

-RAPOR-
(İmar ve Bayındırlık Komisyonu)
İL GENEL MECLİS BAŞKANLIĞINA / CORUM

İL Genel Meclisinin 07/11/2019 tarih ve 212 nolu kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz Sungurlu ilçesi, Demirşeyh köyüne ait köy yerleşik alanı ve civarı sınırının yeniden tespiti ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu üyelerin katılımıyla toplandı.

Komisyonumuzca yapılan çalışmada, Sungurlu ilçesi, Demirşeyh köyü köy yerleşik alan ve civar sınırının yeniden tespiti için İmar ve Bayındırlık Komisyonu olarak arazi kontrolüne gidildi.

Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 4'üncü maddesinin 4'üncü bendinde (Değişik:RG-2/9/1999-23804) "*Belediye ve mücavir alan sınırları dışında kalan köy ve mezraların yerleşik alanı ve civarı: Köy ve mezraların cami, köy konağı gibi köy ortak yapıları ile köy nüfusuna kayıtlı ve köyde sürekli oturanlar tarafından, yapımı tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine uygun olarak inşa edilmiş yapıların toplu olarak bulunduğu yerlerde mevcut binaların en dışta olanlarının dış kenarlarından geçirilen çizginin içinde kalan alan köy yerleşik (meskun) alanını; bu çizgi ile 100 m. dışından geçirilecek olan, valiliklerce tespit edilerek il idare kurulunca karara bağlanan sınırın içinde kalan alan köy yerleşik alanı civarını tanımlar.*" denilmektedir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 2008/4 sayılı Genelgesi'nin 2.maddesi "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerinde köy yerleşik alanı tespitlerinin Valiliklerde İl İdare Kurulu kararı ile onaylanacağı belirtilmişse de, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun yürürlüğe girmesi ile birlikte anılan kanun hükümleri çerçevesinde bu yetkinin İl Genel Meclisince kullanılması gerekmektedir.*" denilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27'nci maddenin 5'inci fıkrası "*İl çevre düzeni planında açıkça belirtilmediği takdirde, ihtiyaç duyulması hâlinde, köyün gelişme potansiyeli ve gelişme düzeyi de dikkate alınarak köy yerleşik alan sınırları ve özel kanunlara ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla bu alanlarda yapılaşma kararı ve ifraz şartları belediye sınırı il sınırı olan yerlerde büyükşehir belediye meclisi, diğer yerlerde il genel meclisi kararı ile belirlenir. Tespitler kadastro paftasına işlenerek tapu sicilinde belirtilir. **İhtiyaç duyulması hâlinde mevcut köy yerleşik alan sınırları il genel meclislerince yeniden belirlenebilir.***" denilmektedir.

01.08.2017 tarih ve 251 sayılı İl Genel Meclisi kararı ile onaylanan Sungurlu ilçesi Demirşeyh köyünün köy yerleşik alan ve civar sınırının plan onama sınırı dışarısından tarım görüşü alınmadan çok geniş alanlar alınarak çizildiği tespit edildi.

Söz konusu köye gidildiğinde; köy yerleşik alan sınırı tespitinin, plan onama sınırı içerisinde kalan 16 kişiye ait yapılardan geçirildiği, söz konusu yapıların zeminde bulunduğu ve ayrıca bu yapılar dışında plan onama sınırı içerisinde mevzuat hükümlerine uygun olarak yapılmış herhangi bir yapının bulunmadığı tespit edilmiştir. Köy yerleşik civar sınırı ise mevzuat gereği köy yerleşik alan sınırının 100 m dışarısına atılarak belirlendiği ve plan onama sınırı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir.

Yerinde yapılan incelemede, tarım arazilerini korumak adına, bahse konu köyün köy yerleşik alan ve civar sınırının plan onama sınırı içerisinde kalmasının ve yeniden tespitinin mevzuatına uygun olarak tespit edildiği görülmüştür.

İl Genel Meclisimizin takdirine arz ederiz.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Mehmet YÜCEL
Komisyon Başkanı

Abdullah UYSAL
Komisyon Başkan V.

Ekrem YILDIRIM
Üye

Suat ATALAY
Üye

Selim DÖLCÜ
Üye

-RAPOR-
(İmar ve Bayındırlık Komisyonu)
İL GENEL MECLİS BAŞKANLIĞINA / CORUM

İL Genel Meclisinin 08/11/2019 tarih ve 213 nolu kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz Sungurlu ilçesi, Arifegazili köyüne ait köy yerleşik alanı ve civarı sınırının yeniden tespiti ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu üyelerin katılımıyla toplandı.

Komisyonumuzca yapılan çalışmada, Sungurlu ilçesi, Arifegazili köyü köy yerleşik alan ve civar sınırının yeniden tespiti için İmar ve Bayındırlık Komisyonu olarak arazi kontrolüne gidildi.

Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 4'üncü maddesinin 4'üncü bendinde (Değişik:RG-2/9/1999-23804) "*Belediye ve mücavir alan sınırları dışında kalan köy ve mezraların yerleşik alanı ve civarı: Köy ve mezraların cami, köy konağı gibi köy ortak yapıları ile köy nüfusuna kayıtlı ve köyde sürekli oturanlar tarafından, yapımı tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine uygun olarak inşa edilmiş yapıların toplu olarak bulunduğu yerlerde mevcut binaların en dışta olanlarının dış kenarlarından geçirilen çizginin içinde kalan alan köy yerleşik (meskun) alanını; bu çizgi ile 100 m. dışından geçirilecek olan, valiliklerce tespit edilerek il idare kurulunca karara bağlanan sınırın içinde kalan alan köy yerleşik alanı civarını tanımlar.*" denilmektedir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 2008/4 sayılı Genelgesi'nin 2.maddesi "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerinde köy yerleşik alanı tespitlerinin Valiliklerde İl İdare Kurulu kararı ile onaylanacağı belirtilmişse de, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun yürürlüğe girmesi ile birlikte anılan kanun hükümleri çerçevesinde bu yetkinin İl Genel Meclisince kullanılması gerekmektedir.*" denilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27'nci maddenin 5'inci fıkrası "*İl çevre düzeni planında açıkça belirtilmediği takdirde, ihtiyaç duyulması hâlinde, köyün gelişme potansiyeli ve gelişme düzeyi de dikkate alınarak köy yerleşik alan sınırları ve özel kanunlara ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla bu alanlarda yapılaşma kararı ve ifraz şartları belediye sınırı il sınırı olan yerlerde büyükşehir belediye meclisi, diğer yerlerde il genel meclisi kararı ile belirlenir. Tespitler kadastro paftasına işlenerek tapu sicilinde belirtilir. **İhtiyaç duyulması hâlinde mevcut köy yerleşik alan sınırları il genel meclislerince yeniden belirlenebilir.***" denilmektedir.

02.05.2017 tarih ve 188 sayılı İl Genel Meclisi kararı ile onaylanan Sungurlu ilçesi Arifegazili köyünün köy yerleşik alan ve civar sınırının plan onama sınırı dışarısından tarım görüşü alınmadan çok geniş alanlar alınarak çizildiği tespit edildi.

