**-İLAN-**

**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ İL ENCÜMENİNDEN**

1-Mülkiyeti Çorum İl Özel İdaresine ait, Sungurlu İlçesi Şekerpınar mahallesi, 130 ada, 24 parselde kayıtlı işhanı binasında birinci katında bulunan **31-32-33-34-35-36 nolu taşınmazlar blok halinde,** ikinci katında bulunan **38-40-52 nolu büroların ayrı ayrı,** Ankara İli, Çankaya İlçesi, Kültür mahallesinde bulunan, 4909 ada, 4 nolu parsel nolu, 555,00 m² yüzölçüme sahip, 6 katlı betonarme yurt binası olup**, Çankaya belediyesi imarında 6 katlı konut alanı** olarak işaretli taşınmazın **blok halinde** hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu’nun 45. maddesi göre Açık Teklif Usulüyle **27/10/2021 Çarşamba günü saat 13:30’da** satış ihalesi yapılacaktır.

2- Taşınmazın satış ihalesi, Mimar Sinan Mahallesi, İnönü Caddesi No:167 Çorum adresinde bulunan, İl Özel İdaresi ana binadaki Genel Sekreterlik toplantı salonunda yapılacaktır.

3-Taşınmaz satışı ile ilgili şartnameler Çorum İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünden mesai saatleri içerisinde görülebilir veya alınabilir.

4- İhaleye Katılabilmek İçin:

Gerçek Kişilerden İstenilecek Belgeler;

a) İkametgah Belgesi.

b) Geçici ihale teminatı. (İhaleye gireceği bağımsız bölümün no belirtilmesi)

c) Vekaleten iştirak ediliyorsa, noter tasdikli vekaletname aslını,

d) T.C. Kimlik numarası ile onaylı nüfus cüzdanı sureti.

Tüzel Kişilerden İstenilecek Belgeler;

a) Şirketin kuruluş statüsünü ve son yönetimini gösteren Ticaret Sicil Gazetesi aslı veya onaylı sureti.

b)Geçici İhale teminatı. (İhaleye gireceği bağımsız bölümün no belirtilmesi)

c) Vekaleten iştirak ediliyorsa, noter tasdikli vekaletname aslını,

d) Tüzel kişilik adına ihaleye katılacaklardan tüzel kişiliği temsilen yetkili olduğuna dair yetki belgesini ihale komisyonuna ibraz ve teslim etmek mecburiyetindedir.

5-Aşağıda yer alan değerler teminat olarak kabul edilecektir;

Bankalar veya özel finans kurumları tarafından verilen kesin ve süresiz teminat mektubu,

Tedavüldeki Türk parası, muhammen bedelin %10 luk kısmı geçici teminat İdarenin banka hesabına nakit olarak yatırıldığına dair banka dekontu.

6-Taliplilerin belirtilen gün ve saatte hazır bulunmaları gerekmektedir.

7-İhale Komisyonu gerekçesini kararda belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

İlan Olunur.

**Ankara İli, Çankaya İlçesi, Kültür mahallesinde bulunan, 4909 ada, 4 nolu parselde kayıtlı, 555,00 m² arsa üzerinde, 6 katlı betonarme yurt binası ve arsası vasıflı taşınmazın blok halinde satışı**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Cinsi | Arsa Alanı Binanın Konumu | Muhammen Bedeli (TL) (K.D.V. Hariç ) | Geçici Teminat (TL) %10 | İhale Tarihi | İhale Saati |
| 6 Katlı Betonarme Yurt Binası ve Arsası | 555,00m² Arsa Bodrum+Zemin+ 4 Katlı Bina | 6.100.000,00 | 610.000,00 | 27/10/2021 | 13:30 |

**Sungurlu İlçesi Özel İdare İşhanı Binasındaki Boş Bulunan İşyerleri Satışı**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Bağımsız Bölüm No** | Bulunduğu Kat | Cinsi | Alanı  (m²) | Muhammen Bedel (TL)  (K.D.V. Hariç) | Geçici Teminat (TL) %10 | İhale Tarihi | İhale Saati |
| BLOK HALDE SATIŞI YAPILACAK YERLER  (31-32-33-34-35-36) | 1.Kat  (31 nolu) | Düğün Salonu | 363,50 | 390.000,00 | 39.000,00 | 27/10/2021 | 13:40 |
| 1.Kat  (32 nolu) | Teraslı Lokanta | 417,50 | 440.000,00 | 44.000,00 | 27/10/2021 | 13:40 |
| 1.Kat  (33 nolu) | Teraslı Lokanta | 182,50 | 200.000,00 | 20.000,00 | 27/10/2021 | 13:40 |
| 1.Kat  (34 nolu) | Kuaför Salonu | 17,00 | 32.000,00 | 3.200,00 | 27/10/2021 | 13:40 |
| 1.Kat  (35 nolu) | Kuaför Salonu | 17,00 | 29.000,00 | 2.900,00 | 27/10/2021 | 13:40 |
| 1.Kat  (36 nolu) | Büfe | 11,50 | 20.000,00 | 2.000,00 | 27/10/2021 | 13:40 |
| T O P L A M | | 1.009,00 | 1.111.000,00 | 111.100,00 | 27/10/2021 | 13:40 |
| 38 | 2.Kat | Büro | 19,50 | 27.000,00 | 2.700,00 | 27/10/2021 | 13:50 |
| 40 | 2.Kat | Büro | 68,00 | 47.000,00 | 4.700,00 | 27/10/2021 | 14:00 |
| 52 | 2.Kat | Büro | 19,00 | 25.000,00 | 2.500,00 | 27/10/2021 | 14:10 |