

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Genel Meclisi**

<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	2024/Ekim	<b>Özü:</b> İlimiz Sungurlu İlçesi İl Genel Meclisi Üyesi Duran BAYSA'nın, İl Genel Meclisi Başkanlığına vermiş olduğu dilekçesinde, mazereti nedeniyle 01/10/2024 ve 02/10/2024 tarihlerindeki Meclis toplantısına katılamayacağından, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 24. maddesi gereğince 2 gün izinli sayılması.
<b>TOPLANTI GÜNÜ</b>	Salı	
<b>BİRLEŞİM</b>	1	
<b>OTURUM</b>	1	
<b>TOPLANTI TARİHİ</b>	01/10/2024	
<b>KARAR NO</b>	169	

İl Genel Meclisi 01/10/2024 Salı günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Muhammed Fatih TEMUR Başkanlığında, 36 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İlimiz Sungurlu İlçesi İl Genel Meclisi Üyesi Duran BAYSA'nın, İl Genel Meclisi Başkanlığına vermiş olduğu dilekçesinde, mazereti nedeniyle 01/10/2024 ve 02/10/2024 tarihlerindeki Meclis toplantısına katılamayacağından, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 24. maddesi gereğince 2 gün izinli sayılması, Başkan tarafından oya sunularak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan  
Muhammed Fatih TEMUR  
Meclis Başkanı

Katip Üye  
Meryem DEMİR

Katip Üye  
Mehmet İPEK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Genel Meclisi**

<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	2024/Ekim	<b>Özü:</b> İskilip İlçesi Şehirkuruçay köyü 0 ada, 33 ve 38 parsel nolu taşınmazda Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi ( c) bendi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince incelenmek ve değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.
<b>TOPLANTI GÜNÜ</b>	Salı	
<b>BİRLEŞİM</b>	1	
<b>OTURUM</b>	1	
<b>TOPLANTI TARİHİ</b>	01/10/2024	
<b>KARAR NO</b>	170	

İl Genel Meclisi 01/10/2024 Salı günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Muhammed Fatih TEMUR Başkanlığında, 36 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca İl Genel Meclisine havale edilen, İskilip İlçesi Şehirkuruçay köyü 0 ada, 33 ve 38 parsel nolu taşınmazda Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporuna ait İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 16.09.2024 tarih ve 65817 sayılı yazısı İl Genel Meclisinin gündemine alınarak görüşüldü.

**İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda;** İskilip İlçesi Şehirkuruçay köyü 0 ada, 33 ve 38 parsel nolu taşınmazda Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi ( c) bendi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince incelenmek ve değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunularak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan  
Muhammed Fatih TEMUR  
Meclis Başkanı

Katip Üye  
Meryem DEMİR

Katip Üye  
Mehmet İPEK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Genel Meclisi**

<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	2024/Ekim	<b>Özü:</b> İskilip İlçesi Yukarıörenseki köyü 208 ada, 38 parsel nolu taşınmazda Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi ( c) bendi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince incelenmek ve değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.
<b>TOPLANTI GÜNÜ</b>	Salı	
<b>BİRLEŞİM</b>	1	
<b>OTURUM</b>	1	
<b>TOPLANTI TARİHİ</b>	01/10/2024	
<b>KARAR NO</b>	171	

İl Genel Meclisi 01/10/2024 Salı günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Muhammed Fatih TEMUR Başkanlığında, 36 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca İl Genel Meclisine havale edilen, İskilip İlçesi Yukarıörenseki köyü 208 ada, 38 parsel nolu taşınmazda Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporuna ait İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 24.09.2024 tarih ve 66459 sayılı yazısı İl Genel Meclisinin gündemine alınarak görüşüldü.

**İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda;** İskilip İlçesi Yukarıörenseki köyü 208 ada, 38 parsel nolu taşınmazda Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi ( c) bendi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince incelenmek ve değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunularak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan  
Muhammed Fatih TEMUR  
Meclis Başkanı

Katip Üye  
Meryem DEMİR

Katip Üye  
Mehmet İPEK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Genel Meclisi**

<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	2024/Ekim	<b>Özü:</b> Çorum Valiliğince (İdare ve Denetim Müdürlüğünce) iade edilen, Alaca İlçesi Yatankavak köyü 0 ada, 1170 parsel nolu taşınmazda Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun yeniden incelenmek ve değerlendirilmek üzere, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c bendi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.
<b>TOPLANTI GÜNÜ</b>	Salı	
<b>BİRLEŞİM</b>	1	
<b>OTURUM</b>	1	
<b>TOPLANTI TARİHİ</b>	01/10/2024	
<b>KARAR NO</b>	172	

İl Genel Meclisi 01/10/2024 Salı günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Muhammed Fatih TEMUR Başkanlığında, 36 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca İl Genel Meclisine havale edilen, Alaca İlçesi Yatankavak köyü 0 ada, 1170 parsel nolu taşınmazda Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporuna ait İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25.07.2024 tarih ve 62740 sayılı yazısı İl Genel Meclisinin gündemine alınmış 05/08/2024 tarih ve 137 sayılı kararı ile Eylül ayında görüşülmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmiştir.

İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapor doğrultusunda 05/09/2024 tarihinde 161 nolu alınan meclis kararı, Çorum Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğünce 3194 sayılı İmar Kanununun 32. ve 42. maddelerine göre değerlendirilmek üzere, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 15. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 17. maddesi uyarınca 12.09.2024 tarih ve 69915 sayılı yazısı ile iade edilmiştir.

**İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda;** Çorum Valiliğince (İdare ve Denetim Müdürlüğünce) iade edilen, Alaca İlçesi Yatankavak köyü 0 ada, 1170 parsel nolu taşınmazda Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun yeniden incelenmek ve değerlendirilmek üzere, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c bendi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunularak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan  
Muhammed Fatih TEMUR  
Meclis Başkanı

Katip Üye  
Meryem DEMİR

Katip Üye  
Mehmet İPEK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Genel Meclisi**

<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	2024/Ekim	<b>Özü:</b> İl Genel Meclis Üyelerinin Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin incelenmek ve değerlendirilmek üzere Tarım ve Hayvancılık Komisyonu ile Araştırma ve Geliştirme Komisyonuna (ARGE) havalesi.
<b>TOPLANTI GÜNÜ</b>	Çarşamba	
<b>BİRLEŞİM</b>	2	
<b>OTURUM</b>	1	
<b>TOPLANTI TARİHİ</b>	02/10/2024	
<b>KARAR NO</b>	173	

İl Genel Meclisi 02/10/2024 Çarşamba günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Muhammed Fatih TEMUR Başkanlığında, 36 İl Genel Meclis Üyesinin katılımıyla toplandı.

İlimiz Alaca İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Tuncay OKUR, Boğazkale İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Ali KARASAKAL ve Oğuzlar İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Osman GÜLLÜ'nün İl Genel Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin İl Genel Meclisinin gündemine alınarak görüşülmesi Başkan tarafından oya sunuldu, oy birliği ile kabul edilerek;

**İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda;** Çorum Merkez ve ilçelerimizde kaç adet sulama göleti bulunmaktadır. Bu göletlerin sulama kanalları projeleri tamamlanma oranı ne seviyededir? Sulama göleti olan ancak tarımsal sulama hattı olmayan kaç adet göletimiz vardır? Bu projeler tamamlandığında ne kadarlık bir alan sulanabilecektir? Konularının araştırılarak Meclisimizin ve kamuoyunun bilgilendirilmesi ile ilgili yazılı önerenin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince incelenmek ve değerlendirilmek üzere Tarım ve Hayvancılık Komisyonu ile Araştırma ve Geliştirme Komisyonuna (ARGE) ortak rapor hazırlamak üzere havalesi Başkan tarafından oya sunulmuş ve oy birliği ile kabul edildi.

Başkan  
Muhammed Fatih TEMUR  
Meclis Başkanı

Katip Üye  
Meryem DEMİR

Katip Üye  
Mehmet İPEK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Genel Meclisi**

<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	2024/Ekim	<b>Özü:</b> İl Genel Meclis Üyelerinin Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin incelenmek ve değerlendirilmek üzere Köy İşleri Yol Ulaşım Altyapı Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havalesi.
<b>TOPLANTI GÜNÜ</b>	Çarşamba	
<b>BİRLEŞİM</b>	2	
<b>OTURUM</b>	1	
<b>TOPLANTI TARİHİ</b>	02/10/2024	
<b>KARAR NO</b>	174	

İl Genel Meclisi 02/10/2024 Çarşamba günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Muhammed Fatih TEMUR Başkanlığında, 36 İl Genel Meclis Üyesinin katılımıyla toplandı.

İlimiz Bayat İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Musa DEMİRCİ, Kargı İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Ahmet ÇİFTLİK ve Boğazkale İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Ali KARASAKAL'ın İl Genel Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin İl Genel Meclisinin gündemine alınarak görüşülmesi Başkan tarafından oya sunuldu, oy birliği ile kabul edilerek;

**İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda;** Mecitözü köprübaşı köyünden Çorum istikametine gidecek olan vatandaşlar Çorum-Mecitözü ana yoluna çıkmak için köyün kuzeyindeki yolu kullanmakta, ancak köy girişinin kavşaktan yaklaşık 1 km uzakta olmasından dolayı vatandaşlar ters yönü kullanmaktalar ve kazalara sebebiyet vermektedir. Köyün kuzeyinde ana yola paralel kavşağa çıkan bir arazi yolu bulunmaktadır. Bu yolun incelenerek trafiğe açılması noktasında ne gibi çalışmalar yapılmalıdır? Maliyeti nedir? Gerekli çalışmanın yapılarak Meclisimizin ve kamuoyunun bilgilendirilmesi ile ilgili yazılı önerenin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince incelenmek ve değerlendirilmek üzere Köy İşleri Yol Ulaşım Altyapı Komisyonu ile Plan ve Bütçe Komisyonuna ortak rapor hazırlamak üzere havalesi Başkan tarafından oya sunulmuş ve oy birliği ile kabul edildi.

