

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 05/05/2021

Karar No : 156

ÖZÜ: 2021 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **81.360,00 TL'nin** alınarak, talep edilen ilgili ekonomik kodlara aktarılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ ve Ahmet TUNA, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Rüştü KILIÇOĞLU ve Cesur SAĞLAM'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, 2021 Mali yılı Bütçesinde ödeneği bulunmayan ve yılı içerisinde yapılan harcamalara kafi gelmeyeceği anlaşılan kültür ve turizm faaliyetlerinde kullanılmak üzere ve ilgili müdürlükler tarafından hazırlanan “*Laçın İlçesi Gökçekaya Köyü İçme Suyu Tesisi Yapımı İş*” ile “*Dodurga İlçesi Çilek Üretimini Geliştirme Projesi*” ekonomik kodlarına yeterli ödeneğin aktarılmasına dair, İl Özel İdaresi, Birim Müdürlüklerinin talep yazıları ve Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 05/05/2021 tarih ve 5493 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2021 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **81.360,00 TL'nin** alınarak,

Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü bütçesine, Kültür ve Turizm faaliyet alanlarında kullanılmak üzere 44.19.00.00-08.2.0.00-05-03.6 “Tamıtma Ağırlama, Fuar ve Organizasyon Giderleri” ekonomik koduna **50.000,00 TL'nin,**

Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü bütçesine, “Laçın İlçesi Gökçekaya Köyü İçme Suyu Tesisi Yapımı” işinde kullanılmak üzere 44.19.41.00-06.3.0.20-05-07.1 ekonomik **13.000,00 TL'nin,**

Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü bütçesine, “Dodurga İlçesi Çilek Üretimini Geliştirme Projesi” kapsamında kullanılmak üzere 44.19.37.00-04.2.1.71-05-07.1 ekonomik koduna **18.360,00 TL'nin,** aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 05/05/2021 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK
(İZİNLİ)

Üye
Rüştü KILIÇOĞLU

Üye
Cesur SAĞLAM

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 26/05/2021

Karar No : 157

ÖZÜ: İlimiz merkez ilçesinde bulunan, mülkiyeti idaremize ait, tapuda Gülabibey mahallesi, Kışla ardı Ankara caddesi mevkii, 4001 ada, 7 nolu parselde kayıtlı, 22.910,44 m² yüzölçümlü arsa üzerinde bulunan Bankamatik (ATM) yerinin, idaremiz Halk bankası arasındaki maaş ödeme protokolü sona erdiğinden 2886 sayılı Kanununun 45. maddesi gereğince ihale yoluyla kiraya verilmesi düşünüldüğünden, kira tespitlerinin günümüz şartlarına göre belirlenmek üzere muhammen bedel tespit komisyonunun oluşturulması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ ve Ahmet TUNA, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Rüştü KILIÇOĞLU ve Cesur SAĞLAM'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Merkez ilçesinde bulunan, mülkiyeti idaremize ait, tapuda Gülabibey mahallesi, Kışla ardı Ankara caddesi mevkii, 4001 ada, 7 nolu parselde kayıtlı, 22.910,44 m² yüzölçümlü arsa üzerinde bulunan Bankamatik (ATM) yerinin idaremiz ile Halk bankası arasındaki maaş ödeme protokolü sona erdiğinden 2886 sayılı kanununun 45. maddesi gereğince ihale yoluyla kiraya verilmesi düşünüldüğünden, bankamatik yerinin kiraya verilir verilmeyeceği, kiraya verilmesi halinde ise kira tespitlerinin günümüz şartlarına göre belirlenmek üzere Muhammen Bedel Tespit Komisyonunun oluşturulması, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 21/05/2021 tarih ve 5754 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz merkez ilçesinde bulunan, mülkiyeti idaremize ait, tapuda Gülabibey mahallesi, Kışla ardı Ankara caddesi mevkii, 4001 ada, 7 nolu parselde kayıtlı, 22.910,44 m² yüzölçümlü arsa üzerinde bulunan Bankamatik (ATM) yerinin idaremiz Halk bankası arasındaki maaş ödeme protokolü sona erdiğinden 2886 sayılı Kanununun 45. maddesi gereğince ihale yoluyla kiraya verilmesi düşünüldüğünden, kira tespitlerinin günümüz şartlarına göre belirlenmek üzere muhammen bedel tespit komisyonunun İl Encümeni Üyesi Ahmet TUNA, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personeli Mimar Özgür AKBAŞ ve Mali Hizmetler Müdürlüğü personeli Şef Emrah UYSAL'dan oluşturulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresi'ne (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 26/05/2021 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK
(İZİNLİ)

