

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :03/08/2022**

**Karar No :256**

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyü Yunusemre mahallesinde bulunan, 173 ada, 55, 56 ve 65 parsel nolu taşınmazların İmar Uygulaması (18. madde) işleminin yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan, 173 ada, 55, 56 ve 65 parsel nolu taşınmazların İmar Uygulaması (18. madde) işlemini konu alan 18/07/2022 tarih ve 12959 evrak takip nolu dilekçesi ve ekleri ile 05/10/2021 tarihli ve 177 sayılı İl Genel Meclisi kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 18. maddelerine, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliği 24, 25 ve 27'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunmuş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyü Yunusemre mahallesinde bulunan, 173 ada, 55, 56 ve 65 parsel nolu taşınmazların İmar Uygulaması (18. madde) işlemi, 05/10/2021 tarihli ve 177 sayılı İl Genel Meclisi kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 18. maddelerine, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliği 24, 25 ve 27'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19'uncu gereğince, Merkez İlçe, Seydim köyünde bulunan, 173 ada, 55, 56 ve 65 parsel nolu taşınmazlara ilişkin hazırlanan imar dosyasında yapılan incelemede söz konusu taşınmazın bir kısmı uygulama sınırı içinde, bir kısmı uygulama dışında olması sebebiyle ekte gönderilen ayırma çaplarında gösterildiği gibi 173 ada, 55 parsel nolu taşınmazın 173 ada 55/A ve 55/B parsel olarak ayrılmasına, 173 ada 56 parsel nolu taşınmazın 173 ada 56/A ve 56/B parsel olarak ayrılmasına, 173 ada 65 parsel nolu taşınmazın 173 ada 65/A ve 65/B parsel olarak ayrılmasına, 173 ada 55/B, 56/B ve 65/B parsel nolu taşınmazlar düzenleme sınırı dış kısmında olması sebebiyle mevcut vasfı ile tescili, düzenleme sınırı iç kısmında kalan 173 ada 55/A, 56/A ve 65/A parsel nolu taşınmazlar üzerinde ekte gönderilen parselasyon haritasına uygun olarak İmar Uygulaması (18. Madde) yapılması sonrası Merkez İlçe, Seydim köyü, Yunusemre mahallesinde 423 ada 1 (Arsa), 2 (Arsa), 3 (Arsa), 4 (Arsa), 5 (Arsa), 6 (Arsa), 7 (Arsa), 8 (Arsa), 9 (Arsa), 424 ada 1 (Arsa), 2 (Arsa), 3 (Arsa), 4 (Arsa), 5 (Arsa), 6 (Arsa), 7 (Arsa), 8 (Arsa), 425 ada 1 (Arsa), 2 (Arsa), 3 (Arsa), 4 (Arsa), 5 (Arsa), 6 (Arsa), 7 (Arsa), 8 (Arsa), 426 ada 1 (Park), 427 ada 1 (Park) parsel nolu taşınmazların parantez içerisinde belirtilen vasıfları ile oluşmasında, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesi ve İl Genel Meclisi'nin 05.10.2021 tarih ve 177 sayılı kararı ile onaylanan Çorum İl Genel Meclisi'nin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına uygun olarak hazırlandığından ve bahsedilen Kanun, Yönetmelik ve Plan Notlarına aykırılık teşkil etmediği, **imar mevzuatına uygun olduğundan**, Merkez İlçe, Seydim köyü, Yunusemre mahallesinde bulunan 173 ada, 55, 56 ve 65 parsel nolu taşınmazların İmar Uygulaması (18. madde) işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine onay süreci sonrası bir ay süre ile askı sürecinde çıkarılmasına itiraz gelmemesi halinde ilgili Kadastro Müdürlüğüne gönderilmesine, itiraz gelmesi halinde Encümen kararının yenilenmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 03/08/2022

**Karar No :** 257

**ÖZÜ:** İlimiz Ortaköy ilçesi Karahacip köyünde bulunan, 303 ada 1 parsel, 304 ada 1 parsel, 305 ada 1 parsel ve 306 ada 1 parsel nolu taşınmazların İmar Uygulaması (18. madde) işleminin yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Ortaköy ilçesi Karahacip köyünde bulunan, 303 ada 1 parsel, 304 ada 1 parsel, 305 ada 1 parsel ve 306 ada 1 parsel nolu taşınmazların İmar Uygulaması (18. madde) işlemini konu alan 06/04/2022 tarih ve 6323 evrak takip nolu dilekçesi ve ekleri ile 02/10/2021 tarihli ve 169 sayılı İl Genel Meclisi kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 18. maddelerine, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliği 24 ve 25'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunmuş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 02/08/2022 tarih ve 26771 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Ortaköy ilçesi Karahacip köyünde bulunan, 303 ada 1 parsel, 304 ada 1 parsel, 305 ada 1 parsel ve 306 ada 1 parsel nolu taşınmazların İmar Uygulaması (18. madde) işlemi, 02/10/2021 tarihli ve 169 sayılı İl Genel Meclisi kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 18. maddelerine, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliği 24 ve 25'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19'uncu gereğince, Ortaköy ilçesi Karahacip köyünde bulunan, 303 ada 1 parsel, 304 ada 1 parsel, 305 ada 1 parsel ve 306 ada 1 parsel nolu taşınmazlara ilişkin hazırlanan imar dosyasında yapılan incelemede söz konusu taşınmazların tamamı düzenleme sınırı içinde olması sebebiyle **ekte gönderilen parselasyon haritasına uygun olarak İmar Uygulaması ( 18. Madde ) yapılması sonrası Ortaköy İlçesi, Karahacip köyünde, 309 ada 1(Arsa), 2(Arsa), 3(Arsa), 4(Arsa), 5(Arsa), 6(Arsa), 7(Arsa), 8(Arsa), 9(Arsa), 10(Arsa), 11(Arsa), 12(Arsa), 13(Arsa), 14(Arsa) ve 15(Arsa) parsel, 314 ada 1(Park) parsel, 313 ada 1(Park) parsel, 310 ada 1(Arsa), 2(Arsa), 3(Arsa), 4(Arsa), 5(Arsa), 6(Arsa) ve 7(Arsa) parsel, 311 ada 1(Arsa), 2(Arsa), 3(Arsa), 4(Arsa), 5(Arsa) ve 6(Arsa) parsel ve 312 ada 1(Park) parsel nolu taşınmazların parantez içerisinde belirtilen vasıfları ile oluşmasında**, 3194 sayılı İmar Kanununun 18'inci maddesi ve 02/10/2021 tarih ve 169 sayılı kararı ile onaylanan Çorum İl Genel Meclisi'nin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına uygun olarak hazırlandığından ve bahsedilen Kanun, Yönetmelik ve Plan Notlarına **aykırılık teşkil etmediği, imar mevzuatına uygun olduğu**, Ortaköy ilçesi Karahacip köyünde bulunan, 303 ada 1 parsel, 304 ada 1 parsel, 305 ada 1 parsel ve 306 ada 1 parsel nolu taşınmazların İmar Uygulaması (18. madde) işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine onay süreci sonrası bir ay süre ile askı sürecinde çıkarılmasına itiraz gelmemesi halinde ilgili Kadastro Müdürlüğüne gönderilmesine, itiraz gelmesi halinde Encümen kararının yenilenmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi** : 03/08/2022

**Karar No** : 258

**ÖZÜ:** İlimiz Alaca İlçesi, Haydar köyü sınırları içinde yer alan, 780 nolu parselde bulunan, 844,63 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "Köy Konağı" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca İlçesi, Haydar köyü, 780 nolu parselde bulunan, 844,63 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip 'arsa' vasıflı taşınmaz üzerine, Haydar Köy Tüzel Kişiliğine ait 01/04/2022 tarih ve 6027 takip nolu dilekçe ile "Köy Konağı" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğünün 01/08/2022 tarih ve 26630 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayımlanan 2008/4 sayılı genelgede; "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*" denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Alaca İlçesi, Haydar köyü sınırları içinde yer alan, 780 nolu parselde bulunan, 844,63 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip 'arsa' vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Taban alanı 844,63 m<sup>2</sup>'yi geçmeyecek şekilde Köy Konağı inşaatının yapılması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına ve kurum görüşlerine riayet edilmesi.
- Yapılaşma koşulları ile ilgili 04.08.2021 tarih ve 9262 sayılı Valilik Oluruna riayet edilmesi.

Œartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “Köy Konağı” yapımı için inŒaat izni verilmesine, gereği için karar rneklerinin İl zel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

BaŒkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

ye  
nal NALÇACI

ye  
Mehmet TURHAN

ye  
Abdurrahman KARAGÖZ

ye  
Mustafa EKER

ye  
Osman DUMAN

T.C.  
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ  
İl Encümeni

**Karar Tarihi** : 03/08/2022

**Karar No** : 259

**ÖZÜ:** Mecitözü ilçesi, Yedigöz köyü, 20 parsel nolu taşınmaz üzerine Ayhan SUNA tarafından izin alınmadan yapılan yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Mecitözü ilçesi, Yedigöz köyü, 20 parsel nolu taşınmaz üzerine Ayhan SUNA (T.C No: 35032227026) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64'üncü maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32'inci maddesi gereğince Yapı Tatil Zaptı düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince 24/11/2021 tarih ve 445 sayılı İl Encümeni Kararı ile İdari Para Cezası uygulanmıştır.

İlimiz Mecitözü ilçesi, Yedigöz köyü, 20 parsel nolu taşınmaz üzerine Ayhan SUNA (T.C No: 35032227026) tarafından izin alınmadan yapılan yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 01/08/2022 tarih ve 26633 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafi yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince, İlimiz Mecitözü ilçesi, Yedigöz köyü, 20 parsel nolu taşınmaz üzerine Ayhan SUNA (T.C No: 35032227026) tarafından izin alınmadan yapılan yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 03/08/2022

**Karar No :** 260

**ÖZÜ:** Mecitözü ilçesi, Yedigöz köyü, 20 parsel nolu taşınmaz üzerine Ayhan SUNA tarafından izin alınmadan yapılan tandır yapısının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Mecitözü ilçesi, Yedigöz köyü, 20 parsel nolu taşınmaz üzerine Ayhan SUNA (T.C No: 35032227026) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64'üncü maddesine göre izin alınmadan yapılan 27,02 m<sup>2</sup> tandır yapısı için, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32'inci maddesi gereğince Yapı Tatil Zaptı düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince 22/12/2021 tarih ve 512 sayılı İl Encümeni Kararı ile İdari Para Cezası uygulanmıştır.

İlimiz Mecitözü ilçesi, Yedigöz köyü, 20 parsel nolu taşınmaz üzerine Ayhan SUNA (T.C No: 35032227026) tarafından izin alınmadan yapılan tandır yapısı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 01/08/2022 tarih ve 26632 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki *"Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafları yapı sahibinden tahsil edilir."* hükmü gereğince, İlimiz Mecitözü ilçesi, Yedigöz köyü, 20 parsel nolu taşınmaz üzerine Ayhan SUNA (T.C No: 35032227026) tarafından izin alınmadan yapılan tandır yapısının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 03/08/2022

**Karar No :** 261

**Özü:** Sungurlu ilçesi, Dayıncak köyü, 639 parsel nolu taşınmaz üzerinde Zeynep KARABIYIK (T.C No: 46882924508) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen toplam inşaat alanı 118,80 m<sup>2</sup>'lik konut yapısı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **9.154,88 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü personelleri tarafından 27/07/2022 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Sungurlu ilçesi, Dayıncak köyü, 639 parsel nolu taşınmaz üzerinde Zeynep KARABIYIK (T.C No: 46882924508) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen toplam inşaat alanı 118,80 m<sup>2</sup>'lik konut yapısı tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

Sungurlu ilçesi, Dayıncak köyü, 639 parsel nolu taşınmaz üzerinde Zeynep KARABIYIK (T.C No: 46882924508) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen toplam inşaat alanı 118,80 m<sup>2</sup>'lik konut yapısı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **9.154,88 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğünün 01/08/2022 tarih ve 26631 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Sungurlu ilçesi, Dayıncak köyü, 639 parsel nolu taşınmaz üzerinde Zeynep KARABIYIK (T.C No: 46882924508) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen toplam inşaat alanı 118,80 m<sup>2</sup>'lik konut yapısı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **9.154,88 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi** : 03/08/2022

**Karar No** : 262

**ÖZÜ:** Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün, 2022 mali yılı bütçesinin 44.19.35.00.00-09.9.9.05-08-06.5 “Okul Kurum ve Hizmet Binaları Deprem Güçlendirme ve Onarım İnşaatı Gideri” ekonomik kodunda bulunan ödenekten **2.000.000,00 TL’nin** alınarak, “Harita Yapım ve Hizmet Alımı Gideri” 44.19.35.00.00-09.1.2.00-08-03.5 ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN’ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü’nün 2022 mali yılı bütçesinde 44.19.35.00.00-09.9.9.05-08-06.5 “Okul Kurum ve Hizmet Binaları Deprem Güçlendirme ve Onarım İnşaatı Gideri” ekonomik kodunda bulunan ödenekten **2.000.000,00 TL** ödeneğin alınarak, 44.19.35.00.00-09.1.2.00-08-03.5 “Harita Yapım ve Hizmet Alımı Gideri” ekonomik koduna aktarılması, İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 02/08/2022 tarih ve 26770 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 36. maddesinin 2. fıkrası gereğince, İl Milli Eğitim Müdürlüğünün talebine istinaden Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 2022 mali yılı bütçesinin 44.19.35.00.00-09.9.9.05-08-06.5 “Okul Kurum ve Hizmet Binaları Deprem Güçlendirme ve Onarım İnşaatı Gideri” ekonomik kodunda bulunan ödenekten **2.000.000,00 TL’nin** alınarak, “Harita Yapım ve Hizmet Alımı Gideri” 44.19.35.00.00-09.1.2.00-08-03.5 ekonomik koduna aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 03/08/2022

**Karar No :** 263

**ÖZÜ:** 2022 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **108.400,00 TL'nin** alınarak, Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün 44.19.38.00-04.5.9.78-05-07.1 (Bayat İlçesi Kaymakamlık Lojmanı İstinat Duvarı Yapımı İçin Akaryakıt Alımı) ekonomik koduna **92.400,00 TL**, Laçın İlçe Özel İdare Müdürlüğü'nün 44.19.00.62.07-01.1.1.00-05-03.2 (Elektrik ve Su Alımları) ekonomik koduna **16.000,00 TL'nin** aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, Çorum Bayat İlçesi Kaymakamlık lojmanı istinat duvarı yapımı işinde kullanılmak üzere kiralanan ekskavatör yakıt gideri için 92.400,00 TL, Laçın İlçesi Kaymakamlık lojmanı elektrik ve su alımları ödemelerinde kullanılmak üzere 16.000,00 TL olmak üzere toplam 108.400,00 TL ödeneğe ihtiyaç duyulduğundan, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 38. maddesi gereğince, 2022 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **108.400,00 TL'nin** alınarak, Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün 44.19.38.00-04.5.9.78-05-07.1 (Bayat İlçesi Kaymakamlık Lojmanı İstinat Duvarı Yapımı İçin Akaryakıt Alımı) ekonomik koduna **92.400,00 TL**, Laçın İlçe Özel İdare Müdürlüğü'nün 44.19.00.62.07-01.1.1.00-05-03.2 (Elektrik ve Su Alımları) ekonomik koduna **16.000,00 TL'nin** aktarılması, İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün 03/08/2022 tarih ve 26800 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 38. maddesi gereğince, 2022 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **108.400,00 TL'nin** alınarak, Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün 44.19.38.00-04.5.9.78-05-07.1 (Bayat İlçesi Kaymakamlık Lojmanı İstinat Duvarı Yapımı İçin Akaryakıt Alımı) ekonomik koduna **92.400,00 TL**, Laçın İlçe Özel İdare Müdürlüğü'nün 44.19.00.62.07-01.1.1.00-05-03.2 (Elektrik ve Su Alımları) ekonomik koduna **16.000,00 TL'nin** aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 03/08/2022