Başkan  
Muhammed Fatih TEMUR  
Meclis Başkanı

Katip Üye  
Meryem DEMİR

Katip Üye  
Mehmet İPEK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Genel Meclisi**

<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	2024/Ekim	<b>Özü:</b> İlimiz Sungurlu İlçesi İl Genel Meclisi Üyesi Duran BAYSA'nın, İl Genel Meclisi Başkanlığına vermiş olduğu dilekçesinde, mazereti nedeniyle 3-4-5/10/2024 tarihlerinde yapılacak olan Meclis toplantısına katılamayacağından, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 24. maddesi gereğince 3 gün izinli sayılması.
<b>TOPLANTI GÜNÜ</b>	Perşembe	
<b>BİRLEŞİM</b>	3	
<b>OTURUM</b>	1	
<b>TOPLANTI TARİHİ</b>	03/10/2024	
<b>KARAR NO</b>	175	

İl Genel Meclisi 03/10/2024 Perşembe günü saat 11:00'da Meclis Başkanı Muhammed Fatih TEMUR Başkanlığında, 36 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İlimiz Sungurlu İlçesi İl Genel Meclisi Üyesi Duran BAYSA'nın, İl Genel Meclisi Başkanlığına vermiş olduğu dilekçesinde, mazereti nedeniyle 3-4-5/10/2024 tarihlerinde yapılacak olan Meclis toplantısına katılamayacağından, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 24. maddesi gereğince 3 gün izinli sayılması, Başkan tarafından oya sunularak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan  
Muhammed Fatih TEMUR  
Meclis Başkanı

Katip Üye  
Meryem DEMİR

Katip Üye  
Mehmet İPEK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Genel Meclisi**

<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	2024/Ekim	<b>Özü:</b> Alaca İlçesi Perçem köyü 125 ada, 4 parsel nolu taşınmazda Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporu ile ilgili olarak, komisyon raporunda belirtilen işlemlerin sonuçlanmasının beklenmesi amacıyla konuyu teklif eden İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne iade edilmesi ve bununla ilgili hazırlanan raporun kabulü
<b>TOPLANTI GÜNÜ</b>	Perşembe	
<b>BİRLEŞİM</b>	3	
<b>OTURUM</b>	1	
<b>TOPLANTI TARİHİ</b>	03/10/2024	
<b>KARAR NO</b>	176	

İl Genel Meclisi 03/10/2024 Perşembe günü saat 11:00'de Meclis Başkanı Muhammed Fatih TEMUR Başkanlığında, 36 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İl Genel Meclisinin 04/09/2024 tarih ve 156 nolu kararı ile incelemek ve değerlendirmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, Alaca İlçesi Perçem köyü 125 ada, 4 parsel nolu taşınmazda Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi ( c) bendi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapor İl Genel Meclisi'nin gündemine alınarak görüşüldü.

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapora göre,** İdaremize sunulan plan teklifi ve dosyasında yapılan incelemede, teklif planın ham toprak vasıflı ve mülkiyeti Maliye Hazinesine ait **Alaca İlçesi, Perçem Köyü 125 ada 4 parsel nolu (Toplam 294,76 ha)** taşınmazda Güneş Enerjisinden Elektrik üretmek amacıyla "Enerji Üretim Alanı" olarak planlandığı görülmüştür.

Konuyla ilgili Müdürlüğümüzce 125 ada 4 nolu parsel ile ilişkin 09.01.2024 tarih ve 53108 sayılı yazı ile YEGM, BOTAŞ, TEİAŞ, YEDAŞ, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü, İl Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü, DSİ 54.Şube Müdürlüğü'nden ve 05.03.2024 tarih ve 55834 sayılı yazı ile de İl Tarım ve Orman Müdürlüğü uygun görüşler alınmıştır.

İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nün 07.03.2024 tarih ve 13527881 sayılı yazısında söz konusu alanın tarım dışı alanlar (TD) sınıfında kaldığı bu nedenle yapılacak herhangi bir iş ve işlemin olmadığına ilişkin görüş yazısının alındığı görülmüştür.

Taşınmaz üzerinde GES (İsdemir Çorum Alaca GES) faaliyetinde bulunacak firmaya (**Ordu Yardımlaşma Kurumu (OYAK)**) ait bağlantı antlaşmasının 16.01.2024 tarih ve 2258862 sayılı yazı ile TEDAŞ tarafından yapıldığı tespit edilmiştir.

İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt Raporunun **04.06.2024** tarihinde onaylandığı, teklif imar planlarının 29/05/2024 tarih ve 59840 sayı ile ÇDP'nin 1.4.17 nolu plan hükmü gereği, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'ne gönderildiği, 9642135 sayılı yazı ile söz konusu planların ilgili tüm kurum ve kuruluşların olumlu görüşlerinin alınması kaydıyla ilgili İdaresince yürütülebileceğinin belirtildiği tespit edilmiştir.



Hazırlanan Uygulama İmar Planı ile 125 ada 4 nolu parselin tapu alanı yaklaşık 294,76 hektardır ve planlama ile alanın yaklaşık 203,9 hektarlık kısmı “**Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Enerji Üretimi)**” olarak tanımlanmıştır. Parselin kuzeydoğusundan geçen mevcut kadastro yolu dikkate alınarak **10 metre genişliğinde yol (1.440,32m<sup>2</sup>)** planlanmış ve böylelikle kadastro yolu ile uyumlu olması sağlanmıştır.

Alanlarda yapılaşma koşulları **E:1.00 ve Yençok:6.50 metre** olarak belirlenmiştir. Yapı yaklaşma mesafeleri ise her cepheden 5 metre olarak belirlenmiştir.

