

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 02/09/2020

Karar No : 462

ÖZÜ: İl Özel İdaresince hazırlanan 2021 Mali yılı bütçe teklifinin İl Encümenince incelenmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İl Özel İdaresince **100.000.000,00 TL** olarak hazırlanan 2021 Mali yılı bütçe teklifinin, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 45. maddesindeki "*Vali tarafından hazırlanan bütçe tasarısı eylül ayının başında il encümenine sunulur.*" hükmü ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 24. maddesi "*Üst yönetici tarafından gerekli inceleme ve denetleme yapıldıktan sonra bütçe tasarısı, İl Özel İdarelerinde Eylül ayının ilk iş günü encümenine havale edilir*" hükmü gereğince görüşülmesi, İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 31/08/2020 tarih ve 929 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 45. maddesindeki "*Vali tarafından hazırlanan bütçe tasarısı eylül ayı başında il encümenine sunulur. Encümen, bütçeyi inceleyerek görüşüyle birlikte kasım ayının birinci gününden önce il genel meclisine sunar.*" hükmü ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 26. maddesindeki "*Encümenine havale edilen bütçe tasarısı incelenip encümen görüşü ile birlikte en geç Eylül ayının son haftası içinde üst yöneticiye verilir.*" hükmü gereğince, İl Özel İdaresinin 2021 Mali yılı bütçe teklifinin İl Encümeni tarafından Eylül ayı içerisinde incelenmesine, inceleme sonucunda tekrar görüşülmesine, İl Encümeninin 02/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN	

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 02/09/2020

Karar No : 463

ÖZÜ: 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **40.000,00 TL'nin** alınarak, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinin 44.19.41.00-05.2.0.00-5-03.5.5.03 (İş Makinesi Kiralama Giderleri) ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İdaremiz Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün "*İş Makinesi Kiralama Giderleri*" ekonomik kodunda kullanılmak üzere 40.000,00 TL ödeneğe ihtiyaç duyulduğundan, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesinin 2. fıkrası gereğince, 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **40.000,00 TL'nin** alınarak, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün "*İş Makinesi Kiralama Giderleri*" ekonomik kodunda kullanılmak üzere, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinin 44.19.41.00-05.2.0.00-5-03.5.5.03 (İş Makinesi Kiralama Giderleri) ekonomik koduna aktarılması, İl Özel İdaresi Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 25/08/2020 tarih 10831 sayılı yazısı, ekleri ve Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 28/08/2020 tarih ve 11137 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **40.000,00 TL'nin** alınarak, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün "*İş Makinesi Kiralama Giderleri*" ekonomik kodunda kullanılmak üzere, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinin 44.19.41.00-05.2.0.00-5-03.5.5.03 (İş Makinesi Kiralama Giderleri) ekonomik koduna aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 02/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 02/09/2020

Karar No : 464

ÖZÜ: Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **3.000,00 TL'nin** alınarak, Sungurlu İlçe Özel İdare Müdürlüğü bütçesinin 44.19.00.62.13-01.3.9.00-5-03.2 (Akaryakıt ve Yağ Alımları Giderleri) ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, Ülkemizde de görülen COVID-19 salgını ile mücadele çalışmaları kapsamında, İlçe Özel İdare Müdürlüğü hizmetinde kullanılan 19 BS 347 plakalı araç pandemi süreci içerisinde Kaymakamlık Makam onayı ile görevlendirilmiş olup, adı geçen aracın akaryakıt giderlerinde kullanılmak üzere 3.000,00 TL ödeneğe ihtiyaç duyulduğundan, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesinin 2. fıkrası gereğince, 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **3.000,00 TL'nin** alınarak, Sungurlu İlçe Özel İdare Müdürlüğü bütçesinin 44.19.00.62.13-01.3.9.00-5-03.2 (Akaryakıt ve Yağ Alımları Giderleri) ekonomik koduna aktarılması, Sungurlu Kaymakamlığı İlçe Özel İdare Müdürlüğünün 31/08/2020 tarih 2326 sayılı yazısı, ekleri ve Strateji Geliştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlçe Özel İdare Müdürlüğü hizmetinde kullanılan 19 BS 347 plakalı aracın pandemi süreci içerisinde akaryakıt giderlerinde kullanılmak üzere, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **3.000,00 TL'nin** alınarak, Sungurlu İlçe Özel İdare Müdürlüğü bütçesinin 44.19.00.62.13-01.3.9.00-5-03.2 (Akaryakıt ve Yağ Alımları Giderleri) ekonomik koduna aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 02/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN	

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 02/09/2020

Karar No : 465

ÖZÜ: İlimiz Kargı İlçesi, Çetmi köyü, 195 ada, 50 ve 51 parsel nolu taşınmazların tevhididir.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Çetmi köyü, 195 ada, 50 ve 51 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemi ile ilgili olarak, 1904 nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 27/08/2020 tarih ve 17561 evrak takip nolu yazısı, ekleri ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 28/08/2020 tarih ve 11136 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Kargı İlçesi, Çetmi köyü, 195 ada, 50 ve 51 parsel nolu taşınmazlar Çetmi Köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmaması sebebiyle Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 2'inci ve 3'üncü maddeleri gereği, Samsun, Çorum, Tokat Planlama Alanı 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Plan notlarına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Kargı İlçesi, Çetmi köyü, 195 ada, 50 ve 51 parsel nolu taşınmazların tevhidine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 02/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN	

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 02/09/2020

Karar No : 466

ÖZÜ: İlimiz Sungurlu İlçesi, Sarıcalar köyünde bulunan, 126 ada, 99 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Sarıcalar köyünde bulunan, 126 ada, 99 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı, Mustafa KURÇELEN'e ait 26/08/2020 tarih, 17366 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 28/08/2020 tarih ve 11135 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Sarıcalar köyünde bulunan, 126 ada, 99 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı, ifraz sonrası oluşacak parsellerin Sarıcalar köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Sungurlu İlçesi, Sarıcalar köyünde bulunan, 126 ada, 99 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 02/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN	

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 02/09/2020

Karar No : 467

ÖZÜ: İlimiz Aşağıfındıklı köyünde bulunan, 128 ada, 3 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Aşağıfındıklı köyünde bulunan, 128 ada, 3 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı, Müslüm OKCAN ve müştereklerine ait 26/08/2020 tarih, 17367 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 28/08/2020 tarih ve 11134 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Aşağıfındıklı köyünde bulunan, 128 ada, 3 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı, ifraz sonrası oluşacak parsellerin Aşağıfındıklı köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Sungurlu İlçesi, Aşağıfındıklı köyünde bulunan, 128 ada, 3 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 02/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 02/09/2020

Karar No : 468

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Büyükdivan köyünde bulunan, 102 ada, 265 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Büyükdivan köyünde bulunan, 102 ada, 265 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, Cuma GERDAN ve müştereklerine ait 21/08/2020 tarih, 16957 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 28/08/2020 tarih ve 11131 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Büyükdivan köyünde bulunan, 102 ada, 265 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, ifraz sonrası oluşacak parsellerin Büyükdivan köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Büyükdivan köyünde bulunan, 102 ada, 265 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 02/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Ekrem YILDIRIM
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	-----------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN
-----------------------	---------------------	---------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 02/09/2020

