclis Üyesinin katılımıyla toplandı.

İlimiz Ortaköy İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Kemal ÖZÖNAL, Osmaniye İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Mehmet YÜCEL ve Alaca İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Nazım ÇETİN'in İl Genel Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin İl Genel Meclisinin 01/02/2022 günü birleşiminde gündeme alınarak görüşülmesi Başkan tarafından oya sunuldu, oy birliği ile kabul edilerek;

İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda; Çorum İlimiz, Ortaköy İlçemize bağlı Kavakalan köyüne Ortaköy ilçemiz anayolundan Kavakalan köyüne dönüşte çok tehlikeli viraj olduğu, virajın sürekli kazalara sebebiyet verdiği, özellikle kış aylarında ulaşım yönünden Kavakalan köyüne gidiş geliş her zaman tehlike yaratmaktadır. Bu durum karşısında köy halkı sürekli kazalar ile karşı karşıya kalmaktadırlar. Tehlikeli olan virajın kaldırılması veya başka ne gibi bir çalışma ve önlemlerin alınabilmesi için, konunun araştırılması, meclisimizin ve kamuoyunun bilgilendirilmesi ile ilgili yazılı önerenin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince incelenmek ve değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunulmuş ve oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Mehmet BEKTAŞ
Meclis Başkanı

Katip Üye
Dursun KAYA

Katip Üye
Alaettin TOSUNDEREOĞLU

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2022/Şubat	Özü: İl Genel Meclis Üyelerinin Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin incelenmek ve değerlendirilmek üzere Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna havalesi.
TOPLANTI GÜNÜ	Salı	
BİRLEŞİM	1	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	01/02/2022	
KARAR NO	30	

İl Genel Meclisi 01/02/2022 Salı günü saat 11:00'de Meclis Başkanı Mehmet BEKTAŞ Başkanlığında, 37 İl Genel Meclis Üyesinin katılımıyla toplandı.

İlimiz Alaca İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Dursun KAYA, Merkez İlçe İl Genel Meclis Üyesi Ünal NALÇACI ve Osmancık İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Mehmet TURHAN'ın İl Genel Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin İl Genel Meclisinin 01/02/2022 günü birleşiminde gündeme alınarak görüşülmesi Başkan tarafından oya sunuldu, oy birliği ile kabul edilerek;

İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda; İlimizde, ilçelerimizde, köylerimizde tarım arazileri içerisinde bazı orman ve hazine arazileri mevcuttur. Bu vasıftaki arazilerin mera komisyonu tarafından bir çalışma yapılmaktadır. Bu hazine arazileri ile ilgili bir iki yıl önce isteyen çiftçiye ihale yoluyla satışı yapıлып veya ecri misil kiralama yoluyla 10 yıllığına kiraya verilmekte idi. Şimdi ise mera komisyonu tarafından yapılan bir çalışma ile tarım arazilerinin içerisinde kalan ormandan tarıma daha faydalı olan araziler mera olarak ormana devredilmektedir. Tüm dünyada olduğu gibi ülkemizde de gıda üretimine büyük ihtiyaç vardır. Bu nedenle ekilebilir üretim yapılacak verimli tarım arazilerinin orman vasfına dönüştürülmemesi için, konunun araştırılarak meclisimizin ve kamuoyunun bilgilendirilmesi ile ilgili yazılı önerenin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince incelenmek ve değerlendirilmek üzere Tarım ve Hayvancılık Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunulmuş oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Mehmet BEKTAŞ
Meclis Başkanı

Katip Üye
Dursun KAYA

Katip Üye
Alaettin TOSUNDEREOĞLU

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2022/Şubat	Özü: Çorum İl Özel İdaresi tarafından 14.12.2016 tarihinde alımı yapılan ve Çorum Orman İşletme Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılmak üzere tahsis edilen, cinsleri ve özellikleri belirtilen 2 adet iş makinesinin Orman Genel Müdürlüğü, Amasya Orman Bölge Müdürlüğü, Çorum Orman İşletme Müdürlüğü'ne bedelsiz devredilmesi.
TOPLANTI GÜNÜ	Salı	
BİRLEŞİM	1	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	01/02/2022	
KARAR NO	31	

İl Genel Meclisi 01/02/2022 Salı günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Mehmet BEKTAŞ Başkanlığında, 37 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca İl Genel Meclisine havale edilen, Çorum İl Özel İdaresi tarafından 14.12.2016 tarihinde alımı yapılan ve Çorum Orman İşletme Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılmak üzere tahsis edilen,

1-2016 MODEL, V8479 MOTOR NO, HCMAEA90P00034182 ŞASE NO, HİTACHI ZX 48 U PALETLİ HİDROLİK EKSKAVATÖR,

2-2016 MODEL, W0696 MOTOR NO, HCMAEA90J00034220 ŞASE NO, HİTACHI ZX 48 U PALETLİ HİDROLİK EKSKAVATÖR,

Olmak üzere 2 adet iş makinesinin, 06.12.2014 tarih ve 29197 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan,

Muhasebe Genel Müdürlüğü Genel Tebliği (Sıra No:27)

İhtiyaç Fazlası Taşıtların Bedelsiz Devri'ne ilişkin hususun 4 maddesinde;

(1) *Taşıt veya iş makineleri, ihtiyaç fazlası taşıtıra konu edilmeyecek ve devredilemeyecektir.*

(2) *Ancak, idarece ihtiyaç duyulmadığından diğer idarelere bedelsiz devredilmesinde yarar görülenlerin devri, merkezi yönetim kapsamındaki kamu idarelerince Bakanlığımızın; mahalli idarelerde meclis kararlarına bağlı olarak, ... yapılacaktır, denilmektedir.*

Cinsleri ve özellikleri belirtilen 2 adet iş makinesinin, Orman Genel Müdürlüğü, Amasya Orman Bölge Müdürlüğü, Çorum Orman İşletme Müdürlüğü'ne bedelsiz devredilmesi ile ilgili İl Özel İdaresi Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 21/01/2022 tarih ve 18213 sayılı yazısı İl Genel Meclisinin 01/02/2022 günkü birleşimde gündeme alınarak görüşüldü.

İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda; Çorum İl Özel İdaresi tarafından 14.12.2016 tarihinde alımı yapılan ve Çorum Orman İşletme Müdürlüğü hizmetlerinde kullanılmak üzere tahsis edilen, cinsleri ve özellikleri belirtilen 2 adet iş makinesinin Orman Genel Müdürlüğü, Amasya Orman Bölge Müdürlüğü, Çorum Orman İşletme Müdürlüğü'ne bedelsiz devredilmesi, Başkan tarafından oya sunularak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Mehmet BEKTAŞ
Meclis Başkanı

Katip Üye
Dursun KAYA

Katip Üye
Alaettin TOSUNDEREOĞLU

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2022/Şubat	Özü: <u>Sungurlu ilçesi Arifegazili köyü</u> imar planlarına askı sürecinde yapılan itirazların, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33'üncü maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereğince, incelemek ve değerlendirmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.
TOPLANTI GÜNÜ	Salı	
BİRLEŞİM	1	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	01/02/2022	
KARAR NO	32	

İl Genel Meclisi 01/02/2022 Salı günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Mehmet BEKTAŞ Başkanlığında, 37 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca İl Genel Meclisine havale edilen, İdaremiz tarafından ihalesi yapılan ve İller Bankası tarafından müşterek denetim hizmeti verilen Çorum ili Mecitözü (Elvançelebi), Laçın (Çamlıca-Mescitli), Sungurlu (Arifegazili), Boğazkale (Yekbas), Kargı (Hacıhamza) Köyleri Sayısal Fotogrametrik Halihazır Harita, İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt, İlave-Revizyon İmar Planı Yapılması işinde yer alan Sungurlu İlçesi Arifegazili köyünde plan müellifince hazırlanan İlave-Revizyon İmar Planı ve ekleri, İl Genel Meclisi'nin 02/10/2021 tarih 167 sayılı kararı ile onaylanmış ve askı sürecinde yapılan itirazlara ilişkin bilgi ve belgeler ekte sunulmuştur.

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33'üncü maddesinde, "*Planlara itiraz, otuz günlük ilan süresi içinde idareye yapılır ve itirazlar idarece değerlendirilir. İdarenin karar merciince itirazların reddedilmesi halinde, planlar başkaca bir onay işlemine gerek kalmaksızın red kararı tarihinde kesinleşir. İtiraz olmaması halinde planlar askı süresinin sonunda kesinleşir. İtirazlar; askı süresinin olduğu tarihten itibaren en geç otuz gün içinde ilgili idare karar merciine gönderilir ve en geç otuz gün içinde karara bağlanarak planlar kesinleşir. İlan ve askı süresinde yapılan itirazlar üzerine idarelerce, planlarda değişiklik yapılması halinde planın değişen kısımlarına ilişkin yeniden ilan süreci başlatılır.*" denilmektedir.

Sungurlu ilçesi Arifegazili köyü imar planlarına askı sürecinde yapılan itirazların, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33'üncü maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereğince görüşülmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 27/01/2022 tarih ve 18434 sayılı yazısı ile teklif edilmiş ve konu İl Genel Meclisinin 01/02/2022 günü birleşiminde gündeme alınarak görüşüldü.

İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler neticesinde; Sungurlu ilçesi Arifegazili köyü imar planlarına askı sürecinde yapılan itirazların, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33'üncü maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereğince, incelemek ve değerlendirmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunulmuş oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Mehmet BEKTAŞ
Meclis Başkanı

Katip Üye
Dursun KAYA

Katip Üye
Alaettin TOSUNDEREOĞLU

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2022/Şubat	Özü: Boğazkale ilçesi Yekbas köyü imar planlarına askı sürecinde yapılan itirazların, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33'üncü maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereğince, incelemek ve değerlendirmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.
TOPLANTI GÜNÜ	Salı	
BİRLEŞİM	1	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	01/02/2022	
KARAR NO	33	

İl Genel Meclisi 01/02/2022 Salı günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Mehmet BEKTAŞ Başkanlığında, 37 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca İl Genel Meclisine havale edilen, İdareimiz tarafından ihalesi yapılan ve İller Bankası tarafından müşterek denetim hizmeti verilen Çorum ili Mecitözü (Elvançelebi), Laçın (Çamlıca-Mescitli), Sungurlu (Arifgazili), Boğazkale (Yekbas), Kargı (Hacıhamza) Köyleri Sayısal Fotogrametrik Halihazır Harita, İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt, İlave-Revizyon İmar Planı Yapılması işinde yer alan Boğazkale İlçesi Yekbas köyünde plan müellifince hazırlanan İlave-Revizyon İmar Planı ve ekleri, İl Genel Meclisi'nin 02/10/2021 tarih 170 sayılı kararı ile onaylanmış ve askı sürecinde yapılan itirazlara ilişkin bilgi ve belgeler ekte sunulmuştur.

