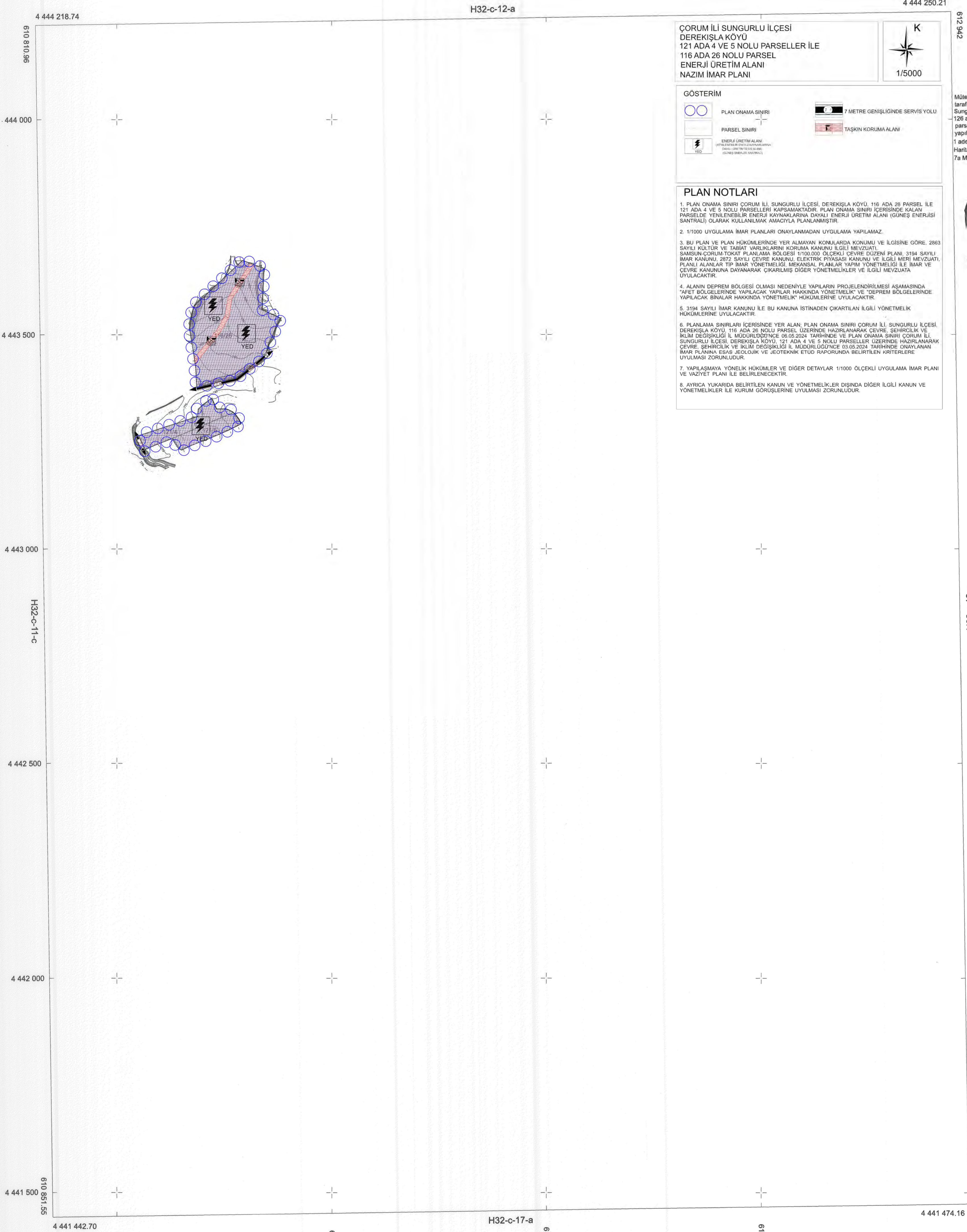


01					32
06					
11		C			
16					
21	22	23	24	25	

DEREKIŞLA
ÇORUM (SUNGURLU)
H32-c-12-d



ÇORUM İLİ SUNGURLU İLÇESİ
DEREKIŞLA KÖYÜ
121 ADA 4 VE 5 NOLU PARSELLER İLE
116 ADA 26 NOLU PARSEL
ENERJİ ÜRETİM ALANI
NAZIM İMAR PLANI