Söz konusu köye gidildiğinde; köy yerleşik alan sınırı tespitinin, plan onama sınırı içerisinde kalan 22 kişiye ait yapılardan geçirildiği, söz konusu yapıların zeminde bulunduğu ve ayrıca bu yapılar dışında plan onama sınırı içerisinde mevzuat hükümlerine uygun olarak yapılmış herhangi bir yapının bulunmadığı tespit edilmiştir. Köy yerleşik civar sınırı ise mevzuat gereği köy yerleşik alan sınırının 100 m dışarısına atılarak belirlendiği ve plan onama sınırı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir.

Yerinde yapılan incelemede, tarım arazilerini korumak adına, bahse konu köyün köy yerleşik alan ve civar sınırının plan onama sınırı içerisinde kalmasının ve yeniden tespitinin mevzuatına uygun olarak tespit edildiği görülmüştür.

İl Genel Meclisimizin takdirine arz ederiz.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Mehmet YÜCEL
Komisyon Başkanı

Abdullah UYSAL
Komisyon Başkan V.

Ekrem YILDIRIM
Üye

Suat ATALAY
Üye

Selim DÖLCÜ
Üye

-RAPOR-
(İmar ve Bayındırlık Komisyonu)
İL GENEL MECLİS BAŞKANLIĞINA / CORUM

İL Genel Meclisinin 09/11/2019 tarih ve 215 nolu kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz Ortaköy ilçesi, Karahacip köyüne ait köy yerleşik alanı ve civarı sınırının yeniden tespiti ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu üyelerin katılımıyla toplandı.

Komisyonumuzca yapılan çalışmada, Ortaköy ilçesi, Karahacip köyü köy yerleşik alan ve civar sınırının yeniden tespiti için İmar ve Bayındırlık Komisyonu olarak arazi kontrolüne gidildi.

Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 4'üncü maddesinin 4'üncü bendinde (Değişik:RG-2/9/1999-23804) "*Belediye ve mücavir alan sınırları dışında kalan köy ve mezraların yerleşik alanı ve civarı: Köy ve mezraların cami, köy konağı gibi köy ortak yapıları ile köy nüfusuna kayıtlı ve köyde sürekli oturanlar tarafından, yapımı tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine uygun olarak inşa edilmiş yapıların toplu olarak bulunduğu yerlerde mevcut binaların en dışta olanlarının dış kenarlarından geçirilen çizginin içinde kalan alan köy yerleşik (meskun) alanını; bu çizgi ile 100 m. dışından geçirilecek olan, valiliklerce tespit edilerek il idare kurulunca karara bağlanan sınırın içinde kalan alan köy yerleşik alanı civarını tanımlar.*" denilmektedir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 2008/4 sayılı Genelgesi'nin 2.maddesi "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerinde köy yerleşik alanı tespitlerinin Valiliklerde İl İdare Kurulu kararı ile onaylanacağı belirtilmişse de, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun yürürlüğe girmesi ile birlikte anılan kanun hükümleri çerçevesinde bu yetkinin İl Genel Meclisince kullanılması gerekmektedir.*" denilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27'nci maddenin 5'inci fıkrası "*İl çevre düzeni planında açıkça belirtilmediği takdirde, ihtiyaç duyulması hâlinde, köyün gelişme potansiyeli ve gelişme düzeyi de dikkate alınarak köy yerleşik alan sınırları ve özel kanunlara ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla bu alanlarda yapılaşma kararı ve ifraz şartları belediye sınırı il sınırı olan yerlerde büyükşehir belediye meclisi, diğer yerlerde il genel meclisi kararı ile belirlenir. Tespitler kadastro paftasına işlenerek tapu sicilinde belirtilir. **İhtiyaç duyulması hâlinde mevcut köy yerleşik alan sınırları il genel meclislerince yeniden belirlenebilir.***" denilmektedir.

01.08.2017 tarih ve 250 sayılı İl Genel Meclisi kararı ile onaylanan Ortaköy ilçesi Karahacip köyünün köy yerleşik alan ve civar sınırının plan onama sınırı dışarısından tarım görüşü alınmadan çok geniş alanlar alınarak çizildiği tespit edildi.

Söz konusu köye gidildiğinde; köy yerleşik alan sınırı tespitinin, plan onama sınırı içerisinde kalan 16 kişiye ait yapılardan geçirildiği, söz konusu yapıların zeminde bulunduğu ve ayrıca bu yapılar dışında plan onama sınırı içerisinde mevzuat hükümlerine uygun olarak yapılmış herhangi bir yapının bulunmadığı tespit edilmiştir. Köy yerleşik civar sınırı ise mevzuat gereği köy yerleşik alan sınırının 100 m dışarısına atılarak belirlendiği ve plan onama sınırı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir.

Yerinde yapılan incelemede, tarım arazilerini korumak adına, bahse konu köyün köy yerleşik alan ve civar sınırının plan onama sınırı içerisinde kalmasının ve yeniden tespitinin mevzuatına uygun olarak tespit edildiği görülmüştür.

İl Genel Meclisimizin takdirine arz ederiz.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Mehmet YÜCEL
Komisyon Başkanı

Abdullah UYSAL
Komisyon Başkan V.

Ekrem YILDIRIM
Üye

Suat ATALAY
Üye

Selim DÖLCÜ
Üye

-RAPOR-
(İmar ve Bayındırlık Komisyonu)
İL GENEL MECLİS BAŞKANLIĞINA / CORUM

İL Genel Meclisinin 10/11/2019 tarih ve 216 nolu kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz Merkez ilçe, Seydim köyüne ait köy yerleşik alanı ve civarı sınırının yeniden tespiti ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu üyelerin katılımıyla toplandı.

Komisyonumuzca yapılan çalışmada, Merkez ilçe, Seydim köyü köy yerleşik alan ve civar sınırının yeniden tespiti için İmar ve Bayındırlık Komisyonu olarak arazi kontrolüne gidildi.

Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 4'üncü maddesinin 4'üncü bendinde (Değişik:RG-2/9/1999-23804) "*Belediye ve mücavir alan sınırları dışında kalan köy ve mezraların yerleşik alanı ve civarı: Köy ve mezraların cami, köy konağı gibi köy ortak yapıları ile köy nüfusuna kayıtlı ve köyde sürekli oturanlar tarafından, yapımı tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine uygun olarak inşa edilmiş yapıların toplu olarak bulunduğu yerlerde mevcut binaların en dışta olanlarının dış kenarlarından geçirilen çizginin içinde kalan alan köy yerleşik (meskun) alanını; bu çizgi ile 100 m. dışından geçirilecek olan, valiliklerce tespit edilerek il idare kurulunca karara bağlanan sınırın içinde kalan alan köy yerleşik alanı civarını tanımlar.*" denilmektedir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 2008/4 sayılı Genelgesi'nin 2.maddesi "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerinde köy yerleşik alanı tespitlerinin Valiliklerde İl İdare Kurulu kararı ile onaylanacağı belirtilmişse de, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun yürürlüğe girmesi ile birlikte anılan kanun hükümleri çerçevesinde bu yetkinin İl Genel Meclisince kullanılması gerekmektedir.*" denilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27'nci maddenin 5'inci fıkrası "*İl çevre düzeni planında açıkça belirtilmediği takdirde, ihtiyaç duyulması hâlinde, köyün gelişme potansiyeli ve gelişme düzeyi de dikkate alınarak köy yerleşik alan sınırları ve özel kanunlara ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla bu alanlarda yapılaşma kararı ve ifraz şartları belediye sınırı il sınırı olan yerlerde büyükşehir belediye meclisi, diğer yerlerde il genel meclisi kararı ile belirlenir. Tespitler kadastro paftasına işlenerek tapu sicilinde belirtilir. **İhtiyaç duyulması hâlinde mevcut köy yerleşik alan sınırları il genel meclislerince yeniden belirlenebilir.***" denilmektedir.