**Karar No :** 264

**ÖZÜ:** 2022 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **165.000,00 TL'nin** alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 44.19.35.00.00-08.4.0.63-05-06.5 (Osmancık İlçesi Baltacı Mehmet Paşa Köyü Camisinin Çevre Duvarı Yapım Gideri) ekonomik koduna **165.000,00 TL'nin** aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Osmancık İlçesi Baltacı Mehmet Paşa Köyü camisinin çevre duvarı yapım giderinde kullanılmak üzere (KDV dahil) 165.000,00 TL'lik ödeneye ihtiyaç duyulduğundan, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 38. maddesi gereğince, 2022 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **165.000,00 TL'nin** alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 44.19.35.00.00-08.4.0.63-05-06.5 (Osmancık İlçesi Baltacı Mehmet Paşa Köyü Camisinin Çevre Duvarı Yapım Gideri) ekonomik koduna 165.000,00 TL'nin aktarılması, İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Osmancık İlçesi Baltacı Mehmet Paşa Köyü camisinin çevre duvarı yapım giderinde kullanılmak üzere (KDV dahil) 165.000,00 TL'lik ödeneye ihtiyaç duyulduğundan, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 38. maddesi gereğince, 2022 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **165.000,00 TL'nin** alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 44.19.35.00.00-08.4.0.63-05-06.5 (Osmancık İlçesi Baltacı Mehmet Paşa Köyü Camisinin Çevre Duvarı Yapım Gideri) ekonomik koduna **165.000,00 TL'nin** aktarılması, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi** : 03/08/2022

**Karar No** : 265

**ÖZÜ:** İlimiz İskilip İlçesi Ebussuud Efendi İlkokulu, İskilip İlçesi Ebussuud Ortaokulu, İskilip İlçesi Azmimilli İlkokulu, İskilip İlçesi Kurusaray Köyü Ortaokulu Yemekhane binası, Kargı İlçesi 75. Yıl Cumhuriyet Yatılı Bölge Ortaokulu ve Çorum Merkez Atatürk İlkokulu binalarının deprem tahkiki sonucundan yıkılmasına karar verildiğinden, bedelsiz veya çıkacak malzeme karşılığında mahalli imkanlarla yıkımlarının yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Milli Eğitim Bakanlığı tarafından, ilimiz Merkez ve ilçelerindeki Okul ve Kurum binalarında yaptırılan deprem tahkiki sonucundan yıkılmasına karar verilen okul ve kurum binalarının listesi ve yıkım raporları İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün ilgi (a) 10.06.2022 tarih 51620370 sayılı, ilgi (b) 17.06.2022 tarih 52186031 sayılı ve ilgi (c) 22.07.2022 tarih 53969930 sayılı yazıları ile idaremize gönderilmiştir.

Söz konusu okullardan, İskilip İlçesi Ebussuud Efendi İlkokulu, İskilip İlçesi Ebussuud Ortaokulu, İskilip İlçesi Azmimilli İlkokulu, İskilip İlçesi Kurusaray Köyü Ortaokulu Yemekhane binası, Kargı İlçesi 75. Yıl Cumhuriyet Yatılı Bölge Ortaokulu ve Çorum Merkez Atatürk İlkokulu binalarının yıkılmaları İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün ilgi tarih sayılı yazıları ve İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü'nün 03.08.2022 tarih ve 26837 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz İskilip İlçesi Ebussuud Efendi İlkokulu, İskilip İlçesi Ebussuud Ortaokulu, İskilip İlçesi Azmimilli İlkokulu, İskilip İlçesi Kurusaray Köyü Ortaokulu Yemekhane binası, Kargı İlçesi 75. Yıl Cumhuriyet Yatılı Bölge Ortaokulu ve Çorum Merkez Atatürk İlkokulu binalarının deprem tahkiki sonucundan yıkılmasına karar verildiğinden, 6 (altı) adet okul binası ve eklentilerinin bedelsiz veya çıkacak malzeme karşılığında mahalli imkanlarla yıkımlarının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 10/08/2022

**Karar No** : 266

**ÖZÜ:** Alaca İlçesi, Yeşilyurt köyü (Çomar) sınırları içinde yer alan, 1009 nolu parselde bulunan, 360,00 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "Konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca İlçesi, Yeşilyurt köyü, 1009 nolu parselde bulunan, 360,00 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip 'kerpiç ev ve arsası' vasıflı taşınmaz üzerine, Zeynel Çağdaş KELEŞ'e ait 20/06/2022 tarih ve 11494 takip nolu dilekçe ile "Konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğünün 03/08/2022 tarih ve 26799 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Alaca İlçesi, Yeşilyurt köyü (Çomar) sınırları içinde yer alan, 1009 nolu parselde bulunan, 360,00 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip 'kerpiç ev ve arsası' vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Taban alanı 144,00 m<sup>2</sup>'yi toplam yapı alanı 288,00 m<sup>2</sup> geçmeyecek şekilde Konut inşaatının yapılması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına ve kurum görüşlerine riayet edilmesi.
- Yapılaşma koşulları ile ilgili 04.08.2021 tarih ve 9262 sayılı Valilik Oluruna riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “Konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar rneklerinin İl zel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

ye  
nal NALÇACI

ye  
Mehmet TURHAN

ye  
Abdurrahman KARAGÖZ

ye  
Mustafa EKER

ye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 10/08/2022

**Karar No :** 267

**Özü:** Kargı ilçesi, Çetmi köyü, 185 ada, 77 parsel nolu taşınmaz üzerinde Hüseyin BEKÇİ (T.C No: 39763065964) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen toplam inşaat alanı 53,30 m<sup>2</sup>'lik beton ihata duvarı yapısı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **1.486,08 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü personelleri tarafından 01/08/2022 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Kargı ilçesi, Çetmi köyü, 185 ada, 77 parsel nolu taşınmaz üzerinde Hüseyin BEKÇİ (T.C No: 39763065964) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen toplam inşaat alanı 53,30 m<sup>2</sup>'lik beton ihata duvarı yapısı tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

Kargı ilçesi, Çetmi köyü, 185 ada, 77 parsel nolu taşınmaz üzerinde Hüseyin BEKÇİ (T.C No: 39763065964) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen toplam inşaat alanı 53,30 m<sup>2</sup>'lik beton ihata duvarı yapısı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **1.486,08 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 08/08/2022 tarih ve 26993 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Kargı ilçesi, Çetmi köyü, 185 ada, 77 parsel nolu taşınmaz üzerinde Hüseyin BEKÇİ (T.C No: 39763065964) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen toplam inşaat alanı 53,30 m<sup>2</sup>'lik beton ihata duvarı yapısı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **1.486,08 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 10/08/2022

**Karar No :** 268

**ÖZÜ:** Merkez ilçe, Aşağısaraylı köyü, 110 ada 9 ve 10 parsel nolu taşınmazların tevhidinin yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez ilçe, Aşağısaraylı köyü, 110 ada, 9 ve 10 parsel nolu taşınmazların tevhidini ile ilgili 1904-317 nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 07.07.2021 tarih ve 12721 evrak takip nolu dilekçe ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.08.2022 tarih ve 27109 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Merkez ilçe, Aşağısaraylı köyü, 110 ada 9 ve 10 parsel nolu taşınmazların tevhidini ile ilgili olarak, Merkez ilçe, Aşağısaraylı köyü, 110 ada 9 ve 10 parsel nolu taşınmazların tamamı Aşağısaraylı köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı dış kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı bulunmaması sebebiyle Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 2'inci ve 3'üncü maddeleri gereği Samsun, Çorum, Tokat Planlama Alanı 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı'nın 1.5.17.1 nolu plan hükmüne göre Çorum İl Tarım ve Orman Müdürlüğü'nden alınan 25.07.2022 tarih ve 6369977 sayılı görüş yazısı ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre ve hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Merkez ilçe, Aşağısaraylı köyü, 110 ada 9 ve 10 parsel nolu taşınmazların tevhidinin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :**10/08/2022