1/5000

GÖSTERİM	
	PLAN ONAMA SINIRI
	PARSEL SINIRI
	ENERJİ ÜRETİM ALANI
	7 METRE GENİŞLİĞİNDE SERVİS YOLU
	TAŞKIN KORUMA ALANI

- PLAN NOTLARI**
1. PLAN ONAMA SINIRI ÇORUM İLİ, SUNGURLU İLÇESİ, DEREKIŞLA KÖYÜ, 116 ADA 26 PARSEL İLE 121 ADA 4 VE 5 NOLU PARSELLERİ KAPSAMAKTADIR. PLAN ONAMA SINIRI İÇERİSİNDE KALAN PARSELDE YERLEŞKEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DİVALİ ENERJİ ÜRETİM ALANI (GÜNEŞ ENERJİSİ SANTRALİ) OLARAK KULLANILMAK AMACIYLA PLANLANMIŞTIR.
 2. 1/1000 UYGULAMA İMAR PLANLARI ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
 3. BU PLAN VE PLAN HÜKÜMLERİNDE YER ALMAYAN KONULARDA KONULMU VE İLGİSİNE GÖRE, 2863 SAYILI KÖYLER VE İBİBAT YASALARININ KORUMA KANUNU İLGİLİ MEVZUATI, SAĞSUN-ÇORUM TOKAT PLANLAMA BÖLGESİ 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI, 3194 SAYILI İMAR KANUNU, 2072 SAYILI ÇEVRE KANUNU, ELEKTRİK YASASI KANUNU VE İLGİLİ MERSİ MEVZUATI, PLANI ALANLAR TIP İMAR YÖNETMELİĞİ, MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ İLE İMAR VE ÇEVRE KANUNUNA DAVANANAK ÇIKARILAN DİĞER YÖNETMELİKLER VE İLGİLİ MEVZUATA UYULACAKTIR.
 4. ALANIN DEPREM BÖLGESİ OLMADI NEDENİYLE YAPILARIN PROJELENDİRİLMESİ AŞAMASINDA "AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK" VE "DEPREM BÖLGELERİNDE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDA YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
 5. 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA İSTİNADEN ÇIKARILAN İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
 6. PLANLAMA SINIRLARI İÇERİSİNDE YER ALAN, PLAN ONAMA SINIRI ÇORUM İLİ, SUNGURLU İLÇESİ, DEREKIŞLA KÖYÜ, 116 ADA 26 NOLU PARSEL ÜZERİNDE HAZIRLANAN ÇEVRE, SAĞSUNLUK VE İKLİM BİLGİLERİ İL MÜDÜRLÜĞÜNE 06.05.2024 TARİHİNDE VE PLAN ONAMA SINIRI ÇORUM İLİ, SUNGURLU İLÇESİ, DEREKIŞLA KÖYÜ, 121 ADA 4 VE 5 NOLU PARSELLER ÜZERİNDE HAZIRLANAN ÇEVRE, SAĞSUNLUK VE İKLİM BİLGİLERİ İL MÜDÜRLÜĞÜNE 06.05.2024 TARİHİNDE OYANLAMA İMAR PLANINA İDARİ BİLDİRİLMİŞ VE İKLİM BİLGİLERİ İL MÜDÜRLÜĞÜNE BELİRTİLEN KRİTERLERE UYULMASI ZORUNLUDUR.
 7. YAPILAMAYA YÖNELİK HÜKÜMLER VE DİĞER DETAYLAR 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI VE VAZİYET PLANI İLE BELİRLENECEKTİR.
 8. AYRICA YUKARIDA BELİRTİLEN KANUN VE YÖNETMELİKLER DİŞİNDE DİĞER İLGİLİ KANUN VE YÖNETMELİKLER İLE KURUM GÖRÜŞLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.

Mühür: Yılmazoğlu Mühendislik
tarafından yapılan Çorum İl
Sungurlu İlçesi Derekışla Köyü
120 ada 26 - 121 ada 4 ve 5 nolu
parseller ve civarı için
yapılan ve 4 adet 1/1000 ölçek ve
1 adet 1/5000 ölçekli Harita
Harita 5194 Sayılı İmar Kanunu'nun
7a Maddesine istinaden onanmıştır

Yılmazoğlu
Mühendislik
Vatandaş
Recep ÇİPLAK

ELİPSOİD : GRS80
DATUM : ITRF98
BAŞLANGIÇ EPOKU : 2005.00
PROJEKSİYON : UTM (33-3)
YÜKSEKLİK : ORTOMETRİK

Yüklenici
M.Yusuf ÇİRAKOĞLU
Harita Mühendisi

1/5000

Kontrol Eden
Yusuf Fatih KARACIRAK
Harita Mühendisi

Kontrol Eden
Fevzi SAHİN
İmar ve Kentsel İyileştirme
Müdürü V.

DEREKIŞLA -H32-c-12-d
(SUNGURLU-ÇORUM)