01.08.2017 tarih ve 249 sayılı İl Genel Meclisi kararı ile onaylanan Merkez ilçe Seydim köyünün köy yerleşik alan ve civar sınırının plan onama sınırı dışarısından tarım görüşü alınmadan çok geniş alanlar alınarak çizildiği tespit edildi.

Söz konusu köye gidildiğinde; köy yerleşik alan sınırı tespitinin, plan onama sınırı içerisinde kalan 15 kişiye ait yapılardan geçirildiği, söz konusu yapıların zeminde bulunduğu ve ayrıca bu yapılar dışında plan onama sınırı içerisinde mevzuat hükümlerine uygun olarak yapılmış herhangi bir yapının bulunmadığı tespit edilmiştir. Köy yerleşik civar sınırı ise mevzuat gereği köy yerleşik alan sınırının 100 m dışarısına atılarak belirlendiği ve plan onama sınırı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir.

Yerinde yapılan incelemede, tarım arazilerini korumak adına, bahse konu köyün köy yerleşik alan ve civar sınırının plan onama sınırı içerisinde kalmasının ve yeniden tespitinin mevzuatına uygun olarak tespit edildiği görülmüştür.

İl Genel Meclisimizin takdirine arz ederiz.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Mehmet YÜCEL
Komisyon Başkanı

Abdullah UYSAL
Komisyon Başkan V.

Ekrem YILDIRIM
Üye

Suat ATALAY
Üye

Selim DÖLCÜ
Üye

-RAPOR-
(İmar ve Bayındırlık Komisyonu)
İL GENEL MECLİS BAŞKANLIĞINA / CORUM

İL Genel Meclisinin 11/11/2019 tarih ve 219 nolu kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz Mecitözü ilçesi, Elvançelebi köyüne ait köy yerleşik alanı ve civarı sınırının yeniden tespiti ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu üyelerin katılımıyla toplandı.

Komisyonumuzca yapılan çalışmada, Mecitözü ilçesi, Elvançelebi köyü köy yerleşik alan ve civar sınırının yeniden tespiti için İmar ve Bayındırlık Komisyonu olarak arazi kontrolüne gidildi.

Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 4'üncü maddesinin 4'üncü bendinde (Değişik:RG-2/9/1999-23804) "*Belediye ve mücavir alan sınırları dışında kalan köy ve mezraların yerleşik alanı ve civarı: Köy ve mezraların cami, köy konağı gibi köy ortak yapıları ile köy nüfusuna kayıtlı ve köyde sürekli oturanlar tarafından, yapımı tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine uygun olarak inşa edilmiş yapıların toplu olarak bulunduğu yerlerde mevcut binaların en dışta olanlarının dış kenarlarından geçirilen çizginin içinde kalan alan köy yerleşik (meskun) alanını; bu çizgi ile 100 m. dışından geçirilecek olan, valiliklerce tespit edilerek il idare kurulunca karara bağlanan sınırın içinde kalan alan köy yerleşik alanı civarını tanımlar.*" denilmektedir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 2008/4 sayılı Genelgesi'nin 2.maddesi "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerinde köy yerleşik alanı tespitlerinin Valiliklerde İl İdare Kurulu kararı ile onaylanacağı belirtilmişse de, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun yürürlüğe girmesi ile birlikte anılan kanun hükümleri çerçevesinde bu yetkinin İl Genel Meclisince kullanılması gerekmektedir.*" denilmektedir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27'nci maddenin 5'inci fıkrası "*İl çevre düzeni planında açıkça belirtilmediği takdirde, ihtiyaç duyulması hâlinde, köyün gelişme potansiyeli ve gelişme düzeyi de dikkate alınarak köy yerleşik alan sınırları ve özel kanunlara ilişkin hükümler saklı kalmak kaydıyla bu alanlarda yapılaşma kararı ve ifraz şartları belediye sınırı il sınırı olan yerlerde büyükşehir belediye meclisi, diğer yerlerde il genel meclisi kararı ile belirlenir. Tespitler kadastro paftasına işlenerek tapu sicilinde belirtilir. **İhtiyaç duyulması hâlinde mevcut köy yerleşik alan sınırları il genel meclislerince yeniden belirlenebilir.***" denilmektedir.

02.05.2017 tarih ve 186 sayılı İl Genel Meclisi kararı ile onaylanan Mecitözü ilçesi Elvançelebi köyünün köy yerleşik alan ve civar sınırının plan onama sınırı dışarısından tarım görüşü alınmadan çok geniş alanlar alınarak çizildiği tespit edildi.

Söz konusu köye gidildiğinde; köy yerleşik alan sınırı tespitinin, plan onama sınırı içerisinde kalan 8 kişiye ait yapılardan geçirildiği, söz konusu yapıların zeminde bulunduğu ve ayrıca bu yapılar dışında plan onama sınırı içerisinde mevzuat hükümlerine uygun olarak yapılmış herhangi bir yapının bulunmadığı tespit edilmiştir. Köy yerleşik civar sınırı ise mevzuat gereği köy yerleşik alan sınırının 100 m dışarısına atılarak belirlendiği ve plan onama sınırı içerisinde kaldığı tespit edilmiştir.

Yerinde yapılan incelemede, tarım arazilerini korumak adına, bahse konu köyün köy yerleşik alan ve civar sınırının plan onama sınırı içerisinde kalmasının ve yeniden tespitinin mevzuatına uygun olarak tespit edildiği görülmüştür.

İl Genel Meclisimizin takdirine arz ederiz.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Mehmet YÜCEL
Komisyon Başkanı

Abdullah UYSAL
Komisyon Başkan V.

Ekrem YILDIRIM
Üye

Suat ATALAY
Üye

Selim DÖLCÜ
Üye

-RAPOR-
(İmar ve Bayındırlık Komisyonu)
İL GENEL MECLİS BAŞKANLIĞINA / CORUM

İL Genel Meclisinin 19/11/2019 tarih ve 224 nolu kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, Kargı İlçesi Uzunyurt köyüne bağlı olarak ünite tescili yapılan Kargı Mahallesi'nin 3 km uzunluğundaki ulaşım yolunun, ekli krokide gösterildiği şekilde 088 Kontrol Kesim Numarası ile İl Özel İdaresinin 1. derece yol hizmet ağına alınması ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu üyelerin katılımıyla toplandı.