Ancak Çorum İl Mera Komisyonunun 30.05.2024 tarih ve 2024/10 sayılı kararında Alaca Kaymaklığı'nın (Milli Emlak Şefliği) bila tarih ve 8581058 sayılı yazısı ile Ordu Yardımlaşma Kurumu lehine İrtifak Sözleşmesine esas olmak üzere Ön İzin Sözleşmesi yapılan taşınmazın mera vasfı ile özel sicile(Kamu Ortak Malları Kütüğü) kaydedilmesi ile ilgili Milli Emlak Müdürlüğü Temsilcisinin karşı oyu ile oy çokluğu ile karar alındığı,

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Milli Emlak Müdürlüğü'nün 10.09.2024 tarih ve 10401160 sayılı yazısı ile 4342 sayılı Mera Kanununun 5 inci maddesi gereğince bu Kanun kapsamında mera olarak değerlendirecek taşınmazların mera olarak tescilinin sağlanabilmesi için öncelikle (Mera Kanunu 8 ve 9 uncu maddeleri) hükümler gereğince **tespit, tahdit, ilan vs işlemlerin tamamlanması gerektiği, tüm bu işlemler yapılmadan söz konusu taşınmazın doğrudan mera olarak sınırlandırılmasının yapılamayacağı** bu bağlamda Hazine adına kayıtlı ve mera özel siciline tescili istenilen taşınmaz üzerinde Bakanlığın 08/11/2023 tarih ve 7880414 sayılı yazısı ile Ordu Yardımlaşma Kurumu adına, yenilenebilir enerji kaynaklarına dayalı lisanssız elektrik üretimi yapılması amacıyla irtifak hakkı tesis edilmek üzere, ön izin sözleşmesinin bulunması sebebiyle **Hazine uhdesinde kalmasının Hazine hak ve menfaatleri açısından daha uygun olacağını değerlendirildiği**, öncelikle Mera İl Komisyon Kararına karşı itiraz edilmesi, yapılacak olan itiraza rağmen **bahse konu taşınmazın Mera Kanununda ön görülen işlemler yapılmak kaydıyla mera olarak tesciline karar verilmesi halinde ise İl Müdürlüğünce Mera Kanununun 13 üncü maddesinde yer alan hükümler doğrultusunda gerekli itiraz/dava yoluna gidileceği bildirilmiştir.**

Ayrıca Alaca Perçem köyü muhtarının 20.09.2024 tarihinde Meclis Başkanlığına vermiş olduğu itiraz dilekçesinde Alaca Asliye Hukuk Mahkemesi 2024/75 dosya numarası ile dava açıldığı belirtilmiştir.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10.maddesi (c) bendinde, *(Belediye sınırları il sınırı olan Büyükşehir Belediyeleri hariç İl çevre düzeni plânı ile belediye sınırları dışındaki alanların imar plânlarını görüşmek ve karara bağlamak.)* imar planlarını görüşülerek karara bağlama yetkisi İl Genel Meclisi'ne verildiğinden,

Bu nedenle, yukarıda bahsedilen hususlar doğrultusunda söz konusu plan teklifinin İlgili Müdürlüğe yukarıdaki işlemlerin sonuçlanmasının beklenmesi amacıyla iade edilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

**İl Genel Meclisince Yapılan Görüşmeler Sonucunda:** Alaca İlçesi Perçem köyü 125 ada, 4 parsel nolu taşınmazda Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesis (Güneş Enerji Santrali) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporu ile ilgili olarak, komisyon raporunda belirtilen işlemlerin sonuçlanmasının beklenmesi amacıyla, konuyu teklif eden İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğüne iade edilmesi ve bununla ilgili hazırlanan raporun kabulü Başkan tarafından oya sunularak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan  
Muhammed Fatih TEMUR  
Meclis Başkanı

Katip Üye  
Meryem DEMİR

Katip Üye  
Mehmet İPEK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Genel Meclisi**

<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	2024/Ekim	<b>Özü:</b> İlimiz Merkez İlçe Kutluca köyü 123 ada, 57 parsel nolu taşınmazda Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c bendi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi gereği onaylanmasına ve bununla ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun kabulü.
<b>TOPLANTI GÜNÜ</b>	Perşembe	
<b>BİRLEŞİM</b>	3	
<b>OTURUM</b>	1	
<b>TOPLANTI TARİHİ</b>	03/10/2024	
<b>KARAR NO</b>	177	

İl Genel Meclisi 03/10/2024 Perşembe günü saat 11:00'de Meclis Başkanı Muhammed Fatih TEMUR Başkanlığında, 36 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İl Genel Meclisininin 04/09/2024 tarih ve 157 nolu kararı ile incelemek ve değerlendirmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz Merkez İlçe Kutluca köyü 123 ada, 57 parsel nolu taşınmazda Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi ( c) bendi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapor İl Genel Meclisi'nin gündemine alınarak görüşüldü.

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapora göre,** İdaremize sunulan plan teklifi ve dosyasında yapılan incelemede, teklif planın **Merkez İlçe, Kutluca Köyü 123 ada 57 nolu parsel (Toplam 16.381,21m2)** Güneş Enerjisinden Elektrik üretmek amacıyla "Enerji Üretim Alanı" olarak planlandığı görülmüştür.

Konuyla ilgili Müdürlüğümüzce 123 ada 57 nolu parsellere ilişkin 25.01.2024 tarih ve 53920 sayı ile YEGM, BOTAŞ, TEİAŞ, YEDAŞ, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü, İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü, İl Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü, DSİ 54.Şube Müdürlüğü'nden uygun görüşler alınmıştır.