Karar No : 469

ÖZÜ: Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Sungurlu ilçesi işhanı binasında bulunan 2 adet büro, Oğuzlar ilçesi hizmet binasında bulunan 2 adet depolu dükkan, Uğurludağ ilçesi beş katlı karkas bina ve arsa olarak geçen taşınmaz ve Ankara ilinde bulunan altı katlı betonarme yurt binası ve arsası vasıflı taşınmazların satışlarının, hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile ihaleye çıkartılmasına, satış ihalelerinin 30/09/2020 Çarşamba günü saat 13:30'da, Mimar Sinan Mahallesi, İnönü Caddesi No:167 Çorum adresinde bulunan İl Özel İdaresi İl Genel Meclisi Toplantı Salonunda yapılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Sungurlu ilçesi işhanı binasında bulunan 2 adet büro, Oğuzlar ilçesi hizmet binasında bulunan 2 adet depolu dükkan, Uğurludağ ilçesi beş katlı karkas bina ve arsa olarak geçen taşınmaz ve Ankara ilinde bulunan altı katlı betonarme yurt binası ve arsası vasıflı taşınmazın satışları İl Encümeninin 24/06/2020 tarih ve 315 sayılı kararı ile uygun görülmüş olup, muhammen bedel tespit komisyonunca hazırlanan rapor, ihale şartnamesi ve ekleri doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif suretiyle satışının yapılmak üzere ihaleye çıkartılması, Mali Hizmetler Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirme sonucunda; Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Sungurlu ilçesi, Şekerpınar mahallesi, 130 ada, 24 parselde kayıtlı işhanı binasında bulunan **38 ve 52 nolu 2 adet büro**, Oğuzlar ilçesi Gölbaşı mahallesi, 215 ada, 50 parselde kayıtlı hizmet binasında bulunan **5 ve 6 nolu 2 adet depolu dükkan**, Uğurludağ ilçesi, Yenicami mahallesi, 86 ada, 14 parselde kayıtlı 600,79 m² yüzölçüme sahip **zemin, bodrum olmak üzere beş katlı kargas bina ve arsa** (7 adet mesken, 3 adet işyeri, hizmet binası, iki katlı düğün salonu) Ankara ili, Çankaya ilçesi, Kültür Mahallesi, 4909 ada, 4 parselde kayıtlı 555,00 m² yüzölçüme sahip arsa üzerinde **6 katlı betonarme yurt binası ve arsa vasıflı taşınmazların**, hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile ihaleye çıkartılmasına, satış ihalelerinin 30/09/2020 Çarşamba günü saat 13:30'da, Mimar Sinan Mahallesi, İnönü Caddesi No:167 Çorum adresinde bulunan İl Özel İdaresi İl Genel Meclisi Toplantı Salonunda yapılmasına, ihale ilanlarının 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 17. maddesine göre ilan ettirilmesine ve ilan giderlerinin ilgili bölümden ödenmesine, karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 02/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Recep CIPLAK Genel Sekreter	Mehmet TURHAN	Ekrem YILDIRIM

Üye	Üye	Üye
İbrahim ÇİFTÇİ	Osman TÜRKER	Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 09/09/2020

Karar No : 470

ÖZÜ:İlimiz Sungurlu İlçesi Derekişla köyünde bulunan, 115 ada 3 ve 4 parsel, 116 ada 1 ve 2 parsel nolu (eski parsel no:393, 394, 395, 396) taşınmazların ekte gönderilen parselasyon haritasına göre İmar Uygulaması (18. Madde) işleminin yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi Derekişla köyünde bulunan, 115 ada 3 ve 4 parsel, 116 ada 1 ve 2 parsel nolu (eski parsel no:393, 394, 395 ve 396) taşınmazların İmar Uygulaması (18. Madde) işlemini konu alan Özdemir KILIÇ'a ait 28/07/2020 tarih ve 14967 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğinin 27'inci maddesi doğrultusunda tüm parselasyon masraflarının malik tarafından karşılanacak şekilde Özak Harita Müh. Müş. ve Taah. Ltd. Şti. tarafından hazırlanan dosya kontrol edilmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 05/09/2020 tarih ve 11588 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi Derekişla köyünde bulunan, 115 ada 3 ve 4 parsel, 116 ada 1 ve 2 parsel nolu (eski parsel no:393, 394, 395 ve 396) İmar Uygulaması (18. Madde) işlemi ile ilgili olarak, 10/08/2016 tarih ve 230 nolu İl Genel Meclisi kararı ile onaylanan 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planına, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesine, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliğinin 14'üncü, 24'üncü, 25'inci ve 27'inci maddelerine ve söz konusu işlemin yeni parsel numaralarına göre yapılabilmesinde sakınca olmadığına dair Çorum Kadastro Müdürlüğü'nün 28/08/2020 tarih ve 2092681 sayılı yazısına istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19'uncu ve 2981/3290 Sayılı Kanunu'nun Ek-1 maddesi gereğince, İlimiz Sungurlu İlçesi Derekişla köyünde bulunan, 115 ada 3 ve 4 parsel, 116 ada 1 ve 2 parsel nolu taşınmazlara ilişkin hazırlanan İmar Uygulaması dosyasında yapılan incelemede söz konusu taşınmazların tamamı düzenleme sınırı içinde olması sebebiyle **ekte gönderilen parselasyon haritasına uygun olarak İmar Uygulaması (18.Madde) yapılması sonrası Sungurlu İlçesi, Derekişla köyünde, 115 ada 7, 8, 9 ve 10 parsel ve 116 ada 29 parsel nolu taşınmazların oluşmasına**, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine onay süreci sonrası bir ay süre ile askı sürecinde çıkarılmasına itiraz gelmemesi halinde ilgili Kadastro Müdürlüğüne gönderilmesine, itiraz gelmesi halinde Encümen kararının yenilenmesine, İl Encümenininin 09/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM
(İZİNLİ)

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 09/09/2020

Karar No : 471

ÖZÜ: İlimiz Sungurlu ilçesi, Oğlaközü köyü, 177 ada 7, 8 ve 9 parsel nolu taşınmazların tevhididir.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu ilçesi, Oğlaközü köyü, 177 ada 7, 8 ve 9 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemi ile ilgili olarak, 1904 nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 31/08/2020 tarih ve 17986 evrak takip nolu yazısı, ekleri ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 05/09/2020 tarih ve 11589 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu ilçesi, Oğlaközü köyü, 177 ada 7, 8 ve 9 parsel nolu taşınmazlar Oğlaközü Köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmaması sebebiyle Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 2'inci ve 3'üncü maddeleri gereği, Samsun, Çorum, Tokat Planlama Alanı 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Notlarına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Sungurlu ilçesi, Oğlaközü köyü, 177 ada 7, 8 ve 9 parsel nolu taşınmazların tevhidine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 09/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM
(İZİNLİ)

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 09/09/2020

Karar No : 472

ÖZÜ: İlimiz Merkez ilçe, Pembecik köyünde bulunan, 120 ada 26 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez ilçe, Pembecik köyünde bulunan, 120 ada 26 parsel nolu taşınmazların iki parçaya ifrazı, Mesut ÇİMEN ve Murat ÇİMEN'e ait 03.09.2020 tarihli ve 18354 evrak takip nolu dilekçe, ekleri ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 05/09/2020 tarih ve 11591 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez ilçe, Pembecik köyünde bulunan, 120 ada 26 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, ifraz sonrası oluşacak parsellerin Pembecik Köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Merkez ilçe, Pembecik köyünde bulunan, 120 ada 26 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 09/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM
(İZİNLİ)

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 09/09/2020

Karar No : 473

ÖZÜ: İlimiz Sungurlu İlçesi, Beyyurdu köyü, 148 ada, 11 nolu parselde bulunan, 859,63 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Beyyurdu köyü, 148 ada, 11 nolu parselde bulunan, 859,63 m²'lik yüzölçüme sahip "avlulu kerpiç ev ve harman yeri" vasıflı taşınmaz üzerine Veli AKMAN'a ait 04/08/2020 tarihli dilekçesi ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 05/09/2020 tarih ve 11592 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Beyyurdu köyü, sınırları içinde yer alan 148 ada, 11 parsel nolu 859,63 m²'lik yüzölçüme sahip "avlulu kerpiç ev ve harman yeri" vasıflı taşınmaz üzerinde,

-Toplamda 429,81 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,

-Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması.

-Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,

-İlim, fen ve sağlık kurallarına, riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 09/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM
(İZİNLİ)

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 09/09/2020

Karar No : 474

ÖZÜ: Merkez İlçe, Tolamehmet köyü, 624 nolu parselde bulunan, 250,00 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Tolamehmet köyü, 624 nolu parselde bulunan, 250,00 m²'lik yüzölçüme sahip "arsa" vasıflı taşınmaz üzerine Esin ÇİFTÇİ'ye ait 27/04/2020 tarihli dilekçesi ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Merkez İlçe, Tolamehmet köyü, sınırları içinde yer alan 624 parsel nolu 250,00 m²'lik yüzölçüme sahip "arsa" vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Toplamda 125,00 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması.
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına, riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 09/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM
(İZİNLİ)

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/09/2020

Karar No : 475

ÖZÜ: Merkez İlçe, Üçköy köyü, 150 ada 44 nolu parselde bulunan, 586,78 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN ve Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Üçköy köyü, 150 ada 44 nolu parselde bulunan, 586,78 m²'lik yüzölçüme sahip "Tarla" vasıflı taşınmaz üzerine Ali EROL'a ait 21/08/2020 tarihli dilekçesi ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14/09/2020 tarih ve 11914 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Merkez İlçe, Üçköy köyü, sınırları içinde yer alan 150 ada 44 parsel nolu 586,78 m²'lik yüzölçüme sahip "Tarla" vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Toplamda 293,39 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Gerekli kurumlardan istenilen kurum görüşlerinin tamamının uygun görüşlü olması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması.
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına, riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 16/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ
(İZİNLİ)

Üye
Osman TÜRKER
(İZİNLİ)

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 19/08/2020

Karar No : 476

ÖZÜ: İlimiz Sungurlu İlçesi, Sarıkaya köyü, 300 ada 9 nolu parselde bulunan, 455,87 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN ve Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Sarıkaya köyü, 300 ada 9 nolu parselde bulunan, 455,87 m²'lik yüzölçüme sahip "arsa" vasıflı taşınmaz üzerine Durak UÇAKCIOĞLU'ya ait 04/03/2020 tarihli dilekçesi ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14/09/2020 tarih ve 11915 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Sarıkaya köyü, 300 ada, 9 nolu parselde bulunan, 455,87 m²'lik yüzölçüme sahip "arsa" vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Toplamda 227,93 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması.
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 19/08/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ
(İZİNLİ)

Üye
Osman TÜRKER
(İZİNLİ)

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/09/2020

Karar No : 477

ÖZÜ: İlimiz Sungurlu İlçesi, Kemallı köyü, 265 ada 1 nolu parselde bulunan, 171,63 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN ve Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Kemallı köyü, 265 ada, 1 nolu parselde bulunan, 171,63 m²'lik yüzölçüme sahip "bahçe" vasıflı taşınmaz üzerine Dursun SARISAKALOĞLU'ya ait 24/06/2020 tarihli dilekçesi ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14/09/2020 tarih ve 11916 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Kemallı köyü, 265 ada 1 nolu parselde bulunan, 171,63 m²'lik yüzölçüme sahip "bahçe" vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Toplamda 85,81 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek Yapı Çekme Mesafeleri Tutanağına uyulması.
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına, riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 16/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ
(İZİNLİ)

Üye
Osman TÜRKER
(İZİNLİ)

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/09/2020

Karar No : 478

ÖZÜ: İlimiz Laçın İlçesi, Sıtma köyü, 107 ada 108 nolu parselde bulunan, 423,71 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN ve Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Laçın İlçesi, Sıtma köyü, 107 ada, 108 nolu parselde bulunan, 423,71 m²'lik yüzölçüme sahip "Yığma ev ve priket samanlık ve arsası" vasıflı taşınmaz üzerine Kamil KÜÇÜKKALE'ye ait 29/06/2020 tarihli dilekçesi ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14/09/2020 tarih ve 11917 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Laçın İlçesi, Sıtma köyü, 107 ada 108 nolu parselde bulunan, 423,71 m²'lik yüzölçüme sahip "Yığma ev ve priket samanlık ve arsası" vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Toplamda 211,85 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına, riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 16/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ
(İZİNLİ)

Üye
Osman TÜRKER
(İZİNLİ)

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/09/2020

Karar No : 479

ÖZÜ: İlimiz Boğazkale İlçesi, Emirler köyü, 1928 nolu parselde bulunan, 252,00 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN ve Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Boğazkale İlçesi, Emirler köyü, 1928 parselde bulunan, 252,00 m²'lik yüzölçüme sahip "avlulu kerpiç ev" vasıflı taşınmaz üzerine Nüfer AKLAN ve Dursun AKLAN'a ait 18/06/2020 tarihli dilekçesi ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14/09/2020 tarih ve 11918 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Boğazkale İlçesi, Emirler köyü, 1928 nolu parselde bulunan, 252,00 m²'lik yüzölçüme sahip "avlulu kerpiç ev" vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Metruk yapının yıkılmasına müteakip, Toplamda 126,00 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına, riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 16/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ
(İZİNLİ)

Üye
Osman TÜRKER
(İZİNLİ)

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/09/2020

Karar No : 480

ÖZÜ: İlimiz Sungurlu İlçesi, Kızılcakışla köyü, 258 ada 8 nolu parselde bulunan, 183,99 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN ve Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Kızılcakışla köyü, 258 ada 8 nolu parselde bulunan, 183,99 m²'lik yüzölçüme sahip "avlulu kerpiç ev ahır" vasıflı taşınmaz üzerine Selahattin AVKAN'a ait 30/06/2020 tarihli dilekçesi ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14/09/2020 tarih ve 11919 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Kızılcakışla köyü, 258 ada 8 nolu parselde bulunan, 183,99 m²'lik yüzölçüme sahip "avlulu kerpiç ev ahır" vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Metruk yapının yıkılmasına müteakip, Toplamda 91,99 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına, riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 16/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ
(İZİNLİ)

Üye
Osman TÜRKER
(İZİNLİ)

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/09/2020

Karar No : 481

ÖZÜ: İlimiz Boğazkale İlçesi, Kaymaz köyü, 2068 nolu parselde bulunan, 220,00 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN ve Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Boğazkale İlçesi, Kaymaz köyü, 2068 nolu parselde bulunan, 220,00 m²'lik yüzölçüme sahip "harman" vasıflı taşınmaz üzerine Zeki KIRIMLI'ya ait 13/05/2020 tarihli dilekçesi ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14/09/2020 tarih ve 11920 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Boğazkale İlçesi, Kaymaz köyü, 2068 nolu parselde bulunan, 220,00 m²'lik yüzölçüme sahip "harman" vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Toplamda 110,00 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına, riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 16/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ
(İZİNLİ)

Üye
Osman TÜRKER
(İZİNLİ)

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/09/2020

Karar No : 482

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Evcioortakışla köyü, 130 ada 3 nolu parselde bulunan, 397,83 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN ve Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Evcioortakışla köyü, 130 ada 3 nolu parselde bulunan, 397,83 m²'lik yüzölçüme sahip "ahşap ev ve müstemilatı" vasıflı taşınmaz üzerine Ahmet ÇELİK'e ait 29/05/2020 tarihli dilekçesi ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14/09/2020 tarih ve 11921 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Evcioortakışla köyü, 130 ada 3 nolu parselde bulunan, 397,83 m²'lik yüzölçüme sahip "ahşap ev ve müstemilatı" vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Mevcut yapının yıkılmasına müteakip, Toplamda 198,91 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına, riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 16/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ
(İZİNLİ)

Üye
Osman TÜRKER
(İZİNLİ)

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/09/2020

Karar No : 483

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Delibekiroğlu köyü, 107 ada 37 nolu parselde bulunan, 254,02 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN ve Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Delibekiroğlu köyü, 107 ada 37 nolu parselde bulunan, 254,02 m²'lik yüzölçüme sahip "avlulu ahşap ev" vasıflı taşınmaz üzerine Seydi BALCI'ya ait 15/06/2020 tarihli dilekçesi ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14/09/2020 tarih ve 11922 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Delibekiroğlu köyü, 107 ada 37 nolu parselde bulunan, 254,02 m²'lik yüzölçüme sahip "avlulu ahşap ev" vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Metruk yapının yıkılmasına müteakip, Toplamda 127,01 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına, riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 16/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ
(İZİNLİ)

Üye
Osman TÜRKER
(İZİNLİ)

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/09/2020

Karar No : 484

ÖZÜ: İlimiz Sungurlu İlçesi, Eşme köyü, 114 ada 8 nolu parselde bulunan, 210,65 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN ve Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Eşme köyü, 114 ada 8 nolu parselde bulunan, 210,65 m²'lik yüzölçüme sahip "avlulu kerpiç ev ve arsa" vasıflı taşınmaz üzerine Abdullah AYÇİÇEK'e ait 19/02/2020 tarihli dilekçesi ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14/09/2020 tarih ve 11923 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Eşme köyü, 114 ada 8 nolu parselde bulunan, 210,65 m²'lik yüzölçüme sahip "avlulu kerpiç ev ve arsa" vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Toplamda 105,32 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına, riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 16/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ
(İZİNLİ)

Üye
Osman TÜRKER
(İZİNLİ)