Komisyonumuzca yapılan çalışmada, Kargı ilçesi sınırlarında Kargı yaylası olarak anılan yerleşim yerinin İçişleri Bakanlığı İller İdaresi Genel Müdürlüğünün 19/10/2016 tarih ve 7177 sayılı oluru ile Uzunyurt köyüne bağlı ünite tescili yapıldığı, Kargı ilçesine 25 km mesafede ve yaz aylarında nüfusunun ortalama 100-120 kişi olduğu,

Belirtilen 3,0 km'lik yolun hali hazırda 1,8 km'lik kısmının asfalt sathi kaplama diğer kısımlarının ise stabilize kaplama vasfında olduğu ve Kargı Mahallesi'ni Akçataş-Bozarmut grup yoluna bağladığı tespit edilmiştir.

Sonuç olarak, Kargı ilçesi Uzunyurt köyüne bağlı ünite tescili yapılan "Kargı Mahallesi"nin hali hazırda İl Özel İdaresi yol hizmet ağına bulunan yolu olmadığından kamu hizmetlerinden yararlanabilmesi için 3 km'lik ulaşım yolunun İl Özel İdaresi yol hizmet ağına alınmasının uygun olacağı kararına varılmıştır.

İL Genel Meclisimizin takdirine arz ederiz.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Mehmet YÜCEL
Komisyon Başkanı

Abdullah UYSAL
Komisyon Başkan V.

Ekrem YILDIRIM
Üye

Suat ATALAY
Üye

Selim DÖLCÜ
Üye

-RAPOR-
(İmar ve Bayındırlık Komisyonu)
İL GENEL MECLİS BAŞKANLIĞINA / CORUM

İL Genel Meclisinin 03/12/2019 tarih ve 236 nolu kararı ile İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen, İlimiz Merkez ilçe, Çağşak köyü, 113 ada, 206 parsel nolu taşınmaz üzerinde yapılacak Ticaret Alanı (Konaklama ve Restaurant) yapımına ilişkin plan müellifince hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ve Açıklama Raporu ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu üyelerin katılımıyla toplandı.

Komisyonumuzca yapılan değerlendirmede, İdaremize sunulan plan değişikliği teklifi ve dosyasında yapılan incelemede, planlamaya konu 113 ada 206 nolu parselin, daha önce İl Genel Meclisi'nin 05.10.2019 tarih ve 204 nolu kararı ile onaylanmış Konaklama ve Restaurant (Ticaret Alanı) amaçlı imar planının olduğu ve yapılaşma koşulları E=0,30 Yençok: 6,5 m. olarak işaretlendiği görülmüştür.

Planlamaya konu 113 ada 206 nolu parselde yapılması düşünülen tesisin Tarım ve Kırsal Kalkınmayı Destekleme Kurumundan (TKDK) destek alan projeler kapsamında olduğu ve bu destekte hazırlanan mimari projede tesisin niteliği (Konaklama Tesisi) itibariyle imar planında belirtilen yükseklikten fazla olması nedeniyle imar plan değişikliğine ihtiyaç duyulmuştur.

Plan değişikliği yapılan taşınmazın karayolu üzerinden cephe aldığı göz önünde bulundurulduğunda mevcut plan üzerinde 6,50 m olan yüksekliğin plan değişikliği ile 9,50 m. olarak değiştirilmesinin Sumsun-Çorum-Tokat Planlama Bölgesi 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planının "Karayolları Kenarında Yapılacak Tesisler" başlıklı 1.5.29. nolu plan notu kapsamında yapıldığı tespit edilmiştir. Teklif edilen imar planı değişikliği ile kullanım kararı ve emsal değerleri korunarak bölgeye ve karayoluna hizmet edecek nitelikli konaklama tesisi yapılması ve parsel için verilen yapı yüksekliği ile ilgili oluşan mağduriyetin giderilmesi amaçlanmaktadır.

Hazırlanan imar planı değişikliğinde, Merkez İlçe Çağşak köyü 113 ada 206 nolu parselin yapılaşma koşulları E:0,30 ve yükseklik en çok 9,50 m olarak belirlenmiştir.

5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 10. maddesi (c) bendinde, *(Belediye sınırları il sınırı olan Büyükşehir Belediyeleri hariç İl çevre düzeni plânı ile belediye sınırları dışındaki alanların imar plânlarını görüşmek ve karara bağlamak.)* imar planlarını görüşülerek karara bağlama yetkisi İl Genel Meclisi'ne verildiğinden, söz konusu imar planı teklifi Komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

İL Genel Meclisimizin takdirine arz ederiz.

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU

Mehmet YÜCEL
Komisyon Başkanı

Abdullah UYSAL
Komisyon Başkan V.