Üye
Rüştü KILIÇOĞLU

Üye
Cesur SAĞLAM

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi :26/05/2021

Karar No :158

ÖZÜ: İlimiz Mecitözü İlçesi, Kayı köyünde bulunan, 1077 ve 303 parsel nolu taşınmazların tevhid ve tevhit sonrası oluşan yeni parselin üç parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ ve Ahmet TUNA, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Rüştü KILIÇOĞLU ve Cesur SAĞLAM'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Mecitözü İlçesi, Kayı köyünde bulunan, 1077 ve 303 parsel nolu taşınmazların tevhid sonrası oluşan yeni parselin üç parçaya ifrazı, Kader ERDOĞAN'a ait 22/04/2021 tarih ve 8001 numaralı evrak takip dilekçesi ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26/05/2021 tarih ve 5914 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Mecitözü İlçesi, Kayı köyünde bulunan, 1077 ve 303 parsel nolu taşınmazların tevhid ve tevhit sonrası oluşan yeni parselin üç parçaya ifrazı işlemiyle ilgili olarak, tevhit ve ifraz sonrası oluşacak parsellerin Kayı köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı iç kısmında kalması ve taşınmazlar üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 15'inci ve 16'ncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddeleri ve hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Mecitözü İlçesi, Kayı köyünde bulunan, 1077 ve 303 parsel nolu taşınmazların tevhidine ve tevhit sonrası oluşan yeni parselin üç parçaya ifrazına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 26/05/2021 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK
(İZİNLİ)

Üye
Rüştü KILIÇOĞLU

Üye
Cesur SAĞLAM

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 26/05/2021

Karar No : 159

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyü, Seyitmurat mahallesinde bulunan, 308 ada, 61, 62, 63 ve 64 parsel nolu taşınmazların tevhididir.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ ve Ahmet TUNA, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Rüştü KILIÇOĞLU ve Cesur SAĞLAM'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyü, Seyitmurat mahallesinde bulunan, 308 ada, 61, 62, 63 ve 64 parsel nolu taşınmazların tevhididir işlemi, 1904 nolu Lisanslı Harita Kadastro Mühendislik Bürosu'nun 19/04/2021 tarih ve 7789 sayılı evrak takip yazısı ve ekleri ile İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26/05/2021 tarih ve 5916 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyü, Seyitmurat mahallesinde bulunan, 308 ada, 61, 62, 63 ve 64 parsel nolu taşınmazların tevhididir işlemi ile ilgili olarak, Merkez İlçe, Seydim köyü, Seyitmurat mahallesinde bulunan, 308 ada, 61, 62, 63 ve 64 parsel nolu taşınmazların tamamı Seydim köyü Seyitmurat mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı sınırları dış kısmında kalması sebebiyle Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 2'inci ve 3'üncü maddeleri gereği Samsun, Çorum, Tokat Planlama Alanı 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı'nın 1.5.17.1 nolu plan hükmüne göre Çorum İl Tarım ve Orman Müdürlüğünden alınan 04/05/2021 tarih ve 1377140 sayılı görüş yazısı ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine istinaden hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Merkez İlçe, Seydim köyü, Seyitmurat mahallesinde bulunan, 308 ada, 61, 62, 63 ve 64 parsel nolu taşınmazların tevhidine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 26/05/2021 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK
(İZİNLİ)