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/09/2020

Karar No : 485

ÖZÜ: İlimiz Alaca İlçesi, Altıntaş köyü, Köyiçi mevki, 126 ada 33 (Tevhid 68) nolu parselde bulunan, 3.834,08 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN ve Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca İlçesi, Altıntaş köyü, Köyiçi mevki 126 ada 33 (Tevhid 68) nolu parselde bulunan, 3.834,08 m²'lik yüzölçüme sahip "Tarla ve bahçe" vasıflı taşınmaz üzerine Bayram CAM'a ait 09/06/2020 tarihli dilekçesi ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14/09/2020 tarih ve 11924 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'na yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Alaca İlçesi, Altıntaş köyü, Köyiçi mevki, 126 ada 33 (Tevhid 68) nolu parselde bulunan, 3.834,08 m²'lik yüzölçüme sahip "Tarla ve bahçe" vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Toplamda 1.917,04 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek Yapı Çekme Mesafeleri Tutanağına uyulması.
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına, riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 16/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ
(İZİNLİ)

Üye
Osman TÜRKER
(İZİNLİ)

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/09/2020

Karar No : 486

ÖZÜ: İlimiz Sungurlu İlçesi, Bozyayla köyü, 1119 nolu parselde bulunan, 295,00 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN ve Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Bozyayla köyü, 1119 nolu parselde bulunan, 295,00 m²'lik yüzölçüme sahip "avlulu ahşap ev" vasıflı taşınmaz üzerine Bayram ÜNALDI'ya ait 16/06/2020 tarih ve 10308 takip numaralı dilekçesi ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 14/09/2020 tarih ve 11926 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*" denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Bozyayla köyü, 1119 nolu parselde bulunan, 295,00 m²'lik yüzölçüme sahip "avlulu ahşap ev" vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Toplamda 147,50 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına, DSİ 5. Şube Müdürlüğü, Çorum İl Sağlık Müdürlüğü ve Çorum Afad Durum Müdürlüğü görüşlerine riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 16/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ
(İZİNLİ)

Üye
Osman TÜRKER
(İZİNLİ)

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/09/2020

Karar No : 487

ÖZÜ: 2020 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **1.425.000,00 TL'nin** alınarak ilgili ekonomik kodlara aktarılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN ve Ekrem YILDIRIM, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, 2020 Mali Yılı Bütçesinde yer alan bazı ödeneklerin yılı içerisinde yapılacak harcamalara yeterli gelmeyeceğinden, ilgili ekonomik kodlara ödenek aktarılması ilgili Birim müdürlüklerine ait talep yazıları ile Strateji Geliştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2020 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **1.425.000,00 TL'nin** alınarak,

İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü bütçesine, İl Özel İdaresi Personel A.Ş giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.32.00-01.3.9.00-05-03.5.1.04 (Müteahhitlik Hizmetleri Gideri) ekonomik koduna **1.100.000,00 TL'nin,**

Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü bütçesine, İlimiz Merkez İlçe Eskice köyünde arazi geçişinde kullanılmak üzere koruge boru alımı için giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.38.00-04.5.9.09-05-06.5.2.90 (H.D.P.E Boru Alımı Giderleri) ekonomik koduna **10.000,00 TL'nin,**

Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü bütçesine, Alaca İlçesi Kalınkaya ve Karamahmut köyleri ile Merkez İlçe Karapınar köyü sondaj yapımı için giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.41.00-06.30.0.00-05-06.5. (Gayrimenkul Sermaye Üretim Giderleri) ekonomik koduna **125.000,00 TL'nin,**

Merkez İlçe Yeşilyayla köyü içme suyu tesisi inşaatı için 44.19.41.00-06.3.0.00-05-07.1. ekonomik koduna **180.000,00 TL'nin,**

İhale İlanlarında kullanılmak üzere 44.19.41.00-01.3.9.00-05-03.5 (Hizmet Alımları Gideri) ekonomik koduna **10.000,00 TL'nin,** aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 16/09/2020 günlük toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇİFTÇİ	Recep CIPLAK	Mehmet TURHAN	Ekrem YILDIRIM
Vali	Genel Sekreter		
Üye	Üye		Üye
İbrahim ÇİFTÇİ	Osman TÜRKER		Abdulkadir AYDOĞAN
(İZİNLİ)	(İZİNLİ)		

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 23/09/2020

Karar No : 488

Özü: İl Özel İdaresinin **100.000.000,00 TL'lik** 2021 Mali yılı bütçe teklifinin İl Genel Meclisine sunulması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

İl Özel İdaresinin **100.000.000,00 TL'lik** 2021 Mali yılı bütçe teklifi, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 45. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 24. maddesi gereğince, İl Encümenin 02/09/2020 tarih ve 462 nolu kararı doğrultusunda incelenmesi ve tekrar görüşülmesine karar verilmiş olup, konu İl Encümeninin 23/09/2020 tarihindeki toplantısında gündeme alınarak tekrar görüşüldü.

Encümenimizce yapılan değerlendirme de; İl Özel İdaresinin **100.000.000,00 TL'lik** 2021 Mali yılı bütçe teklifinin, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 45. maddesindeki *“Vali tarafından hazırlanan bütçe tasarısı eylül ayı başında il encümenine sunulur. Encümen, bütçeyi inceleyerek görüşüyle birlikte kasım ayının birinci gününden önce il genel meclisine sunar.”* hükmü ile Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 26. maddesindeki *“Encümene havale edilen bütçe tasarısı incelenip encümen görüşü ile birlikte en geç Eylül ayının son haftası içinde üst yöneticiye verilir.”* hükmü gereğince, teklif edildiği şekliyle İl Genel Meclisine sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 23/09/2020 günlük toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM
(İZİNLİ)

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER
(İZİNLİ)

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 23/09/2020

Karar No : 489

ÖZÜ: 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **5.421,00 TL'nin** alınarak, 44.19.00.62.05-01.3.9.00-05-03.08 (Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri) ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, Mülkiyeti idaremize ait İskilip iş hanı 82 nolu parselde bulunan 76,87 m² işyeri ikiye ayrılarak 26,31 m²'lik kısmı kiraya verilmiş, 25/04/2020 tarihinden itibaren de boş bulunmaktadır. İskilip İlçe Özel İdare Müdürlüğü'nün muhasebe işlemlerinin yürütüldüğü alanın yetersiz olması nedeniyle gerekli tadilat için Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü tarafından hazırlanan yaklaşık maliyet çerçevesinde gerekli tadilatların yapılabilmesi için 5.421,00 TL ödeneğe ihtiyaç duyulduğundan, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2020 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **5.421,00 TL'nin** alınarak, 44.19.00.62.05-01.3.9.00-05-03.08 (Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri) ekonomik koduna aktarılması, İskilip İlçe Özel İdare Müdürlüğü'nün 15/09/2020 tarih 1235 sayılı yazısı, ekleri ve Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün 19/09/2020 tarih ve 12194 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **5.421,00 TL'nin** alınarak, 44.19.00.62.05-01.3.9.00-05-03.08 (Gayrimenkul Mal Bakım ve Onarım Giderleri) ekonomik koduna aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 23/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM
(İZİNLİ)

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER
(İZİNLİ)

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 23/09/2020

Karar No : 490

ÖZÜ: Merkez İlçe Acıpınar Köyü eski okul binasının gerekli güvenlik önlemleri alındıktan sonra, can ve mal güvenliğini tehlikeye düşürmeden bedelsiz veya çıkacak malzeme karşılığında mahalli imkanlarla yıkılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Merkez İlçesi Acıpınar Köyü okul binasının can ve mal güvenliği açısından tehlike oluşturduğu belirtildiğinden, bedelsiz veya çıkacak malzeme karşılığında mahalli imkanlarla yıkılması, İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 04/09/2020 tarih ve 12133045 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü'nün 15/09/2020 tarih ve 12011 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçesi Acıpınar Köyü okul binasının gerekli güvenlik önlemleri alındıktan sonra, can ve mal güvenliğini tehlikeye düşürmeden bedelsiz veya çıkacak malzeme karşılığında mahalli imkanlarla yıkılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 23/09/2020 günü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM
(İZİNLİ)

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER
(İZİNLİ)

