**-İLAN-**

**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ İL ENCÜMENİNDEN**

**ÇORUM MERKEZ VE İLÇELERİNDE BULUNAN 10-ADET OKUL BİNASININ ENKAZINDAN ÇIKACAK EKONOMİK DEĞER İFADE EDEN MALZEMELER KARŞILIĞI YIKIM İŞİ İHALESİ**

**1-** Çorum Merkez ve İlçelerinde bulunan 10 adet okul binasından (Çorum Merkez Atatürk İlkokulu, İskilip İlçesi Ebussud Efendi İlkokulu, İskilip İlçesi Ebussud Efendi Ortaokulu, İskilip İlçesi Azmi Milli İlkokulu, İskilip İlçesi Akşemseddin Anadolu Lisesi, İskilip İlçesi Kurusaray Köyü İlkokulu yemekhanesi, Kargı İlçesi 75. Yıl Cumhuriyet YİBO, Laçin İlçesi Çok Programlı Anadolu Lisesi, Dodurga İlçesi İmam Hatip Ortaokulu, Osmancık İlçesi Borsa İstanbul Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi (D-Blok Anaokulu kısmı) binalarının enkazından çıkacak ekonomik değer ifade eden malzemeler karşılığı yıkımı işinin, hazırlanan şartnamesi ve tahmin edilen muhammen bedelleri doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 35-a maddesine göre Kapalı Teklif usulüyle **19/10/2022 Çarşamba günü saat 13:45‘da** ihalesi yapılacaktır.

**2-**Çorum Merkez ve İlçelerinde bulunan 10 adet okul binalarının enkazından çıkacak ekonomik değer ifade eden malzemeler karşılığı yıkım işine ait ihale, Mimar Sinan Mahallesi, İnönü Caddesi No:167 Çorum adresinde bulunan, İl Özel İdaresi ana binadaki Genel Sekreterlik toplantı salonunda yapılacaktır.

**3-**Çorum Merkez ve İlçelerinde bulunan 10- adet okul binasının, enkazından çıkacak ekonomik değer ifade eden malzemeler karşılığı yıkım işinin muhammen bedeli **490.166,67.-TL. (Yalnız Dörtyüzdoksanbinyüzaltmışaltıtürklirasıaltmışyedikuruş)** olmaktadır. 10-Adet okul binasının, enkazından çıkacak ekonomik değer ifade eden malzemeler karşılığı yıkım işinin muhammen bedelinin hesaplanmasında piyasa rayiçlerinden yararlanılmıştır. İhalede artırım bu bedel üzerinden yapılacaktır.

**4- İhale konusu iş için istenilen teminatlar aşağıdaki gibidir:**

a) Geçici Teminat: İhaleye katılacak isteklilerin, muhammen bedelin %10’undan az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat sunmaları gerekmektedir. Geçici teminat olarak sunulan teminat mektuplarında geçerlilik tarihi 17.01.2023 tarihinden önce olmamak üzere istekli tarafından belirlenir

b) Kesin teminat miktarı: Taahhüdün sözleşme ve şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirilmesini sağlamak amacıyla sözleşme yapılmasından önce ihale üzerine kalan istekliden ihale bedelinin % 6 oranında kesin teminat alınacaktır.

Teminat olarak kabul edilecek değerler aşağıda gösterilmiştir:

1-a) Tedavüldeki Türk Parası,

1-b) Maliye Bakanlığı’nca belirlenen bankalar ve özel finans kurumlarının verecekleri süresiz ve limit dahili teminat mektupları (Kanunda belirtilen şekil şartlarına uygun olmalıdır.)

1-c) Devlet tahvilleri ve Hazine kefaletini haiz tahviller.(Nominal bedele faiz dahil edilerek ihraç edilmiş ise, bu işlemlerden anaparaya tekabül eden satış değerleri esas alınır.)

1-d)Yukarıdaki maddenin (b) fıkrasında belirtilen teminat mektuplarını teminat olarak vermek isteyen istekliler, doğrudan doğruya ihale komisyonuna; (a) ve (c) fıkralarında yazılı değerleri teminat olarak vermek isteyen istekliler ise teminat bedelini, **Çorum İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Halkbank Çorum Şubesindeki TR65 0001 2009 3120 0005 0000 55 Iban Nolu hesabına** yatırıp makbuzunu teklif zarfı içerisinde İhale son teklif verme saatinden önce, Mimar Sinan Mahallesi İnönü Caddesi No:167-Çorum adresindeki İl Özel İdaresi Evrak Kayıt Birimine teslim edilecektir.

Teminatlar, teminat olarak kabul edilen diğer değerlerle değiştirilebilir. Teminat olarak sunulacak teminat mektupları süresiz olacaktır. Her ne suretle olursa olsun İl Özel İdaresi tarafından alınan teminatlar haczedilemez ve üzerine ihtiyati tedbir konulamaz.