Taşınmaz üzerinde GES faaliyetinde bulunacak firmaya (**Çopa Isı Sistemleri San.ve Tic.A.Ş.**) ait çağrı mektubunun 03.11.2023 tarih ve 219950 sayılı yazı ile YEDAŞ tarafından yapıldığı tespit edilmiştir.

İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt Raporunun **27.06.2024** tarihinde onaylandığı, teklif imar planlarınının 22/08/2024 tarih ve 64186 sayı ile ÇDP'nin 1.4.17 nolu plan hükmü gereği, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Mekansal Planlama Genel Müdürlüğü'ne gönderildiği, 10287206 sayılı yazı ile söz konusu planların ilgili tüm kurum ve kuruluşların olumlu görüşlerinin alınması kaydıyla ilgili İdaresince yürütülebileceğinin belirtildiği tespit edilmiştir.

Hazırlanan Uygulama İmar Planı ile 123 ada 57 nolu parselin tapu alanı toplamda 16.381,21 metrekaredir ve planlama ile alanın yaklaşık 16.381,21 metrekarelik kısmı "**Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (Güneş Enerjisine Dayalı Enerji Üretimi)**" olarak tanımlanmıştır. Parselin güneyinden geçen mevcut kadastro yolu dikkate alınarak "**12 metre genişliğinde yol**" planlanmış ve böylelikle kadastro yolu ile uyumlu olması sağlanmıştır.

Alanlarda yapılaşma koşulları **E:1.00 ve Yençok: 6.50 metre** olarak belirlenmiştir. Yapı yaklaşma mesafeleri ise her cepheden 5 metre olarak belirlenmiştir.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10.maddesi (c) bendinde, *(Belediye sınırları il sınırı olan Büyükşehir Belediyeleri hariç İl çevre düzeni plânı ile belediye sınırları dışındaki alanların imar plânlarını görüşmek ve karara bağlamak.)* imar planlarını görüşülerek karara bağlama yetkisi İl Genel Meclisi'ne verildiğinden, söz konusu imar plan teklifi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

**İl Genel Meclisince Yapılan Görüşmeler Sonucunda:** İlimiz Merkez İlçe Kutluca köyü 123 ada, 57 parsel nolu taşınmazda Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c bendi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi gereği onaylanmasına ve bununla ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun kabulü Başkan tarafından oya sunularak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan  
Muhammed Fatih TEMUR  
Meclis Başkanı

Katip Üye  
Meryem DEMİR

Katip Üye  
Mehmet İPEK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Genel Meclisi**

<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	2024/Ekim	<b>Özü:</b> Alaca İlçesi Yatankavak köyü 0 ada, 1170 parsel nolu taşınmazda Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c bendi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi gereği onaylanmasına ve bununla ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun kabulü.
<b>TOPLANTI GÜNÜ</b>	Perşembe	
<b>BİRLEŞİM</b>	3	
<b>OTURUM</b>	1	
<b>TOPLANTI TARİHİ</b>	03/10/2024	
<b>KARAR NO</b>	178	

İl Genel Meclisi 03/10/2024 Perşembe günü saat 11:00'de Meclis Başkanı Muhammed Fatih TEMUR Başkanlığında, 36 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İl Genel Meclisinin 01/10/2024 tarih ve 172 nolu kararı ile incelemek ve değerlendirmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, Alaca İlçesi Yatankavak köyü 0 ada, 1170 parsel nolu taşınmazda Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi ( c) bendi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapor İl Genel Meclisi'nin gündemine alınarak görüşüldü.

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapora göre,** İl Genel Meclisi'ne Çorum Valiliği İdari ve Denetim Müdürlüğüne iade edilen 05.09.2024 tarih 161 nolu Meclis Kararında yapılan incelemede, plan teklifi yapılan **Alaca İlçesi, Yatankavak Köyü 0 ada 1170 nolu parsel (Toplam 22.446,98m<sup>2</sup>)** üzerinde hâlihazırda izinsiz güneş santrali bulunduğu gerekçesiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. ve 42. Maddelerine göre işlem yapılması istenilmiştir.

Çorum Valiliği'nin İade kararı ile ilgili olarak, **Alaca İlçesi, Yatankavak Köyü 0 ada 1170 nolu parsel** üzerinde Artı Yem Gıda San.ve Tic. Ltd. Şti. tarafından izin alınmadan yapılan güneş santrali ile ilgili Yapı Kontrol Müdürlüğüne yapı tatil zaptı tutulduğu ve İl Encümenin 25.09.2024 tarih ve 392 sayılı kararına istinaden 2.469.635,88TL idari para cezası verildiği görülmüştür.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10.maddesi (c) bendinde, *(Belediye sınırları il sınırı olan Büyükşehir Belediyeleri hariç İl çevre düzeni plânı ile belediye sınırları dışındaki alanların imar plânlarını görüşmek ve karara bağlamak.)* imar planlarını görüşülerek karara bağlama yetkisi İl Genel Meclisi'ne verildiğinden,

Bu nedenle, yukarıda bahsedilen hususlar doğrultusunda söz konusu 1/5000 Nazım ve 1/1000 Uygulama İmar Planı teklifi ve açıklama raporunun, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10.maddesi (o) bendi ile 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 8.maddesi (b) bendi uyarınca onaylanması Komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