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 23/09/2020

Karar No : 491

ÖZÜ: Merkez İlçe Arslan Köyü okul binasına ait tuvalet binasının gerekli güvenlik önlemleri alındıktan sonra, can ve mal güvenliğini tehlikeye düşürmeden bedelsiz veya çıkacak malzeme karşılığında mahalli imkanlarla yıkılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Merkez İlçe Arslan Köyü okul binasına ait tuvaletler can ve mal güvenliği açısından tehlike oluşturduğundan, binanın bedelsiz veya çıkacak malzeme karşılığında mahalli imkanlarla yıkılması, İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 07/09/2020 tarih ve 12181749 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü'nün 15/09/2020 tarih ve 12012 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe Arslan Köyü okul binasına ait tuvalet binasının gerekli güvenlik önlemleri alındıktan sonra, can ve mal güvenliğini tehlikeye düşürmeden bedelsiz veya çıkacak malzeme karşılığında mahalli imkanlarla yıkılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 23/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM
(İZİNLİ)

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER
(İZİNLİ)

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/09/2020

Karar No : 492

ÖZÜ: Uğurludağ ilçesi Yenicami mahallesi 86 ada, 14 parselde bulunan 600,79 m² yüzölçüme sahip zemin bodrum olmak üzere beş katlı karkas bina ve arsa olarak geçen taşınmazın (**Blok Halinde**) 1.074.975,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 1.080.000,00 TL ihale bedeli ile Uğurludağ Belediyesi/Çorum/ adresli, Uğurludağ Belediye Başkanlığı üzerine şartnamesinde belirtilen şartlar dahilinde satılmak üzere ihalesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti Çorum İl Özel İdaresine ait, Sungurlu İlçesi Şekerpinar mahallesi, 130 ada, 24 parselde kayıtlı işhanı binasında bulunan 2 adet büro ile Oğuzlar ilçesi Gölbaşı mahallesi, 215 ada, 50 parselde kayıtlı hizmet binasında bulunan 2 adet depolu dükkanın (tek tek satışı), Uğurludağ ilçesi Yenicami mahallesi 86 ada, 14 parselde bulunan 600,79 m² yüzölçüme sahip zemin bodrum olmak üzere beş katlı karkas bina ve arsa olarak geçen taşınmaz (**Blok Halinde**) ve Ankara İli, Çankaya İlçesi, Kültür mahallesinde bulunan, 4909 ada, 4 nolu parselde kayıtlı, 555,00 m² arsa üzerinde, 6 katlı betonarme yurt binası ve arsası vasıflı taşınmazların (**Blok halinde**) hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi göre Açık Teklif Usulüyle **satış ihalesinin** 30/09/2020 Çarşamba günü saat 13:30'da yapılması İl Encümeninin 02/09/2020 tarih ve 469 sayılı kararı ile uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi : 04/09/2020 tarih ve 963 nolu ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul : 2886 Sayılı Kanununun 45.maddesi gereğince açık teklif usulü ,

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: Çorum Hakimiyet Gazetesi 15/09//2020 tarih ve 8827 sayılı, Çorum Haber Gazetesi 18/09/2020 tarih ve 10466 sayılı, Ulusal Cumhuriyet Gazetesi 1217238 sayılı ve 15/09/2020 tarihli ilan,

Uğurludağ ilçesi Yenicami mahallesi 86 ada, 14 parselde bulunan 600,79 m² yüzölçüme sahip zemin bodrum olmak üzere beş katlı karkas bina ve arsa olarak geçen taşınmazın (**Blok Halinde**) 1.074.975,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, 30/09/2020 Çarşamba günü saat 13.40'da yapılan satış ihalesine talipli olarak;

Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

Sadece Uğurludağ Belediye Başkanlığı adına Belediye Başkanı Remzi TORUN iştirak etmiştir.

Teklifi Değerlendirilen Kişiler/Firmalar

Sıra No:	İsimleri	Adresleri	Teklif Ettikleri Fiyatlar :
1-	Uğurludağ Belediye Başkanlığı	Uğurludağ Belediyesi Uğurludağ/ÇORUM	İlk Teklif : 1.080.000,00TL Son Teklif : 1.080.000,00 TL

İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:

İsmi : **Adresi** : **Teklif Ettiği Son Fiyat :**
Uğurludağ Belediye Başkanlığı **Uğurludağ Belediye Başkanlığı** **Son Teklif :1.080.000,00 TL**

Uğurludağ ilçesi Yenicami Mahallesi 86 ada, 14 parselde bulunan 600,79 m² yüzölçüme sahip zemin bodrum olmak üzere beş katlı karkas bina ve arsa olarak geçen taşınmazın (**Blok Halinde**) 1.074.975,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 1.080.000,00 TL ihale bedeli ile Uğurludağ Belediyesi /Uğurludağ/Çorum /adresli, Uğurludağ Belediye Başkanlığı üzerine şartnamesinde belirtilen şartlar dahilinde satılmak üzere ihalesine, ihale kararının alıcıya tebliğinden itibaren alıcı ihale bedelini peşin veya taksit bedelinin % 25'ini 30 (otuz) gün içerisinde İl Özel İdaresi Halk Bankası hesabına yatırılması, ihale bedelinin tamamının 2 yıl içerisinde 3'er aylık dönemler halinde satışın yapıldığı yılda geçerli olan "kanuni faiz oranı" uygulanarak sekiz eşit taksitte alınması, ihale bedelinin tamamının alıcı tarafından idareye ödenmesine müteakip tapu tescil işlemlerinin tamamlanmasına, tapu tescil işlemlerinden sonra alıcı yeni mal sahibi olacak ve tapu işlemlerinin en geç 60 gün içerisinde tamamlanmasına, tapu tescili ile ilgili her türlü vergi, resim, harç, K.D.V. vb. gibi diğer giderlerin alıcı tarafından karşılanmasına, tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, Encümenimizin 30/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN İl Genel Meclis Üyesi	Üye Ekrem YILDIRIM İl Genel Meclis Üyesi
Üye İbrahim ÇİFTÇİ İl Genel Meclis Üyesi	Üye Osman TÜRKER İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü	Üye Abdulkadir AYDOĞAN Mali Hizmetler Müdür V.	

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31.maddesine göre,
UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR
...../...../2020

Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/09/2020

Karar No : 493

ÖZÜ: Oğuzlar ilçesi Gölbaşı Mahallesi, 215 ada, 50 parselde kayıtlı hizmet binası zemin katında bulunan 1 nolu (5 kapı nolu) depolu dükkanın 45.000,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 68.000,00 TL ihale bedeli ile Gölbaşı Mahallesi Çorum Yolu Üzeri No:86 Oğuzlar/Çorum/ adresli, Abdurrahman ÇAĞLAR adına şartnamesinde belirtilen şartlar dahilinde satılmak üzere ihalesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti Çorum İl Özel İdaresine ait, Sungurlu İlçesi Şekerpınar mahallesi, 130 ada, 24 parselde kayıtlı işhanı binasında bulunan 2 adet büro ile Oğuzlar ilçesi Gölbaşı mahallesi, 215 ada, 50 parselde kayıtlı hizmet binasında bulunan 2 adet depolu dükkanın (tek tek satışı), Uğurludağ ilçesi Yenicami mahallesi 86 ada, 14 parselde bulunan 600,79 m² yüzölçüme sahip zemin bodrum olmak üzere beş katlı karkas bina ve arsa olarak geçen taşınmaz (**Blok Halinde**) ve Ankara İli, Çankaya İlçesi, Kültür mahallesinde bulunan, 4909 ada, 4 nolu parselde kayıtlı, 555,00 m² arsa üzerinde, 6 katlı betonarme yurt binası ve arsası vasıflı taşınmazların (**Blok halinde**) hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi göre Açık Teklif Usulüyle **satış ihalesinin** 30/09/2020 Çarşamba günü saat 13:30'da yapılması İl Encümeninin 02/09/2020 tarih ve 469 sayılı kararı ile uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi : 04/09/2020 tarih ve 963 nolu ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul : 2886 Sayılı Kanununun 45.maddesi gereğince açık teklif usulü,

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: Çorum Hakimiyet Gazetesi 15/09//2020 tarih ve 8827 sayılı, Çorum Haber Gazetesi 18/09/2020 tarih ve 10466 sayılı, Ulusal Cumhuriyet Gazetesi 15/09/2020 tarihli ilan,

Oğuzlar ilçesi Gölbaşı Mahallesi, 215 ada, 50 parselde kayıtlı hizmet binası zemin katında bulunan 1 nolu (5 kapı nolu) depolu dükkanın 45.000,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, 30/09/2020 Çarşamba günü saat 13.50'da yapılan satış ihalesine talipli olarak;

Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

1-Abdurrahman ÇAĞLAR

2-Ata Ceviz Tarım ve Dış Ticaret Limited Şirketi adına Fatih KIDAK iştirak etmiştir.

