

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 06/04/2022

Karar No : 85

ÖZÜ: İlimiz Bayat İlçesi, İleği köyünde bulunan, 140 ada 6 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Bayat İlçesi, İleği köyünde bulunan, 140 ada 6 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, 29/03/2022 tarih ve 5801 evrak takip numaralı dilekçe ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 05.04.2022 tarih ve 21312 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Bayat İlçesi, İleği köyünde bulunan, 140 ada 6 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı ile ilgili olarak, Bayat İlçesi, İleği köyünde bulunan, 140 ada 6 parsel nolu taşınmazın İleği köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde kalması ve üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle, Bayat İlçesi, İleği köyünde bulunan, 140 ada 6 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı işlemi için, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16 maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince Bayat İlçesi, İleği köyünde bulunan, 140 ada 6 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 06/04/2022

Karar No : 86

ÖZÜ: Sungurlu İlçesi, Aşağıfındıklı köyünde bulunan, 138 ada 11 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Aşağıfındıklı köyünde bulunan, 138 ada 11 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı, 30/03/2022 tarih ve 5853 evrak takip numaralı dilekçe ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 05.04.2022 tarih ve 21314 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Aşağıfındıklı köyünde bulunan, 138 ada 11 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı ile ilgili olarak, Sungurlu İlçesi, Aşağıfındıklı köyünde bulunan, 138 ada 11 parsel nolu taşınmazın Aşağıfındıklı köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde kalması ve üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle, Sungurlu İlçesi, Aşağıfındıklı köyünde bulunan, 138 ada 11 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı işlemi için, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16 maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince Sungurlu İlçesi, Aşağıfındıklı köyünde bulunan, 138 ada 11 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Ünal NALÇACI	Üye Mehmet TURHAN
----------------------------------	---------------------------------------	---------------------	----------------------

Üye Abdurrahman KARAGÖZ	Üye Mehmet ÇETİNKAYA	Üye Mustafa EKER
----------------------------	-------------------------	---------------------

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 06/04/2022

Karar No : 87

ÖZÜ: İlimiz Uğurludağ İlçesi, Aşıliarmut köyünde bulunan, 110 ada 29 ve 30 parsel nolu taşınmazların tevhit ve tevhit edildikten sonra oluşan A parselinin iki parçaya ifrazının yapılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Uğurludağ İlçesi, Aşıliarmut köyünde bulunan, 110 ada 29 ve 30 parsel nolu taşınmazların tevhit ve tevhit edildikten sonra oluşan A parselinin iki parçaya ifrazı, 29/03/2022 tarih ve 5800 evrak takip numaralı dilekçe ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 05.04.2022 tarih ve 21311 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Uğurludağ İlçesi, Aşıliarmut köyünde bulunan, 110 ada 29 ve 30 parsel nolu taşınmazların tevhit ve tevhit edildikten sonra oluşan A parselinin iki parçaya ifrazı ile ilgili olarak, Uğurludağ İlçesi, Aşıliarmut köyünde bulunan, 110 ada 29 ve 30 parsel nolu taşınmazların Aşıliarmut köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde kalması ve üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle, Uğurludağ İlçesi, Aşıliarmut köyünde bulunan, 110 ada 29 ve 30 parsel nolu taşınmazların tevhit ve tevhit edildikten sonra oluşan A parselinin iki parçaya ifrazı işlemi için, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16 maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince Uğurludağ İlçesi, Aşıliarmut köyünde bulunan, 110 ada 29 ve 30 parsel nolu taşınmazların tevhit ve tevhit edildikten sonra oluşan A parselinin iki parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 06/04/2022