**Karar No :**269

**ÖZÜ:**Mecitözü ilçesi, Elvançelebi köyü, Dediği mahallesi, 117 ada, 5 parsel nolu taşınmazın tevhibi sonrası oluşan "B" parselinin "C" ve "Z" olarak ifrazı ve "Z" ile gösterilen taşınmazın bedelsiz yola terkinin yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimizMecitözü ilçesi, Elvançelebi köyü, Dediği mahallesi, 117 ada, 5 parsel nolu taşınmaz ile yoldan ihdası talep edilen "A" ile gösterilen taşınmaza ilişkin yoldan ihdas, ifraz ve bedelsiz yola terk işlemi ile ilgili Mustafa DALKIÇ'a ait 14.06.2022 tarihli ve 11006 evrak takip nolu dilekçe ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.08.2022 tarih ve 27111 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci maddesinde, "**İmar planı bulunan alanlarda, uygulama imar planına uygun olarak öncelikle parselasyon planının yapılması esastır.** (Değişik fıkra:4/7/2019-7181/8 md.) İmar planı bulunan alanlarda, ifraz ve tevhit işlemleri, parselasyon planı tescil edilmiş alanlarda yapılabilir. (Ek fıkra:4/7/2019-7181/8 md.) Parselasyon planı tescil edilmiş yerlerde yapılacak ifraz veya tevhibin imar planlarına ve imar mevzuatına uygun olması şarttır. (Ek fıkra:4/7/2019-7181/8 md.) 10/12/2003 tarihli ve 5018 sayılı Kamu Malî Yönetimi ve Kontrol Kanununda belirtilen merkezî yönetim kapsamındaki kamu idarelerinin yetkisi içindeki kamu yatırımlarında veya kamu mülkiyetine ait alanlarda, **parselasyon planının tatbiki mümkün olmayan meskûn alanlar ile koruma amaçlı imar planı bulunan alanlarda ve büyük bir kısmı uygulama imar planına uygun şekilde oluşan imar adalarının geri kalan kısımlarında bu maddenin birinci ve ikinci fıkralarında yer alan hükümlerde belirtilen şartlar aranmaz...**"denilmektedir. Söz konusu taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci madde Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 maddede belirtilen hükümler gereği, aynı maddenin 1'inci ve 2'inci fıkralarında belirtilen parselasyon şartı aranmadığı görülmüştür.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Mecitözü ilçesi, Elvançelebi köyü, Dediği mahallesi, 117 ada, 5 parsel nolu taşınmaz ile yoldan ihdası talep edilen "A" ile gösterilen taşınmaza ilişkin yoldan ihdas, tevhit, ifraz ve bedelsiz yola terk işlemi ile ilgili olarak, 1/1000 ölçekli İmar Planına, Tapu Kanunu 21'inci maddesinde "**Köy ve belediye sınırları içinde kapanmış yollarla yol fazlaları köy veya belediye namına tescil olunur.**" hükmü gereğince ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, Mecitözü ilçesi, Elvançelebi köyü, Dediği mahallesi, 117 ada, 5 parsel nolu taşınmazın ihdas, tevhit, ifraz, terk işlemine ilişkin hazırlanan uygulama dosyasında yapılan incelemede, bahse konu taşınmazın plana göre "arsa" vasfı ile ihdas edilen "A" parseli ile tevhibi, tevhit edildikten sonra oluşan "B" parselinin "C" ve "Z" olarak ifraz edilmesi ve "Z" ile gösterilen parselin kamu yararına

bedelsiz yola terk edilmesi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci,11'inci, 15'inci ve 16'ncı maddelerine göre ve hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince,Mecitözü ilçesi, Elvançelebi köyü, Dediği mahallesi,117 ada, 5 parsel nolu taşınmazın tevhidı sonrası oluşan "B" parselinin "C" ve "Z" olarak ifrazı ve "Z" ile gösterilen taşınmazın bedelsiz yola terkinin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 10/08/2022

**Karar No :** 270

**ÖZÜ:** Kargı ilçesi, Beygircioğlu köyü, 212 ada 1 ve 3 parsel nolu taşınmazların tevhidini sonrası oluşan yeni parselin iki parçaya ifrazının yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı ilçesi, Beygircioğlu köyü, 212 ada 1 ve 3 parsel nolu taşınmazların tevhidini sonrası oluşan yeni parselin iki parçaya ifrazı ile ilgili Sami DOĞAN'a ait 01.08.2022 tarihli ve 13970 evrak takip nolu dilekçe ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.08.2022 tarih ve 27108 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Kargı ilçesi, Beygircioğlu köyü, 212 ada 1 ve 3 parsel nolu taşınmazların tevhidini sonrası oluşan yeni parselin iki parçaya ifrazı ile ilgili olarak, tevhit ve ifraz sonrası oluşacak parsellerin Beygircioğlu köyü yerleşik alanı ve civarı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle, Kargı ilçesi, Beygircioğlu köyü, 212 ada 1 ve 3 parsel nolu taşınmazların tevhidini sonrası oluşan yeni parselin iki parçaya ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Kargı ilçesi, Beygircioğlu köyü, 212 ada 1 ve 3 parsel nolu taşınmazların tevhidini sonrası oluşan yeni parselin iki parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 10/08/2022

**Karar No :** 271

**ÖZÜ:** Kargı ilçesi, Kavakçayı köyü, 179 ada 2, 3 ve 4 parsel nolu taşınmazların tevhidini sonrasındaki oluşan yeni parselin üç parçaya ifrazının yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı ilçesi, Kavakçayı köyü, 179 ada 2, 3 ve 4 parsel nolu taşınmazların tevhidini sonrasındaki oluşan yeni parselin üç parçaya ifrazı ile ilgili Hüseyin YAĞAR ve müştereklerine ait 01.08.2022 tarihli ve 13972 evrak takip nolu dilekçe ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.08.2022 tarih ve 27107 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Kargı ilçesi, Kavakçayı köyü, 179 ada 2, 3 ve 4 parsel nolu taşınmazların tevhidini sonrasındaki oluşan yeni parselin üç parçaya ifrazı ile ilgili olarak, tevhit ve ifraz sonrasındaki oluşacak parsellerin Kavakçayı köyü yerleşik alanı ve civarı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle, Kargı ilçesi, Kavakçayı köyü, 179 ada 2, 3 ve 4 parsel nolu taşınmazların tevhidini sonrasındaki oluşan yeni parselin üç parçaya ifrazı, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Kargı ilçesi, Kavakçayı köyü, 179 ada 2, 3 ve 4 parsel nolu taşınmazların tevhidini sonrasındaki oluşan yeni parselin üç parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 10/08/2022

**Karar No :** 272

**ÖZÜ:** Merkez ilçe, İnalözü köyü, 127 ada, 31 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazının yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez ilçe, İnalözü köyü, 127 ada, 31 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı ile ilgili olarak Münevver ŞAHİNBAŞ'a ait 28.07.2022 tarihli ve 13816 evrak takip nolu dilekçe ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.08.2022 tarih ve 27106 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Merkez ilçe, İnalözü köyü, 127 ada, 31 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı ile ilgili olarak, ifraz sonrası oluşacak parsellerin İnalözü köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Merkez ilçe, İnalözü köyü, 127 ada, 31 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 10/08/2022

**Karar No :** 273

**ÖZÜ:** Kargı ilçesi, Kavakçayı köyü, 182 ada, 1 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazının yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı ilçesi, Kavakçayı köyü, 182 ada, 1 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı ile ilgili Durmuş TERGULAK ve müştereklerine ait 01.08.2022 tarihli ve 13971 evrak takip nolu dilekçe ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.08.2022 tarih ve 27105 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Kargı ilçesi, Kavakçayı köyü, 182 ada, 1 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı ile ilgili olarak, ifraz sonrası oluşacak parsellerin Kavakçayı köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Kargı ilçesi, Kavakçayı köyü, 182 ada, 1 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 10/08/2022**

**Karar No : 274**

**ÖZÜ:** İlimiz Merkez ilçe, Evcioortakışla köyü, 108 ada, 56 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazının yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez ilçe, Evcioortakışla köyü, 108 ada, 56 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı ile ilgili Nezaket ASLIHAK ve müştereklerine ait 04.08.2022 tarihli ve 14361 evrak takip nolu dilekçe ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 09.08.2022 tarih ve 27113 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Merkez ilçe, Evcioortakışla köyü, 108 ada, 56 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı ile ilgili olarak, ifraz sonrası oluşacak parsellerin Evcioortakışla köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Merkez ilçe, Evcioortakışla köyü, 108 ada, 56 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi :** 10/08/2022