Teklifi Değerlendirilen Kişiler/Firmalar

Sıra No:	İsimleri	Adresleri	Teklif Ettikleri Fiyatlar :
1-	Abdurrahman ÇAĞLAR	Gölbaşı Mah.Çorum Yolu Üzeri No:86 Oğuzlar/ ÇORUM	İlk Teklif : 55.000,00TL Son Teklif : 68.000,00 TL

İsmi : **Adresi :** **Teklif Ettiği Son Fiyat :**
Abdurrahman ÇAĞLAR **Gölbaşı Mah.Çorum Yolu** **Son Teklif :68.000,00 TL**
Üzeri No:86 Oğuzlar/ ÇORUM

Oğuzlar ilçesi Gölbaşı Mahallesi, 215 ada, 50 parselde kayıtlı hizmet binası zemin katında bulunan 1 nolu (5 kapı no) 52,50 m² depolu dükkanın 45.000,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 68.000,00 TL ihale bedeli ile Gölbaşı Mahallesi Çorum Yolu Üzeri No:86 Oğuzlar/Çorum /adresli, Abdurrahman ÇAĞLAR adına şartnamesinde belirtilen şartlar dahilinde satılmak üzere ihalesine, ihale kararının alıcıya tebliğinden itibaren alıcı ihale bedelini peşin veya taksit bedelinin % 25'ini 30 (otuz) gün içerisinde İl Özel İdaresi Halk Bankası hesabına yatırılması, 1 yıl içerisinde 3'er aylık dönemler halinde satışın yapıldığı yılda geçerli olan "kanuni faiz oranı" uygulanarak dört eşit taksit yapılması, ihale bedelinin tamamının azami 1 yıl içerisinde ödenmesine müteakip, idarece tapu tescil işlemlerinin yapılmasına, tapu tescili ile ilgili her türlü vergi, resim, harç, K.D.V. vb. gibi diğer giderlerin alıcı tarafından karşılanmasına, tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, Encümenimizin 30/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇİFTÇİ	Recep CIPLAK	Mehmet TURHAN	Ekrem YILDIRIM
Vali	Genel Sekreter	İl Genel Meclis Üyesi	İl Genel Meclis Üyesi
Üye	Üye	Üye	
İbrahim ÇİFTÇİ	Osman TÜRKER	Abdulkadir AYDOĞAN	
İl Genel Meclis Üyesi	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü	Mali Hizmetler Müdür V.	

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31.maddesine göre,
UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR
...../...../2020

Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/09/2020

Karar No : 494

ÖZÜ: Oğuzlar ilçesi Gölbaşı Mahallesi, 215 ada, 50 parselde kayıtlı hizmet binası zemin katında bulunan 2 nolu (6 kapı nolu) 52,50 m² depolu dükkanın 45.000,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 55.000,00 TL ihale bedeli ile Çeşme Mahallesi Şehit Er Murat Keleş Caddesi No:10 Oğuzlar./Çorum/ adresli, Ata Ceviz Tarım ve Dış Ticaret Limited Şirketi üzerine şartnamesinde belirtilen şartlar dahilinde satılmak üzere ihalesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti Çorum İl Özel İdaresine ait, Sungurlu İlçesi Şekerpınar mahallesi, 130 ada, 24 parselde kayıtlı işhanı binasında bulunan 2 adet büro ile Oğuzlar ilçesi Gölbaşı mahallesi, 215 ada, 50 parselde kayıtlı hizmet binasında bulunan 2 adet depolu dükkanın (tek tek satışı), Uğurludağ ilçesi Yenicami mahallesi 86 ada, 14 parselde bulunan 600,79 m² yüzölçüme sahip zemin bodrum olmak üzere beş katlı karkas bina ve arsa olarak geçen taşınmaz (**Blok Halinde**) ve Ankara İli, Çankaya İlçesi, Kültür mahallesinde bulunan, 4909 ada, 4 nolu parselde kayıtlı, 555,00 m² arsa üzerinde, 6 katlı betonarme yurt binası ve arsası vasıflı taşınmazların (**Blok halinde**) hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi göre Açık Teklif Usulüyle **satış ihalesinin** 30/09/2020 Çarşamba günü saat 13:30'da yapılması İl Encümeninin 02/09/2020 tarih ve 469 sayılı kararı ile uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi : 04/09/2020 tarih ve 963 nolu ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul : 2886 Sayılı Kanunun 45.maddesi gereğince açık teklif usulü,

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: Çorum Hakimiyet Gazetesi 15/09//2020 tarih ve 8827 sayılı, Çorum Haber Gazetesi 18/09/2020 tarih ve 10466 sayılı, Ulusal Cumhuriyet Gazetesi 15/09/2020 tarihli ilan,

Oğuzlar ilçesi Gölbaşı Mahallesi, 215 ada, 50 parselde kayıtlı hizmet binası zemin katında bulunan 2 nolu (6 kapı nolu) 52,50 m² depolu dükkanın 45.000,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, 30/09/2020 Çarşamba günü saat 14.00'de yapılan satış ihalesine talipli olarak;

Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

1-Abdurrahman ÇAĞLAR

2-Ata Ceviz Tarım ve Dış Ticaret Limited Şirketi adına Fatih KIDAK iştirak etmiştir.

Teklifi Değerlendirilen Kişiler/Firmalar

Sıra No: İsimleri : Adresleri : Teklif Ettikleri Fiyatlar :
1- **Ata Ceviz Tarım ve Dış Çeşme Mahallesi Şehit Er İlk Teklif : 50.000,00TL**
Ticaret Limited Şirketi Murat Keleş Caddesi No:10 Son Teklif : 55.000,00 TL
Oğuzlar/ ÇORUM

İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:
İsmi : Adresi : Teklif Ettiği Son Fiyat :
Ata Ceviz Tarım ve Dış Çeşme Mahallesi Şehit Er Son Teklif :55.000,00 TL
Ticaret Limited Şirketi Murat Keleş Caddesi No:10
Oğuzlar/ ÇORUM

Oğuzlar ilçesi Gölbaşı mahallesi, 215 ada, 50 parselde kayıtlı hizmet binası zemin katında bulunan 2 nolu (6 kapı nolu) 52,50 m² depolu dükkanın 45.000,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 55.000,00 TL ihale bedeli ile Çeşme Mahallesi Şehit Er Murat Keleş Caddesi No:10 Oğuzlar/Çorum /adresli, Ata Ceviz Tarım ve Dış Ticaret Limited Şirketi üzerine şartnamesinde belirtilen şartlar dahilinde satılmak üzere ihalesine, ihale kararının alıcıya tebliğinden itibaren alıcı ihale bedelini peşin veya taksit bedelinin % 25'ini 30 (otuz) gün içerisinde İl Özel İdaresi Halk Bankası hesabına yatırılması, 1 yıl içerisinde 3'er aylık dönemler halinde satışın yapıldığı yılda geçerli olan "kanuni faiz oranı" uygulanarak dört eşit taksit yapılması, ihale bedelinin tamamının azami 1 yıl içerisinde ödenmesine müteakip, idarece tapu tescil işlemlerinin yapılmasına, tapu tescili ile ilgili her türlü vergi, resim, harç, K.D.V. vb. gibi diğer giderlerin alıcı tarafından karşılanmasına, tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, Encümenimizin 30/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇİFTÇİ	Recep CIPLAK	Mehmet TURHAN	Ekrem YILDIRIM
Vali	Genel Sekreter	İl Genel Meclis Üyesi	İl Genel Meclis Üyesi

Üye	Üye	Üye
İbrahim ÇİFTÇİ	Osman TÜRKER	Abdulkadir AYDOĞAN
İl Genel Meclis Üyesi	İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürü	Mali Hizmetler Müdür V.