Karar No : 88

ÖZÜ: İlimiz Sungurlu İlçesi, Arifegazili köyü, Yeni mahallesinde bulunan, 248 ada 23 ve 24 parsel nolu taşınmazların tevhibi ve tevhit edildikten sonra oluşan T parselinin A ve B olacak şekilde iki parçaya ifrazının yapılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Arifegazili köyü, Yeni mahallesinde bulunan, 248 ada 23 ve 24 parsel nolu taşınmazların tevhibi ve tevhit edildikten sonra oluşan T parselinin A ve B olacak şekilde iki parçaya ifrazı, 30/03/2022 tarih ve 5852 evrak takip numaralı dilekçe ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 05.04.2022 tarih ve 21313 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Arifegazili köyü, Yeni mahallesinde bulunan, 248 ada 23 ve 24 parsel nolu taşınmazların tevhibi ve tevhit edildikten sonra oluşan T parselinin A ve B olacak şekilde iki parçaya ifrazı ile ilgili olarak, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci madde Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 maddede belirtilen hükümler gereği, aynı maddenin 1'inci ve 2'inci fıkralarında belirtilen parsellasyon şartı aranmadığı görülmüştür. Bu nedenle bahse konu Sungurlu İlçesi, Arifegazili köyü, Yeni mahallesinde bulunan, 248 ada 23 ve 24 parsel nolu taşınmazların tevhibi ve tevhit edildikten sonra oluşan T parselinin A ve B olacak şekilde iki parçaya ifraz işlemi için, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince Sungurlu İlçesi, Arifegazili köyü, Yeni mahallesinde bulunan, 248 ada 23 ve 24 parsel nolu taşınmazların tevhibi ve tevhit edildikten sonra oluşan T parselinin A ve B olacak şekilde iki parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 06/04/2022

Karar No : 89

ÖZÜ: İlimiz Sungurlu İlçesi, Arifegazili köyü, Yeni mahallesinde bulunan, 253 ada 3 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı ve Y ile gösterilen parselin bedelsiz yola terk işleminin yapılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Arifegazili köyü, Yeni mahallesinde bulunan, 253 ada 3 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı ve Y ile gösterilen parselin bedelsiz yola terk işlemi, 30/03/2022 tarih ve 5855 evrak takip numaralı dilekçe ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 05.04.2022 tarih ve 21315 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Arifegazili köyü, Yeni mahallesinde bulunan, 253 ada 3 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı ve Y ile gösterilen parselin bedelsiz yola terk işlemi ile ilgili olarak, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci madde Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 maddede belirtilen hükümler gereği, aynı maddenin 1'inci ve 2'inci fıkralarında belirtilen parsellasyon şartı aranmadığı görülmüştür. Bu nedenle bahse konu Sungurlu İlçesi, Arifegazili köyü, Yeni mahallesinde bulunan, 253 ada 3 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı ve Y ile gösterilen parselin bedelsiz yola terk işlemi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 11'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince Sungurlu İlçesi, Arifegazili köyü, Yeni mahallesinde bulunan, 253 ada 3 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı ve Y ile gösterilen parselin bedelsiz yola terk işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 06/04/2022

Karar No : 90

Özü: Kargı ilçesi, Gökçedoğan köyü, 121 ada, 1208 ve 1212 parsel nolu taşınmaz üzerinde Cafer ÜRESİN tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 260,00 m²'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **27.814,73 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü personelleri tarafından 28/02/2022 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Kargı ilçesi, Gökçedoğan köyü, 121 ada, 1208 ve 1212 parsel nolu taşınmaz üzerinde Cafer ÜRESİN (T.C. No:37102154508) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 260,00 m²'lik yapı tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

Kargı ilçesi Kargı ilçesi, Gökçedoğan köyü, 121 ada, 1208 ve 1212 parsel nolu taşınmaz üzerinde Cafer ÜRESİN (T.C. No:37102154508) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 260,00 m²'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **27.814,73 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğünün 29/03/2022 tarih ve 21044 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Kargı ilçesi Kargı ilçesi, Gökçedoğan köyü, 121 ada, 1208 ve 1212 parsel nolu taşınmaz üzerinde Cafer ÜRESİN (T.C. No:37102154508) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 260,00 m²'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **27.814,73 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 06/04/2022

Karar No : 91

Özü: Sungurlu ilçesi, Büyükpolatlı köyü, 214 ada, 3 parsel nolu taşınmaz üzerinde Döne CUMA tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 248,26,00 m²'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **8.603,73 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü personelleri tarafından 17/03/2022 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Sungurlu ilçesi, Büyükpolatlı köyü, 214 ada, 3 parsel nolu taşınmaz üzerinde Döne CUMA(T.C. No:22918651396) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 248,26 m²'lik yapı tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