**Karar No :** 275

**ÖZÜ:** 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **49.760,00 TL**'nin alınarak, talep edilen ilgili ekonomik kodlara aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Bayat ilçesi Kaymakamlık lojmanı istinat duvarı yapımı işinde kullanılmak üzere kiralanan ekskavatör kira gideri için 37.760,00 TL, İskilip ilçesindeki bakım evi elektrik giderleri ödemelerinde kullanılmak üzere 12.000,00 TL olmak üzere toplam 49.760,00 TL ödeneğe ihtiyaç duyulduğundan, 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **49.760,00 TL**'nin alınarak, Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün 44.19.38.00-04.5.9.79--05-07.01 (Bayat İlçesi Kaymakamlık Lojmanı istinat duvarı yapımı için ekskavatör kira gideri) ekonomik koduna **37.760,00 TL**, İskilip İlçe Özel İdare Müdürlüğü'nün 44.19.00.62.05-01.3.9.00-05-03.02 Elektrik giderleri ekonomik koduna **12.000,00 TL**,nin aktarılması, İl Özel İdaresi ilgili müdürlükler ve Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün 09.08.2022 tarih ve 27143 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin yedek ödenekten yapılacak harcamaları düzenleyen 38. maddesi gereğince, 2022 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **49.760,00 TL'nin** alınarak,

**Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü bütçesine,** İlimiz Bayat İlçesi Kaymakamlık Lojmanı istinat duvarı yapımı işinde kullanılmak üzere kiralanan ekskavatör kira gideri için, 44.19.38.00-04.5.9.79--05-07.01 ekonomik koduna **37.760,00 TL'nin**

**İskilip İlçe Özel İdare Müdürlüğü bütçesine,** İskilip ilçesindeki bakımevi elektrik giderleri ödemelerinde kullanılmak üzere 44.19.00.62.05-01.3.9.00-05-03.02 (Elektrik giderleri) ekonomik koduna **12.000,00 TL**'nin aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 10/08/2022**

**Karar No : 276**

**ÖZÜ:** 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **665.000,00 TL**'nin alınarak, talep edilen ilgili ekonomik kodlara aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Merkez ve Köylerinin çöp toplama hizmetlerinde kullanılmak üzere 2 adet çöp toplama araç alımı için 265.000,00 TL, İl Spor Müdürlüğü'nün ihtiyacı olan spor malzemesi alımı için 100.000,00 TL, İller arası spor faaliyetlerinde ulaşım giderleri olarak kullanılmak üzere 300.000,00 TL olmak üzere toplam **665.000,00 TL** ödeneğe ihtiyaç duyulduğundan, 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **665.000,00 TL**'nin alınarak, Destek Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinin 44.19.30.00-01.3.9.00-05-06.1 (Taşıt Alımları) ekonomik koduna 265.000,00 TL, Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bütçesinin 44.19.39.00-08.1.0.00-05-03.2 (Spor Malzemeleri Alımı) ekonomik koduna 100.000,00 TL, 44.19.39.00-08.1.0.00-05-03.5 (Taşıt Kiralama Gideri) ekonomik koduna 300.000,00 TL'nin aktarılması, İl Özel İdaresi ilgili müdürlükler ve Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin yedek ödenekten yapılacak harcamaları düzenleyen 38. maddesi gereğince, 2022 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **665.000,00 TL'nin** alınarak,

**Destek Hizmetleri Müdürlüğü bütçesine,** İlimiz Merkez ve Köylerinin çöp toplama hizmetlerinde kullanılmak üzere 2 adet çöp toplama araç alımı için 44.19.30.00-01.3.9.00-05-06.1 (Taşıt Alımları) ekonomik koduna **265.000,00 TL**

**Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bütçesine,** İl Spor Müdürlüğü'nün ihtiyacı olan spor malzemesi alımı için 44.19.39.00-08.1.0.00-05-03.2 (Spor Malzemeleri Alımı) ekonomik koduna **300.000,00 TL**, İller arası spor faaliyetlerinde ulaşım giderleri olarak kullanılmak üzere 44.19.39.00-08.1.0.00-05-03.5 (Taşıt Kiralama Gideri) ekonomik koduna **100.000,00 TL**'nin aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

**Karar Tarihi : 10/08/2022**

**Karar No : 277**

**ÖZÜ:** 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **1.000.000,00 TL**'nin alınarak, 44.19.42.00-01.3.9.00-05-07.1 (Dernek, Birlik, Kurum, Kuruluş Sandık vb. Kuruluşlara) ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Merkez ve İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliklerinin muhtelif giderlerinde kullanılmak üzere 1.000.000,00 TL ödeneğe ihtiyaç duyulduğundan, 2022 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten 1.000.000,00 TL'nin alınarak, İlimiz Merkez ve İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliklerinin muhtelif giderlerinde kullanılmak üzere Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 44.19.42.00-01.3.9.00-05-07.1 (Dernek, Birlik, Kurum, Kuruluş Sandık vb. Kuruluşlara) ekonomik koduna 1.000.000,00 TL'nin aktarılması, İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin yedek ödenekten yapılacak harcamaları düzenleyen 38. maddesi gereğince, 2022 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **1.000.000,00 TL'nin** alınarak, İlimiz Merkez ve İlçe Köylere Hizmet Götürme Birliklerinin muhtelif giderlerinde kullanılmak üzere Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 44.19.42.00-01.3.9.00-05-07.1 (Dernek, Birlik, Kurum, Kuruluş Sandık vb. Kuruluşlara) ekonomik koduna **1.000.000,00 TL'nin** aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi : 24/08/2022</b>	<b>ÖZÜ:</b> Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Sungurlu ilçesi, işhanı binası, birinci katında bulunan 6 (altı) adet büronun satışı ile Ankara ili, Çankaya ilçesi, Kültür mahallesinde bulunan, tapuda 6 (altı) katlı betonarme yurt binası ve arsası vasıflı binanın satışı ve Merkez ilçe, Mimar Sinan Sağlık Ocağı hizmet binası zemin ve birinci katında bulunan 3 (üç) adet büronun (Dr. Muayenehanesi) kiraya verilmek üzere 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle ihaleye çıkartılması.
<b>Karar No : 278</b>	

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Sungurlu ilçesi, işhanı binası, birinci katında bulunan 6 (altı) adet büronun satışı ile Ankara ili, Çankaya ilçesi, Kültür mahallesinde bulunan, tapuda 6 (altı) katlı betonarme yurt binası ve arsası vasıflı binanın satışı ve Merkez ilçe, Mimar Sinan Sağlık Ocağı hizmet binası zemin ve birinci katında bulunan 3 (üç) adet büronun (Dr. Muayenehanesi) 31/12/2024 tarihine kadar kiraya verilmesi için İl Encümeninin 22/06/2022 tarih ve 200 sayılı kararı ile oluşturulan Muhammen Bedel Tespit Komisyonunca belirlenen rapor doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle ihaleye çıkartılması, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 17/08/2022 tarih ve 27511 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, Sungurlu ilçesi, işhanı binası, birinci katında bulunan 6 (altı) adet büronun satışı ile Ankara ili, Çankaya ilçesi, Kültür mahallesinde bulunan, tapuda 6 (altı) katlı betonarme yurt binası ve arsası vasıflı binanın satışı ve Merkez ilçe, Mimar Sinan Sağlık Ocağı hizmet binası zemin ve birinci katında bulunan 3 (üç) adet büronun (Dr. Muayenehanesi) 31/12/2024 tarihine kadar kiraya verilmesi için İl Encümeninin 22/06/2022 tarih ve 200 sayılı kararı ile oluşturulan Muhammen Bedel Tespit Komisyonunca belirlenen rapor doğrultusunda, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle ihaleye çıkartılmasına, ihalelerin 21/09/2022 Çarşamba günü saat 13:30'da Mimar Sinan Mahallesi, İnönü Caddesi No:167 Çorum adresinde bulunan İl Özel İdaresi Toplantı Salonunda yapılmasına, ihale ilanlarının 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 17. maddesine göre ilan ettirilmesine ve ilan giderlerinin ilgili bölümden ödenmesine, karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b> : 24/08/2022	<b>ÖZÜ:</b> İlimiz Osmancık İlçesi Ovacıksuyu Köyü sınırları içerisinde işyeri açma ve çalışma ruhsatı olmadan faaliyet gösteren , Estaş Hazır Beton İnşaat Taşımacılık Tarım San. ve Tic. Ltd. Şti'ne 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince <b>3.606,00 TL</b> (Üçbin altıyüzaltı Türk Lirası) idari para cezasının verilmesi.
<b>Karar No</b> : 279	