Ekrem YILDIRIM
Üye

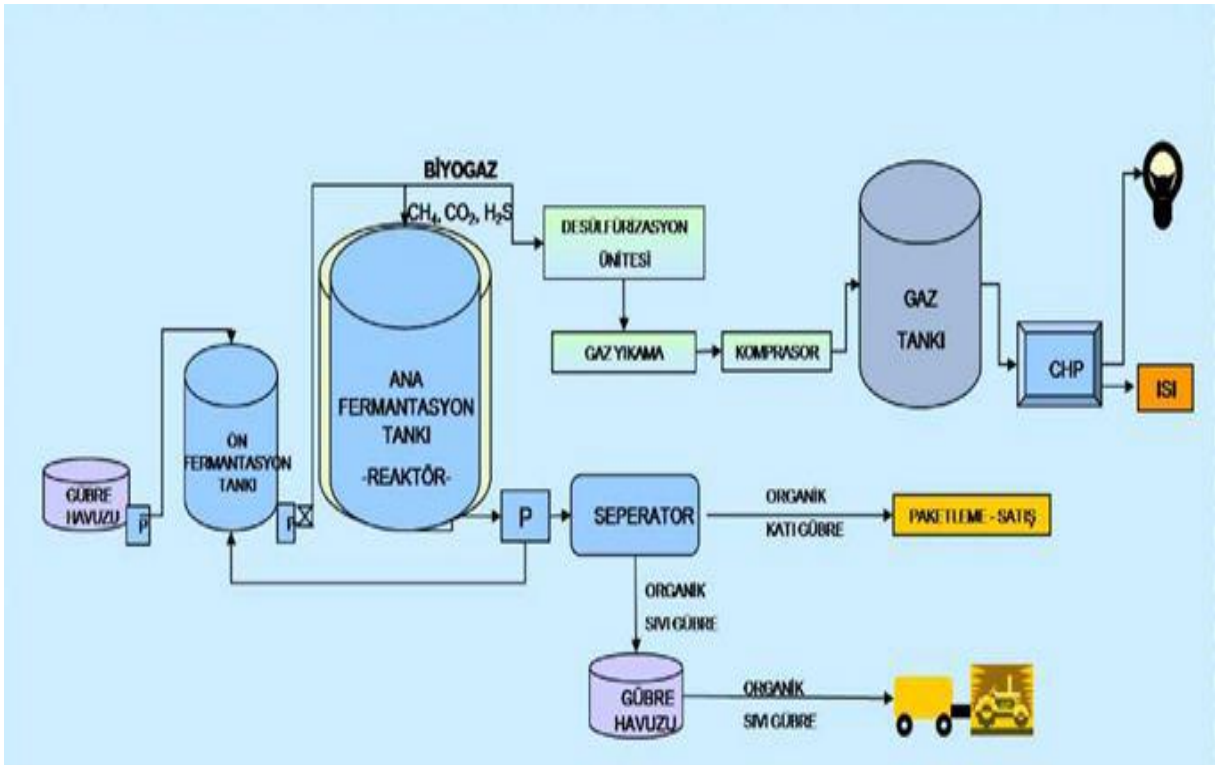
Suat ATALAY
Üye

Selim DÖLCÜ
Üye

-RAPOR-
(Çevre ve Sağlık Komisyonu)
İL GENEL MECLİS BAŞKANLIĞINA / CORUM

İl Genel Meclisinin 21/11/2019 tarih ve 226 nolu kararı ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna havale edilen, Köylerimizde yapılan büyükbaş hayvan işletmelerinin atık maddeleri BİO gaz ya da Hayvansal gübre paket üretimi yapılabilir mi? Çevre temizliği bakımında ortak noktada dönüşüm tesisi kurulabilir mi? Sağlıklı toplum için köylerimizi temiz tutmak için neler yapılabilir? Bu konularla ilgili Çevre ve Sağlık Komisyonu üyelerin katılımıyla toplandı.

Komisyonumuzca yapılan değerlendirmede; *Biyogaz Tesisi; Biyogaz;* hayvansal ve bitkisel atıkların oksijensiz ortamda ayrışması sonucu ortaya çıkan bir gaz karışımıdır. Çıkan gaz ısınma ve ocaklarda kullanılacağı gibi kojenerasyon sisteminde de kullanılarak hem elektrik hem de ısıyı aynı zamanda üretebilir. Bu işlem ***sonunda da elde edilen gübre tekrar tarımda kullanılabilir.*** Biyogaz %45 ile %65 oranında metan, %35-45 oranında da karbondioksit ihtiva eder. Ayrıca içinde %1-2 oranında azot, hidrojensülfür ve değişik miktarlarda su buharı da bulunmaktadır.



Biyogaz üretimi için kullanılan materyaller, hayvansal gübreler, organik atıklar ve endüstriyel atıklar olarak üç başlık altında incelenebilir. Bu bağlamda kullanılan materyaller,

1. **Hayvansal atıklar**
 1. Hayvancılık ile elde edilen atıklar,
 2. Hayvan gübreleri,
2. **Bitkisel atıklar**
 1. Bahçe atıkları,
 2. Yemek atıkları,

3. Endüstriyel atıklar

1. Ziraat atıklar,
2. Orman endüstrisinden elde edilen atıklar,
3. Deri ve tekstil endüstrisinden elde edilen atıklar,
4. Kağıt endüstrisinden elde edilen atıklar,
5. Gıda endüstrisi atıkları,
6. Sebze, tahıl, meyve ve yağ endüstrisinden elde edilen atıklar,
7. Şeker endüstrisi atıkları,
8. Evsel katı atıklar,

Hayvansal Atıklardan Elde Edilebilecek Ortalama Gübre Ve Biyogaz Miktarları

Biyogaz tesisleri Gübre miktarının hesabında; büyük-baş hayvanlar için 10-25 kg/gün (yaş) gübre verimi kabul edilebileceği gibi canlı ağırlığın %5-6'sı da günlük gübre miktarına esas alınabilir. Aynı şekilde koyun ve keçi için 2kg (yaş)/gün veya canlı ağırlığın %4-5'i günlük gübre üretimi olarak kabul edilebilmektedir. Tavuk için günlük gübre üretimi ise 0.08-0.1kg (yaş)/gün veya canlı ağırlığın %3-4'üdür.

Diğer bir yaklaşımla hayvanlardan elde edilen gübre miktarları hayvanların cinsine göre değişiklik göstermektedir. Buna göre;

- 1 adet büyükbaş hayvandan 3,6ton/yıl yaş gübre,
- 1 adet küçükbaş hayvandan 0,7 ton/yıl yaş gübre,
- 1 adet kümes hayvanından 0,022 ton/yıl yaş gübre oluşmaktadır.

Bu değerlerden yola çıkarak,

- Bir ton sığır gübresinden 33 m³/yıl biyogaz,
- Bir ton koyun gübresinden 58 m³/yıl biyogaz,
- Bir ton kümes hayvanı gübresinden 78m³/yıl biyogaz üretildiği tespit edilmiştir.

Çeşitli kaynaklardan elde edilebilecek biyo-gaz verimleri ve biyogazdaki metan oranları atık hacminin %'si cinsinden Tablo 2'de verilmiştir.

Tablo 2.Çeşitli Kaynaklardan Elde Edilebilecek Biyogaz Verimleri ve Biyogazdaki Metan Miktarları

KAYNAK	BİYOĞAZ VERİMİ (Litre/kg)	METAN ORANI (Hacmin %'si)
Sığır Gübresi	90-310	65
Kanatlı Gübresi	310-620	60
Domuz Gübresi	340-550	65-70
Buğday samanı	200-300	50-60
Çavdar samanı	200-300	59
Arpa samanı	290-310	59
Mısır sapsarı ve artıkları	380-460	59
Keten & Kenevir	360	59
Çimen	280-550	70
Sebze Artıkları	330-360	Değişken
Ziraat atıkları	310-430	60-70

Yerfıstığı kabuğu	365	-
Dökülmüş ağaç yapr.ları	210-290	58
Algler	420-500	63
Atık su çamuru	310-800	65-80

Bilinmesi gereken diğer bir konu ise; hayvan gübrelerrinin değişik sıcaklıklarda optimum alıkoyma-bekleme süreleri ve biyogaz üretim miktarlarıdır.

Tablo 3.Sığır ve Tavuk Gübrelerrinin Değişik Sıcaklıklardaki Biyogaz Verimleri

Üreteç sıcaklığı (°C)	Sığır gübresi (l/m ³)	Tavuk gübresi (l/m ³)
9	101,4	253,3
18	339,7	448,0
27	509,8	1008,9
36	686,0	1266,2

Biyogaz tesisleri planlanan amaca göre farklı teknolojiler kullanılarak inşa edilmektedirler. **Biyogaz tesislerinin kapasite olarak sınıflandırılması aşağıdaki gibidir:**

- Aile tipi : 6 -12 m3 kapasiteli
- Çiftlik tipi : 50 -100 -150- m3 kapasiteli
- Köy tipi : 100- 200 m3 kapasiteli
- Sanayi ölçekli tesisler : 1000 - 10.000 m3 kapasiteli

BİYOĞAZ ÜRETİM TESİSLERİYAPISI :

Biyogaz üretim tesisleri üç ana organdan oluşmaktadır. Bunlar **fermentör, gaz deposu ve gübre deposudur**. Fermentör kısmı hava almayacak şekilde tasarlanan ve içerisinde bir karıştırıcı içeren bir tanktır. Ayrıca bu tank genelde bir ısıtıcıda içerir. Verimli bir şekilde biyogaz elde edilmesi için fermentör içerisindeki sıcaklık 35°C'nin altında olmamalıdır. Fermentör sıcaklığının düşmesi üretilen gazın miktarının da azalmasına sebep olur.