Üye
Rüştü KILIÇOĞLU

Üye
Cesur SAĞLAM

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 26/05/2021

Karar No : 160

ÖZÜ: Osmancık İlçesi, Karalargüney köyü, 144 ada, 30 nolu parselde bulunan, 258,01 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ ve Ahmet TUNA, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Rüştü KILIÇOĞLU ve Cesur SAĞLAM'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Osmancık İlçesi, Karalargüney köyü, 144 ada, 30 nolu parselde bulunan, 258,01 m²'lik yüzölçüme sahip "iki adet ahşap ev ve samanlık ve bahçesi" nitelikli taşınmaz üzerine, Şerif SÖKER'e ait 14/01/2021 tarihli dilekçe ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.05.2021 tarih ve 477 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayımlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Osmancık İlçesi, Karalargüney köyü, 144 ada, 30 nolu parselde bulunan, 258,01 m²'lik yüzölçüme sahip "iki adet ahşap ev ve samanlık ve bahçesi" nitelikli taşınmaz üzerinde,

-Toplamda 129,00 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,

-Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,

-Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,

-İlim, fen ve sağlık kurallarına, riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 26/05/2021 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK
(İZİNLİ)

Üye
Rüştü KILIÇOĞLU

Üye
Cesur SAĞLAM

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 26/05/2021

Karar No : 161

ÖZÜ: Osmancık İlçesi, İnal köyü, 306 nolu parselde bulunan, 312,00 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ ve Ahmet TUNA, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Rüştü KILIÇOĞLU ve Cesur SAĞLAM'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Osmancık İlçesi, İnal köyü, 306 nolu parselde bulunan, 312,00 m²'lik yüzölçüme sahip "kerpiç ev ve arsası" nitelikli taşınmaz üzerine, Adem KAYA'ya ait 23/03/2021 tarihli dilekçe ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.05.2021 tarih ve 478 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "*Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir.*" denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Osmancık İlçesi, İnal köyü, 306 nolu parselde bulunan, 312,00 m²'lik yüzölçüme sahip "kerpiç ev ve arsası" nitelikli taşınmaz üzerinde,

- Mevcut yapının kentsel dönüşüm kapsamında yıkılmasından sonra, Toplamda 156,00 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına, riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 26/05/2021 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK
(İZİNLİ)

Üye
Rüştü KILIÇOĞLU

Üye
Cesur SAĞLAM

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 26/05/2021

Karar No : 162

ÖZÜ: Merkez İlçe, Karahisar köyü, 4285 nolu parselde bulunan, 200,00 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ ve Ahmet TUNA, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Rüştü KILIÇOĞLU ve Cesur SAĞLAM'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Karahisar köyü, 4285 nolu parselde bulunan, 200,00 m²'lik yüzölçüme sahip "avlulu ahşap ev" nitelikli taşınmaz üzerine, Hasan CAN'a ait 16/10/2021 tarihli dilekçe ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.05.2021 tarih ve 5917 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Karahisar köyü, 4285 nolu parselde bulunan, 200,00 m²'lik yüzölçüme sahip "avlulu ahşap ev" nitelikli taşınmaz üzerinde,

- Toplamda 100,00 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Köy ihtiyar heyetince belirlenecek olan komşu mesafeleri ile bina cephe ve istikametlerine uyulması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına, riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 26/05/2021 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK
(İZİNLI)

Üye
Rüştü KILIÇOĞLU

Üye
Cesur SAĞLAM

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 26/05/2021

Karar No : 163

Özü: İlimiz Osmancık İlçesi, Doğan köyü, 216 ada, 1 parsel üzerinde İsmet oğlu Sadık GEZER (T.C.No: 40312066608) ve Nurettin GEZER (T.C. No:40315066544) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 315,12 m²'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **24.947,37 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ ve Ahmet TUNA, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Rüştü KILIÇOĞLU ve Cesur SAĞLAM'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Osmancık İlçesi, Doğan köyü, 216 ada, 1 parsel üzerinde Sadık GEZER ve Nurettin GEZER tarafından parsel üzerinde hakları bulunan diğer hissedarlardan onay almadan kaçak ev yaptığı belirtilerek gereğinin yapılması istenildiğinden, Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından mahallinde yapılan incelemede; Osmancık İlçesi, Doğan köyü, 216 ada, 1 parsel üzerinde Sadık GEZER ve Nurettin GEZER tarafından yapılan 1 adet bodrum katına sahip toplamda 2 katlı 315,12 m²'lik yapının 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine aykırı olarak inşaata başlanıldığı tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