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Osmancık İlçesi, Ovacıksuyu Köyü sınırları içerisinde Estaş Hazır Beton İnşaat Taşımacılık Tarım San. ve Tic. Ltd. Şti. işyeri açma ve çalışma ruhsatı olmadan faaliyet gösterdiği tespit edilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesine göre **3.606,00 TL** (Üçbin altıyüzaltı Türk Lirası) idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 17/08/2022 tarih ve 27507 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

5302 İl Özel İdaresi Kanununu 55. maddesinde “*İl özel idaresinin görev ve yetki alanına giren konularda, kanunların verdiği yetkiye dayanarak il genel meclisi tarafından alınan ve usulüne uygun olarak ilân edilen kararlara aykırı davrananlara; fiilleri suç oluşturmadığı takdirde, üçyüz Türk Lirası idarî para cezası verilir. Fiilin bir tüzel kişinin faaliyeti çerçevesinde işlenmesi halinde, bu tüzel kişiye verilecek idarî para cezası bir kat artırılır.*” ayrıca 68. maddesinde “*Bu Kanunda belirtilen ücret, huzur hakkı ve ikramiye ödemeleri hariç diğer parasal miktarlar, her yıl 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranına göre artırılır.*” denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede,** İlimiz Osmancık İlçesi Ovacıksuyu Köyü sınırları içerisinde işyeri açma ve çalışma ruhsatı olmadan faaliyet gösteren Estaş Hazır Beton İnşaat Taşımacılık Tarım San. ve Tic. Ltd. Şti'ne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince **3.606,00 TL** (Üçbin altıyüzaltı Türk Lirası) idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b> : 24/08/2022	<b>ÖZÜ:</b> İlimiz Osmancık İlçesi, Ovacıksuyu Köyü sınırları içerisinde İşletme ruhsatı olmadan faaliyet gösteren, Estaş Hazır Beton İnşaat Taşımacılık Tarım San. ve Tic.Ltd.Şti'ne 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince <b>9.075,00 TL</b> (Dokuzbin yetmişbeş Türk Lirası) idari para cezasının verilmesi.
<b>Karar No</b> : 280	

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İdaremizce maden ocaklarında yapılan rutin denetim esnasında, İlimiz Osmancık İlçesi Ovacıksuyu Köyü sınırları içerisinde Estaş Hazır Beton İnşaat Taşımacılık Tarım San. ve Tic. Ltd. Şti'nin İşletme ruhsatı olmadan faaliyet gösterdiği tespit edilmiştir. 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesine göre **9.075,00 TL** (Dokuzbin yetmişbeş Türk Lirası) idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 17/08/2022 tarih ve 27508 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

3213 sayılı Maden Kanununun 12. maddesinde “Ruhsatı olmadan veya başkasına ait ruhsat alanı içerisinde üretim yapıldığının tespiti hâlinde faaliyetler durdurularak üretilen madene mülki idare tarafından el konulur. Bu fiili işleyenlere, ödenmesi gereken Devlet hakkına ilaveten bu fıkra kapsamında üretilmiş olup el konulan ve/veya el konulma imkânı ortadan kalkmış olan tüm madenin ocak başı satış bedelinin beş katı tutarında idari para cezası uygulanır. Üretim hakkı olmayan madenin üretiminin yapıldığının tespiti hâlinde faaliyetler durdurularak üretilen madene mülki idare amirliklerince el konulur. Bu fiili işleyen kişilere, ödenmesi gereken Devlet hakkına ilaveten bu fıkra kapsamında üretilmiş olup el konulan ve/veya el konulma imkânı ortadan kalkmış olan tüm madenin, ocak başı satış bedelinin beş katı tutarında idari para cezası uygulanır...” denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede,** İlimiz Osmancık İlçesi Ovacıksuyu Köyü sınırları içerisinde maden ruhsatı olmadan malzeme üretimi yapan Estaş Hazır Beton İnşaat Taşımacılık Tarım San. ve Tic. Ltd. Şti'ne, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince **9.075,00 TL** (Dokuzbin yetmişbeş Türk Lirası) idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi : 24/08/2022</b>	<b>ÖZÜ:</b> İlimiz Sungurlu İlçesi, Arifegazili köyü Yeni ve Şahlı mahallerinde bulunan taşınmazların düzenleme sınırı iç kısmında kalan kısımlarındaekte gönderilen parselasyon haritasına göre İmar Uygulaması (18. madde ) işleminin yapılması.
<b>Karar No : 281</b>	

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Arifegazili köyü, Yeni mahallesinde bulunan 250 ada 2,11,12,13,27,29 parsel, 251 ada 14,15,16,17,19,22,23,24 parsel ,253 ada 9 parsel ,255 ada 1,2 parsel , Şahlı mahallesinde 181 ada 75,76,78,79,83,84,130,153 parsel nolu taşınmazların İmar Uygulaması (18. madde) işlemini konu alan 09/06/2022 tarih ve 10758 evrak takip nolu, 19/04/2022 tarih ve 7139 evrak takip nolu dilekçesi ve ekleri ile 04/02/2022 tarihli ve 49 sayılı İl Genel Meclisi kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 18. maddelerine, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliği 24 ve 25 inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunmuş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Sungurlu İlçesi, Arifegazili köyü, Yeni mahallesinde bulunan 250 ada 2,11,12,13,27,29 parsel, 251 ada 14,15,16,17,19,22,23,24 parsel, 253 ada 9 parsel, 255 ada 1, 2 parsel, Şahlı mahallesinde 181 ada 75,76,78,79,83,84,130,153 parsel nolu taşınmazların İmar Uygulaması (18. madde) işlemini,04/02/2022 tarihli ve 49 sayılı İl Genel Meclisi kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 18. maddelerine, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliği 24 ve 25'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan,3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19'uncu maddesi gereğince, Sungurlu İlçesi, Arifegazili köyü, Yeni mahallesinde bulunan 250 ada 2,11,12,13,27,29 parsel , 251 ada 14,15,16,17,19,22,23,24 parsel ,253 ada 9 parsel ,255 ada 1,2 parsel , Şahlı mahallesinde 181 ada 75,76,78,79,83,84,130,153 parsel nolu taşınmazlara ilişkin hazırlanan İmar uygulaması dosyasında yapılan incelemede söz konusu Şahlı mahallesinde bulunan 181 ada 75,76,83,84,130,153 parsel, Yeni mahallesinde bulunan 250 ada 2,11,12,13,27,29 parsel, 251 ada 14,15,19,23,24 parsel nolu taşınmazların bir kısmı uygulama sınırı içinde, bir kısmı uygulama dışında olması sebebiyle ekte gönderilen ayırma çaplarında gösterildiği gibi 181 ada 75 parsel nolu taşınmazın 181 ada 75/A ve 75/B parsel olarak ayrılmasına, 181 ada 76 parsel nolu taşınmazın 181 ada 76/A ve 76/B parsel olarak ayrılmasına, 181 ada 83 parsel nolu taşınmazın 181 ada 83/A ve 83/B parsel olarak ayrılmasına, 181 ada 84 parsel nolu taşınmazın 181 ada 84/A ve 84/B parsel olarak ayrılmasına, 181 ada 130 parsel nolu taşınmazın 181 ada 130/A ve 130/B parsel olarak ayrılmasına, 181 ada 153 parsel nolu taşınmazın 181 ada 153/A ve 153/B parsel olarak ayrılmasına, 250 ada 2 parsel nolu taşınmazın 250 ada 2/A, 2/B ve 2/C parsel olarak ayrılmasına, 250 ada 11 parsel nolu taşınmazın 250 ada 11/A ve 11/B parsel olarak ayrılmasına, 250 ada 12 parsel nolu taşınmazın 250 ada 12/A ve 12/B parsel olarak ayrılmasına, 250 ada 13 parsel nolu taşınmazın 250 ada 13/A ve 13/B parsel olarak ayrılmasına, 250 ada 27 parsel nolu taşınmazın 250 ada 27/A ve