Gaz deposu, oluşan biyogazı bir yerde toplamak ve gaz basıncının sabit kalmasını sağlamak için kullanılır. Fermentör üzerinden alınan gaz bir boru ile bu depoya taşınır. Burada biriken gaz ihtiyaca göre kullanıma gider.

Biyogazın üretilebilmesi için fermentöre alınacak organik maddenin kuru madde içeriğinin belli bir oranı (~%8) geçmemesi lazımdır. Bunun anlamı, sığır gübresi kullanılacaksa gübrenin bire bir oranında su ile karıştırılması demektir. Bu madde

fermantasyon süresi sonunda fermentörden aynı şekilde çıkacaktır. Akışkan durumuna gelmiş olan bu bulamaç halindeki gübrenin depolanması *için betondan ve plastik-naylon membrandan yapılmış havuz şeklinde bir gübre deposuna ihtiyaç vardır.*

BİYOĞAZ ÜRETİMİNİN YARARLARI

Biyogazdan elektrik ve ısı üretimi yapılmaktadır. Biyogaz sonrası oluşan ısı uygun tarım arazilerinde seralarda ısıtma amaçlı kullanılmaktadır.

Hayvansal ve bitkisel organik atık/artık maddeler, çoğunlukla ya doğrudan doğruya yakılmakta veya tarım topraklarına gübre olarak verilmektedir. Bu tür atıkların özellikle yakılarak ısı üretiminde kullanılması daha yaygın olarak görülmektedir. Bu şekilde istenilen özellikte ısı üretilmediği gibi, ısı üretiminden sonra atıkların gübre olarak kullanılması da mümkün olmamaktadır.

- Biyogaz teknolojisi organik kökenli atık/artık maddelerden hem enerji eldesine hem de atıkların toprağa kazandırılmasına imkan vermektedir.
- Ucuz - çevre dostu bir enerji ve gübre kaynağıdır.
- Atık geri kazanımı sağlar.
- Biyogaz üretimi sonucu hayvan gübresinde bulunabilecek yabancı ot tohumları çimlenme özelliğini kaybeder.
- Biyogaz üretimi sonucunda hayvan gübresinin kokusu hissedilmeyecek ölçüde yok olmaktadır.
- Hayvan gübrelerinden kaynaklanan insan sağlığını ve yeraltı sularını tehdit eden hastalık etmenlerinin büyük oranda etkinliğinin kaybolmasını sağlamaktadır.
- Biyogaz üretiminden sonra atıklar yok olmamakta üstelik çok daha değerli bir organik gübre haline dönüşmektedir.

İLİMİZDE MEVCUT BİYOĞAZ TESİS DURUMU

Çorum İl Merkez Tatar köyü yolu üzerinde Çorum Biyogaz Elektrik Üretim A.Ş tarafından bir adet biyogaz tesisi inşaat işleri tamamlanmış olup şuan ruhsat işlemleri devam etmektedir. Bu Tesis ; 6 megavat kapasiteli olup yaklaşık maliyeti 50.000.000 TL'dir. Bu tesiste büyükbaş hayvan gübresini ve tavuk gübresinden biyogaz üretimi yapılacaktır.

Çorum İli Mecitözü ilçesinde biyogaz tesisi kurulumu için diğer özel bir şirket tarafından projelendirme çalışması yapılmaktadır.

İLİMİZDE BİYOĞAZ TESİSİ KURULMASI;

Tesis Alanının yer seçiminde yerleşim alanlarına olan mesafesi, hakim rüzgar yönü, topografik koşullar, ulaşım imkanları, hammadde (gübre vb.) kaynaklarına uzaklığı dikkate alınarak kurulması gerekmektedir. Bunlar için en önemli konu *biyogaz için gerekli olan hammadde miktarı, reaktör için gerekli sıcaklık ve tedarikidir.*

Yapılan biyogaz tesislerinden verim alınmamasının en önemli sebebi olarak, Reaktör sıcaklığının istenilen seviyede tutulmaması gösterilmektedir. Anaerobik arıtmada sıcaklığın olabildiğince sabit tutulması ve gün içinde 2 °C'den fazla değişmemesi gerekir. İlimiz de

gece ve gündüz sıcaklık farkının 8-10 derecelere çıkmaktadır. Bu durumda biyogaz tesislerinin sıcaklığının dengelenmesi için ek maliyet getirmektedir.

Büyükbaş gübresi 20-30 gün BİOGAZ tesisinde işlem gördükten sonra tarımsal amaçlı olarak kullanılmaktadır. Kurulacak tesisi için gübrenin tedarik edileceği işletmedeki hayvan sayısı, gübre depolama imkânının olması ve ulaşım en büyük etkidir. Bunun içinde tesise yakın ulaşım imkanı olan istekli işletmelerin olması ve gübreyi tesise vereceğini taahhüt etmesi tesisin rantabl çalışması açısından önemlidir.

ÇORUM İLİNDE BULUNAN HAYVANCILIK İŞLETME SAYISI VE HAYVAN SAYISI																												
ilçe	1-5 İş/Hay		6-10 İş/Hay		11-20 İş/Hay		21-30 İş/Hay		31-40 İş/Hay		41-50 İş/Hay		51-100 İş/Hay		101-200 İş/Hay		201-500 İş/Hay		500+ İş/Hay	toplam B. Baş sayısı								
ALACA	463	1.452	367	2.854	345	5.149	127	3.214	61	2.132	33	1.504	57	3.769	11	1.418	1	262	0	0	21.754							
BAYAT	1.011	3.063	559	4.296	384	5.629	142	3.549	60	2.073	38	1.715	42	2.661	5	628	0	0	0	0	23.614							
BOĞAZKALE	89	296	109	863	132	1.971	69	1.709	50	1.742	26	1.146	20	1.290	0	0	0	0	0	0	9.017							
DODURGA	126	379	62	489	54	807	22	520	17	587	4	184	8	502	1	120	0	0	0	0	3.588							
İSKİLİP	1.209	3.732	802	6.222	526	7.564	173	4.251	59	2.049	33	1.493	31	2.030	11	1.585	2	560	0	0	29.486							
KARGI	548	1.639	291	2.203	220	3.329	99	2.470	47	1.660	27	1.205	31	2.054	3	409	0	0	0	0	14.969							
LAÇIN	175	554	152	1.165	119	1.799	39	966	22	762	6	269	12	718	1	155	1	378	0	0	6.766							
MECİTÖZÜ	462	1.449	452	3.576	605	9.086	254	6.327	123	4.273	54	2.417	63	4.240	14	1.893	2	514	0	0	33.775							
MERKEZ	711	2.404	771	6.067	976	14.578	531	13.222	255	8.921	147	6.596	196	13.132	38	4.783	10	2.798	2	1.459	73.960							
OĞUZLAR	239	726	132	995	54	792	19	466	6	198	2	85	5	368	0	0	0	0	0	0	3.630							
ORTAKÖY	277	829	169	1.315	163	2.355	48	1.165	30	1.047	12	554	7	419	1	101	0	0	0	0	7.785							
OSMANCIK	1.002	3.053	639	4.985	591	8.702	225	5.578	124	4.364	45	2.041	67	4.250	11	1.464	0	0	0	0	34.437							
SUNGURLU	502	1.640	516	4.051	593	8.815	296	7.352	136	4.742	78	3.476	141	9.652	30	3.977	4	1.095	1	791	45.591							
UĞURLUDAĞ	226	671	147	1.194	193	2.862	92	2.311	44	1.559	33	1.485	31	1.917	1	148	1	215	0	0	12.362							
	7.040	21.887	5.168	40.275	4.955	73.438	2.136	53.100	1.034	36.109	538	24.170	711	47.002	127	16.681	21	5.822	3	2.250	320.734							
	%32.39	%6.82	%23.78	%12.56	%22.8	%22.9	%0.83	%16.56	%4.76	%11.26	%2.48	%7.54	%3.27	%14.65	%0.58	%5.2	%0.1	%1.82	%0.01	%0.7								
	Toplam Hayvan:		320.734		Toplam İşletme:		21.733																					