Osmancık İlçesi, Doğan köyü, 216 ada, 1 parsel üzerinde İsmet oğlu Sadık GEZER (T.C.No: 40312066608) ve Nurettin GEZER (T.C. No:40315066544) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 315,12 m²'lik yapı için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **24.947,37 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26/05/2021 tarih ve 466 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Osmancık İlçesi, Doğan köyü, 216 ada, 1 parsel üzerinde İsmet oğlu Sadık GEZER (T.C. 447328174) ve Nurettin GEZER (447328172) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 315,12 m²'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **24.947,37 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 26/05/2021 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Ahmet TUNA
----------------------------------	---------------------------------------	-----------------------	-------------------

Üye Duran BIYIK (İZİNLİ)	Üye Rüştü KILIÇOĞLU	Üye Cesur SAĞLAM
--------------------------------	------------------------	---------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 26/05/2021

Karar No : 164

Özü: Laçın İlçesi, Mescitli Köyü, 158 ada, 78 parsel nolu taşınmaz üzerinde Arifi oğlu Yılmaz KAYA (T.C. No: 14521909438) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 104,62 m²'lik yapı için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **17.627,24 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ ve Ahmet TUNA, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Rüştü KILIÇOĞLU ve Cesur SAĞLAM'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Laçın İlçesi, Mescitli Köyü, 158 ada, 78 parsel nolu taşınmaz üzerinde Yılmaz KAYA tarafından izin alınmadan inşaat yaptığı belirtilerek gereğinin yapılması istenildiğinden, Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından mahallinde yapılan incelemede; Laçın İlçesi, Mescitli Köyü, 158 ada, 78 parsel nolu taşınmaz üzerinde Yılmaz KAYA tarafından yapılan 1 adet tek katlı 104,62 m² yapının 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine aykırı olarak inşaatla başlanıldığı tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

Laçın İlçesi, Mescitli Köyü, 158 ada, 78 parsel nolu taşınmaz üzerinde Arifi oğlu Yılmaz KAYA (T.C. No: 14521909438) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 104,62 m²'lik yapı için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **17.627,24 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26/05/2021 tarih ve 468 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Laçın İlçesi, Mescitli Köyü, 158 ada, 78 parsel nolu taşınmaz üzerinde Arifi oğlu Yılmaz KAYA (T.C. No: 14521909438) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 104,62 m²'lik yapı için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **17.627,24 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 26/05/2021 günü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK
(İZİNLİ)

Üye
Rüştü KILIÇOĞLU

Üye
Cesur SAĞLAM

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 26/05/2021

Karar No : 165

Özü: İlimiz Merkez İlçe, Kayı Köyü, Dostali mevkii, 124 ada, 78 parsel nolu taşınmaz üzerinde Şükrü oğlu Salih GÜNDER (T.C. 32470318132) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 158,60 m²'lik yapı için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **8.994,64 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ ve Ahmet TUNA, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Rüştü KILIÇOĞLU ve Cesur SAĞLAM'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Kayı Köyü, Dostali mevkii, 124 ada, 78 parsel nolu taşınmaz üzerinde Salih GÜNDER tarafından izin alınmadan inşaat yaptığı belirtilerek gereğinin yapılması istenildiğinden, Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Merkez İlçe, Kayı Köyü, Dostali mevkii, 124 ada, 78 parsel nolu taşınmaz üzerinde Salih GÜNDER tarafından izinsiz yapılan 1 adet 158,60 m² yapı inşaatının 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine aykırı olarak inşaatına başlanıldığı tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Merkez İlçe, Kayı Köyü, Dostali mevkii, 124 ada, 78 parsel nolu taşınmaz üzerinde Şükrü oğlu Salih GÜNDER (T.C. 32470318132) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 158,60 m²'lik yapı için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **8.994,64 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26/05/2021 tarih ve 465 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Kayı Köyü, Dostali mevkii, 124 ada, 78 parsel nolu taşınmaz üzerinde Şükrü oğlu Salih GÜNDER (T.C. 32470318132) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 158,60 m²'lik yapı için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **8.994,64 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 26/05/2021 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇİFTÇİ	Recep CIPLAK	İbrahim ÇİFTÇİ	Ahmet TUNA
Vali	Genel Sekreter		
Üye		Üye	Üye
Duran BIYIK		Rüştü KILIÇOĞLU	Cesur SAĞLAM
(İZİNLİ)			