Sungurlu ilçesi, Büyükpolatlı köyü, 214 ada, 3 parsel nolu taşınmaz üzerinde Döne CUMA(T.C. No:22918651396) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 248,26 m²'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **8.603,73 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğünün 29/03/2022 tarih ve 21043 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Sungurlu ilçesi, Büyükpolatlı köyü, 214 ada, 3 parsel nolu taşınmaz üzerinde Döne CUMA(T.C. No:22918651396) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 248,26 m²'lik yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **8.603,73 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 06/04/2022

Karar No : 92

Özü: Sungurlu ilçesi, Karaoğlu köyü, 103 ada, 26 parsel nolu taşınmaz üzerinde Bekir NAKAŞ (T.C. No:31942349612) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 7,56 m²'lik yapı (baraka) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **1.486,08 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü personelleri tarafından 31/03/2022 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Sungurlu ilçesi, Karaoğlu köyü, 103 ada, 26 parsel nolu taşınmaz üzerinde Bekir NAKAŞ (T.C. No:31942349612) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 7,56 m²'lik yapı (baraka) tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

Sungurlu ilçesi, Karaoğlu köyü, 103 ada, 26 parsel nolu taşınmaz üzerinde Bekir NAKAŞ (T.C. No:31942349612) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 7,56 m²'lik yapı (baraka) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **1.486,08 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 05/04/2022 tarih ve 21308 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Sungurlu ilçesi, Karaoğlu köyü, 103 ada, 26 parsel nolu taşınmaz üzerinde Bekir NAKAŞ (T.C. No:31942349612) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 7,56 m²'lik yapı (baraka) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **1.486,08 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇİFTÇİ	Recep CIPLAK	Ünal NALÇACI	Mehmet TURHAN
Vali	Genel Sekreter		

Üye	Üye	Üye
Abdurrahman KARAGÖZ	Mehmet ÇETİNKAYA	Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 06/04/2022

Karar No : 93

Özü: Sungurlu ilçesi, Aşağıfındıklı köyü, 138 ada, 58 parsel nolu taşınmaz üzerinde İbrahim ARIGANOĞLU (T.C. No:31849354030) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 120,00 m²'lik yapı (konut) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **9.240,15 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü personelleri tarafından 31/03/2022 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Sungurlu ilçesi, Aşağıfındıklı köyü, 138 ada, 58 parsel nolu taşınmaz üzerinde İbrahim ARIGANOĞLU (T.C. No:31849354030) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 120,00 m²'lik yapı (konut) tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

Sungurlu ilçesi, Aşağıfındıklı köyü, 138 ada, 58 parsel nolu taşınmaz üzerinde İbrahim ARIGANOĞLU (T.C. No:31849354030) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 120,00 m²'lik yapı (konut) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **9.240,15 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğünün 05/04/2022 tarih ve 21307 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Sungurlu ilçesi, Aşağıfındıklı köyü, 138 ada, 58 parsel nolu taşınmaz üzerinde İbrahim ARIGANOĞLU (T.C. No:31849354030) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 120,00 m²'lik yapı (konut) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **9.240,15 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 06/04/2022

Karar No : 94

ÖZÜ: Osmancık ilçesi, Yaylabaşı köyünde Ahmet AKMAN tarafından, kahvehanenin bulunduğu binanın 1. Katında izinsiz ve işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan mutfak tüpü satışı yaptığı tespit edildiğinden, Ahmet AKMAN'a 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesine göre **1.803,00 TL** (bin sekiz yüz üç TürkLirası) idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, Osmancık ilçesi, Yaylabaşı köyünde Ahmet AKMAN tarafından, kahvehanenin bulunduğu binanın 1. Katında izinsiz olarak mutfak tüpü satışının yapıldığı ve olayın İlçe Jandarma Komutanlığınca tespit edildiği, idaremize bildirilmiştir. Osmancık Kaymakamlığının 01.03.2022 tarih ve 3530 sayılı yazısı gereğince 08.03.2022 tarihinde İdaremiz denetim elemanlarınca yapılan denetimde, mutfak tüplerinin kaldırıldığı tespit edilmiştir. İlgili şahıs da tüpleri Aygaz bayiine iade ettiğini beyan etmiştir. Konu ile ilgili olarak tutanak tutulmuş ve rapor hazırlanmış olup, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesine göre **1.803,00 TL** (bin sekiz yüz üç TürkLirası) idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 31.03.2022 tarih ve 21154 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

