

-RAPOR-
(Plan ve Bütçe Komisyonu)
İL GENEL MECLİS BAŞKANLIĞINA / CORUM

İL Genel Meclisinin 07/01/2020 tarih ve 13 nolu kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, İL Özel İdaresinin makine parkında bulunan makine ve ekipmanların program uygulamaları dışındaki dönemde köy tüzel kişiliklerine, kamu kurum ve kuruluşları ile şahıslara, şirketlere kiralanması ile ilgili olarak, 2020 yılı için tespit edilen kiralama teklifleri ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu üyelerinin katılımı ile toplandı.

Komisyonumuzca yapılan değerlendirmede,

2020 Yılı İş Makinesi ve Ekipman Akaryakıt Dahil Kiralama Bedelleri

<u>Makine ve Ekipmanın Cinsi:</u>	<u>Köy Tüzel Kişiliğine:</u>	<u>Şahıs ve Şirketlere:</u>	<u>Kamu Kurum ve Kuruluşlarına:</u>
Sabit Kasalı Kamyon, Öncü Kamyon	Yakıt Karşılığı	9,00 TL/km	7,00 TL/(km)
Arazöz	Yakıt Karşılığı	15,00 TL/km	12,00 TL/km
Damperli Kamyon	Yakıt Karşılığı	9,00 TL (km)	7,00 TL (km)
Çekici Treyler	Yakıt Karşılığı	14,00 TL (km)	Yakıt Karşılığı
Greyder	Yakıt Karşılığı	483,00 TL/Saat	384,00 TL/Saat (20 Saate Kadar) 291,00 TL/saat (20 saat ve yukarısı)
Dozer	Yakıt Karşılığı	635,00 TL/Saat	508,00 TL/Saat (20 Saate Kadar) 409,00 TL/Saat (20 saat ve yukarısı)
<u>Makine ve Ekipmanın Cinsi:</u>	<u>Köy Tüzel Kişiliğine:</u>	<u>Şahıs ve Şirketlere:</u>	<u>Kamu Kurum ve Kuruluşlarına:</u>
Yükleyici (Lastik Tekerlekli)	Yakıt Karşılığı	450,00 TL/Saat	359,00 TL/Saat (20 Saate Kadar) 267,00 TL/Saat (20 saat ve yukarısı)

Ekskavatör	Yakıt Karşılığı	452,00 TL/Saat	335,00 TL/Saat (20 Saate Kadar) 285,00 TL/Saat (20 saat ve yukarısı)
Kanal Kazıcı - Yükleyici	Yakıt Karşılığı	257,00 TL/Saat	205,00 TL/Saat
Kompresör	Yakıt Karşılığı	171,00 TL/Saat	137,00 TL/Saat
Hidrolik Kaya Delici	Yakıt Karşılığı	504,00 TL/Saat	403,00 TL/Saat
Silindir	Yakıt Karşılığı	403,00 TL/Saat	322,00 TL/Saat
Mıncır Yıkama Makinesi	Yakıt Karşılığı	155,00 TL/Saat	124,00 TL/Saat
Finişer (Asfalt Serme Makinesi) (3 Personel ile birlikte)	Yakıt Karşılığı	464,00 TL/Saat	372,00 TL/Saat