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 26/05/2021

Karar No : 166

Özü: İlimiz Mecitözü İlçesi, Kışlacık Köyü, 2196 parsel nolu taşınmaz üzerinde Necati oğlu Recep UĞUR (T.C. 32956296282) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 390,00 m²'lik yapı için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **22.055,57 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ ve Ahmet TUNA, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Rüştü KILIÇOĞLU ve Cesur SAĞLAM'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Mecitözü İlçesi, Kışlacık Köyü, 2196 parsel nolu taşınmaz üzerinde Recep UĞUR tarafından izin alınmadan 3 katlı bina yaptığı belirtilerek gereğinin yapılması istenildiğinden, Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Mecitözü İlçesi, Kışlacık Köyü, 2196 parsel nolu taşınmaz üzerinde Recep UĞUR tarafından izin alınmadan yapılan 390,00 m² yapı inşaatının, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine aykırı olarak inşaata başlanıldığı tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Mecitözü İlçesi, Kışlacık Köyü, 2196 parsel nolu taşınmaz üzerinde Necati oğlu Recep UĞUR (T.C. 32956296282) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 390,00 m²'lik yapı için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **22.055,57 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26/05/2021 tarih ve 467 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Mecitözü İlçesi, Kışlacık Köyü, 2196 parsel nolu taşınmaz üzerinde Necati oğlu Recep UĞUR (T.C. 32956296282) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılmış 390,00 m²'lik yapı için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **22.055,57 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 26/05/2021 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK
(İZİNLİ)

Üye
Rüştü KILIÇOĞLU

Üye
Cesur SAĞLAM

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 26/05/2021

Karar No : 167

Özü: İlimiz Kargı İlçesi, Köprübaşı Köyü, 112 ada 118 parsel nolu taşınmaz üzerinde İhsan oğlu Hüseyin DURMUŞ (T.C 40978025612) tarafından izin alınmadan yapılan Bodrum+2 katlı 363,00 m² yapı için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **20.379,81 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ ve Ahmet TUNA, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Rüştü KILIÇOĞLU ve Cesur SAĞLAM'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Köprübaşı Köyü, 112 ada 118 parsel nolu taşınmaz üzerinde Hüseyin DURMUŞ tarafından izin alınmadan Bodrum+2 katlı bina yaptığı belirtilerek gereğinin yapılması istenildiğinden, Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Kargı İlçesi, Köprübaşı Köyü, 112 ada 118 parsel nolu taşınmaz üzerinde Hüseyin DURMUŞ tarafından izin alınmadan yapılan Bodrum+2 katlı 363,00 m² yapı inşaatının, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine aykırı olarak inşaata başlanıldığı tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Kargı İlçesi, Köprübaşı Köyü, 112 ada 118 parsel nolu taşınmaz üzerinde İhsan oğlu Hüseyin DURMUŞ (T.C 40978025612) tarafından izin alınmadan yapılan Bodrum+2 katlı 363,00 m² yapı için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **20.379,81 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 26.05.2021 tarih ve 476 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Kargı İlçesi, Köprübaşı Köyü, 112 ada 118 parsel nolu taşınmaz üzerinde İhsan oğlu Hüseyin DURMUŞ (T.C 40978025612) tarafından izin alınmadan yapılan Bodrum+2 katlı 363,00 m² yapı için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **20.379,81 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 26/05/2021 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK
(İZİNLİ)