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31.maddesine göre,
UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR
...../...../2020

Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/09/2020
Karar No : 495

ÖZÜ: Mülkiyeti Çorum İl Özel İdaresine ait, Sungurlu İlçesi işhanı binasında bulunan 2 adet büronun, hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle yapılan satış ihalesine talipli çıkan olmadığından, aynı kanunun 49. maddesi gereğince 15 gün müddetle pazarlığa bırakılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti Çorum İl Özel İdaresine ait, Sungurlu İlçesi Şekerpınar mahallesi, 130 ada, 24 parselde kayıtlı işhanı binasında bulunan 2 adet büro, Oğuzlar ilçesi Gölbaşı mahallesi, 215 ada, 50 parselde kayıtlı hizmet binasında bulunan 2 adet depolu dükkan, Uğurludağ ilçesi Yenicami mahallesi 86 ada, 14 parselde bulunan 600,79 m² yüzölçüme sahip zemin bodrum olmak üzere beş katlı karkas bina ve arsa olarak geçen taşınmazların, hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu hükümleri gereğince açık teklif usulüyle satış ihalesinin, 30/09/2020 Çarşamba günü saat 13:30'da yapılması İl Encümeninin 02/09/2020 tarih ve 469 sayılı kararı ile uygun görülmüştü.

Mülkiyeti Çorum İl Özel İdaresine ait, Sungurlu İlçesi Şekerpınar mahallesi, 130 ada, 24 parselde kayıtlı işhanı binasında bulunan 2 adet büro olarak geçen taşınmazların, hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince 30/09/2020 tarihinde saat 14:10 ve 14:20 'de yapılan satış ihalesine talipli çıkmadığından söz konusu yerin satış ihalesinin, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 49. maddesi gereğince 15 gün müddetle pazarlığa bırakılmasına, İl Encümeninin 30/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Ekrem YILDIRIM
----------------------------------	---------------------------------------	----------------------	-----------------------

Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN
-----------------------	---------------------	---------------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/09/2020

Karar No : 496

ÖZÜ: 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **2.000,00 TL'nin** alınarak, Kargı İlçe Özel İdare Müdürlüğü'nün 44.19.00.62.06-01.1.1.00-05-03.05 (Hizmet Alımları) ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, Kargı İlçesine kaymakam ataması yapılması nedeniyle, kaymakam lojmanının temizlik hizmetlerinde kullanılmak üzere 2.000,00 TL ödeneğe ihtiyaç duyulduğundan, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2020 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **2.000,00 TL'nin** alınarak, Kargı İlçe Özel İdare Müdürlüğü'nün 44.19.00.62.06-01.1.1.00-05-03.05 (Hizmet Alımları) ekonomik koduna aktarılması, Kargı İlçe Özel İdare Müdürlüğü'nün 22/09/2020 tarih ve 1460 sayılı yazısı, ekleri ve Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün 30/09/2020 tarih ve 12788 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2020 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **2.000,00 TL'nin** alınarak, Kargı İlçe Özel İdare Müdürlüğü'nün 44.19.00.62.06-01.1.1.00-05-03.05 (Hizmet Alımları) ekonomik koduna aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 30/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/09/2020

Karar No : 497

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Eskikaradona köyünde bulunan, 125 ada 6 nolu parselde bulunan, 900,98 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Eskikaradona köyünde bulunan, 125 ada 6 nolu parselde bulunan, 900,98 m²'lik yüzölçüme sahip "avlulu kerpiç kahvehane ve kerpiç ev ve ahır ve samanlık" vasıflı taşınmaz üzerine Hüseyin YILDIRIM'a ait 20/02/2020 tarihli dilekçesi ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30/09/2020 tarih ve 12796 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'na yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezarların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*" denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Eskikaradona köyünde bulunan, 125 ada 6 nolu parselde bulunan, 900,98 m²'lik yüzölçüme sahip "avlulu kerpiç kahvehane ve kerpiç ev ve ahır ve samanlık" vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Toplamda 450,49 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Gerekli kurumlardan istenilen kurum görüşlerinin tamamının uygun görüşlü olması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına, riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 30/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/09/2020

Karar No : 498

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Büyükdivan köyünde bulunan, 121 ada 3 nolu parselde bulunan, 495,90 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Büyükdivan köyünde bulunan, 121 ada 3 nolu parselde bulunan, 495,90 m²'lik yüzölçüme sahip "avlulu ahşap ev" vasıflı taşınmaz üzerine Müslüm AYDEMİR'e ait 25/06/2020 tarihli dilekçesi ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30/09/2020 tarih ve 12784 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*" denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Büyükdivan köyünde bulunan, 121 ada 3 nolu parselde bulunan, 495,90 m²'lik yüzölçüme sahip "avlulu ahşap ev" vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Mevcut yapının yıkılmasına müteakip, Toplamda 247,95 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına, riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 30/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/09/2020

Karar No : 499

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Feruz köyünde bulunan, 111 ada 109 nolu parselde bulunan, 5.566,99 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut, ahır, depo" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Feruz köyünde bulunan, 111 ada 109 nolu parselde bulunan, 5.566,99 m²'lik yüzölçüme sahip "tarla" vasıflı taşınmaz üzerine Ersel SAĞLAM'a ait 13/07/2020 tarihli dilekçesi ile "konut, ahır ve depo" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30/09/2020 tarih 12785 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Feruz köyünde bulunan, 111 ada 109 nolu parselde bulunan, 5.566,99 m²'lik yüzölçüme sahip "tarla" vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Toplamda 2.783,495 m²'yi geçmeyecek şekilde konut+ahır+depo inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına, riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut, ahır, depo” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 30/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/09/2020

Karar No : 500

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Kazıklıkaya köyünde bulunan, 128 ada 57 nolu parselde bulunan, 404,87 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Kazıklıkaya köyünde bulunan, 128 ada 57 nolu parselde bulunan, 404,87 m²'lik yüzölçüme sahip "ham toprak" vasıflı taşınmaz üzerine Samet TUNÇ'a ait 22/04/2020 tarihli dilekçesi ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30/09/2020 tarih ve 12792 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Kazıklıkaya köyünde bulunan, 128 ada 57 nolu parselde bulunan, 404,87 m²'lik yüzölçüme sahip "ham toprak" vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Toplamda 202,43 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına, riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 30/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/09/2020

Karar No : 501

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Arpalık köyünde bulunan, 190 ada 13 nolu parselde bulunan, 1.219,72 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Arpalık köyünde bulunan, 190 ada 13 nolu parselde bulunan, 1.219,72 m²'lik yüzölçüme sahip "arsa" vasıflı taşınmaz üzerine Ali ÇEVİK'e ait 19/08/2020 tarihli dilekçesi ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30/09/2020 tarih ve 12793 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Arpalık köyünde bulunan, 190 ada 13 nolu parselde bulunan, 1.219,72 m²'lik yüzölçüme sahip "arsa" vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Toplamda 609,86 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına, riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 30/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/09/2020

Karar No : 502

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Yeşildere köyünde bulunan, 156 ada 7 nolu parselde bulunan, 216,80 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Yeşildere köyünde bulunan, 156 ada 7 nolu parselde bulunan, 216,80 m²'lik yüzölçüme sahip "ham toprak" nitelikli taşınmaz üzerine Ergül ÇINAR'a ait 26/06/2020 tarihli dilekçesi ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30/09/2020 tarih ve 12797 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Yeşildere köyünde bulunan, 156 ada 7 nolu parselde bulunan, 216,80 m²'lik yüzölçüme sahip "ham toprak" vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Toplamda 108,40 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına, riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 30/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/09/2020

Karar No : 503

ÖZÜ: İlimiz Alaca İlçesi, Güllük köyünde bulunan, 145 ada 4 nolu parselde bulunan, 840,51 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca İlçesi, Güllük köyünde bulunan, 145 ada 4 nolu parselde bulunan, 840,51 m²'lik yüzölçüme sahip "bahçe" nitelikli taşınmaz üzerine Satı GÜL'e ait 28/07/2020 tarihli dilekçesi ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30/09/2020 tarih ve 12783 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Alaca İlçesi, Güllük köyü sınırları içinde yer alan, 145 ada 4 nolu parselde bulunan, 840,51 m²'lik yüzölçüme sahip "bahçe" vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Toplamda 420,25 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,
- DSİ. Kurum görüşünde belirtilen Fındıklı Deresinden 10m. Çekme mesafesi bırakılması görüşüne uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına, riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 30/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/09/2020

Karar No : 504

ÖZÜ: İlimiz Mecitözü İlçesi, Sarıhasan köyünde bulunan, 1186 nolu parselde bulunan, 800,00 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Mecitözü İlçesi, Sarıhasan köyünde bulunan, 1186 nolu parselde bulunan, 800,00 m²'lik yüzölçüme sahip "ev ve avlusu" nitelikli taşınmaz üzerine Nevzat YILMAZ'a ait 22/07/2020 tarihli dilekçesi ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 30/09/2020 tarih ve 12786 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Mecitözü İlçesi, Sarıhasan köyü sınırları içinde yer alan, 1186 nolu parselde bulunan, 800,00 m²'lik yüzölçüme sahip "ev ve avlusu" vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Mevcut konut yapısının yıkılmasına müteakip, Toplamda 400,00 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına, riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 30/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/09/2020