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33'üncü maddesinde, "*Planlara itiraz, otuz günlük ilan süresi içinde idareye yapılır ve itirazlar idarece değerlendirilir. İdarenin karar merciince itirazların reddedilmesi halinde, planlar başkaca bir onay işlemine gerek kalmaksızın red kararı tarihinde kesinleşir. İtiraz olmaması halinde planlar askı süresinin sonunda kesinleşir. İtirazlar; askı süresinin olduğu tarihten itibaren en geç otuz gün içinde ilgili idare karar merciine gönderilir ve en geç otuz gün içinde karara bağlanarak planlar kesinleşir. İlan ve askı süresinde yapılan itirazlar üzerine idarelerce, planlarda değişiklik yapılması halinde planın değişen kısımlarına ilişkin yeniden ilan süreci başlatılır.*" denilmektedir.

Boğazkale ilçesi Yekbas köyü imar planlarına askı sürecinde yapılan itirazların, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33'üncü maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereğince görüşülmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 27/01/2022 tarih ve 18435 sayılı yazısı ile teklif edilmiş ve konu İl Genel Meclisininin 01/02/2022 günkü birleşiminde gündeme alınarak görüşüldü.

İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler neticesinde; Boğazkale ilçesi Yekbas köyü imar planlarına askı sürecinde yapılan itirazların, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33'üncü maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereğince, incelemek ve değerlendirmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunularak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Mehmet BEKTAŞ
Meclis Başkanı

Katip Üye
Dursun KAYA

Katip Üye
Alaettin TOSUNDEREOĞLU

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2022/Şubat	Özü: Mecitözü ilçesi Elvançelebi köyü imar planlarına askı sürecinde yapılan itirazların, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33'üncü maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereğince, incelemek ve değerlendirmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.
TOPLANTI GÜNÜ	Salı	
BİRLEŞİM	1	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	01/02/2022	
KARAR NO	34	

İl Genel Meclisi 01/02/2022 Salı günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Mehmet BEKTAŞ Başkanlığında, 37 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca İl Genel Meclisine havale edilen, İdaremiz tarafından ihalesi yapılan ve İller Bankası tarafından müşterek denetim hizmeti verilen Çorum ili Mecitözü (Elvançelebi), Laçın (Çamlıca-Mescitli), Sungurlu (Arifegazili), Boğazkale (Yekbas), Kargı (Hacıhamza) Köyleri Sayısal Fotogrametrik Halihazır Harita, İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt, İlave-Revizyon İmar Planı Yapılması işinde yer alan Mecitözü İlçesi Elvançelebi köyünde plan müellifince hazırlanan İlave-Revizyon İmar Planı ve ekleri, İl Genel Meclisi'nin 05/10/2021 tarih 176 sayılı kararı ile onaylanmış ve askı sürecinde yapılan itirazlara ilişkin bilgi ve belgeler ekte sunulmuştur.

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33'üncü maddesinde, "*Planlara itiraz, otuz günlük ilan süresi içinde idareye yapılır ve itirazlar idarece değerlendirilir. İdarenin karar merciince itirazların reddedilmesi halinde, planlar başkaca bir onay işlemine gerek kalmaksızın red kararı tarihinde kesinleşir. İtiraz olmaması halinde planlar askı süresinin sonunda kesinleşir. İtirazlar; askı süresinin olduğu tarihten itibaren en geç otuz gün içinde ilgili idare karar merciine gönderilir ve en geç otuz gün içinde karara bağlanarak planlar kesinleşir. İlan ve askı süresinde yapılan itirazlar üzerine idarelerce, planlarda değişiklik yapılması halinde planın değişen kısımlarına ilişkin yeniden ilan süreci başlatılır.*" denilmektedir.

Mecitözü ilçesi Elvançelebi köyü imar planlarına askı sürecinde yapılan itirazların, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33'üncü maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereğince görüşülmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 27/01/2022 tarih ve 18436 sayılı yazısı ile teklif edilmiş ve konu İl Genel Meclisinin 01/02/2022 günü birleşiminde gündeme alınarak görüşüldü.

İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler neticesinde; Mecitözü ilçesi Elvançelebi köyü imar planlarına askı sürecinde yapılan itirazların, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33'üncü maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereğince, incelemek ve değerlendirmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunulmuş oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Mehmet BEKTAŞ
Meclis Başkanı

Katip Üye
Dursun KAYA

Katip Üye
Alaettin TOSUNDEREOĞLU

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2022/Şubat	Özü: İdaremiz emrinde tam zamanlı sözleşmeli personel olarak görev yapan 4 (dört) adet teknik personele, net aylık ücret tutarından ayrı olarak aile yardımı, çocuk yardımı ve asgari geçim indirimi ödenmesi, ayrıca 5.137,99-TL net ücret ile 2.885,68-TL net ek ödeme tutarı olmak üzere, toplam 8.023,67-TL aylık net ücret ödenmesi.
TOPLANTI GÜNÜ	Çarşamba	
BİRLEŞİM	2	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	02/02/2022	
KARAR NO	35	

İl Genel Meclisi 02/02/2022 Çarşamba günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Mehmet BEKTAŞ Başkanlığında, 37 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca İl Genel Meclisine havale edilen; 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 36. maddesi ile 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49. maddesinin 3. fıkrası gereğince, İdaremiz teknik hizmetler sınıfında boş bulunan dört (4) adet Mühendis kadrosuna karşılık olarak, teknik iş ve işlemleri takip etmek ve sonuçlandırmak amacıyla, 2018 mali yılı içerisinde **Tam Zamanlı** sözleşmeli teknik personel çalıştırılmasına ilişkin, Çorum İl Özel İdaresi İl Genel Meclisi tarafından 04/07/2018 tarih ve 167 sayılı karar alınmış olup, söz konusu teknik personel 2022 yılında da görevlerine devam etmektedirler.

Hazine ve Maliye Bakanlığı Kamu Mali Yönetim ve Dönüşüm Genel Müdürlüğünün, Mahalli İdareler Sözleşmeli Personeli Ücret Tavanları ile ilgili olarak yayınlanan 22/01/2022 tarih ve 6 sayılı Genelgesinde, 01/01/2022 – 30/06/2022 döneminde geçerli olmak üzere; “**657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 154 üncü maddesi uyarınca aylık gösterge tablosunda yer alan rakamlar ile ek gösterge rakamlarının aylık tutarlara çevrilmesinde uygulanacak aylık katsayısı (0.235445) olarak; memuriyet taban aylığı göstergesine uygulanacak taban aylık katsayısı (3.68518) olarak; iş güclüğü, iş riski, temininde güçlük ve mali sorumluluk zamlarının aylık tutarlara çevrilmesinde uygulanacak yan ödeme katsayısı ise (0,074667) olarak belirlenmiştir.**

Mahalli İdareler Sözleşmeli Personeli Ücret Tavanları ile ilgili olarak yayınlanan 22/01/2022 tarih ve 6 sayılı Genelgede, Belediyeler ve İl Özel İdareleri ile mahalli idare birliklerinin meclisleri veya büyükşehir belediyeleri bağlı kuruluşlarının yönetim kurulları, bu Genelgeye ekli (I) sayılı cetvel ile yeniden belirlenen ücret tavanlarını aşmamak kaydıyla 2022 yılı Şubat ayı sonuna kadar, 06/01/2022 tarih ve 3 sıra nolu Genelge çerçevesinde belirlenen net ücretleri yeniden tespitiye yetkilidir, denilmektedir.

İdaremiz emrinde çalıştırılacak sözleşmeli personel için 01/01/2022 tarihinden itibaren geçerli olan **aylık net ücret** tavanları, asgari geçim indirimi tutarı uygulanmaksızın ve yukarıda belirtilen katsayı rakamları dikkate alınmak suretiyle, unvanlar itibarıyla genelgeye ekli **(1) sayılı Sözleşme Ücreti Cetvelinde** tavan tutarları aşmayacak biçimde hesaplanmıştır. Buna göre, İdaremiz teknik hizmetler sınıfında bulunan dört (4) adet Mühendis kadrosuna karşılık, sözleşmeli teknik personel olarak çalıştırılmasına karar verilen teknik personele, **aylık 5.137,99-TL net ücret** ödenmesi,

Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 31/12/2021 tarih ve 2021/26 sayılı Genelgesinde, “**Sözleşmeli personele 03/01/212 tarih ve 2012-2665 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Sözleşmeli Personele Ek Ödeme Yapılmasına Dair Karar gereğince ek ödeme yapılır. Ek ödeme tutarının tespitinde sözleşmesinde belirlenen kadro unvanı ile sınırlı olmak üzere ve aynı mahalli idarede geçen hizmet süresi dikkate alınacaktır.**” denilmektedir.

Buna göre, İdaremiz teknik hizmetler sınıfında bulunan dört (4) adet Mühendis kadrosuna karşılık sözleşmeli teknik personel olarak görev yapan personele, yukarıda belirtilen genelge gereği hizmet yıllarına göre belirlenen ekli (2) sayılı ek ödeme oranları cetveli göz önüne alınarak, ek ödeme oranı tavanını aşmamak kaydıyla **aylık net 2.885,68-TL ek ödeme** verilmesi,

Ayrıca ekli genelge gereğince, İdaremizde görev yapan sözleşmeli teknik personele net aylık ücret tutarından ayrı olarak aile yardımı, çocuk yardımı ve asgari geçim indirimi ödenecektir. İdaremiz emrinde tam zamanlı sözleşmeli personel olarak görev yapan 4 (dört) adet teknik personele, **5.137,99-TL net ücret ile 2.885,68-TL net ek ödeme tutarı olmak üzere, toplam 8.023,67-TL aylık net ücret ödenmesi** ile ilgili, ekli genelgeler gereğince İl Özel İdaresi İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 25/01/2022 tarih ve 18305 sayılı yazısı İl Genel Meclisinin 02/02/2022 günkü birleşiminde gündeme alınarak görüşüldü.

İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda; İdaremiz emrinde tam zamanlı sözleşmeli personel olarak görev yapan 4 (dört) adet teknik personele, net aylık ücret tutarından ayrı olarak aile yardımı, çocuk yardımı ve asgari geçim indirimi ödenmesi, ayrıca **5.137,99-TL net ücret ile 2.885,68-TL net ek ödeme tutarı olmak üzere, toplam 8.023,67-TL aylık net ücret ödenmesi**, Başkan tarafından oya sunularak, oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Mehmet BEKTAŞ
Meclis Başkanı

Katip Üye
Dursun KAYA

Katip Üye
Alaettin TOSUNDEREOĞLU

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2022/Şubat	Özü: <u>Sungurlu ilçesi Demirşeyh köyü</u> imar planlarına askı sürecinde yapılan itirazların, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33'üncü maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereğince, incelemek ve değerlendirmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.
TOPLANTI GÜNÜ	Çarşamba	
BİRLEŞİM	2	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	02/02/2022	
KARAR NO	36	

İl Genel Meclisi 02/02/2022 Çarşamba günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Mehmet BEKTAŞ Başkanlığında, 37 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca İl Genel Meclisine havale edilen, İdareміz tarafından ihalesi yapılan ve İller Bankası tarafından müşterek denetim hizmeti verilen Çorum ili Sungurlu (Demirşeyh), Merkez (Seydim), Ortaköy (Karahacıp) Köyleri Sayısal Fotogrametrik Halihazır Harita, İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt, İlave-Revizyon İmar Planı Yapılması işinde yer alan Sungurlu İlçesi Demirşeyh köyünde plan müellifince hazırlanan İlave-Revizyon İmar Planı ve ekleri, İl Genel Meclisi'nin 02/10/2021 tarih 168 sayılı kararı ile onaylanmış ve askı sürecinde yapılan itirazlara ilişkin bilgi ve belgeler ekte sunulmuştur.

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33'üncü maddesinde, "*Planlara itiraz, otuz günlük ilan süresi içinde idareye yapılır ve itirazlar idarece değerlendirilir. İdarenin karar merciince itirazların reddedilmesi halinde, planlar başkaca bir onay işlemine gerek kalmaksızın red kararı tarihinde kesinleşir. İtiraz olmaması halinde planlar askı süresinin sonunda kesinleşir. İtirazlar; askı süresinin olduğu tarihten ibaren en geç otuz gün içinde ilgili idare karar merciine gönderilir ve en geç otuz gün içinde karara bağlanarak planlar kesinleşir. İlan ve askı süresinde yapılan itirazlar üzerine idarelerce, planlarda değişiklik yapılması halinde planın değişen kısımlarına ilişkin yeniden ilan süreci başlatılır.*" denilmektedir.

Sungurlu ilçesi Demirşeyh köyü imar planlarına askı sürecinde yapılan itirazların, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33'üncü maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereğince görüşülmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 31/01/2022 tarih ve 18586 sayılı yazısı ile teklif edilmiş ve konu İl Genel Meclisinin 02/02/2022 günkü birleşiminde gündeme alınarak görüşüldü.

İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler neticesinde; Sungurlu ilçesi Demirşeyh köyü imar planlarına askı sürecinde yapılan itirazların, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33'üncü maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereğince, incelemek ve değerlendirmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunulurak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Mehmet BEKTAŞ
Meclis Başkanı

Katip Üye
Dursun KAYA

Katip Üye
Alaettin TOSUNDEREOĞLU

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2022/Şubat	Özü: İl Genel Meclis Üyelerinin Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin incelenmek ve değerlendirilmek üzere Gençlik ve Spor Komisyonuna havalesi.
TOPLANTI GÜNÜ	Perşembe	
BİRLEŞİM	3	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	03/02/2022	
KARAR NO	37	

İl Genel Meclisi 03/02/2022 Perşembe günü saat 11:00'de Meclis Başkanı Mehmet BEKTAŞ Başkanlığında, 37 İl Genel Meclis Üyesinin katılımıyla toplandı.

İlimiz İskilip İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Fehmi YAĞLI, Uğurludağ İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Süleyman ATEŞ ve Mecitözü İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Hacı BOLAT'ın İl Genel Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin İl Genel Meclisinin 03/02/2022 günü birleşiminde gündeme alınarak görüşülmesi Başkan tarafından oya sunuldu, oy birliği ile kabul edilerek;

İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda; İlimizde, ilçelerimizde, köylerimizde Voleybol spor turnuvası yapılıyor mu? Voleybol spor turnuva yarışmaları okullar arası düzenleniyor mu? Voleybol spor turnuvası en çok kaç yaşları ve hangi sınıflar arası yapılmaktadır? İlimiz dışında Voleybol spor turnuvasına katılıp ödül alıp, dereceye giren var mı? İlimizde Voleybol spor turnuvası en son ne zaman yapılmıştır? Voleybol spor eğitimi almak eğitim veren yerler var mı? Konunun araştırılması, meclisimizin ve kamuoyunun bilgilendirilmesi ile ilgili yazılı önerenin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince incelenmek ve değerlendirilmek üzere Gençlik ve Spor Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunulmuş ve oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Mehmet BEKTAŞ
Meclis Başkanı

Katip Üye
Dursun KAYA

Katip Üye
Alaettin TOSUNDEREOĞLU

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2022/Şubat	Özü: İl Genel Meclis Üyelerinin Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin incelenmek ve değerlendirilmek üzere Şehit Yakınları ve Gaziler Komisyonuna havalesi.
TOPLANTI GÜNÜ	Perşembe	
BİRLEŞİM	3	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	03/02/2022	
KARAR NO	38	

İl Genel Meclisi 03/02/2022 Perşembe günü saat 11:00'de Meclis Başkanı Mehmet BEKTAŞ Başkanlığında, 37 İl Genel Meclis Üyesinin katılımıyla toplandı.

İlimiz Oğuzlar İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Abdullah TİRYAKİ, Kargı İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Vahit KABAKCI ve Bayat İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Erdoğan KÖROĞLU'nun İl Genel Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin İl Genel Meclisinin 03/02/2022 günkü birleşiminde gündeme alınarak görüşülmesi Başkan tarafından oya sunuldu, oy birliği ile kabul edilerek;

İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda; İlimizde, ilçelerimizde ve köylerimizde akarsu kaynaklarımızdan belirli bölgelerde yapılan çeşmelere halkımızın daha yoğun olarak gittiği ve özellikle yol kenarındaki çeşmelere şehit ve gazilerimizin adını yaşatmak üzere şimdiye kadar adları verilen çeşme sayısı var mı? Varsa sayıları kaçtır? Bu çeşmelerin tespit edilerek o yöredeki Şehit ve gazilerimizin adlarının çeşmeye verilmesi için bir çalışma yapılabilir mi? İl özel idaremizin bununla ilgili bir çalışması var mı? Varsa neler yapılmıştır? Konunun araştırılarak meclisimizin ve kamuoyunun bilgilendirilmesi ile ilgili yazılı önerenin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince incelenmek ve değerlendirilmek üzere Şehit Yakınları ve Gaziler Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunulurken oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Mehmet BEKTAŞ
Meclis Başkanı

Katip Üye
Dursun KAYA

Katip Üye
Alaettin TOSUNDEREOĞLU

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2022/Şubat	Özü: İl Genel Meclis Üyelerinin Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin incelenmek ve değerlendirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.
TOPLANTI GÜNÜ	Perşembe	
BİRLEŞİM	3	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	03/02/2022	
KARAR NO	39	

İl Genel Meclisi 03/02/2022 Perşembe günü saat 11:00'de Meclis Başkanı Mehmet BEKTAŞ Başkanlığında, 37 İl Genel Meclis Üyesinin katılımıyla toplandı.

İlimiz Merkez İlçe İl Genel Meclis Üyesi Osman GÜNAY, Laçın İlçesi İl Genel Meclis Üyesi İsmail KEŞLİKTEPE ve İskilip İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Doğan UÇAR'ın İl Genel Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin İl Genel Meclisinin 03/02/2022 günkü birleşiminde gündeme alınarak görüşülmesi Başkan tarafından oya sunuldu, oy birliği ile kabul edilerek;

İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda; İlimiz, İlçelerimiz köylerinin girişlerinde bulunan yön levhaları ile köylerimizin mahallelerini gösteren levhaların bazılarında eksik, yıpranmış, tabanca ile delinmiş boya ile yazılar yazılarak okunmaz hale getirilmiştir. Bu tür tabelaların değiştirilmesi bakım onarımı nasıl yapılmaktadır? Bu tabelaların kontrolleri yapılıyor mu? Tespitleri nasıl yapılıyor? Köylerdeki tabelalar için il özel idaremizce ayrılan bütçe ne kadardır? Her yıl ne kadar harcama yapılmaktadır? İl özel idaremize bir tabelanın maliyeti ne kadardır? Konunun araştırılarak meclisimizin ve kamuoyunun bilgilendirilmesi ile ilgili yazılı önerenin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince incelenmek ve değerlendirilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunulmuş oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Mehmet BEKTAŞ
Meclis Başkanı

Katip Üye
Dursun KAYA

Katip Üye
Alaettin TOSUNDEREOĞLU

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2022/Şubat	Özü: İl Genel Meclis Üyelerinin Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin incelenmek ve değerlendirilmek üzere Çevre ve Sağlık Komisyonuna havalesi.
TOPLANTI GÜNÜ	Perşembe	
BİRLEŞİM	3	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	03/02/2022	
KARAR NO	40	

İl Genel Meclisi 03/02/2022 Perşembe günü saat 11:00'de Meclis Başkanı Mehmet BEKTAŞ Başkanlığında, 37 İl Genel Meclis Üyesinin katılımıyla toplandı.

İlimiz Boğazkale İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Gürbüz ÖZEL, İskilip İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Duran BIYIK ve Oğuzlar İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Arif ÇAMIÇI'nın İl Genel Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin İl Genel Meclisinin 03/02/2022 günkü birleşiminde gündeme alınarak görüşülmesi Başkan tarafından oya sunuldu, oy birliği ile kabul edilerek;

İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda; Tüm dünyada görüldüğü gibi ülkemizde de 2019 yılından bu güne kadar Covid-19 ile mücadele etmekteyiz. Covid-19 ile mücadele Sinovac ve Biontech aşuları yapılmakta idi. Üçüncüsü ülkemizde yerli olarak üretilen Turkovac aşımız üretilerek aşılama işlemine başlanılmıştır. Bilim kurulu açıklamalarına göre de Turkovac'ı bekleyenler aşılama konusunda halkımızın güveni artmıştır. Bu üç aşu ile ilgili ilimizde ilçelerimizde köylerimizde bu güne kadar 1. 2. 3. doz ve hatırlatma dozu sayısal olarak toplam ne kadardır? Bu aşılardan sonra karşılaşılan yan etkileri ve hastalık kalıntıları var mı? Aşılardan sonra çıkan yeni varyantların etkileri nelerdir? Konunun araştırılması, meclisimizin ve kamuoyunun bilgilendirilmesi ile ilgili yazılı önerenin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince incelenmek ve değerlendirilmek üzere Çevre ve Sağlık Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunularak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Mehmet BEKTAŞ
Meclis Başkanı

Katip Üye
Dursun KAYA

Katip Üye
Alaettin TOSUNDEREOĞLU

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2022/Şubat	Özü: İl Genel Meclis Üyelerinin Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin incelenmek ve değerlendirilmek üzere Turizm Komisyonuna havalesi.
TOPLANTI GÜNÜ	Perşembe	
BİRLEŞİM	3	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	03/02/2022	
KARAR NO	41	

İl Genel Meclisi 03/02/2022 Perşembe günü saat 11:00'de Meclis Başkanı Mehmet BEKTAŞ Başkanlığında, 37 İl Genel Meclis Üyesinin katılımıyla toplandı.