27/B parsel olarak ayrılmasına, 250 ada 29 parsel nolu taşınmazın 250 ada 29/A ve 29/B parsel olarak ayrılmasına, 251 ada 14 parsel nolu taşınmazın 251 ada 14/A ve 14/B parsel olarak ayrılmasına, 251 ada 15 parsel nolu taşınmazın 251 ada 15/A ve 15/B parsel olarak ayrılmasına, 251 ada 19 parsel nolu taşınmazın 251 ada 19/A ve 19/B parsel olarak ayrılmasına, 251 ada 23 parsel nolu taşınmazın 251 ada 23/A ve 23/B parsel olarak ayrılmasına, 251 ada 24 parsel nolu taşınmazın 251 ada 24/A ve 24/B parsel olarak ayrılmasına, 181 ada 75/B , 76/B , 83/B ,84 /B, 130/B ,153/B parsel,250 ada 2/B, 2/C, 11/B ,12/B , 13/B, 27/B ,29/B parsel, 251 ada 14/B ,15/B ,19/B,23/B ,24/B nolu taşınmazlar düzenleme sınırı dış kısmında olması sebebiyle mevcut vasfı ile tescili, düzenleme sınırı iç kısmında kalan 181 ada 75/A , 76/A , 83/A ,84 /A, 130/A ,153/A parsel,250 ada 2/A, 11/A ,12/A , 13/A, 27/A ,29/A parsel, 251 ada 14/A ,15/A ,19/A,23/A ,24/A parsel nolu taşınmazlar üzerinde ekte gönderilen parselasyon haritasına uygun olarak İmar Uygulaması (18.Madde) yapılması sonrası Sungurlu İlçesi, Arifegazili köyü, Yeni mahallesinde 264 ada 1(Arsa), 2(Arsa), 3(Arsa), 4(Arsa), 5(Arsa) parsel , 265 ada 1(Arsa), 2(Arsa), 3(Arsa), 4(Arsa) parsel , 266 ada 1(Arsa), 2(Arsa), 3(Arsa) parsel , 267 ada 1(Arsa), 2(Arsa), 3(Arsa) parsel , 268 ada 1 (Aile Sağlık Merkezi Alanı) ,2(Arsa), 3(Arsa) parsel , 272 ada 1 (Park Alanı) parsel, 273 ada 1(Arsa), 2(Arsa), 3(Arsa), 4(Arsa), 5(Arsa) parsel , 274 ada 1(Arsa), 2(Arsa), 3(Arsa), 4(Avlulu Kargir Ev ve Arsa) parsel , 275 ada 1(Okul Alanı) parsel , 276 ada 1(Arsa) , 2(Arsa), 3(Arsa) parsel , 277 ada 1(Arsa), 2(Arsa), 3(Avlulu Kargir Ev ve Arsa) parsel nolu ve Şahlı mahallesinde 269 ada 1(Arsa), 2(Arsa), 3(Arsa), 4(Arsa) parsel , 270 ada 1(Arsa) ve 2(Arsa) parsel , 271 ada 1(Avlulu Kargir Ev ve Arsa) , 2(Arsa),3 (Arsa), 4(Arsa) parsel nolu taşınmazların parantez içerisinde belirtilen vasıfları ile oluşmasında;3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 18'inci maddesi ve Çorum İl Genel Meclisi'nin 04.02.2022 tarih ve 49 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına uygun olarak hazırlandığından, yukarıda bahsedilen Kanun, Yönetmelik ve Plan Notlarına **aykırılık teşkil etmediği, imar mevzuatına uygun olduğundan**, Sungurlu İlçesi, Arifegazili köyü, Yeni mahallesinde bulunan 250 ada 2,11,12,13,27,29 parsel , 251 ada 14,15,16,17,19,22,23,24 parsel ,253 ada 9 parsel ,255 ada 1,2 parsel , Şahlı mahallesinde 181 ada 75,76,78,79,83,84,130,153 parsel nolu taşınmazların İmar Uygulaması (18. madde) işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine onay süreci sonrası bir ay süre ile askı sürecinde çıkarılmasına itiraz gelmemesi halinde ilgili Kadastro Müdürlüğüne gönderilmesine, itiraz gelmesi halinde Encümen kararının yenilenmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b> : 24/08/2022	<b>ÖZÜ:</b> Boğazkale Yekbas Köyünde bulunan 142 Ada 63 ve 64 parsel nolu taşınmazların tevhidini.
<b>Karar No</b> : 282	

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Boğazkale Yekbas Köyünde bulunan 142 Ada 63 ve 64 parsel nolu taşınmazların tevhidini konu alan, 25/07/2022 tarih ve 13393 sayılı yazı ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Boğazkale Yekbas Köyünde bulunan 142 Ada 63 ve 64 parsel nolu tevhit işlemine tabi taşınmazların, Yekbas1/1000 ölçekli Uygulama İmar ve Planlı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar planı sınırları dış kısmında kalması sebebiyle, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 2'nci ve 3'üncü maddeleri, Samsun-Çorum-Tokat Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Notları ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine ve hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Boğazkale Yekbas Köyünde bulunan 142 Ada 63 ve 64 parsel nolu taşınmazların tevhidine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b> : 24/08/2022	<b>ÖZÜ:</b> Kargı ilçesi, Dereköy 295 ada 2 parsel üzerinde Hasan AKSU tarafından izin alınmadan yapılan 85,80 m <sup>2</sup> yapı (kuruluk) için <b>1.486,08 TL</b> idari para cezasının verilmesi.
<b>Karar No</b> : 283	

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü personelleri tarafından 16/08/2022 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Kargı ilçesi, Dereköy 295 ada 2 parsel üzerinde Hasan AKSU(TC: 19861729104) tarafından 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 85,80 m<sup>2</sup>'lik yapı (kuruluk) tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **1.486,08 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğünün 22/08/2022 tarih ve 27719 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Kargı ilçesi, Dereköy 295 ada, 2 parsel üzerinde Hasan AKSU(TC: 19861729104) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 85,80 m<sup>2</sup>'lik yapı (kuruluk) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **1.486,08 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b> : 24/08/2022	<b>ÖZÜ:</b> Uğurludağ ilçesi, Aşılıarmut Köyü 110 ada 24 parsel üzerinde Ramazan TOPTAŞ tarafından izin alınmadan yapılan 140,00 m <sup>2</sup> yapı (konut) için <b>10.775,97 TL</b> idari para cezası verilmesi.
<b>Karar No</b> : 284	

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü personelleri tarafından 17/08/2022 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Uğurludağ ilçesi, Aşılıarmut Köyü 110 ada 24 parsel üzerinde Ramazan TOPTAŞ (TC: 41416038850) tarafından 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 140,00 m<sup>2</sup>'lik yapı (konut) tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **10.775,97 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 22/08/2022 tarih ve 27722 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Uğurludağ ilçesi, Aşılıarmut Köyü 110 ada, 24 parsel üzerinde Ramazan TOPTAŞ (TC: 41416038850) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 140,00 m<sup>2</sup>'lik yapı (konut) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **10.775,97 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b> : 24/08/2022	<b>ÖZÜ:</b> Alaca ilçesi, İmat Köyü 128 ada 3 parsel üzerinde İzzet MERCAN tarafından izin alınmadan yapılan 260,82 m <sup>2</sup> yapı (temel) için <b>10.135,63</b> TL idari para cezası verilmesinin görüşülmesi.
<b>Karar No</b> : 285	

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü personelleri tarafından 04/08/2022 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Alaca ilçesi, İmat Köyü 128 ada 3 parsel üzerinde İzzet MERCAN (TC: 11401999374) tarafından 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 260,82 m<sup>2</sup>'lik yapı (temel) tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **10.135,63 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 22/08/2022 tarih ve 27718 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Alaca ilçesi, İmat Köyü 128 ada 3 parsel üzerinde İzzet MERCAN (TC: 11401999374) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 260,82 m<sup>2</sup>'lik yapı (temel) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **10.135,63 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b> : 24/08/2022	<b>ÖZÜ:</b> 2022 Mali yılı bütçesinin Yedek Ödenek ekonomik kodunda bulunan ödenekten <b>12.000,00 TL</b> 'nin alınarak, Alaca İlçe Özel İdare Bütçesinin 44.19.00.62.01-01.1.1.00-05-03.7 (Taşıt Bakım ve Onarım Giderleri) ekonomik koduna aktarılması.
<b>Karar No</b> : 286	