Üye
Rüştü KILIÇOĞLU

Üye
Cesur SAĞLAM

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 26/05/2021

Karar No : 168

Özü: İlimiz Kargı İlçesi, Obruk Köyü, 138 ada 6 parsel nolu taşınmaz üzerinde Ahmet oğlu Süleyman SUPÇİN (T.C 22408643986) tarafından izin alınmadan yapılan 300,00 m²'lik 2 katlı bina inşaatı için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **50.447,46 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ ve Ahmet TUNA, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Rüştü KILIÇOĞLU ve Cesur SAĞLAM'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi, Obruk Köyü, 138, 6 parsel nolu taşınmaz üzerinde Süleyman SUPÇİN tarafından izin alınmadan 2 katlı bina yaptığı belirtilerek gereğinin yapılması istenildiğinden, Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Kargı İlçesi, Obruk Köyü, 138 ada 6 parsel nolu taşınmaz üzerinde Süleyman SUPÇİN (T.C 22408643986) tarafından izin alınmadan yapılan 300,00 m²'lik 2 katlı bina inşaatının, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine aykırı olarak inşaatı başlanıldığı tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Kargı İlçesi, Obruk Köyü, 138 ada 6 parsel nolu taşınmaz üzerinde Süleyman SUPÇİN (T.C 22408643986) tarafından izin alınmadan yapılan 300,00 m²'lik 2 katlı bina inşaatı için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **50.447,46 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26/05/2021 tarih ve 475 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Kargı İlçesi, Obruk Köyü, 138 ada 6 parsel nolu taşınmaz üzerinde Süleyman SUPÇİN (T.C 22408643986) tarafından izin alınmadan yapılan 300,00 m²'lik 2 katlı bina inşaatı için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **50.447,46 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 26/05/2021 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Ahmet TUNA
Üye Duran BIYIK (İZİNLİ)	Üye Rüştü KILIÇOĞLU	Üye Cesur SAĞLAM	

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 26/05/2021

Karar No : 169

Özü: İlimiz Alaca İlçesi, Çetederesi Köyü, 123 ada, 25 parsel nolu taşınmaz üzerinde Sultan BOLAT (T.C 18355767158) tarafından izin alınmadan yapılan 143,00 m²'lik 1 adet inşaat için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **8.098,48 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ ve Ahmet TUNA, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Rüştü KILIÇOĞLU ve Cesur SAĞLAM'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca İlçesi, Çetederesi Köyü, 123 ada, 25 parsel nolu taşınmaz üzerinde Sultan BOLAT tarafından izin alınmadan 1 adet ev yaptığı belirtilerek gereğinin yapılması istenildiğinden, Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Alaca İlçesi, Çetederesi Köyü, 123 ada, 25 parsel nolu taşınmaz üzerinde Sultan BOLAT (T.C 18355767158) tarafından izin alınmadan yapılan 143,00 m²'lik inşaatın, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine aykırı olarak inşaaata başlanıldığı tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Alaca İlçesi, Çetederesi Köyü, 123 ada, 25 parsel nolu taşınmaz üzerinde Sultan BOLAT (T.C 18355767158) tarafından izin alınmadan yapılan 143,00 m²'lik 1 adet kaçak ev inşaatı için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **8.098,48 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.05.2021 tarih ve 470 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Alaca İlçesi, Çetederesi Köyü, 123 ada, 25 parsel nolu taşınmaz üzerinde Sultan BOLAT (T.C 18355767158) tarafından izin alınmadan yapılan 143,00 m²'lik 1 adet inşaat için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **8.098,48 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenininin 26/05/2021 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK
(İZİNLİ)

Üye
Rüştü KILIÇOĞLU

Üye
Cesur SAĞLAM

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 26/05/2021

Karar No : 170

Özü: İlimiz Alaca İlçesi, Çetederesi Köyü, 116 ada, 2 parsel nolu taşınmaz üzerinde İlhan DEMİR tarafından izin alınmadan yapılan 18,00 m²'lik inşaat için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **3.109,04 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ ve Ahmet TUNA, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Rüştü KILIÇOĞLU ve Cesur SAĞLAM'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca İlçesi, Çetederesi Köyü, 116 ada, 2 parsel nolu taşınmaz üzerinde İlhan DEMİR tarafından izin alınmadan mutfak, banyo ve tuvalet yaptığı belirtilerek gereğinin yapılması istenildiğinden, Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Alaca İlçesi, Çetederesi Köyü, 116 ada, 2 parsel nolu taşınmaz üzerinde İlhan DEMİR tarafından izin alınmadan yapılan 18,00 m²'lik inşaat için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine aykırı olarak inşaata başlanıldığı tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Alaca İlçesi, Çetederesi Köyü, 116 ada, 2 parsel nolu taşınmaz üzerinde İlhan DEMİR tarafından izin alınmadan yapılan 18,00 m²'lik inşaat için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **3.109,04 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.05.2021 tarih ve 472 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Alaca İlçesi, Çetederesi Köyü, 116 ada, 2 parsel nolu taşınmaz üzerinde İlhan DEMİR tarafından izin alınmadan yapılan 18,00 m²'lik inşaat için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **3.109,04 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 26/05/2021 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK
(İZİNLİ)