İlimiz Uğurludağ İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Ekrem YILDIRIM ve Merkez İlçe İl Genel Meclis Üyesi İbrahim ÇİFTÇİ'nin İl Genel Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin İl Genel Meclisinin 03/02/2022 günkü birleşiminde gündeme alınarak görüşülmesi Başkan tarafından oya sunuldu, oy birliği ile kabul edilerek;

İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda; İlimizde, ilçelerimize bağlı hangi köylerimizde ören yerleri ve müze olarak eserlerin sergilendiği yerler vardır? Bu ören yerlerinde hangi dönemden itibaren bu eserler sergilenmekte ve korunmaktadır? Ören yerlerinde sergilenen tarihi eserler çeşitleri nelerdir? Sergilenen tarihi eserler içerisinde günümüzde en çok tanınan eser var mı? Varsa hangi eserdir? Köylerimizdeki ören yerleri turizm açısından biliniyor mu? Turistlerin buraları ziyaret etme imkanı var mı? Konunun araştırılarak meclisimizin ve kamuoyunun bilgilendirilmesi ile ilgili yazılı önerenin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince incelenmek ve değerlendirilmek üzere Turizm Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunuldu, oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Mehmet BEKTAŞ
Meclis Başkanı

Katip Üye
Dursun KAYA

Katip Üye
Alaettin TOSUNDEREOĞLU

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2022/Şubat	Özü: İl Sağlık Müdürlüğü hizmetleri için üst yapısı mobil mamografi cihazı ve smear test odası yapılmak üzere 1 adet şasi kamyon alınması.
TOPLANTI GÜNÜ	Perşembe	
BİRLEŞİM	3	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	03/02/2022	
KARAR NO	42	

İl Genel Meclisi 03/02/2022 Perşembe günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Mehmet BEKTAŞ Başkanlığında, 37 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca İl Genel Meclisine havale edilen, İlimiz İl Sağlık Müdürlüğü hizmetleri için, üst yapısı mobil mamografi cihazı ve smear test odası olan gezici sağlık tarama aracı olarak kullanılmak üzere 1 adet 4x2 kamyon alımına ihtiyaç duyulmaktadır.

237 sayılı Taşıt Kanununun (Değişik: 17/9/2004-5234/4 md.) 10. maddesinde, “*Genel bütçeye dahil daireler, katma bütçeli idareler ve döner sermayelerin yıl içinde her ne şekilde olursa olsun edinebilecekleri taşıtların cinsi, adedi, hangi hizmette kullanılacağı ve kaynağı yılı bütçe kanunlarına bağlı (T) işaretli cetvelde gösterilir. Yukarıda sayılanlar dışında kalan kurum ve kuruluşlar tarafından bu kanun gereğince taşıt edinilebilmesi, edinilecek taşıtın cinsi, adedi, hangi hizmette kullanılacağı ve kaynağı gösterilmek suretiyle önceden alınmış Bakanlar Kurulu Kararına bağlıdır. (Ek cümle:3/7/2005-5393/85 md.) Ancak, İl Özel İdareleri, Belediyeler ve bunların bağlı kuruluşları ile mahalli idare birlikleri kendi meclislerinin kararı ile taşıt edinirler...*” denilmektedir.

İl Sağlık Müdürlüğü hizmetleri için bahse konu olan üst yapısı mobil mamografi cihazı ve smear test odası olan gezici sağlık tarama aracı olarak kullanılmak üzere 1 (bir) adet 4x2 kamyon alımı, İl Özel İdaresi Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 02/02/2022 tarih ve 18729 sayılı yazısı İl Genel Meclisinin 03/02/2022 günkü birleşimde gündeme alınarak görüşüldü.

İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda; İl Sağlık Müdürlüğü hizmetleri için üst yapısı mobil mamografi cihazı ve smear test odası yapılmak üzere 1 adet şasi kamyon alınması Başkan tarafından oya sunularak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Mehmet BEKTAŞ
Meclis Başkanı

Katip Üye
Dursun KAYA

Katip Üye
Alaettin TOSUNDEREOĞLU

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2022/Şubat	Özü: İlimiz, Dodurga İlçesi Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Mütevelli Heyeti'nde görev yapmak üzere hayırsever vatandaşlar arasından seçilen 2 kişinin mütevelli heyet üyeliğinden istifa etmesi sonucu boşalan üyeliğe, 2022 yılı içerisinde kalan süreyi tamamlamak üzere asıl üye olarak Yaşar YILDIRIM ve Talip ESEN, yedek üyeliğe Emrullah ÖZÜDOĞRU oy birliği ile seçilmişlerdir.
TOPLANTI GÜNÜ	Perşembe	
BİRLEŞİM	3	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	03/02/2022	
KARAR NO	43	

İl Genel Meclisi 03/02/2022 Perşembe günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Mehmet BEKTAŞ Başkanlığında, 37 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca İl Genel Meclisine havale edilen, 5263 sayılı kanunun 19. maddesinin 3. fıkrasında yer alan **“hayırsever vatandaşlar arasından il genel meclisinin seçeceği iki kişi mütevelli heyetinde görev yapar. İl veya ilçelerde bu kanuna yönelik faaliyette bulunan sivil toplum kuruluşu olmaması halinde, hayırsever vatandaşlar arasından il genel meclisinin seçeceği üçüncü bir kişi daha mütevelli heyetinde görev yapar.”** hükmü gereğince, İlimiz Merkez ve İlçelerdeki Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakıfları Mütevelli Heyetlerinin 2022 yılı faaliyet döneminde görev yapacak, hayırsever vatandaşlar arasından seçilecek üyeler 05/01/2022 tarih ve 18 sayılı Meclis kararı ile seçilmiş olup, Dodurga İlçesi Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Mütevelli Heyeti'nde görev yapmak üzere hayır sever vatandaşlar arasından seçilen 2 kişi mütevelli heyet üyeliğinden istifa ettiğinden, 2022 yılı içerisinde kalan süreyi tamamlamak üzere 2 yeni üyenin seçilmesi gerektiği İl Özel İdaresi Encümen Müdürlüğünün 02/02/2022 tarih ve 18728 sayılı yazıları ile teklif edilmiş olup, konu İl Genel Meclisinin 03/02/2022 günü birleşiminde gündeme alınarak görüşüldü.

İl Genel Meclisince yapılan işaretle oylama sonucunda, İlimiz, Dodurga İlçesi Sosyal Yardımlaşma ve Dayanışma Vakfı Mütevelli Heyeti'nde görev yapmak üzere hayırsever vatandaşlar arasından seçilen 2 kişinin mütevelli heyet üyeliğinden istifa etmesi sonucu boşalan üyeliğe, 2022 yılı içerisinde kalan süreyi tamamlamak üzere asıl üye olarak Yaşar YILDIRIM ve Talip ESEN, yedek üyeliğe Emrullah ÖZÜDOĞRU oy birliği ile seçilmişlerdir.

Başkan
Mehmet BEKTAŞ
Meclis Başkanı

Katip Üye
Dursun KAYA

Katip Üye
Alaettin TOSUNDEREOĞLU

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2022/Şubat	Özü: İlimiz merkezinde bulunan işletme ruhsatlı Jeotermal kaynakların, tesislerinde kullanılan suların metreküp birim fiyatının belirlenmesi ve idare payının oluşturulması ile ilgili Plan ve Bütçe komisyonunca hazırlanan raporun kabulü.
TOPLANTI GÜNÜ	Perşembe	
BİRLEŞİM	3	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	03/02/2022	
KARAR NO	44	

İl Genel Meclisi 03/02/2022 Perşembe günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Mehmet BEKTAŞ Başkanlığında, 37 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İl Genel Meclisininin 04/01/2022 tarih ve 14 nolu kararı ile incelemek ve değerlendirmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen, İlimiz merkezinde bulunan işletme ruhsatlı Jeotermal kaynakların, tesislerinde kullanılan suların metreküp birim fiyatının belirlenmesi ve idare payının oluşturulması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan rapor İl Genel Meclisi'nin 03/02/2022 günkü birleşiminde gündeme alınarak görüşüldü.

Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan rapora göre: Jeotermal Kaynaklardan Alınan İdare Payları,

Tabloda görüldüğü üzere 25.11.2020 yılına kadar gayrisafi hasılatın % 1 ine göre idare payı alınmıştır. Örnek olarak son üç yıl verilmiştir.

S.N.	İşletme Ruhsat Sahibi	Ruhsat No	2018 Yılı İdare Payı	2019 Yılı İdare Payı	2020 Yılı İdare Payı
1	Hüsnübaşı Petrol Nak.ve Tic.Ltd.Şti.	003	16.387,00	21.750,00	11.805,00
2	Hamamlıçay Köy Muhtarlığı	005	2.407,29	2.420,00	1.440,00

Jeotermal Kaynaklar ve Doğal Mineralli Sular Kanununun 10. maddesinin e) bendinde (**Değişik:25/11/2020-7257/26 md.**) İdare payı: "...Akışkanın doğrudan ve/veya dolaylı olarak kaplıca ve diğer alanlarda kullanıldığı tesislerde ise kullanılan yıllık toplam ısı enerjisi değeri ve reenjeksiyon durumu dikkate alınarak kullanılan suyun bir metreküpü 1,5 Türk lirası tutarını geçmeyecek şekilde, hesaplama yöntemi Bakanlık tarafından yönetmelikle belirlenen idare payı ödenir. Bu fıkrada belirlenen idare payı üst limiti her yıl ocak ayında yayımlanan yıllık TÜFE değeri kadar artırılır.." denilmektedir.

Söz konusu Yönetmeliğin 20. maddesinin 2. fıkrasında (**Ek:RG-11/3/2021-31420**) (1) Akışkanın; doğrudan ve/veya dolaylı olarak kaplıca ve benzeri termal tesisler ile ısı enerjisinin kullanıldığı kurutma, soğutma, balık yetiştiriciliği vb. diğer tesislerde; kullanılan yıllık toplam ısı enerjisi değeri ve reenjeksiyon durumu dikkate alınarak Ek-15 tablodaki, doğal mineralli sular ile jeotermal kökenli gazların doğrudan ve/veya dolaylı olarak kullanıldığı tesislerde ise Ek-16 tablodaki hesaplama yöntemine göre belirlenen tutarda, idare payı bir sonraki yılın Nisan ayı sonuna kadar beyan edilir, Haziran ve Eylül aylarında iki eşit taksitte idareye ödenir. denilmektedir.