1-e)İhale üzerine kalan istekli hariç diğer isteklilerin geçici teminatı ihale sonrasında kendilerine veya yetkili temsilcilerine iade edilir. Kesin teminatı ve diğer masrafları ödemesi halinde isteklinin de geçici teminatı iade edilir.

**5- İhaleye Katılabilme Şartları**

**İhaleye katılabilme şartları ve istenilen belgeler ile yeterlik değerlendirmesinde uygulanacak kriterler:**

a-) Bu ihalede 13 Ekim 2021 Çarşamba tarihli ve 31727 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan ve 01.07.2022 tarihinde yürürlüğe giren ”Binaların Yıkılması Hakkında Yönetmelik” hükümleri uygulanacaktır.

b-) Binaların yıkımında, 2.3.2019 tarihli ve 30702 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Şantiye Şefleri Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak yüklenici tarafından şantiye şefi istihdam edilmesi zorunludur. Bu nedenle isteklinin, bütün ekiplerden ve işin yürütülmesinden sorumlu şantiye şefi (İnşaat Mühendisi) taahhüt etmesi gerekmektedir. İstekli işin yürütümü sırasında yıkım ekibinden, işin tekniğine göre yapılmasından, çalışanların ve çevre güvenliğinden, İl Özel İdaresi ile gerekli koordinasyonu sağlamasından sorumlu en az 3 yıl deneyimli, şantiye şefi olarak 1 (bir) adet İnşaat Mühendisi bulunduracaktır. En az 3 yıl deneyimli, İş güvenliği uzmanı olarak 1 (bir) adet C sınıfı sertifikalı bulunduracaktır. İnşaat Mühendisinde C sınıfı İş güveliği sertifikası olması durumunda tek bir personel yeterli olacaktır. Ayrıca çalışmalar esnasında istihdam edilmek üzere en az C sınıfına sahip iş sağlığı ve güvenliği uzmanı taahhüt etmesi gerekmektedir. (İhale doküman eki forma uygun olacak)

c-) Standart forma uygun Teklif Mektubu (Teklifin rakam ve yazı ile açık olarak TL cinsinden yazılması zorunludur.

d-) Geçici Teminat: İhaleye katılacak isteklilerin, muhammen bedelin %10’undan az olmamak üzere kendi belirleyecekleri tutarda geçici teminat sunmaları gerekmektedir. Geçici teminat olarak sunulan teminat mektuplarında geçerlilik tarihi 17.01.2023 tarihinden önce olmamak üzere istekli tarafından belirlenir

e-) İdare ihaleyi yapıp yapmamakta veya uygun bedeli tespitte serbesttir.

f-) Tüzel kişi olması halinde imza sirküleri, gerçek kişi olması halinde ise imza beyanı. (Noter onaylı fotokopi olması durumunda aslı idare tarafından onaylanmış sureti)

g) Mevzuatı gereği kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odası ya da esnaf ve sanatkâr odası veya ilgili meslek odası belgesi;

Şahıs firması olması halinde(Gerçek kişi), kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ya da esnaf ve sanatkâr odasından veya ilgili meslek odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içinde bulunduğu yılda alınmış, odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,

Tüzel kişi olması halinde, ilgili mevzuatı gereği kayıtlı bulunduğu ticaret ve/veya sanayi odasından, ilk ilan veya ihale tarihinin içerisinde bulunduğu yılda alınmış, tüzel kişiliğin sicile kayıtlı olduğuna dair belge.

h-) Resmi kurumlar nezdinde gerçekleştirilmiş yıkım işine ait İş Deneyim olarak resmi kurumlardan alınmış yıkım işlerine ait iş bitirme belgesi olmalıdır. Sunulacak iş deneyim belgesinde işin adı, tutarı, sözleşme tarihi bilgilerine yer verilmiş olması gerekmektedir. İş deneyim belgesi ihale teklif edilen bedelin % 50’ sini karşılamak zorundadır.

ı-) Ortak girişimlerde ortaklardan bir tanesinin iş deneyim belgesi teklif edilen bedelin  % 50’sini sağlıyor olsa dahi diğerlerinin miktar sınırlaması olmaksızın teklif edilen bedelin  % 50’ sini karşılayan iş bitirme belgesi sunmaları gerekmektedir. Örneğin ortak girişim yapan 2 kişinin bir tanesi yıkım iş bitirmesi verilen teklifi karşılıyor olsa bile diğerinin de yıkım grubu iş bitirme belgesinin olması gerekir.

i-) İsteklinin,2.3.2019 tarihli ve 30702 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Yapı Müteahhitlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmeliğe göre yetki belge numarası almış ve uygun sınıfta yeterliğe sahip, olması zorunludur. İstekliler Yapı Müteahhitlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmeliğe göre aktif durumda olduğunu gösteren ve sorgulamaya esas yıkım müteahhitliği Y1 veya Y2 veya Y3 yetki belgesi numarasını ve tarihini gösteren belgeyi teklifi ile birlikte verecektir, şeklinde değiştirilmiştir.

