**-İLAN-**

**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ İL ENCÜMENİNDEN**

1- Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Sungurlu ilçesi işhanı binası, birinci katında bulunan 31-32-33-34-35-36 nolu 6 (altı) adet büronun **blok halinde** satışı ile Ankara ili, Çankaya ilçesi, Kültür mahallesinde bulunan, tapuda 6 (altı) katlı betonarme yurt binası ve arsası vasıflı binanın **blok halinde**, hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulüyle **28/12/2022 Çarşamba günü saat 13:30’da** satış ihalesi yapılacaktır.

 2- Taşınmazın satış ihalesi, Mimar Sinan Mahallesi, İnönü Caddesi No:167 Çorum adresinde bulunan, İl Özel İdaresi ana binadaki Genel Sekreterlik toplantı salonunda yapılacaktır.

 3-Taşınmaz satışı ile ilgili şartnameler Çorum İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünden mesai saatleri içerisinde görülebilir veya alınabilir.

 4-Sungurlu ilçesi işhanı binası, birinci katında bulunan 31-32-33-34-35-36 nolu 6 (altı) adet büronun blok halinde satış ihalesine yönelik fiyat artırma 1.000,00 TL ve katları olarak, Ankara ili, Çankaya ilçesi, Kültür mahallesinde bulunan, tapuda 6 (altı) katlı betonarme yurt binası ve arsası vasıflı binanın blok halinde satış ihalesine yönelik fiyat artırma 10.000,00 TL ve katları olarak artırılacaktır.

 5- İhaleye Katılabilmek İçin:

 Gerçek Kişilerden İstenilecek Belgeler;

a) İkametgah Belgesi.

b) Geçici ihale teminatı. (Talep edilen yerin ismi belirtilerek, geçici ihale teminatının yatırılması gerekmektedir.)

c) Vekaleten iştirak ediliyorsa, noter tasdikli vekaletname aslını,

 d) T.C. Kimlik numarası ile onaylı nüfus cüzdanı sureti.

 e)Islak imzalı ihale şartnamesi.

 Tüzel Kişilerden İstenilecek Belgeler;

 a) Şirketin kuruluş statüsünü ve son yönetimini gösteren Ticaret Sicil Gazetesi aslı veya onaylı sureti.

 b)Geçici İhale teminatı. (Talep edilen yerin ismi belirtilerek, geçici ihale teminatının yatırılması gerekmektedir.)

c) Vekaleten iştirak ediliyorsa, noter tasdikli vekaletname aslını,

d) Tüzel kişilik adına ihaleye katılacaklardan tüzel kişiliği temsilen yetkili olduğuna dair yetki belgesini ihale komisyonuna ibraz ve teslim etmek mecburiyetindedir.

e)Islak imzalı ihale şartnamesi.

6-Aşağıda yer alan değerler teminat olarak kabul edilecektir;

Bankalar veya özel finans kurumları tarafından verilen kesin ve süresiz teminat mektubu,

Tedavüldeki Türk parası, Muhammen Bedelin %5’lik kısmı geçici teminat idarenin banka hesabına nakit olarak yatırıldığına dair banka dekontu.

 7-Taliplilerin belirtilen gün ve saatte hazır bulunmaları gerekmektedir.

 8-İhale Komisyonu gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

 İlan Olunur.

**Ankara İli, Çankaya İlçesi, Kültür Mahallesi Libya Caddesi No:42/B, 6 katlı betonarme yurt binası ve arsası vasıflı taşınmazın blok halinde satışı**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Cinsi | Arsa Alanı Binanın Konumu | Muhammen Bedeli (TL)  | Geçici Teminat (TL) % 5  | İhale Tarihi | İhale Saati  |
| 6 Katlı Betonarme Yurt Binası ve Arsası (Çankaya Belediyesi imarında 6 katlı konut altı ticaret işaretli)  | 555,00m² Arsa+ Bodrum+Zemin+ 4 Katlı Bina | 16.500.000,00 | 825.000,00 | 28/12/2022 | 13:30 |

**Sungurlu İlçesi Özel İdare İşhanı Binasındaki Boş Bulunan İşyerlerinin Blok Halinde Satışı**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Bağımsız Bölüm No** | Bulunduğu Kat | Cinsi | Bağımsız Bölüm (m²) | Muhammen Bedel (TL) | Geçici Teminat (TL) % 5 | İhale Tarihi | İhale Saati |
| **Blok Halde Satışı Yapılacak Yerler (31-32-33-34-35-36)** | 1.Kat (31 nolu) | Düğün Salonu  | 363,50 | 718.000,00 | 35.900,00 | 28/12/2022 | 13:45 |
| 1.Kat (32 nolu) | Teraslı Lokanta | 417,50 | 504.000,00 | 25.200,00 |
| 1.Kat (33 nolu) | Teraslı Kafeterya | 182,50 | 407.000,00 | 20.350,00 |
| 1.Kat (34 nolu) | Kuaför Salonu | 17,00 | 107.000,00 | 5.350,00 |
| 1.Kat (35 nolu) | Kuaför Salonu | 17,00 | 107.000,00 | 5.350,00 |
| 1.Kat (36 nolu) | Büfe | 11,50 | 107.000,00 | 5.350,00 |
| TOPLAM |  | 1.009,00 | 1.950.000,00 | 97.500,00 |