İŞ MAKİNESİ ARAÇ KİRALAMA GENEL ŞARTLARI

- 1-Kiralamalar 5 saatten aşağı olmayacaktır.
- 2-Kiralamalar İl Özel İdaresinin programlı işlerinin tamamlanmasından sonraki dönemde ve İdarenin uygun görmesi halinde yapılabilecektir.
- 3-Köy tüzel kişilikleri ve kamu kurum kuruluşları hariç, şahıs, şirket ve müteahhitlere yapılan kiralamalarda ön etüt raporunun hazırlanması için çalışma yapılacak yere giden personel için harcırah kişi başına 18,00 TL, gidilen araç içinde km başına 1,60 TL olarak hesaplanıp kiralama bedeline ilave edilecektir.
- 4-Operatörlerin ve şoförlerin çalışma yerlerine götürülüp getirilmesi kiralayan tarafından yapılacaktır.
- 5-İş makinelerinin nakli idareye ait çekici treyler ile yapıldığında, çekici treylerin her gidiş gelişi için ayrı ücret hesaplanacaktır.
- 6-İş makinelerinin nakli için öncü kullanılmasının gerekli olduğu hallerde, öncü olarak kullanılacak araç için ayrıca kiralama bedeli hesaplanarak kiralama ücretine eklenecektir.
- 7-İdarenin gerekli görmesi durumunda, kiracı ve İdare arasında iş makineleri ve personelin güvenliği, ödeme koşulları, teslim şartları, iş kazası, trafik kazaları vb. konularını içeren bir sözleşme hazırlanarak, karşılıklı olarak imzalanacaktır.
- 8-Kiralama bedelleri yakıt dahil belirlenmiştir.
- 9-Belirlenen kiralama bedellerine K.D.V. ilave edilecektir.
- 10-İlimiz köy ve bağlılarının arazi yollarında, şenlik alanlarında ve orman kesim alanlarında bulunan köy yollarında, köy tüzel kişilikleri tarafından yaptırılacak çalışmalar için kiralama ücreti alınmayacak, yakıt kiralayan tarafından karşılanacaktır.
- 11-Şahıs, şirket ve müteahhitler ile kamu kurum ve kuruluşlarınca yapılacak kiralamalarda listede belirtilen ücretler kullanılacaktır.

İl Genel Meclisimizin takdirlerine arz ederiz.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Fehmi YAĞLI
Komisyon Başkanı

Süleyman ATEŞ
Komisyon Başkan V.

Mehmet KAPLAN
Üye

Yıldız BEK
Üye

Sadık AŞIK
Üye

-RAPOR-
(Plan ve Bütçe Komisyonu)
İL GENEL MECLİS BAŞKANLIĞINA / CORUM

İL Genel Meclisinin 08/01/2020 tarih ve 15 nolu kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, 5302 Sayılı İL Özel İdaresi Kanunu'nun 10. maddesinin (o) bendi gereğince, gayrisihhi müesseseler, sıhhi müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinden 2020 yılı içinde uygulanacak ruhsat ücreti tarifesinin belirlenmesi ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu üyelerinin katılımı ile toplandı.

Komisyonumuzca yapılan değerlendirmede,

5302 Sayılı İL Özel İdaresi Kanunu'nun İL Özel İdaresinin yetkileri ve imtiyazları başlıklı 7. maddesinin (g) bendi, İL Genel Meclisinin görev ve yetkileri başlıklı 10. maddesinin (o) bendi ve İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik hükümlerine göre, İL Özel İdaresinin sorumluluk alanlarındaki, gayrisihhi müesseseler, sıhhi müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerleri ile ilgili 2020 yılı ruhsat ücretleri şu şekildedir;

a) 1. Sınıf Gayri Sıhhi Müesseseler için (Tüp Dolum Tesisi, Mezbaha, Şeker Fabrikası v.b.)

<u>İşlemler</u>	: 2020 Yılı Ücreti :
Ruhsat Ücreti	3.296,00 TL
m ² Ücreti	34,00 TL

b) 2. Sınıf Gayri Sıhhi Müesseseler için; (Akaryakıt İstasyonu, LPG Otogaz İstasyonu, Ekmek Fabrikası v.b.)

<u>İşlemler</u>	: 2020 Yılı Ücreti :
Ruhsat Ücreti	1.871,00 TL
m ² Ücreti	19,00 TL

c) 3. Sınıf Gayri Sıhhi Müesseseler için; (Ekmek Fırını, Pastane, Marangoz v.b.)

<u>İşlemler</u>	: 2020 Yılı Ücreti :
Ruhsat Ücreti	772,00 TL
m ² Ücreti	6,00 TL

d) Umuma açık istirahat ve eğlence yerleri için; (Kahvehane v.b.)

<u>İşlemler</u>	: 2020 Yılı Ücreti :
m ² Ücreti	9,00 TL

e) Sıhhi müesseseler için; (Bakkal, Market, Lokanta v.b.)