j-) Tüzel kişi olması halinde, tüzel kişiliğin son ortaklar durumunu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi

k-) Ortak Girişimler İçin İş Ortaklığı Beyanı

l-) Vekil olması halinde vekâletname ve vekile ait imza beyannamesi,

m-) Firma yetkilisince imzalanmış standart forma uygun yer görme belgesi,

n-) Teklif sahibi tarafından her sayfası imzalanmış ihale şartnamesi,

o-) Şartname ve eklerinin satın alındığına dair dekont ve satın alındı belgesi,

ö-) Ortak girişim yapacak isteklilerin de her biri ayrı ayrı belgelerini dosyada sunmaları gerekmektedir. İhaleye katılacak olan gerçek ve tüzel kişilerin ya da vekâleten temsilcilerinin yukarıdaki belgeler ile ihale gün ve saatinde ihalenin yapılacağı yerde hazır bulunmaları gerekmektedir;

p-) İhaleye sadece yerli istekliler katılabilecektir.

r-) Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren 3 (üç) gün içinde yer teslimi yapılarak ilgili belediyelerden yıkım ruhsatı aldıktan sonra işe başlayacaktır

İhalesi yapılacak olan işin şartnamesi mesai saatleri içerisinde Çorum İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü-Mimar Sinan Mah. İnönü Cad. No:167 19100 ÇORUM adresinde ücretsiz görülebilir.

İhale Dokümanın Satın Alınacağı Yer: İhale dokümanı bedeli 500,00 TL ( Beş yüz Türk Lirası) olup; Çorum İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Halkbank Çorum Şubesindeki TR65 0001 2009 3120 0005 0000 55 Iban Nolu hesabına ihale doküman bedelinin yatırıldığına dair alındı makbuzunun getirilmesi kaydıyla Çorum İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü-Mimar Sinan Mah. İnönü Cad. No:167 19100 ÇORUM adresinden satın alınabilir.

**6-** Yıkım Ekibinde Bulunması gereken asgari Teknik personel;

İstekli işin yürütümü sırasında yıkım ekibinden, işin tekniğine göre yapılmasından, çalışanların ve çevre güvenliğinden, İl Özel İdaresi ile gerekli koordinasyonu sağlamasından sorumlu en az 3 yıl deneyimli, şantiye şefi olarak 1 (bir) adet İnşaat Mühendisi bulunduracaktır. En az 3 yıl deneyimli, İş güvenliği uzmanı olarak 1 (bir) adet C sınıfı sertifikalı bulunduracaktır. İnşaat Mühendisinde C sınıfı İş güveliği sertifikası olması durumunda tek bir personel yeterli olacaktır. Yeterli sayıda yıkım personeli, yeterli sayıda iş makinesi operatörü, istihdam etmesi ya da istihdam edebilecek durumda olması gerekmektedir.

Ortak girişim olması halinde bu şartları, ortak girişimi oluşturan gerçek kişi veya tüzel kişilerin birinin tek başına veya ortakların birlikte sağlaması yeterli kabul edilir.

**7-** Ortak girişim beyannamesi (İsteklilerin ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesi, (ihale üzerinde kaldığı takdirde noter tasdikli ortaklık sözleşmesi verilir.) Ayrıca Ortaklığın bütün ortakları idare ile yapacakları ihale sözleşmesini şahsen veya vekilleri vasıtasıyla imzalayacaklardır.

**İstekliler, yukarıda sayılan belgelerin aslını veya uygunluğu noterce onaylanmış örneklerini vermek zorundadır. (**Noter onaylı belgelerin aslına uygun olduğunu belirten bir şerh taşıması zorunlu olup, sureti veya fotokopisi görülerek onaylanmış olanlar ile “ibraz edilenin aynıdır” veya bu anlama gelecek bir şerh taşıyanlar geçerli kabul edilmeyecektir.)

İhaleye katılmak isteyenlerin, ihale saatinden önce ihale idari şartnamesini ve ihale teknik şartnamesini incelemeleri ve tekliflerini de bu şartnamelerde belirtilen şartlar çerçevesinde ihale saatine kadar İl Özel İhale Komisyonu Başkanlığına vermeleri gerekmektedir.

Hurda ve diğer gelir getirici malzemeler karşılığı yıkımı, İhale Şartnameleri **500,00 TL(beşyüzTürklirası*)*** bedelle, Çorum İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü-Mimar Sinan Mah. İnönü Cad. No:167 19100 ÇORUM adresinden satın alınabilir veya aynı yerde ücretsiz görülebilir.

İhale dokumanı bedeli, Çorum İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün Halkbank Çorum Şubesindeki TR65 0001 2009 3120 0005 0000 55 Iban Nolu hesabına yatırıp makbuzunu doküman alımı sırasında ibraz edilmesi gerekmektedir.

**8-**Taliplilerin belirtilen gün ve saatte hazır bulunmaları gerekmektedir.

**9-**İhale Komisyonu gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan Olunur.