Bu nedenle Kanun ve Yönetmelikte yapılan değişiklik sonucu İlimiz merkezinde bulunan işletme ruhsatlı Jeotermal kaynakların, tesislerinde kullanılan suların metreküp birim fiyatının belirlenmesi ve idare payının oluşturulması gerekmektedir.

Bu sebeple söz konusu jeotermal tesislerde jeotermal kuyu başına sayaç taktırılmış ve 2021 yılı idare payının belirlenmesi için 03.01.2022 tarihinde sayaçlar okunmuştur. 2021 faaliyet raporu için Yönetmelikte belirtilen oran en fazla 1,50 TL alınması halinde; 2021 yılı yıllık TÜFE oranı : $(36,08) \ 36,08 \times 1,50/100=0,54$ $1,50+0,54 =2,04$ TL

Hüsnü Başlı Tüketilen Su Miktarı; $16071 \text{ m}^3 \times 2,04 = 32.787,84 \text{ TL}$ ödenecek idare payı
Hamamlıçay Köyü Muhtarlığı Tüketilen Su Miktarı; $5246 \text{ m}^3 \times 2,04 = 10.701,84 \text{ TL}$.
ödenecek idare payı

Yönetmelikte belirtilen en fazla 1,50 TL'lik oran alındığında 2022 yılında ödenecek idare payları bu şekildedir. Birim fiyatının belirlenmesi kanun gereği maksimum 1,50 TL olması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

İl Genel Meclisince Yapılan Görüşmeler Sonucunda: İlimiz merkezinde bulunan işletme ruhsatlı Jeotermal kaynakların, tesislerinde kullanılan suların metreküp birim fiyatının belirlenmesi ve idare payının oluşturulması ile ilgili Plan ve Bütçe komisyonunca hazırlanan raporun kabulü Başkan tarafından oya sunularak, oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Mehmet BEKTAŞ
Meclis Başkanı

Katip Üye
Dursun KAYA

Katip Üye
Alaettin TOSUNDEREOĞLU

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2022/Şubat	Özü: İl Özel İdaresinin makine parkında bulunan makine ve ekipmanların program uygulamaları dışındaki dönemde köy tüzel kişiliklerine, kamu kurum ve kuruluşları ile şahıslara, şirketlere kiralanması ile ilgili Plan ve Bütçe komisyonunca hazırlanan raporun kabulü.
TOPLANTI GÜNÜ	Perşembe	
BİRLEŞİM	3	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	03/02/2022	
KARAR NO	45	

İl Genel Meclisi 03/02/2022 Perşembe günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Mehmet BEKTAŞ Başkanlığında, 37 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İl Genel Meclisininin 07/01/2022 tarih ve 23 nolu kararı ile incelemek ve değerlendirmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen, İl Özel İdaresinin makine parkında bulunan makine ve ekipmanların program uygulamaları dışındaki dönemde köy tüzel kişiliklerine, kamu kurum ve kuruluşları ile şahıslara, şirketlere kiralanması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan rapor İl Genel Meclisi'nin 03/02/2022 günü birleşiminde gündeme alınarak görüşüldü.

Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan rapora göre: Yıl içerisinde meydana gelen fiyat artışları ve İdarenin iş yoğunluğu da dikkate alınarak, İl Özel İdaresi makine parkında bulunan makine ve ekipmanların program uygulamaları dışındaki dönemde kiralama ücretlerine ilişkin 2022 yılı için belirlenen yeni fiyatların makul ölçülerde olduğu ve bu haliyle kabul edilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

2022 Yılı İş Makinesi ve Ekipman Akaryakıt Dahil Kiralama Bedelleri

<u>Makine ve Ekipmanın Cinsi:</u>	<u>Köy Tüzel Kişiliğine:</u>	<u>Şahıs ve Şirketlere:</u>	<u>Kamu Kurum ve Kuruluşlarına:</u>
Sabit Kasalı Kamyon, Öncü Kamyon	Yakıt Karşılığı	13,37 TL/km	10,41 TL/(km)
Arazöz	Yakıt Karşılığı	22,30 TL/km	17,83 TL/km
Damperli Kamyon	Yakıt Karşılığı	13,37 TL/km	10,41 TL/(km)
Çekici Treyler	Yakıt Karşılığı	20,81 TL (km)	Yakıt Karşılığı
Greyder	Yakıt Karşılığı	717,77 TL/Saat	570,65 TL/Saat (20 Saate Kadar) 432,45 TL/saat (20 saat ve yukarısı)
Dozer	Yakıt Karşılığı	943,66 TL/Saat	754,93 TL/Saat (20 Saate Kadar) 607,81 TL/Saat (20 saat ve yukarısı)
Yükleyici (Lastik Tekerlekli)	Yakıt Karşılığı	4.668,74 TL/Saat	533,50 TL/Saat

(20 Saate Kadar)
396,78 TL/Saat
(20 saat ve yukarısı)

<u>Makine ve Ekipmanın Cinsi:</u>	<u>Köy Tüzel Kişiliğine:</u>	<u>Şahıs ve Şirketlere:</u>	<u>Kamu Kurum ve Kuruluşlarına:</u>
Ekskavatör	Yakıt Karşılığı	671,71 TL/Saat	497,84 TL/Saat (20 Saate Kadar) 423,53 TL/Saat (20 saat ve yukarısı)
Kanal Kazııcı - Yükleyici	Yakıt Karşılığı	381,92 TL/Saat	304,65 TL/Saat
Kompresör	Yakıt Karşılığı	254,12 TL/Saat	203,59 TL/Saat
Hidrolik Kaya Delici	Yakıt Karşılığı	748,98 TL/Saat	598,89 TL/Saat
Silindir	Yakıt Karşılığı	598,89 TL/Saat	478,51 TL/Saat
Mıçır Yıkama Makinesi	Yakıt Karşılığı	230,34 TL/Saat	184,28 TL/Saat
Finişer (Asfalt Serme Makinesi) (3 Personel ile birlikte)	Yakıt Karşılığı	689,54 TL/Saat	552,82 TL/Saat
Vidanjör	1. Ücretsiz 2. 136,20 TL 3. 272,40 TL	Asgari 272,4 TL Azami 544,8 TL	---

İŞ MAKİNESİ ARAÇ KİRALAMA GENEL ŞARTLARI

1-Kiralamalar 3 saatten az olmamak üzere şahıs işlerinde mülkiyet (parsel) sahibi, şirketlerde şirket yetkilisi tarafından kiralama sözleşmesi imza altına alınır.

2-İl Özel İdaresinin programlı işlerinin tamamlanmasından sonraki dönemde veya idarenin uygun gördüğü dönemde kiralama ücretinin idaremiz hesabına yatırılmasına müteakip çalışma yapılabilecektir.

3-Köy tüzel kişilikleri ve kamu kurum kuruluşları hariç, şahıs, şirket ve müteahhitlere yapılan kiralamalarda ön etüt raporunun hazırlanması için çalışma yapılacak yere giden personel için harcırah kişi başına 26,75 TL, gidilen araç içinde km başına 2,38 TL olarak hesaplanıp kiralama bedeline ilave edilecektir.

4-Operatörlerin ve şoförlerin çalışma yerlerine götürülüp getirilmesi köy tüzel kişiliği adına yapılan kiralamada köy muhtarı tarafından, şahıs veya şirketlerde ise kiralayan tarafından yapılacaktır.

5-İş makinelerinin nakli idareye ait çekici treyler ile yapıldığında, çekici treylerin her gidiş gelişi için ayrı ücret hesaplanacaktır.

6-İş makinelerinin nakli için öncü kullanılmasının gerekli olduğu hallerde, öncü olarak kullanılacak araç için ayrıca kiralama bedeli hesaplanarak kiralama ücretine eklenecektir.

7-İdarenin gerekli görmesi durumunda, kiracı ve İdare arasında iş makineleri ve personelin güvenliği, ödeme koşulları, teslim şartları, iş kazası, trafik kazaları vb. konularını içeren bir sözleşme hazırlanarak, karşılıklı olarak imzalanacaktır.

8-Kiralama bedelleri yakıt dahil belirlenmiştir.

9-Belirlenen kiralama bedellerine K.D.V. ilave edilecektir.

10-İlimiz köy ve bağlılarının arazi yollarında, şenlik alanlarında ve orman kesim alanlarında bulunan köy yollarında, köy tüzel kişilikleri tarafından yaptırılacak çalışmalar için kiralama ücreti alınmayacak, yakıt köy tüzel kişiliği tarafından karşılanacaktır.

11-Şahıs, şirket ve müteahhitler ile kamu kurum ve kuruluşlarınca yapılacak kiralamalarda listede belirtilen ücretler kullanılacaktır.

12-Vidanjör kiralamasında köy tüzel kişiliğince ilk talep ücretsiz, diğer talepler ücrete tabidir. Şahıslar tarafından yapılan taleplerde asgari tutar şirketler tarafından yapılan taleplerde ise mesafesine bağlı olarak değerlendirilecektir.

İl Genel Meclisince Yapılan Görüşmeler Sonucunda: İl Özel İdaresinin makine parkında bulunan makine ve ekipmanların program uygulamaları dışındaki dönemde köy tüzel kişiliklerine, kamu kurum ve kuruluşları ile şahıslara, şirketlere kiralanması ile ilgili Plan ve Bütçe komisyonunca hazırlanan raporun kabulü Başkan tarafından oya sunularak, oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Mehmet BEKTAŞ
Meclis Başkanı

Katip Üye
Dursun KAYA

Katip Üye
Alaettin TOSUNDEREOĞLU

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2022/Şubat	Özü: İlimiz Bayat ilçesi, Yeni mahalle Bahabey Caddesinde bulunan mülkiyeti İdaremize ait 58 ada, 2 parsel nolu 316,00 m ² yüzölçüme sahip arsa üzerine Kaymakam lojmanı (arsa karşılığında) yeni lojman yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe komisyonunca hazırlanan raporun kabulü.
TOPLANTI GÜNÜ	Perşembe	
BİRLEŞİM	3	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	03/02/2022	
KARAR NO	46	

İl Genel Meclisi 03/02/2022 Perşembe günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Mehmet BEKTAŞ Başkanlığında, 37 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İl Genel Meclisininin 07/01/2022 tarih ve 25 nolu kararı ile incelemek ve değerlendirmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonu'na havale edilen, İlimiz Bayat ilçesi, Yeni mahalle Bahabey Caddesinde bulunan mülkiyeti İdaremize ait 58 ada, 2 parsel nolu 316,00 m² yüzölçüme sahip arsa üzerine Kaymakam lojmanı (arsa karşılığında) yeni lojman yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan rapor İl Genel Meclisi'nin 03/02/2022 günkü birleşiminde gündeme alınarak görüşüldü.

Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan rapora göre: T.C. Bayat Kaymakamlığı'nın 06.01.2022 tarih ve 1245 sayılı Kaymakam Lojmanı konulu yazısında, " *İlçemiz Yeni mahalle Yavuz caddesinde bulunan mülkiyeti Çorum İl Tüzel Kişiliğine ait 58 ada, 2 parsel numaralı, 316,00m² arsa üzerinde bulunan 1960 yılında yapımı tamamlanan ve günümüz ihtiyaçlarını karşılamayan mevcut kaymakam lojmanının yeni bir lojman karşılığında ihalesini yapmak üzere İl Genel Meclisinden karar alınması hususunda*" denilmektedir.

Yine T.C. Bayat Kaymakamlığı'nın 06.01.2022 tarih ve 1247 sayılı Kaymakam Lojmanı konulu yazısında " *İlçemiz Yeni Mahalle Yavuz caddesinde mülkiyeti Çorum İl Tüzel Kişiliğine ait 58 ada'da bulunan 316,00 m² arsa üzerinde 1960 yılında yapımı tamamlanan ve günümüz ihtiyaçlarını karşılamayan mevcut kaymakam lojmanı yerine yeni bir lojman yapılması gerekmektedir. Yukarıda belirtilen mevcut lojmanın değerinin belirlenmesi için Kaymakamlık Makamınının 27.12.2022 tarih ve 1198 sayılı onayı ile oluşturulan Kıymet Takdir Komisyonu tarafından 05.01.2022 günü yapılan araştırma ve inceleme sonucunda hazırlanan Bilir Kişi Takdir Raporu Kaymakamlık Lojmanının satışı karşılığında yeni bir lojmanın yapılmasının ihale edilebilmesi için İl Genel Meclisinde karar alınması hususunda*" denilmektedir.

T.C. Bayat Kaymakamlığı'nın Milli Emlak Şefliğinin 23316119 sayılı yazısında " *İlgi yazı ile İlçemiz Yatukçu mahallesinde bulunan imar planında Resmi Kurum Alanı (Kaymakamlık Lojmanı olarak ayrılan 569 ada, 151 parsel nolu 10.000,03 m² yüzölçümlü taşınmaz malın 'Kaymakamlık Lojmanı' yapılmak üzere kurumunuz adına tahsis edilmesi istenmişti. Söz konusu taşınmazın 2 (iki) yıl süreyle ön tahsisi İl Müdürlüğümüzün 26.11.2021 tarih ve 2304996 sayılı Oluruyla uygun görülmüştür. Buna göre. taşınmazın teslimi için yetkili bir personelin görevlendirilmesi, ayrıca ön tahsis süresi içerisinde tahsis amacına uygun yatırımın yapılmasına veya yatırımın tamamlanarak kullanılmaya başlanması halinde ön tahsisin hizmetin devamı süresince olmak üzere kesin tahsise dönüştürülmesi yönünde talepte bulunulması hususunu*"denilmektedir.

Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün doğrudan temin usulü ile Bayat ilçesi Kaymakamlık Lojmanı yapımına esas projelerin hazırlanması hizmet alım işi 18.11.2021 tarihinde proje firması Emre ERDOĞAN'a 35.000,00 TL artı KDV bedelle yaptırılmıştır.

Kaymakamlık Makamının 27.12.2022 tarih ve 1198 sayılı onayı ile oluşturulan Kıymet Takdir Komisyonu tarafından 05.01.2022 günü yapılan araştırma ve inceleme sonucunda hazırlanan Bilir Kişi Takdir Raporuna göre lojman değeri 716.000,00 TL (kdv hariç) olarak belirlenmiş olup, yeni Kaymakamlık Lojmanı için yaklaşık proje maliyet ise 1.540.074,22 TL (kdv hariç) belirlenmiştir. Uygulanmasında kamu faydası vardır.

Komisyonumuzca takas yöntemiyle herhangi bir bedel ödemeksizin projenin uygulanmasında, herkese açık olarak ihale edilmesinde kamu menfaati bulunmaktadır. İhale sonucunda lojman inşaatının geçici kabulünün yapılmasına müteakip tapu devrinin yapılması uygun olacağı kanaatine varılmıştır.

İl Genel Meclisince Yapılan Görüşmeler Sonucunda: İlimiz Bayat ilçesi, Yeni mahalle Bahabey Caddesinde bulunan mülkiyeti İdaremize ait 58 ada, 2 parsel nolu 316,00 m² yüzölçüme sahip arsa üzerine Kaymakam lojmanı (arsa karşılığında) yeni lojman yapılması ile ilgili Plan ve Bütçe komisyonunca hazırlanan raporun kabulü Başkan tarafından oya sunulmuş, oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Mehmet BEKTAŞ
Meclis Başkanı

Katip Üye
Dursun KAYA

Katip Üye
Alaettin TOSUNDEREOĞLU

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2022/Şubat	Özü: İdaremiz tarafından ihalesi yapılan ve İller bankası tarafından müşterek denetim hizmeti verilen Çorum İli Mecitözü (Elvançelebi), Laçın (Çamlıca-Mescitli), Sungurlu (Arifegazili), Boğazkale (Yekbas), Kargı (Hacıhamza) Köyleri Sayısal Fotogrametrik Halihazır Harita, İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt, İlave- Revizyon İmar Planı Yapılması işinde yer alan <u>Kargı ilçesi Hacıhamza köyünde</u> plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun, 3194 sayılı İmar Kanunu 8'inci maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereği onaylanmasına ve bununla ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun kabulü.
TOPLANTI GÜNÜ	Cuma	
BİRLEŞİM	4	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	04/02/2022	
KARAR NO	47	

İl Genel Meclisi 04/02/2022 Cuma günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Mehmet BEKTAŞ Başkanlığında, 37 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İl Genel Meclisininin 07/01/2022 tarih ve 22 nolu kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İdaremiz tarafından ihalesi yapılan ve İller bankası tarafından müşterek denetim hizmeti verilen Çorum İli Mecitözü (Elvançelebi), Laçın (Çamlıca-Mescitli), Sungurlu (Arifegazili), Boğazkale (Yekbas), Kargı (Hacıhamza) Köyleri Sayısal Fotogrametrik Halihazır Harita, İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt, İlave- Revizyon İmar Planı Yapılması işinde yer alan Kargı ilçesi Hacıhamza köyünde plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun, 3194 sayılı İmar Kanunu 8'inci maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereğince, İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapor İl Genel Meclisi'nin 04/02/2022 günkü birleşiminde gündeme alınarak görüşüldü.

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapora göre: İdaremiz tarafından ihalesi yapılan ve İller Bankası tarafından müşterek denetim hizmeti verilen Çorum İli Mecitözü (Elvançelebi), Laçın (Çamlıca-Mescitli), Sungurlu(Arifegazili), Boğazkale (Yekbas), Kargı(Hacıhamza) Köyleri Sayısal Fotogrametrik Halihazır Harita, İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt, İlave - Revizyon İmar Planı Yapılması İşinde yer alan Kargı ilçesi Hacıhamza Köyünde plan müellifince hazırlanan İlave-Revizyon İmar Planı ve ekleri incelenmiştir.

Hacıhamza; 2012 yılına kadar belediyesi olan ve belde statüsünde bulunurken, 12.11.2012 tarihinde çıkarılan 6360 Sayılı On Üç İlde Büyükşehir Belediyesi ve Yirmi Altı İlçe Kurulması İle Bazı Kanun Ve Kanun Hükmünde Kararnemelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun ile belde statüsünü kaybetmiş, köy statüsü kazanmıştır. Hacıhamza köy statüsü kazandıktan sonra Çorum İl Özel İdaresi'ne bağlanmıştır.

Bu kapsamda İl Özel İdaresi tarafından hazırlatılan plan çalışması ile ilgili İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünce Afet ve Acil Durum Yönetimi Başkanlığına, Milli Savunma Bakanlığı, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü, Kültür Ve Turizm Bakanlığı Ankara II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne, Orman Genel Müdürlüğüne, Amasya Orman Bölge Müdürlüğüne, Kargı Orman İşletme Müdürlüğüne, Orman ve Su İşleri Bakanlığı XI. Bölge Müdürlüğüne, Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğüne, Tarım ve Orman Müdürlüğüne, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden İşleri Genel Müdürlüğüne, İl Sağlık Müdürlüğüne, İl Jandarma Komutanlığına, TEİAŞ 10.

Bölge Müdürlüğüne, YEDAŞ Çorum İl Koordinatörlüğüne BOTAŞ Çarşamba Şube Müdürlüğüne, Karayolları Genel Müdürlüğüne 7. Bölge Müdürlüğü, Tabiat Varlıklarını Koruma Genel Müdürlüğüne ve Defterdarlık Milli Emlak Müdürlüğü'ne görüş yazıları yazılmış ve uygun görüşler alındığı tespit edilmiştir.

Söz konusu planlama alanı ile ilgili Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekânsal Planlama Genel Müdürlüğü'nce 05.11.2019 tarihinde Hacıhamza (Kargı) İmar planına esas Jeolojik- Jeoteknik etüt raporlarının onaylandığı görülmüştür.

Yerinde yapılan araştırmalar sonrası ve İl Özel İdaresinde ilgili birimlerle yapılan değerlendirmeler neticesinde yerleşimin imar planında yaşanan sorunlar ve eksikliklerin giderilmesi amacıyla yerel ihtiyaçlarını karşılayabilecek uygulanabilir bir planın hazırlandığı, Yeni önerilen imar planı yollarının geniş bırakılması ve mevcut yapılaşmanın mümkün olduğunca korunması, mevcut konut tipolojisine göre kat yükseklikleri (3 kat) ve emsallerin (Task: 0,40 Kaks: 0,90) belirlendiği , Sosyal tesis ihtiyacının karşılandığı, gerekli sosyal donatı ve yeşil alanların (park-çocuk bahçesi) oluşturulduğu, hazırlanan planların kentsel altyapı yatırımları için bir altlık oluşturduğu, halihazır harita sınırı içindeki mülkiyet dokusuna planda azami ölçüde uyulduğu ,Yerleşme içerisinde sistemli bir yol ağının oluşturulduğu ,Yerleşmenin 2040 yılı döneminde nüfus artışını karşılayacak şekilde konut alanı önerildiği tespit edilmiştir.