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Alaca İlçe Kaymakamlık makam aracının onarım giderinde kullanılmak üzere 12.000,00 TL ödeneğe ihtiyaç duyulduğundan, 2022 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten 12.000,00 TL'nin alınarak, Alaca İlçe Özel İdare Bütçesinin 44.19.00.62.01-01.1.1.00-05-03.7 (Taşıt Bakım ve Onarım Giderleri) ekonomik koduna aktarılması, İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 17/08/2022 tarih ve 27513 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Alaca İlçe Kaymakamlık makam aracının onarım giderinde kullanılmak üzere, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin yedek ödenekten yapılacak harcamaları düzenleyen 38. maddesi gereğince, 2022 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **12.000,00 TL'nin** alınarak, Alaca İlçe Özel İdare Bütçesinin 44.19.00.62.01-01.1.1.00-05-03.7 (Taşıt Bakım ve Onarım Giderleri) ekonomik koduna aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b> : 24/08/2022	<b>ÖZÜ:</b> 2022 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten <b>612.394,11 TL'nin</b> alınarak talep edilen ilgili ekonomik kodlara aktarılması.
<b>Karar No</b> : 287	

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimizde yapılması planlanan “Merkez Geçici Göçmen Yeri Bakım ve Onarım İşi” giderlerinde kullanılmak üzere 265.500,00 TL, “İl Afad Merkezi ve Toplantı Salonu Modernizasyonunun Yapım İşi”nde kullanılmak üzere 257.165,52 TL, “İl Afad Müdürlüğü Ek Hizmet Binası Tefrişatı” giderlerinde kullanılmak üzere 89.728,59 TL olmak üzere 612.394,11 TL ödeneğe ihtiyaç duyulduğundan 2022 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **612.394,11 TL'nin** alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü'nün 44.19.35.00-01.3.9.27-05-07.1 (Geçici Göçmen Yeri Onarım Gideri) ekonomik koduna 265.500,00 TL, 44.19.35.00-02.2.0.00-05-06.01 (Mal ve Malzeme Alımları) ekonomik koduna 257.165,52 TL, 44.19.35.00-02.2.0.00-05-03.08 (Gayrimenkul Mal Bakım Onarım Giderleri) ekonomik koduna 89.728,59 TL olmak üzere toplam **612.394,11 TL** 'nin aktarılması, İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** 2022 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **612.394,11 TL'nin** alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü'nün 44.19.35.00-01.3.9.27-05-07.1 (Geçici Göçmen Yeri Onarım Gideri) ekonomik koduna 265.500,00 TL, 44.19.35.00-02.2.0.00-05-06.01 (Mal ve Malzeme Alımları) ekonomik koduna 257.165,52 TL, 44.19.35.00-02.2.0.00-05-03.08 (Gayrimenkul Mal Bakım Onarım Giderleri) ekonomik koduna 89.728,59 TL'nin aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b> : 31/08/2022	<b>ÖZÜ:</b> İlimiz Merkez İlçe, Tarhankozlusu Köyü İlkokulu bahçesinde bulunan kavak ağaçlarının kesilerek köy sosyal tesisleri ihtiyaçlarında kullanılması.
<b>Karar No</b> : 288	

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Tarhankozlusu Köyü İlkokulu bahçesinde bulunan kavak ağaçlarının kesilerek köy sosyal tesisleri ihtiyaçlarında kullanılması ile ilgili İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 12.08.2022 tarih ve 55118256 sayılı yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü'nün 29/08/2022 tarih ve 28152 sayılı yazılarıyla teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Merkez İlçe, Tarhankozlusu Köyü İlkokulu bahçesinde bulunan kavak ağaçlarının kesilerek köy sosyal tesisleri ihtiyaçlarında kullanılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi : 31/08/2022</b>	<b>ÖZÜ:</b> Sungurlu İlçesi, Beylice köyü sınırları içinde yer alan, 123 ada, 45 nolu parselde bulunan, 446,12 m <sup>2</sup> 'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "Konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.
<b>Karar No : 289</b>	

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Beylice köyü, 123 ada, 45 nolu parselde bulunan, 446,12 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip 'ham toprak' vasıflı taşınmaz üzerine, Kerem SARISÜLÜK'e ait 28/07/2022 tarih ve 13742 takip nolu dilekçe ile "Konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğünün 29/08/2022 tarih ve 28150 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m<sup>2</sup>'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** İlimiz Sungurlu İlçesi, Beylice köyü sınırları içinde yer alan, 123 ada, 45 nolu parselde bulunan, 446,12 m<sup>2</sup>'lik yüzölçüme sahip 'ham toprak' vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Taban alanı 178,44 m<sup>2</sup>'yi toplam yapı alanı 356,88 m<sup>2</sup> geçmeyecek şekilde Konut inşaatının yapılması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına ve kurum görüşlerine riayet edilmesi.
- Yapılaşma koşulları ile ilgili 04.08.2021 tarih ve 9262 sayılı Valilik Oluruna riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “Konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b> : 31/08/2022	<b>ÖZÜ:</b> Bayat İlçesi, İshaklı Köyü 49 nolu parsel üzerinde Turgut BAŞPINAR tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 171,00 m <sup>2</sup> 'lik yapı (konut) için, <b>13.148,40 TL</b> idari para cezasının verilmesi.
<b>Karar No</b> : 290	

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü personelleri tarafından 23/08/2022 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Bayat ilçesi, İshaklı Köyü 49 nolu parsel üzerinde Turgut BAŞPINAR (TC: 15310873480) tarafından 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 171,00 m<sup>2</sup>'lik yapı (konut) tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir. 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **13.148,40 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 29/08/2022 tarih ve 28157 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Bayat ilçesi, İshaklı Köyü 49 nolu parsel üzerinde Turgut BAŞPINAR (TC: 15310873480) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 171,00 m<sup>2</sup>'lik yapı (konut) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **13.148,40 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN

**T.C.**  
**ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi : 31/08/2022</b>	<b>ÖZÜ:</b> 2022 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten <b>444.007,20 TL'nin</b> alınarak talep edilen ilgili ekonomik kodlara aktarılması.
<b>Karar No : 291</b>	

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mustafa EKER ve Osman DUMAN'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, 2022 Mali Yılı Bütçesinde yer alan bazı ödeneklerin yılı içerisinde yapılacak harcamalara yeterli gelmeyeceğinden Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin 38. maddesi gereğince, 2022 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **444.007,20 TL'nin** alınarak talep edilen ilgili ekonomik kodlara aktarılması, İl Özel İdaresi Birim Müdürlüklerine ait talep yazıları ve Strateji Geliştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

**Encümenimizce yapılan değerlendirmede;** Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin yedek ödenekten yapılacak harcamaları düzenleyen 38. maddesi gereğince, 2022 Mali Yılı bütçesinin 44.19.42.00.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **444.007,20 TL'nin** alınarak,

**Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesine,** Çorum Laçın İlçesi Hükümet Konağı Binasına Elektrik Kolon Hattı Tadilatı ve Jeneratör Tesisatı Yapımı İş i için 44.19.35.00-01.1.1.25-05-06.05 ekonomik koduna **337.956,00 TL,**

**Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bütçesine,** 2022 yılı içerisinde yapılacak fuar, tanıtım günleri gibi ilimizin tanıtımına yönelik etkinlik ve faaliyetlere katılmak ve ilimize ait tanıtım materyalleri hazırlamak için 44.19.39.00-08.2.0.00-05-03.06 ekonomik koduna **100.000,00 TL,**

**İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü bütçesine,** Çorum Merkez İlçe Kalehisar ve Çorum Alaca İlçesi Tutluca Köylerinde Köy Yerleşme Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu hazırlanarak ilgili kurumlara onaylatılması ve onaylanan raporların idareye teslim edilmesi iş i'nin ihale ilan giderleri için 44.19.33.00-01.3.9.00-05-03.05 ekonomik koduna **6.051,20 TL'nin** aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan  
Mustafa ÇİFTÇİ  
Vali

Üye  
Recep CIPLAK  
Genel Sekreter

Üye  
Ünal NALÇACI

Üye  
Mehmet TURHAN  
(İZİNLİ)

Üye  
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye  
Mustafa EKER

Üye  
Osman DUMAN