**İl Genel Meclisince Yapılan Görüşmeler Sonucunda:** Alaca İlçesi Yatankavak köyü 0 ada, 1170 parsel nolu taşınmazda Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesisi (Güneş Enerji Santrali) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c bendi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi gereği onaylanmasına ve bununla ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun kabulü Başkan tarafından oya sunularak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan  
Muhammed Fatih TEMUR  
Meclis Başkanı

Katip Üye  
Meryem DEMİR

Katip Üye  
Mehmet İPEK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Genel Meclisi**

<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	2024/Ekim	<b>Özü:</b> İlimiz Merkez ilçe Ayvalı köyü 0 ada 487 parsel nolu taşınmazda Konut Alanı yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi ( c) bendi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince incelenmek ve değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi.
<b>TOPLANTI GÜNÜ</b>	Cuma	
<b>BİRLEŞİM</b>	4	
<b>OTURUM</b>	1	
<b>TOPLANTI TARİHİ</b>	04/10/2024	
<b>KARAR NO</b>	179	

İl Genel Meclisi 04/10/2024 Cuma günü saat 11:00'da Meclis Başkanı V. Selahattin Eyyübi BATIR Başkanlığında, 34 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca İl Genel Meclisine havale edilen, İlimiz Merkez ilçe Ayvalı köyü 0 ada 487 parsel nolu taşınmazda Konut Alanı yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporuna ait İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 03.10.2024 tarih ve 66990 sayılı yazısı İl Genel Meclisinin gündemine alınarak görüşüldü.

**İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda;** İlimiz Merkez ilçe Ayvalı köyü 0 ada 487 parsel nolu taşınmazda Konut Alanı yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi ( c) bendi ile İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince incelenmek ve değerlendirilmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunularak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan  
Selahattin Eyyübi BATIR  
Meclis Başkanı

Katip Üye  
Meryem DEMİR

Katip Üye  
Mehmet İPEK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Genel Meclisi**

<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	2024/Ekim	<b>Özü:</b> İlimiz Alaca İlçesi İl Genel Meclisi Üyesi Selahattin Eyyübi BATIR'ın, İl Genel Meclisi Başkanlığına vermiş olduğu dilekçesinde, mazereti nedeniyle 05/10/2024 tarihindeki Meclis toplantısına katılamayacağından, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 24. maddesi gereğince 1 gün izinli sayılması.
<b>TOPLANTI GÜNÜ</b>	Cumartesi	
<b>BİRLEŞİM</b>	5	
<b>OTURUM</b>	1	
<b>TOPLANTI TARİHİ</b>	05/10/2024	
<b>KARAR NO</b>	180	

İl Genel Meclisi 05/10/2024 Cumartesi günü saat 10:00'da Meclis Başkanı Muhammed Fatih TEMUR Başkanlığında, 35 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İlimiz Alaca İlçesi İl Genel Meclisi Üyesi Selahattin Eyyübi BATIR'ın, İl Genel Meclisi Başkanlığına vermiş olduğu dilekçesinde, mazereti nedeniyle 05/10/2024 tarihindeki Meclis toplantısına katılamayacağından, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 24. maddesi gereğince 1 gün izinli sayılması, Başkan tarafından oya sunularak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan  
Muhammed Fatih TEMUR  
Meclis Başkanı

Katip Üye  
Meryem DEMİR

Katip Üye  
Mehmet İPEK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Genel Meclisi**

<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	2024/Ekim	<b>Özü:</b> İl Genel Meclis Üyelerinin Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin incelenmek ve değerlendirilmek üzere Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonuna havalesi.
<b>TOPLANTI GÜNÜ</b>	Cumartesi	
<b>BİRLEŞİM</b>	5	
<b>OTURUM</b>	1	
<b>TOPLANTI TARİHİ</b>	05/10/2024	
<b>KARAR NO</b>	181	

İl Genel Meclisi 05/10/2024 Cumartesi günü saat 10:00'da Meclis Başkanı Muhammed Fatih TEMUR Başkanlığında, 35 İl Genel Meclis Üyesinin katılımıyla toplandı.

İlimiz Oğuzlar İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Murat KIDAK, Merkez İlçe İl Genel Meclis Üyesi Ümit ER ve Osmancık İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Selim DÖLCÜ'nün İl Genel Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin İl Genel Meclisinin gündemine alınarak görüşülmesi Başkan tarafından oya sunuldu, oy birliği ile kabul edilerek;

**İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda;** Burslar özellikle düşük sosyal ekonomik düzeyden gelen öğrencilere destek olmak ve başarılı öğrencileri ödüllendirmek amacıyla öğrencilere sunulan maddi desteklerdir. Bu bağlamda sunulan bu maddi desteklerin öğrencilerin eğitime katılımını ve daha ileri eğitim kademelerine devamını teşvik etmektedir. Son 25 yılda artan okullaşma oranları ile birlikte artan öğrenci sayısı öğrencilerin burs ihtiyaçlarını da artırmış ve Milli Eğitim Bakanlığı tarafından bu ihtiyaç için daha fazla kaynak ayrılmıştır. İlimiz bu ayrılan kaynaktan ne kadar pay almaktadır? Burslu öğrencilerimiz ne kadardır? Bunlara ne kadar burs veriliyor? Burslu öğrenciler nasıl belirleniyor? 2024-2025 öğrenim döneminde Milli Eğitim Bakanlığı ilimizde kaç öğrenciye burs verecektir? Bunun bir yıllık bütçesi ne kadardır? Burs almaya hak kazanan bir öğrenci bu bursu öğrenim süresi bitene kadar almaktamıdır? Konularının araştırılarak Meclisimizin ve kamuoyunun bilgilendirilmesi ile ilgili yazılı önerenin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince incelenmek ve değerlendirilmek üzere Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunulmuş ve oy birliği ile kabul edilmiştir.