Planlama çalışması yapılan Hacıhamza köyü için 2040 yılı için projeksiyon nüfus 3200 kişi olup, Plan bütününde sosyal ve teknik altyapı alanları (okul, sağlık ocağı, sosyal ve kültürel tesis alanları, ibadet alanı, açık ve yeşil alanlar ve teknik altyapı alanları) için belirlenen projeksiyon nüfusa göre Mekansal planlar Yapım yönetmeliğindeki standartları sağladığı görülmüştür.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10.maddesi (c) bendinde, *(Belediye sınırları il sınırı olan Büyükşehir Belediyeleri hariç İl çevre düzeni plânı ile belediye sınırları dışındaki alanların imar plânlarını görüşmek ve karara bağlamak.)* imar planlarını görüşülerek karara bağlama yetkisi İl Genel Meclisi'ne verildiğinden, söz konusu imar plan teklifi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

İl Genel Meclisince Yapılan Görüşmeler Sonucunda: İdaremiz tarafından ihalesi yapılan ve İller bankası tarafından müşterek denetim hizmeti verilen Çorum İli Mecitözü (Elvançelebi), Laçın (Çamlıca-Mescitli), Sungurlu (Arifgazili), Boğazkale (Yekbas), Kargı (Hacıhamza) Köyleri Sayısal Fotogrametrik Halihazır Harita, İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt, İlave- Revizyon İmar Planı Yapılması işinde yer alan Kargı ilçesi Hacıhamza köyünde plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun, 3194 sayılı İmar Kanunu 8'inci maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereği onaylanmasına ve bununla ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun kabulü Başkan tarafından oya sunularak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Mehmet BEKTAŞ
Meclis Başkanı

Katip Üye
Dursun KAYA

Katip Üye
Alaettin TOSUNDEREOĞLU

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2022/Şubat	Özü: İlimiz Merkez ilçe, Dağkarapınar köyünde, 101 ada, 38 parselde bulunan taşınmaz üzerine plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun, 3194 sayılı İmar Kanunu 8'inci ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereği onaylanmasına ve bununla ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun kabulü.
TOPLANTI GÜNÜ	Cuma	
BİRLEŞİM	4	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	04/02/2022	
KARAR NO	48	

İl Genel Meclisi 04/02/2022 Cuma günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Mehmet BEKTAŞ Başkanlığında, 37 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İl Genel Meclisininin 05/01/2022 tarih ve 17 nolu kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz Merkez ilçe, Dağkarapınar köyünde, 101 ada, 38 parselde bulunan taşınmaz üzerine plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun, 3194 sayılı İmar Kanunu 8'inci ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereğince, İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapor İl Genel Meclisi'nin 04/02/2022 günkü birleşiminde gündeme alınarak görüşüldü.

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapora göre: İdaremize sunulan plan teklifi ve dosyasında yapılan incelemede, teklif planın Merkez İlçe, Dağkarapınar Köyü Köy Yerleşik Alanı Sınırı içinde bulunan 101 ada 38 nolu parselin çarpık yapılaşmayı önlemek, köyde yaşayan veya yaz aylarında köye gelen vatandaşların konut ihtiyacının karşılanması amacıyla "Konut Alanı" olarak planlandığı görülmüştür.

Konuyla ilgili Müdürlüğümüzce 10 ada 38 nolu parsellere ilişkin 24.02.2021 tarih ve 2529 sayılı yazı ile, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, İl Çevre ve Şehircilik Müdürlüğü, İl Sağlık Müdürlüğünden, TEİAŞ, YEDAŞ'dan, İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'nden, DSİ.54 Şube Müdürlüğü'nün uygun görüşleri alınmıştır. İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt Raporunun 24.11.2021 tarihinde onaylandığı tespit edilmiştir.

Planlamaya konu parselin Köy Yerleşik Alanı Sınırları içinde kalan kısmı konut alanı, park alanı ve yol olarak planlanmıştır. İmar adalarında yapı yaklaşma mesafeleri parselin mahreç aldığı yoldan 5m, diğer cephelerden 3 m. olarak belirlenmiştir. Yapılaşma koşulları konut alanları için Ayrık Nizam 2 Kat (6,50m) , TAKS (Taban Alanı Kat Sayısı) :0,30, KAKS (Kat Alanı Kat Sayısı): 0,60 olarak belirlenmiş olup, en az parsel büyüklüğü 400 m2 olarak planlanmıştır.

Planlamaya konu parselin yaklaşık 5.280,00m²'lik kısmı konut alanı, 240,00 m²'lik kısmı ise Park Alanı olarak önerilmiştir. Kalan alanlara ulaşım aksını sağlamak amacıyla yol olarak tasarlanmıştır. Alanda ortalama 500 metrekareden yaklaşık 17 adet parsel oluşturulması düşünüldüğünde ve hane sayısı 2,86 kişi olduğu (**Dağkarapınar köyü 2020 yılı nüfusu 186 kişi, hane sayısı 65 ise hanedeki ortalama kişi sayısı 2.86 kişi/hane**) varsayılırsa planlama alanında toplamda 48 kişilik nüfus ilavesi olacaktır. İlave 48 kişilik nüfus için yaklaşık 480 m²(kişi başı 10 metrekare) park alanına ihtiyaç duyulmaktadır. Park alanı için ayrılan alan büyüklüğünün bunu sağladığı görülmüştür. Bunun haricinde İbadet alanı ve eğitim alanı ihtiyacı ise köyde halihazırda bulunan cami ve ilkokul alanından temin edilecektir.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10.maddesi (c) bendinde, (*Belediye sınırları il sınırı olan Büyükşehir Belediyeleri hariç İl çevre düzeni plânı ile belediye sınırları dışındaki alanların imar plânlarını görüşmek ve karara bağlamak.*) imar planlarını görüşülerek karara bağlama yetkisi İl Genel Meclisi'ne verildiğinden, söz konusu imar plan teklifi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

İl Genel Meclisince Yapılan Görüşmeler Sonucunda: İlimiz Merkez ilçe, Dağkarapınar köyünde, 101 ada, 38 parselde bulunan taşınmaz üzerine plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun, 3194 sayılı İmar Kanunu 8'inci ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereği onaylanmasına ve bununla ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun kabulü Başkan tarafından oya sunularak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Mehmet BEKTAŞ
Meclis Başkanı

Katip Üye
Dursun KAYA

Katip Üye
Alaettin TOSUNDEREOĞLU

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2022/Şubat	Özü: İdaremiz tarafından ihalesi yapılan ve İller Bankası tarafından müşterek denetim hizmeti verilen Çorum ili Mecitözü (Elvançelesi), Laçın (Çamlıca-Mescitli), Sungurlu (Arifegazili), Boğazkale (Yekbas), Kargı (Hacıhamza) Köyleri Sayısal Fotogrametrik Halihazır Harita, İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt, İlave-Revizyon İmar Planı Yapılması işinde yer alan Sungurlu İlçesi <u>Arifegazili</u> köyünde plan müellifince hazırlanan İlave-Revizyon İmar Planı ve ekleri ile ilgili yapılan itirazlara ait 3194 sayılı İmar Kanunu 8'inci maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereği İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun kabulü.
TOPLANTI GÜNÜ	Cuma	
BİRLEŞİM	4	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	04/02/2022	
KARAR NO	49	

İl Genel Meclisi 04/02/2022 Cuma günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Mehmet BEKTAŞ Başkanlığında, 37 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İl Genel Meclisininin 01/02/2022 tarih ve 32 nolu kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İdaremiz tarafından ihalesi yapılan ve İller Bankası tarafından müşterek denetim hizmeti verilen Çorum ili Mecitözü (Elvançelesi), Laçın (Çamlıca-Mescitli), Sungurlu (Arifegazili), Boğazkale (Yekbas), Kargı (Hacıhamza) Köyleri Sayısal Fotogrametrik Halihazır Harita, İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt, İlave-Revizyon İmar Planı Yapılması işinde yer alan Sungurlu İlçesi Arifegazili köyünde plan müellifince hazırlanan İlave-Revizyon İmar Planı ve ekleri ile ilgili yapılan itirazlara ait, 3194 sayılı İmar Kanunu 8'inci maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereğince, İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapor İl Genel Meclisi'nin 04/02/2022 günkü birleşiminde gündeme alınarak görüşüldü.

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapora göre: Sungurlu İlçesi Arifegazili Köyünde onaylanan 1/5000 Nazım ve 1/1000 Uygulama İmar Planına askı süresi içinde 4 adet itiraz dilekçesi verilmiştir. İlgili itiraz dilekçelerine ilişkin yapılan değerlendirmeler aşağıda belirtilmiştir. Komisyonumuzca yapılan incelemede,

1-Hediye UZAN 'ı dilekçesinde maliği olduğu Yeni Mahalle 253 ada 9 parselin üzerinde işaretlenmiş park ve yolun kaldırılması talep edilmiştir. Yapılan incelemede, plan içinde kalan park alanlarının kişi başı 10 m² yeşil alan standardının üzerinde olduğu, kaldırılması halinde bu standardın 10 m²/kişi altına düşmeyeceği görüldüğünden itiraz uygun bulunarak ve gerekli düzeltmenin yapılması gerektiği değerlendirilmiştir.

2-Mehmet Özmüş ve Osman Özmüş ün dilekçelerinde parsellerinin ortasından geçen yolun kaldırılması talep edilmiştir. Yapılan incelemede, Belde belediyesi döneminde parsellerin iki cephesinden yol açılmıştır. Parsel maliklerinin aynı aileden kişiler olduğu, zemindeki kullanım durumu dikkate alındığında yapılacak değişikliğin planlama esaslarının uygun olduğu değerlendirilmiş ve itiraz uygun bulunarak 7 metrelik yol kaldırılması gerektiği değerlendirilmiştir.

3-Ünal CEVİZCİ'nin dilekçesinde, parselin, Karayolu dışında kalan diğer yollardan çekme mesafesinin metreden 1 metreye düşürülmesi talep edilmiştir. Karayolu kenarında yapılacak yapıların yoldan çekme mesafeleri Karayolları Trafik Kanunu kapsamında belirlenmektedir. Buna göre Karayollarınının kamulaştırma sınırından konutlar 5 metre, ticari işletme yapıları ise 25 metre çekme mesafesine uymak zorundadır. Diğer cephelerden çekme mesafeleri ise civarın yapılaşma durumuna göre belirlenmektedir. Ancak Karayolları ticari

yapılar için 25 metre çekme mesafesi zorunluluğu bulunduğu ve söz konusu parselin verimliliğinin yeterli kalmayacağından arka çekme mesafesi göz önünde bulundurulduğunda 3 metre çekme mesafesinin bir (1) metreye düşürülmesi uygun görülmüştür.