İlimizin hayvan varlığı incelendiğinde %77,5 oranında 1-50 baş hayvancılık işletmesi olduğu görülmektedir. Tesisin maliyetinin karşılanması için bölgedeki gübre ve atık olarak kullanılacak materyalin bulunması gerekmektedir. Biyogaz tesisi kurulması için gerekli olan gübrenin 30 gün içinde değişime tabi tutulması nedeniyle; işletme büyüklüğü, işletmenin tesise uzaklığı ve işletmede çıkan gübre miktarı son derece önemli etkidir. Küçük kapasiteli hayvancılık işletmelerinden biyogaz için gerekli gübre temininde sıkıntılar yaşanmaktadır. Bu tesislerin yapılması için işletmelerdeki gübre kapasitesi, gübrenin tesise verilip verilmeyeceği ve tesise uzaklığı gibi durumlar araştırılıp biyogaz tesis kurulması çevre sağlığı ve temizliği için faydalı olacaktır.

Ayrıca Biyogaz tesisinin maliyeti ve hammadde temini gibi hususlar dikkate alınarak kurulması planlanan tesislerin küçük kapasiteli tesisler yerine daha büyük kapasiteli MERKEZİ biyogaz tesislerin kurulması hem maliyet hem de tedarik açısından önemlidir. Bu

sebeple hayvancılığın yoğun olduğu yerlerde merkezi tesislere yönelik alanların tespit edilerek bu alanlara özendirilmesi teşvik edilmesi önemlidir.

İl Genel Meclisimizin bilgilerine arz ederiz.

ÇEVRE VE SAĞLIK KOMİSYONU

Abdullah TİRYAKİ
Başkan

Mehmet TURHAN
Başkan V.

Hacı BOLAT
Üye

İlhami TÜRKSAL
Üye

Nazım ÇETİN
Üye

-RAPOR-
(Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonu)
İL GENEL MECLİS BAŞKANLIğINA / CORUM

İl Genel Meclisinin 09/11/2019 tarih ve 214 nolu kararı ile Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonuna havale edilen, Aksaray ilinde bir okulda yaşanan otizmli çocuklarımıza yapılan olumsuz davranıŐlardan yola çıkarak ilimizde otizmli çocuklarımızın eğitimleri yeterli midir? Topluma adapte olabilmeleri için destekleyici bir eğitim programı var mıdır? Yapılan çalıŐmalar yeterli midir? Bu çocuklarımız için daha neler yapılabilir? Bununla ilgili sivil toplum kuruluşlarımız ne gibi çalıŐmaları vardır? Bu konularla ilgili Eğitim Kültür ve Sosyal Hizmetler Komisyonu üyelerin katılımıyla toplandı.

Komisyonumuzca yapılan değerlendirmede; Otizmli çocukların eğitimleri ile ilgili ilimizde Çorum Rehberlik ve Araştırma Merkezi Müdürlüğü tarafından yapılan incelemede verileri Őu Şekilde gerçekleŐmiştir.

(14 KASIM 2018-14 KASIM 2019 TARİHLERİ ARASI)

OSB'Lİ BİREYLER			
Yaş	Kız	Erkek	Toplam
0-6 Yaş	16	26	42
7-18 Yaş	16	85	101
18 Yaş Üstü	---	2	2
TOPLAM	32	113	145

Otizm Spektrum Bozukluğu yönünden incelenen ve tanısı konulan öğrencilerimiz ilimiz Merkez ilçesinde ilkokul ve ortaokul seviyelerinde açılan 5 tane özel eğitim sınıfında ve diğer ilçelerde açılan özel eğitim sınıflarında, ilimiz merkezindeki Çorum Özel Eğitim Uygulama Okulu, Kale Özel Eğitim Uygulama Okulu, Őirinler Özel Eğitim Anaokulu ve Zübeyde Hanım Özel Eğitim Uygulama (3. Kademe) Okulunda eğitimlerine devam etmekte olup, herhangi bir problem yaŐamadan eğitim-öğretim imkanlarından yararlanmaktadırlar. Bu öğrencilerimizin okullara eriŐimi Milli Eğitim Bakanlığının ilgili yasa ve yönetmelikleri kapsamında İl Milli Eğitim Müdürlüğümüzün yapmış olduğu çalıŐma ile ücretsiz olarak sağlanmakta ve günlük sıcak yemek hizmeti verilmektedir. Ayrıca bu öğrencilerimize Rehberlik ve Araştırma Merkezi tarafından Özel Eğitim Okullarından ve Özel Eğitim Sınıflarından almıŐ oldukları eğitime ek olarak Özel Rehabilitasyon Merkezlerinden de Destek Eğitim almaları yönünden karar verilmekte olup öğrencilerimizin özel eğitimden yoğun bir Şekilde faydalanmalarına imkan sağlanmaktadır. Genel olarak değerlendirdiğimizde Otizm Spektrum Bozukluğu olan öğrencilerimizin eğitim-öğretim ortamlarından ve imkanlarından yararlanmalarında herhangi bir problem yaŐanmadıđı görülmüştür.

İl Genel Meclisimizin bilgilerine arz ederiz.

EĞİTİM KÜLTÜR VE SOSYAL HİZMETLER KOMİSYONU

Ahmet DEVREZ
Komisyon Başkanı

Mehmet BEKTAŐ
Komisyon Başkan V.

Hacı BOLAT
Üye

Sadettin AKGL
Üye

Doğan UÇAR
Üye

-RAPOR-
(Plan ve Bütçe Komisyonu)
İL GENEL MECLİS BAŞKANLIĞINA / CORUM

İl Genel Meclisinin 18/11/2019 tarih ve 221 nolu kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen, Köylerimizde içme suyu depolarında kullanılan elektrik, sanayi tarifesinden gelmektedir. Bu da köylülerimize ayrı bir yük getirmektedir. Bunun normal tarife ya da güneş enerjisiyle kullanılabilmesi konusunda ne yapabiliriz? Bu konunun araştırılması ile ilgili Plan ve Bütçe Komisyonu üyelerinin katılımı ile toplandı.