Başkan  
Muhammed Fatih TEMUR  
Meclis Başkanı

Katip Üye  
Meryem DEMİR

Katip Üye  
Mehmet İPEK



**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Genel Meclisi**

<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	2024/Ekim	<b>Özü:</b> İl Genel Meclis Üyelerinin Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin incelenmek ve değerlendirilmek üzere Turizm Komisyonuna havalesi.
<b>TOPLANTI GÜNÜ</b>	Cumartesi	
<b>BİRLEŞİM</b>	5	
<b>OTURUM</b>	1	
<b>TOPLANTI TARİHİ</b>	05/10/2024	
<b>KARAR NO</b>	182	

İl Genel Meclisi 05/10/2024 Cumartesi günü saat 10:00'da Meclis Başkanı Muhammed Fatih TEMUR Başkanlığında, 35 İl Genel Meclis Üyesinin katılımıyla toplandı.

İlimiz Kargı İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Mustafa Kemal AKPINAR, Osmancık İlçesi İl Genel Meclis Üyesi İsmail ÇEVİK ve Merkez İlçe İl Genel Meclis Üyesi Yusuf SAPANCI'nın İl Genel Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin İl Genel Meclisinin gündemine alınarak görüşülmesi Başkan tarafından oya sunuldu, oy birliği ile kabul edilerek;

**İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda;** İlimizde bulunan atıl vaziyetteki Beke Kaplıcaları kültür turizmine tekrar kazandırılabilir mi? Bu konuda neler yapılabilir? Konularının araştırılarak Meclisimizin ve kamuoyunun bilgilendirilmesi ile ilgili yazılı önerenin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince incelenmek ve değerlendirilmek üzere Turizm Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunulmuş ve oy birliği ile kabul edildi.

Başkan  
Muhammed Fatih TEMUR  
Meclis Başkanı

Katip Üye  
Meryem DEMİR

Katip Üye  
Mehmet İPEK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Genel Meclisi**

<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	2024/Ekim	<b>Özü:</b> İl Genel Meclis Üyelerinin Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin incelenmek ve değerlendirilmek üzere Çevre ve Sağlık Komisyonuna havalesi.
<b>TOPLANTI GÜNÜ</b>	Cumartesi	
<b>BİRLEŞİM</b>	5	
<b>OTURUM</b>	1	
<b>TOPLANTI TARİHİ</b>	05/10/2024	
<b>KARAR NO</b>	183	

İl Genel Meclisi 05/10/2024 Cumartesi günü saat 10:00'da Meclis Başkanı Muhammed Fatih TEMUR Başkanlığında, 35 İl Genel Meclis Üyesinin katılımıyla toplandı.

İlimiz Osmancık İlçesi İl Genel Meclis Üyesi İbrahim ŞİŞLİ, Merkez İlçe İl Genel Meclis Üyesi Veli UYSAL ve Sungurlu İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Salih KARDAŞ'ın İl Genel Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin İl Genel Meclisinin gündemine alınarak görüşülmesi Başkan tarafından oya sunuldu, oy birliği ile kabul edilerek;

**İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda;** Çorum il genelinde çölyak hastalığı tanısı konulan kişi sayısı ve bunların tedavi şekilleri nasıl olmaktadır? Hangi belirtiler hastalığın belirtileridir? Devlet bu hastalara ne kadar destek sağlamaktadır? Tedavi oranı nedir? Ürünlerini alabilecekleri yerler var mıdır? Bu konuların araştırılarak Meclisimizin ve kamuoyunun bilgilendirilmesi ile ilgili yazılı önerenin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince incelenmek ve değerlendirilmek üzere Çevre ve Sağlık Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunulurken oy birliği ile kabul edildi.

Başkan  
Muhammed Fatih TEMUR  
Meclis Başkanı

Katip Üye  
Meryem DEMİR

Katip Üye  
Mehmet İPEK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Genel Meclisi**

<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	2024/Ekim	<b>Özü:</b> İl Genel Meclis Üyelerinin Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin incelenmek ve değerlendirilmek üzere Afet ve Risk Araştırma Komisyonuna havalesi.
<b>TOPLANTI GÜNÜ</b>	Cumartesi	
<b>BİRLEŞİM</b>	5	
<b>OTURUM</b>	1	
<b>TOPLANTI TARİHİ</b>	05/10/2024	
<b>KARAR NO</b>	184	

İl Genel Meclisi 05/10/2024 Cumartesi günü saat 10:00'da Meclis Başkanı Muhammed Fatih TEMUR Başkanlığında, 35 İl Genel Meclis Üyesinin katılımıyla toplandı.