Üye
Rüştü KILIÇOĞLU

Üye
Cesur SAĞLAM

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 26/05/2021

Karar No : 171

Özü: İlimiz Alaca İlçesi, Küre Köyü, 125 ada, 103 parsel nolu taşınmaz üzerinde Kazım KAREFİL tarafından izin alınmadan yapılan 100,00 m²'lik 1 adet inşaat için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **5.663,27 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ ve Ahmet TUNA, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Rüştü KILIÇOĞLU ve Cesur SAĞLAM'ın katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca İlçesi, Küre Köyü, 125 ada, 103 parsel nolu taşınmaz üzerine Kazım KAREFİL tarafından izin alınmadan kaçak ev yaptığı belirtilerek gereğinin yapılması istenildiğinden, Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Alaca İlçesi, Küre Köyü, 125 ada, 103 parsel nolu taşınmaz üzerinde Kazım KAREFİL (T.C. 23362601104) tarafından izin alınmadan yapılan 100,00 m²'lik 1 adet yapının, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine aykırı olarak inşaata başlanıldığı tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Alaca İlçesi, Küre Köyü, 125 ada, 103 parsel nolu taşınmaz üzerinde Kazım KAREFİL (T.C. 23362601104) tarafından izin alınmadan yapılan 100,00 m²'lik 1 adet inşaat için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **5.663,27 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 26.05.2021 tarih ve 471 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Alaca İlçesi, Küre Köyü, 125 ada, 103 parsel nolu taşınmaz üzerinde Kazım KAREFİL (T.C. 23362601104) tarafından izin alınmadan yapılan 100,00 m²'lik 1 adet inşaat için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **5.663,27 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 26/05/2021 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Ahmet TUNA
----------------------------------	---------------------------------------	-----------------------	-------------------

Üye Duran BIYIK (İZİNLİ)	Üye Rüştü KILIÇOĞLU	Üye Cesur SAĞLAM
--------------------------------	------------------------	---------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 26/05/2021

Karar No : 172

Özü: İlimiz Osmancık İlçesi, Pelitçik Köyü, 117 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde Yaşar YILMAZ tarafından izin alınmadan yapılan 300,00 m²'lik 1 adet inşaat için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **16.911,82 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ ve Ahmet TUNA, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Rüştü KILIÇOĞLU ve Cesur SAĞLAM'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Osmancık İlçesi, Pelitçik Köyü, 117 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerine Yaşar YILMAZ tarafından izin alınmadan kaçak 1 adet inşaat yaptığı belirtilerek gereğinin yapılması istenildiğinden, Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Osmancık İlçesi, Pelitçik Köyü, 117 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde Yaşar YILMAZ (T.C. 36685187958) tarafından izin alınmadan yapılan 300,00 m²'lik 1 adet yapının, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine aykırı olarak inşaata başlanıldığı tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Osmancık İlçesi, Pelitçik Köyü, 117 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde Yaşar YILMAZ (T.C. 36685187958) tarafından izin alınmadan yapılan 300,00 m²'lik 1 adet yapı için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **16.911,82 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.05.2021 tarih ve 474 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Osmancık İlçesi, Pelitçik Köyü, 117 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde Yaşar YILMAZ (T.C. 36685187958) tarafından izin alınmadan yapılan 300,00 m²'lik 1 adet inşaat için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **16.911,82 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 26/05/2021 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK
(İZİNLİ)