Karar No : 505

ÖZÜ: İlimiz Kargı İlçesi, Güney köyü, 118 ada, 1797 ve 1798 parsel nolu taşınmazların tevhidı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Güney köyü, 118 ada, 1797 ve 1798 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemi ile ilgili olarak, 1904 nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 17/08/2020 tarih ve 16387 evrak takip nolu yazısı, ekleri ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Kargı İlçesi, Güney köyü, 118 ada, 1797 ve 1798 parsel nolu taşınmazların tamamı **köy yerleşik alan ve civarı sınır tespiti henüz yapılmayan ancak Fındıcak mevkiü yoğun yerleşim alanında bulunması** ve taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmaması sebebiyle Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 2'inci ve 3'üncü maddeleri gereği, Samsun, Çorum, Tokat Planlama Alanı 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'nın 1.5.17.1 nolu plan hükmüne göre Çorum İl Tarım ve Orman Müdürlüğünden alınan 08/07/2020 tarih ve 1873147 sayılı görüş yazısı ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Kargı İlçesi, Güney köyü, 118 ada, 1797 ve 1798 parsel nolu taşınmazların tevhidine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 30/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN	

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/09/2020

Karar No : 506

ÖZÜ: İlimiz Sungurlu İlçesi, Beşkız köyü, 195 ada, 2 ve 3 parsel nolu taşınmazların tevhididir.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Beşkız köyü, 195 ada, 2 ve 3 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemi ile ilgili olarak, 1904 nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 11/09/2020 tarih ve 19133 evrak takip nolu yazısı, ekleri ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Beşkız köyü, 195 ada, 2 ve 3 parsel nolu taşınmazlar Beşkız köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmaması sebebiyle Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 2'inci ve 3'üncü maddeleri gereği, Samsun, Çorum, Tokat Planlama Alanı 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Notlarına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Sungurlu İlçesi, Beşkız köyü, 195 ada, 2 ve 3 parsel nolu taşınmazların tevhidine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 30/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/09/2020

Karar No : 507

ÖZÜ: İlimiz Sungurlu İlçesi, Aşağıfındıklı köyünde bulunan, 142 ada, 77 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Aşağıfındıklı köyünde bulunan, 142 ada, 77 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı, Ramazan KUBAŞIK'a ait 14/09/2020 tarih, 19220 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Aşağıfındıklı köyünde bulunan, 142 ada, 77 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı, ifraz sonrası oluşacak parsellerin Aşağıfındıklı köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Sungurlu İlçesi, Aşağıfındıklı köyünde bulunan, 142 ada, 77 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 30/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/09/2020

Karar No : 508

ÖZÜ: İlimiz Sungurlu İlçesi, Eşme köyünde bulunan, 120 ada, 3 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Eşme köyünde bulunan, 120 ada, 3 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, Adem UĞRAÇ'a ait 14/09/2020 tarih, 19221 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Eşme köyünde bulunan, 120 ada, 3 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, ifraz sonrası oluşacak parsellerin Eşme köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Sungurlu İlçesi, Eşme köyünde bulunan, 120 ada, 3 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 30/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Recep CIPLAK Genel Sekreter	Mehmet TURHAN	Ekrem YILDIRIM

Üye	Üye	Üye
İbrahim ÇİFTÇİ	Osman TÜRKER	Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/09/2020

Karar No : 509

ÖZÜ: İlimiz Osmancık İlçesi, Baltacı Mehmet Paşa köyü, 111 ada, 5 ve 8 parsel nolu taşınmazların tevhididir.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Osmancık İlçesi, Baltacı Mehmet Paşa köyü, 111 ada, 5 ve 8 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemi ile ilgili olarak, 1904 nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 10/09/2020 tarih ve 18989 evrak takip nolu yazısı, ekleri ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Osmancık İlçesi, Baltacı Mehmet Paşa köyü, 111 ada, 5 ve 8 parsel nolu taşınmazlar Baltacı Mehmet Paşa köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmaması sebebiyle Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 2'inci ve 3'üncü maddeleri gereği, Samsun, Çorum, Tokat Planlama Alanı 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Notlarına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Osmancık İlçesi, Baltacı Mehmet Paşa köyü, 111 ada, 5 ve 8 parsel nolu taşınmazların tevhidine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 30/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN	

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/09/2020

Karar No : 510

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Ahmetođlan köyü, 531 ve 593 parsel nolu taşınmazların tevhit.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Ahmetođlan köyü, 531 ve 593 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemi ile ilgili olarak, 1904 nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 10/09/2020 tarih ve 18988 evrak takip nolu yazısı, ekleri ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Ahmetođlan köyü, 531 ve 593 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemi ile ilgili olarak, Merkez İlçe, Ahmetođlan köyü, 531 ve 593 parsel nolu taşınmazların tamamı Ahmetođlan köyü **yerleşik alan ve civarı sınırı** dış kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmaması sebebiyle Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 2'inci ve 3'üncü maddeleri gereği, Samsun, Çorum, Tokat Planlama Alanı 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'nın 1.5.17.1 nolu plan hükmüne göre Çorum İl Tarım ve Orman Müdürlüğünden alınan 22/09/2020 tarih ve 2648910 sayılı görüş yazısı ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Ahmetođlan köyü, 531 ve 593 parsel nolu taşınmazların tevhidine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 30/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN	

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/09/2020

Karar No : 511

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Sarmaşa köyünde bulunan, 122 ada, 2 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Sarmaşa köyünde bulunan, 122 ada, 2 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı, Halil İbrahim ŞİMŞEK'e ait 15/09/2020 tarih, 19337 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Sarmaşa köyünde bulunan, 122 ada, 2 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı, ifraz sonrası oluşacak parsellerin Sarmaşa köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Sarmaşa köyünde bulunan, 122 ada, 2 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 30/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Ekrem YILDIRIM

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Osman TÜRKER

Üye
Abdulkadir AYDOĞAN

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/09/2020

Karar No : 512

ÖZÜ:İlimiz Merkez İlçe, Atçalı köyünde bulunan, 145 ada, 44, 45 ve 46 parsel nolu taşınmazların tevhid ve tevhit sonrası oluşan yeni parselin dört parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Atçalı köyünde bulunan, 145 ada, 44, 45 ve 46 parsel nolu taşınmazların tevhid ve tevhit sonrası oluşan yeni parselin dört parçaya ifrazı ile ilgili olarak, Bektaş MÜLAZIM ve müştereklerine ait 18/09/2020 tarih ve 19781 evrak takip nolu yazısı, ekleri ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Atçalı köyünde bulunan, 145 ada, 44, 45 ve 46 parsel nolu taşınmazların tevhid ve tevhit sonrası oluşan yeni parselin dört parçaya ifrazı ile ilgili olarak, tevhit ve ifraz sonrası oluşacak parsellerin Atçalı köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Atçalı köyünde bulunan, 145 ada, 44, 45 ve 46 parsel nolu taşınmazların tevhidine ve tevhit sonrası oluşan yeni parselin dört parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 30/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Mehmet TURHAN	Üye Ekrem YILDIRIM
Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Osman TÜRKER	Üye Abdulkadir AYDOĞAN	

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/09/2020

Karar No : 513

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Karabürçek köyünde bulunan, 147 ada, 33 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Mehmet TURHAN, Ekrem YILDIRIM ve İbrahim ÇİFTÇİ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Osman TÜRKER ve Abdulkadir AYDOĞAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Karabürçek köyünde bulunan, 147 ada, 33 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, Feyzullah ÖZÜNEL'e ait 11/09/2020 tarih, 19081 evrak takip numaralı dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Karabürçek köyünde bulunan, 147 ada, 33 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, ifraz sonrası oluşacak parsellerin Karabürçek köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Karabürçek köyünde bulunan, 147 ada, 33 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 30/09/2020 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Recep CIPLAK Genel Sekreter	Mehmet TURHAN	Ekrem YILDIRIM

Üye	Üye	Üye
İbrahim ÇİFTÇİ	Osman TÜRKER	Abdulkadir AYDOĞAN