<u>İşlemler</u>	: 2020 Yılı Ücreti :
m ² Ücreti	10,00 TL

f) İçkili yerlere verilecek işyeri açma ve çalışma ruhsatları için; (İçkili lokanta v.b.)

<u>İşlemler</u>	: 2020 Yılı Ücreti :
Ruhsat Ücreti	795,00 TL
m ² Ücreti	13,00 TL

g) I (a) Grubu madenlerin kum-çakıl (ırmak) malzemelerinin ocak başı satış fiyatı 6,05 TL/m³

h) 4562 sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanununun 4. maddesinin 7. fıkrasına göre, yetki sınırlarımız içerisinde organize sanayi bölgelerince işyeri açma ve çalışma ruhsatı verilen işyerleri için;

İşlemler : 2020 Yılı Ücreti :
m² Ücreti 2,00 TL

İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik hükümlerine göre gayrisihhi müessese kapsamındaki işyerlerinin ruhsatlandırılmasında ruhsat ücreti ve m² ücreti, sıhhi müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinden m² ücreti alınması, ruhsatlı olarak faaliyet gösteren işyerlerinin, ruhsatlarının kayıp, yenilenme veya devredilmesi halinde, gayrisihhi müesseselerin sınıflarına göre sadece ruhsat ücretinin yarısı oranında, sıhhi müesseseler ile umuma açık istirahat ve eğlence yerlerinden m² ücretinin yarısı oranında ücret alınması, içkili yerlerin açılması halinde ruhsat ve m² ücreti alınması, içkili yerlerin ruhsatlarının kayıp, yenileme veya devredilmesi halinde sadece m² ücretinin yarısı oranında ücret alınması, m² ücretinin işyerlerinin sadece 500 m² ye kadar olan alanlardan alınması,

Kamu kurum ve kuruluşlarının ticari amaç taşımayan işlerde, ruhsat ve m² ücretinden muaf tutulması,

3213 sayılı Maden Kanununun 7. Maddesi (Ek fıkra:10/6/2010-5995/3 md.) gereği madencilik faaliyetleri kapsamındaki gayrisihhi müesseselerinden 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu hükümlerine göre belediyelerin tahsil ettiği işyeri açma izni harcı oranında İl Özel İdaresince tahsil edilmesi, Plan ve Bütçe Komisyonunca uygun bulunmuştur.

İl Genel Meclisimizin takdirlerine arz ederiz.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Fehmi YAĞLI
Komisyon Başkanı

Süleyman ATEŞ
Komisyon Başkan V.

Mehmet KAPLAN
Üye

Yıldız BEK
Üye

Sadık AŞIK
Üye

-RAPOR-
(İmar ve Bayındırlık Komisyonu)
İL GENEL MECLİS BAŞKANLIĞINA / CORUM

İL Genel Meclisinin 02/01/2020 tarih ve 1 nolu kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10. maddesinin (f) bendi gereği, İlimiz Merkez İlçe Tepecik Mahallesi, 851 ada, 4 nolu parselde kayıtlı, 413,05 m² yüzölçüme sahip arsa vasıflı taşınmazın okul binası yapılmak üzere, Milli Eğitim Bakanlığı İnşaat Emlak Dairesi Başkanlığı adına süresiz ve daimi tahsisinin yapılması ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu üyelerin katılımıyla toplandı.

Komisyonumuzca yapılan çalışmada, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10. maddesinin (f) bendi gereği, İlimiz Merkez İlçe Tepecik Mahallesi, 851 ada, 4 nolu parselde kayıtlı, 413,05 m² yüzölçüme sahip arsa vasıflı taşınmazın okul binası yapılmak üzere, Milli Eğitim Bakanlığı İnşaat Emlak Dairesi Başkanlığı adına 25 yıl süre ile tahsisinin yapılması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Mehmet YÜCEL
Komisyon Başkanı

Abdullah UYSAL
Komisyon Başkan V.

Ekrem YILDIRIM
Üye

Suat ATALAY
Üye

Selim DÖLCÜ
Üye