Üye
Rüştü KILIÇOĞLU

Üye
Cesur SAĞLAM

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 26/05/2021

Karar No : 173

Özü: İlimiz Sungurlu İlçesi, Akpınar Köyü, 154 ada, 9 parsel nolu taşınmaz üzerinde Haydar AKGÖZ (T.C. 13516965152) tarafından izin alınmadan yapılan 88,20 m²'lik 1 adet inşaat için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **5.004,71 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ ve Ahmet TUNA, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Rüştü KILIÇOĞLU ve Cesur SAĞLAM'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Akpınar Köyü, 154 ada, 9 parsel nolu taşınmaz üzerine Haydar AKGÖZ tarafından izin alınmadan kaçak 1 adet inşaat yaptığı belirtilerek gereğinin yapılması istenildiğinden, Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Akpınar Köyü, 154 ada, 9 parsel nolu taşınmaz üzerinde Haydar AKGÖZ (T.C. 13516965152) tarafından izin alınmadan yapılan 88,20 m²'lik 1 adet yapının, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine aykırı olarak inşaata başlanıldığı tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Sungurlu İlçesi, Akpınar Köyü, 154 ada, 9 parsel nolu taşınmaz üzerinde Haydar AKGÖZ (T.C. 13516965152) tarafından izin alınmadan yapılan 88,20 m²'lik 1 adet yapı için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **5.004,71 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.05.2021 tarih ve 473 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Akpınar Köyü, 154 ada, 9 parsel nolu taşınmaz üzerinde Haydar AKGÖZ (T.C. 13516965152) tarafından izin alınmadan yapılan 88,20 m²'lik 1 adet inşaat için 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **5.004,71 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 26/05/2021 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye İbrahim ÇİFTÇİ	Üye Ahmet TUNA
----------------------------------	---------------------------------------	-----------------------	-------------------

Üye Duran BIYIK (İZİNLİ)	Üye Rüştü KILIÇOĞLU	Üye Cesur SAĞLAM
--------------------------------	------------------------	---------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 26/05/2021

Karar No : 174

Özü: İlimiz Alaca İlçesi, Çetederesi Köyü, 114 ada, 3 parsel nolu taşınmaz üzerinde Aykut ÖZTÜRK tarafından izin alınmadan yapılan 42,00 m²'lik konut ve 81,00 m²'lik ahır için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **konut için 3.109,04 TL ve ahır için 3.109,04 TL** olmak üzere Toplam **6.218,08 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ ve Ahmet TUNA, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Rüştü KILIÇOĞLU ve Cesur SAĞLAM'ın katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca İlçesi, Çetederesi Köyü, 114 ada, 3 parsel nolu taşınmaz üzerine Aykut ÖZTÜRK tarafından izin alınmadan kaçak ev ve ahır yaptığı belirtilerek gereğinin yapılması istenildiğinden, Çorum İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü personelleri tarafından mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Alaca İlçesi, Çetederesi Köyü, 114 ada, 3 parsel nolu taşınmaz üzerinde Aykut ÖZTÜRK tarafından izin alınmadan yapılan 42,00 m²'lik konut ve 81,00 m²'lik ahırın, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine aykırı olarak inşaata başlanıldığı tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

İlimiz Alaca İlçesi, Çetederesi Köyü, 114 ada, 3 parsel nolu taşınmaz üzerinde Aykut ÖZTÜRK tarafından izin alınmadan yapılan 42,00 m²'lik konut ve 81,00 m²'lik ahır için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince konut için **3.109,04 TL** ve ahır için **3.109,04 TL** olmak üzere Toplam **6.218,08 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 26.05.2021 tarih ve 469 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Alaca İlçesi, Çetederesi Köyü, 114 ada, 3 parsel nolu taşınmaz üzerinde Aykut ÖZTÜRK tarafından izin alınmadan yapılan 42,00 m²'lik konut ve 81,00 m²'lik ahır için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **konut için 3.109,04 TL ve ahır için 3.109,04 TL** olmak üzere Toplam **6.218,08 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 26/05/2021 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK
(İZİNLİ)

Üye
Rüştü KILIÇOĞLU

Üye
Cesur SAĞLAM