İlimiz Oğuzlar İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Murat KIDAK, Merkez İlçe İl Genel Meclis Üyesi Ümit ER ve Osmancık İlçesi İl Genel Meclis Üyesi Selim DÖLCÜ'nün İl Genel Meclis Başkanlığına vermiş oldukları yazılı önerenin İl Genel Meclisinin gündemine alınarak görüşülmesi Başkan tarafından oya sunuldu, oy birliği ile kabul edilerek;

**İl Genel Meclisince yapılan görüşmeler sonucunda;** AFAD Müdürlüğü'nün olası bir afete karşı AFAD gönüllüleri ile ilgili nasıl çalışmalar yapılmaktadır? Gönüllülerle ilgili eğitimler var mıdır? AFAD Müdürlüğü'ne müracaat eden ne kadar gönüllü vardır? Konularının araştırılarak Meclisimizin ve kamuoyunun bilgilendirilmesi ile ilgili yazılı önerenin, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 16. maddesi ve İl Genel Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 20. maddesi gereğince incelenmek ve değerlendirilmek üzere Afet ve Risk Araştırma Komisyonuna havalesi Başkan tarafından oya sunulurak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan  
Muhammed Fatih TEMUR  
Meclis Başkanı

Katip Üye  
Meryem DEMİR

Katip Üye  
Mehmet İPEK

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Genel Meclisi**

<b>TOPLANTI DÖNEMİ</b>	2024/Ekim	<b>Özü:</b> İlimiz Merkez ilçe Ayvalı köyü 0 ada 487 parsel nolu taşınmazda Konut Alanı yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c bendi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi gereği onaylanmasına ve bununla ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun kabulü.
<b>TOPLANTI GÜNÜ</b>	Cumartesi	
<b>BİRLEŞİM</b>	5	
<b>OTURUM</b>	1	
<b>TOPLANTI TARİHİ</b>	05/10/2024	
<b>KARAR NO</b>	185	

İl Genel Meclisi 05/10/2024 Cumartesi günü saat 10:00'da Meclis Başkanı Muhammed Fatih TEMUR Başkanlığında, 35 İl Genel Meclisi Üyesinin katılımıyla toplandı.

İl Genel Meclisinin 04/10/2024 tarih ve 179 nolu kararı ile incelemek ve değerlendirmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz Merkez ilçe Ayvalı köyü 0 ada 487 parsel nolu taşınmazda Konut Alanı yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporuna ait 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci maddesi ile 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10'uncu maddesi ( c) bendi gereğince İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapor İl Genel Meclisi'nin gündemine alınarak görüşüldü.

**İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan rapora göre,** İdaremize sunulan plan teklifi ve dosyasında yapılan incelemede, teklif planın Merkez İlçe, Ayvalı Köyü sınırları içinde 0 ada 487 nolu parselin afetzede ailelerin kalıcı konut ihtiyacının karşılanması amacıyla "Konut Alanı" olarak planlandığı görülmüştür.

Konuyla ilgili İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'nce Maliye Hazinesi adına kayıtlı ve arsa vasıflı 0 ada 487 nolu parsel ile İ Afet ve Acil Durum Müdürlüğü'nün 20.05.2024 tarih ve 955812 sayılı yazı ile İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü, DSİ 5. Bölge Müdürlüğü, Botaş, Tarım İl Müdürlüğü, TEİAŞ ve YEDAŞ'dan uygun görüşler alınmıştır.

İmar Planına Esas Jeolojik Jeoteknik Etüt Raporunun 12.09.2024 tarihinde onaylandığı tespit edilmiştir.

Planlamaya konu parselde mevcut afet konutlarının bulunması nedeniyle meskun konut alanı, gelişme konut alanı, teknik altyapı alanı, enerji nakil hattı, park alanı ve yol olarak planlanmıştır. İmar planında meskûn konut alanı olarak işaretlenen imar adalarında Emsal : 0,80 Yençok: 2 Kat, Gelişme Konut alanlarında Ayrık Nizam 2 kat, Taks :0,40, Kaks : 0,80 Yapı yaklaşma mesafesi : 5 metre olarak belirlenmiştir.

Alanda planlama ile yaklaşık 13.712 metrekare meskun konut alanı, yaklaşık 4.087 metrekare de gelişme konut alanı düzenlenmiştir. Meskun konut alanı olarak

belirlenen alanda 20 hak sahibi, Gelişme konut alanların da ise 8 adet parsel olmak üzere toplamda 28 adet parsel planlanmıştır.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10.maddesi (c) bendinde, *(Belediye sınırları il sınırı olan Büyükşehir Belediyeleri hariç İl çevre düzeni plânı ile belediye sınırları dışındaki alanların imar plânlarını görüşmek ve karara bağlamak.)* imar planlarını görüşülerek karara bağlama yetkisi İl Genel Meclisi'ne verildiğinden, söz konusu imar plan teklifi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

**İl Genel Meclisince Yapılan Görüşmeler Sonucunda:** İlimiz Merkez ilçe Ayvalı köyü 0 ada 487 parsel nolu taşınmazda Konut Alanı yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ve Plan Açıklama Raporunun, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10/c bendi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8. maddesi gereği onaylanmasına ve bununla ilgili olarak İmar ve Bayındırlık Komisyonunca hazırlanan raporun kabulü Başkan tarafından oya sunulurak oy birliği ile kabul edildi.

Başkan  
Muhammed Fatih TEMUR  
Meclis Başkanı

Katip Üye  
Meryem DEMİR

Katip Üye  
Mehmet İPEK