Komisyonumuzca yapılan değerlendirmede, Çorum merkez dahil tüm ilçe köylerimizin 175 adedinde köy içme sularının temininde elektrik enerjisi sarfiyatı yapılmaktadır. Bu tip köylerimizi terfili sular ve sondajlı sular şeklinde iki ayrı kategori şeklinde sınıflandırılmaktadır. Sondajlı sular tabirine giren köylerimizde su tamamen yer altı sondajı yapılarak açılan kuyulardan elektrikli dinamo marifetiyle çekilmektedir. Terfili sular diye ifade edilen köylerimizde ise su kendi cazibesi ile köye intikal ettiği noktadan elektrikli dinamo ile su deposuna aktarılmaktadır. 175 Köyümüzde terfili yöntemle su temini ve dağıtımı yapılmaktadır. Terfili su temin edilen köylerimizde elektrik enerjisi sondajlı yöntemin uygulandığı köylerimize göre daha az kullanılmaktadır. Her iki yöntemde de netice itibariyle bir elektrik sarfiyatı olduğundan söz konusu bu köy tüzel kişiliklerine tükettikleri elektrik enerjisi karşılığında faturalandırılarak ilgili muhtarlardan yatırılması istenmektedir. Bazı köylerimiz bu şekilde kullanılan elektriğin faturasını zamanında öderken bazı köylerimiz ise bu konuda hassasiyet göstermeyip faturalar zamanında yatırılmadığından elektrik şirketine borçlar çoğalıyor netice itibariyle ilgili elektrik şirketi borçlu köylerimize elektrik vermemeye başlıyor. Bu nedenden dolayı Köylerimizde yaşanan elektrik sorununun elektrik fiyatlarında ki ucuzluk veya pahalılıkla alakasının olmadığını öncelikle belirtmek isteriz. Nedenleri ayrı bir araştırma konusu olan köylerimizin bu şekilde biriken elektrik borçları tamamen köylerimizin tüzel kişiliklerine yönelik özel bir durum olup sorunlarının çözülmesi tamamen kendi maharetleri ve sorumlulukları altındadır.

Elektrik faturası ödemek zorunda olan söz konusu köylerimizin bu elektrik masraflarından kurtulmak için alternatif çare arayışları gündeme gelmiştir. Bu alanda en dikkat çekici çare de güneş enerjisi olduğundan ilgili köylerimizi güneş panellerinden elektrik üretimi arayışına sokmuştur. Son beş altı yıldır az da olsa bu sistemi kurup çalıştıran köylerimiz bulunmaktadır. Oğuzlar İlçesi Cevizli Köyü Muhtarından aldığımız bilgiye 2sene önce 24 panelli olmak üzere 40 milyon liraya kurmuşlar. Ulusal elektrik şebekesine bağlı olarak sistem çalışmakta imiş. 12 beygir gücünde dinamo çalışmakta olup 312 metre derinlikten su pompalaması yapılmakta imiş. Elektrik faturaları 3/2 oranında azaldığını ancak bulanık havalarda yeterli elektrik üretilmediğini ifade etmektedir.

Mecitözü Elmapınarı Muhtarından aldığımız bilgiler şöyle:

- Sistem kurulalı 5 yıl olmuş
- 44 adet güneş paneli bulunmaktadır
- 7,5 Kw lık dinamo çalıştırılmaktadır.
- Ulusal elektrik şebekesinden bağımsız ve aküsüz olarak çalışmaktadır.
- Bulanık havalarda yeterli elektrik üretilmemektedir.

Ortaköy İncesu Köyü Muhtarından aldığımız bilgiler şöyle:

- Sistem kurulalı 6-7 sene olmuş
- Ulusal elektrik şebekesine bağlı
- Kesin rakamı bilmediğini 30 adet panel olduğunu tahmin ediyor.
- Köyden altı senedir elektrik parası toplanmamış.
- Sistemin arızalı olduğunu ifade ediyor.
- Son iki aydır 1500 lira ve 1750 liralık fatura gelmiş.
- Sistemle ilgili çok fazla bilgiye sahip olmadığını ifade ediyor.

Güneş panellerinden elektrik üretimi yapıp devlete satmakta olan büyük bir firmanın sahibinden aldığımız bilgiler özetle şöyle:

- Köylerde su pompaları için kurulacak güneş panellerinin ekonomik olmayacağını, kaynak israfına sebep olacağını,
- Bu alandaki tüm malzemelerin ithal olduğu, ülkemizde sadece montaj yapıldığını arızalandığından tamirat yapılacak kalifiye elaman dahi bulunmadığını,
- Panellerin sabah saat 9'dan 16'ya kadar enerji üretildiği diğer saatlerde üretim son derece düşük olduğu,
- Her köye ayrı sistem kurmaktansa köylerin toplam elektrik sarfiyatını karşılayacak büyüklükte uygun bir yere kurmanın daha mantıklı olacağını ve kaynak israfına neden olmayacağını ifade etti.

Köylerimizde güneş enerji sistemi kurulmasına karar verildiğinde Köy tüzel kişiliğinin doğrudan ulusal elektrik şirketiyle muhatap olması gerekmektedir. Ayrıca yerine getirilmesi gereken yasal işlemlerin çok zor ve pahalı iş ve işlemler olduğundan köylerimizin bağımsız olarak yapacakları çalışmaların kesinlikle kaynak israfı olacağı kanaatine varmış bulunmaktayız.

Komisyon raporumuza konu olan ücretlendirmede sanayi tarifesi ile ilgili olarak; ilimizde faaliyet gösteren elektrik şirketinden aldığımız tarife bilgilerine göre köylerimizde ki su şebekelerine uygulanan tarifenin ticari kuruluşlara uygulanan tarifeden yapılmakta olduğunu öğrendik. Bu tarifenin ise sanayi tarifesinden de bile pahalı olarak tahsil edilmektedir. Ticari tarifenin meskenlere uygulanan elektrik ücret tarifesine göre % 32 daha pahalı olarak ödenmektedir. Şöyle ki, meskenlere kilovattı 71 kuruş iken ticari işletmelere 94 kuruş olarak uygulanmaktadır. Elektrik Şirketinin köy muhtarlıklarını ticari bir işletme gibi değerlendirmesinin yanlış bir uygulama olduğu çok açık ortadadır. İlgili köy muhtarlarımızın elektrik firmasına bir dilekçe ile köy tüzel kişiliklerinin ticari bir faaliyetlerinin bulunmadığını, köy halkına verdikleri su için topladıkları paraların ticari amaçla toplamadıkları yapılan masrafların hane başına düşen bedelleri topladıklarını ifade ederek harcadıkları elektriğe mesken tarifesi uygulamasını talep etmelerini, şirketin olumsuz cevap vermesi halinde ise yargıya taşıyarak dava etmeleri halinde uygulamada ki yanlışlığın düzeltileceğini düşünmekteyiz.

İl Genel Meclisimizin takdirlerine arz ederiz.

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU

Fehmi YAĞLI
Komisyon Başkanı

Süleyman ATEŞ
Komisyon Başkan V.

Mehmet KAPLAN
Üye

Yıldız BEK
Üye

Sadık AŞIK
Üye