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesinde, “...İdarenin karar merciince itirazların reddedilmesi halinde, planlar başkaca bir onay işlemine gerek kalmaksızın red kararı tarihinde kesinleşir. İtiraz olmaması halinde planlar askı süresinin sonunda kesinleşir... İlan ve askı süresinde yapılan itirazlar üzerine idarelerce, planlarda değişiklik yapılması halinde planın değişen kısımlarına ilişkin olarak yeniden ilan süreci başlatılır.” denilmektedir.

Bu nedenle, söz konusu imar planlarına yapılan itirazlar yukarıda belirtildiği şekilde değerlendirilmiş ve itirazı uygun bulunanlarda yukarıda belirtildiği şekilde gerekli değişikliğin yapılmasına, itirazları uygun bulunmayanların itirazlarının reddedilmesine, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi (b) bendi ve 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10.maddesi (c) bendi gereğince komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

İl Genel Meclisince Yapılan Görüşmeler Sonucunda: İdaremiz tarafından ihalesi yapılan ve İller Bankası tarafından müşterek denetim hizmeti verilen Çorum ili Mecitözü (Elvançelebi), Laçın (Çamlıca-Mescitli), Sungurlu (Arifegazili), Boğazkale (Yekbas), Kargı (Hacıhamza) Köyleri Sayısal Fotogrametrik Halihazır Harita, İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt, İlave-Revizyon İmar Planı Yapılması işinde yer alan Sungurlu İlçesi Arifegazili köyünde plan müellifince hazırlanan İlave-Revizyon İmar Planı ve ekleri ile ilgili yapılan itirazlara ait, 3194 sayılı İmar Kanunu 8'inci maddesi ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereği İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun kabulü Başkan tarafından oya sunularak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Mehmet BEKTAŞ
Meclis Başkanı

Katip Üye
Dursun KAYA

Katip Üye
Alaettin TOSUNDEREOĞLU

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Genel Meclisi

TOPLANTI DÖNEMİ	2022/Şubat	Özü: İdaremiz tarafından ihalesi yapılan ve İller Bankası tarafından müşterek denetim hizmeti verilen Çorum ili Sungurlu (Demirşeyh), Merkez (Seydim), Ortaköy (Karahacip) Köyleri Sayısal Fotogrametrik Halihazır Harita, İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt, İlave-Revizyon İmar Planı Yapılması işinde yer alan Sungurlu İlçesi <u>Demirşeyh</u> köyünde plan müellifince hazırlanan İlave-Revizyon İmar Planı ve ekleri ile ilgili yapılan itirazlara ait 3194 sayılı İmar Kanunu 8'inci ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereği İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun kabulü.
TOPLANTI GÜNÜ	Cuma	
BİRLEŞİM	4	
OTURUM	1	
TOPLANTI TARİHİ	04/02/2022	
KARAR NO	50	

İl Genel Meclisi 04/02/2022 Cuma günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Mehmet BEKTAŞ Başkanlığında, 37 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İl Genel Meclisinin 02/02/2022 tarih ve 36 nolu kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İdaremiz tarafından ihalesi yapılan ve İller Bankası tarafından müşterek denetim hizmeti verilen Çorum ili Sungurlu (Demirşeyh), Merkez (Seydim), Ortaköy (Karahacip) Köyleri Sayısal Fotogrametrik Halihazır Harita, İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt, İlave-Revizyon İmar Planı Yapılması işinde yer alan Sungurlu İlçesi Demirşeyh köyünde plan müellifince hazırlanan İlave-Revizyon İmar Planı ve ekleri ile ilgili yapılan itirazlara ait 3194 sayılı İmar Kanunu 8'inci ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereğince, İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapor İl Genel Meclisi'nin 04/02/2022 günkü birleşiminde gündeme alınarak görüşüldü.

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapora göre: Sungurlu İlçesi Demirşeyh Köyünde onaylanan 1/5000 Nazım ve 1/1000 Uygulama İmar Planına askı süresi içinde 2 adet itiraz dilekçesi verilmiştir. İlgili itiraz dilekçelerine ilişkin yapılan değerlendirmeler aşağıda belirtilmiştir. Komisyonumuzca yapılan incelemede,

1-Ömer Faruk KARATEKE'nin Sungurlu (Çorum) Demirşeyh Köyü 106 ada 8 nolu parselin sahibi olduğu, parsel üzerinden imar planında park alanı geçirildiği gerekçesiyle parsel üzerinde yapılacak park alanının mülkiyet ve civarındaki parsel konumları dikkate alınarak yeniden düzenlenmesi talep edilmektedir. Plan üzerinde yapılan inceleme sonucunda; parselin toplam alanının yaklaşık 4970.2m² olduğu, bunun yaklaşık 2108.2 m²'sinin imar planı sınırları içerisinde kaldığı geriye kalan yaklaşık 2862 m² alan ise plansız alan konumunda olduğu anlaşılmıştır. Planlama sahasına giren yaklaşık 2108.2 m²'nin yaklaşık 1264.4 m²'si Gelişme Konut Alanı Kullanımında, yaklaşık 400.8 m²'si Park Alanı ve 443 m²'si ise yol olarak planlandığı görülmüştür. 22 Şubat 2020 tarih ve 31047 Sayı ile Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren "Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmelik" in 14. Maddesi linci bendi uyarınca; "Düzenlemeye tabi tutulan yerler ile bölgenin ihtiyacı olan umumi ve kamu hizmet alanları için, İmar Kanununun 18 inci maddesine göre alınacak düzenleme ortaklık payları, düzenlemeye tabi tutulan arazi ve arsaların düzenlemeden önceki yüzölçümlerinin yüzde kırk beşini (%45) geçemez" hükmü kapsamında %45 oranında düzenleme ortaklık payı düzenleneceği belirtilmektedir. Söz konusu alandaki düzenleme ortaklık payı oranı yüzde 45'in altında kalmaktadır. Bu nedenle, söz konusu itiraz sahibinin herhangi bir mağduriyeti kanunen oluşmadığından itirazı uygun bulunmamıştır.

2-Hasan ERGİŞİ'nin Sungurlu (Çorum) Demirşeyh Köyü 131 ada 1 ve 2nolu parselin sahibi olduğu, 131 ada 1 ve 131 ada 2 parselin neredeyse tamamı yol, park, otopark ve ilkokul

alanında kaldığı, 131 ada 1 parselin tamamının kamuya terk edilecek alanda bırakılması, söz konusu taşınmazın arsa ve arazi düzenlemesi sonucunda aynı yerden şahsına tescil edilemeyeceğini ve değer kaybına uğrama ihtimali olduğunu, 131 ada 1 ve 131 ada 2 parselin, en fazla planlama alanında hesaplanan DOPO kadar kısmının kamusal alanda bırakılmasını ve yapılacak arsa ve arazi düzenlemesi işleminde taşınmazlarının bulunduğu yerden şahsına tescil yapılmasını; Aksi takdirde 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesine ilişkin yapılacak arsa ve arazi düzenlemesi çalışması sonucu taşınmazlardan yapılan kesintiler sonrası şahsına tescil edilecek arsanın değerinin düzenleme öncesi taşınmaz değerinden az olması (değer kaybı oluşması) durumunda söz konusu Nazım ve Uygulama ilave - Revizyon İmar Plan ile birlikte tarafınızca yapılacak olan "Arsa ve Arazi Düzenlemesi" işleminin iptali için Çorum İdare Mahkemesine başvurarak kamu yararı taşımayan söz konusu planların iptali için yasal haklarını kullanacağını ve bu nedenle 131 ada 1 parselde park, yol ve okul alanı olarak planlandığı, parseldeki park ve okul alanının kaldırılarak konut alanı olarak planlanmasını ve yolun ise konut alanına uygun olarak yeniden planlanmasını talep edilmektedir. Plan üzerinde yapılan inceleme sonucunda; parselin toplam alanının yaklaşık 7199.48 m² olduğu, bunun yaklaşık 3011.77 m²'si Meskun Konut Alanı Kullanımında, yaklaşık 1487,71 m²'si Park Alanı, yaklaşık 307,21 m²'si İlkokul Alanı, ve yaklaşık 2392.79 m²'si ise yol olarak planlandığı görülmüştür. İtiraz konu alan içerisinde İmar Planlarının kesinleşmesi sonrasında İmar Kanunu'nun 18. Maddesi gereği İmar uygulaması yapılması söz konusudur. 18. Madde Uygulaması yapılacak söz konusu alan içinde hesaplanacak Düzenleme Ortaklık Payı uygulama sahasına giren bütün maliklerden eşit oranda kesildikten sonra geriye kalan alanlar ilgili parsel sahibine mevcut konumuna en yakın bölümden verilmesi kanunda düzenlenmiştir. Bu kapsamda yapılan imar planında ve sonrasında yapılması düşünülen imar uygulaması gereği itiraz sahibinin herhangi bir mağduriyeti oluşmayacağı düşünüldüğünden itirazı uygun bulunmamıştır.

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33. maddesinde, "*...İdarenin karar merciince itirazların reddedilmesi halinde, planlar başkaca bir onay işlemine gerek kalmaksızın red kararı tarihinde kesinleşir. İtiraz olmaması halinde planlar askı süresinin sonunda kesinleşir... İlan ve askı süresinde yapılan itirazlar üzerine idarelerce, planlarda değişiklik yapılması halinde planın değişen kısımlarına ilişkin olarak yeniden ilan süreci başlatılır.*" denilmektedir.

Bu nedenle, söz konusu imar planlarına yapılan itirazlar yukarıda belirtildiği şekilde değerlendirilmiş itirazların uygun bulunmaması nedeniyle **itirazlarının reddedilmesine**, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi (b) bendi ve 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10.maddesi (c) bendi gereğince komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

İl Genel Meclisince Yapılan Görüşmeler Sonucunda: İdaremiz tarafından ihalesi yapılan ve İller Bankası tarafından müşterek denetim hizmeti verilen Çorum ili Sungurlu (Demirşeyh), Merkez (Seydim), Ortaköy (Karahacıp) Köyleri Sayısal Fotogrametrik Halihazır Harita, İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt, İlave-Revizyon İmar Planı Yapılması işinde yer alan Sungurlu İlçesi Demirşeyh köyünde plan müellifince hazırlanan İlave-Revizyon İmar Planı ve ekleri ile ilgili yapılan itirazlara ait 3194 sayılı İmar Kanunu 8'inci ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi (c) bendi gereği İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun kabulü Başkan tarafından oya sunularak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan
Mehmet BEKTAŞ
Meclis Başkanı

Katip Üye
Dursun KAYA

Katip Üye
Alaettin TOSUNDEREOĞLU