5302 İl Özel İdaresi Kanununu 55. maddesinde "*İl özel idaresinin görev ve yetki alanına giren konularda, kanunların verdiği yetkiye dayanarak il genel meclisi tarafından alınan ve usulüne uygun olarak ilân edilen kararlara aykırı davrananlara; fiilleri suç oluşturmadığı takdirde, üçyüz Türk Lirası idarî para cezası verilir. Fiilin bir tüzel kişinin faaliyeti çerçevesinde işlenmesi halinde, bu tüzel kişiye verilecek idarî para cezası bir kat artırılır.*" denilmektedir. Söz konusu cezanın değer uygulama yılı 2005 yılına ait olup bu oran her yıl 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre yeniden değerlendirilmesine göre artırılmaktadır. 2022 yılında uygulanacak miktar şahıs olması nedeniyle 1.803,00 TL'dir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede, Osmancık ilçesi, Yaylabaşı köyünde Ahmet AKMAN tarafından, kahvehanenin bulunduğu binanın 1. Katında izinsiz ve işyeri açma ve çalışma ruhsatı alınmadan mutfak tüpü satışı yaptığı tespit edildiğinden, Ahmet AKMAN'a 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26. maddesine göre **1.803,00 TL** (bin sekiz yüz üç TürkLirası) idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümeninin 16.02.2022 günkü toplantısında oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 06/04/2022

Karar No : 95

ÖZÜ: Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **874.021,31 TL'nin** alınarak, talep edilen ilgili ekonomik kodlara aktarılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, 2022 Mali yılı Bütçesinde ödeneği bulunan, ancak yılı içerisinde harcamalara kafi gelmeyeceği anlaşılan giderlerin karşılanması amacıyla ilgili ekonomik kodlara yeterli ödeneğin aktarılması gerektiğinden, 2022 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **874.021,31 TL'nin** alınarak, talep edilen ekonomik kodlara aktarılması, Birim Müdürlüklerimiz, İlçe Özel İdare Müdürlüğü ve İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **874.021,31 TL'nin** alınarak,

Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü bütçesine, Çatak Tabiat Parkına Beton Parke Taşı Yapımı işinde kullanılmak üzere 44.19.38.00-08.1.0.29-05-06.5 ekonomik koduna **400.000,00 TL**

Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesine, Çorum Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi İstinat Duvarı Yapımı İnşaatı işinde kullanılmak üzere 44.19.35.00-07.9.9.28-05-06.5 ekonomik koduna **160.794,49 TL**, Vali Yardımcıları Lojmanı Bakım ve Onarım İnşaatı işinde kullanılmak üzere **308.226,82 TL**,

Bayat İlçe Özel İdare Müdürlüğüne, Kaymakamlık Makam Aracının Bakım ve Onarımı giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.00.62.02-01.1.1.00-05-03.7 ekonomik koduna **3.700,00 TL**, Kaymakam Makam Aracının Sigorta Giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.00.62.02-01.1.1.00-05-03.05 ekonomik koduna **1.300,00 TL'nin** aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 06/04/2022

Karar No : 96

ÖZÜ: 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **62.500,00 TL'nin** alınarak, Tarımsal Hizmetleri Müdürlüğü bütçesine, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından hazırlanan Osmancık İlçesi Zeytin Yetiştiriciliğini Yaygınlaştırma ve Geliştirme Projesi için kullanılmak üzere 44.19.37.00.00-04.2.1.87-05-07.1.9.01 ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, Osmancık ilçe Tarım ve Orman Müdürlüğünce hazırlanan ve idaremizden desteklenmesi istenilen Osmancık İlçesi Zeytin Yetiştiriciliğini Yaygınlaştırma ve Geliştirme Projesi için 62.500,00 TL ödeneğe ihtiyaç duyulduğundan, 2022 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **62.500,00 TL'nin** alınarak, Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü bütçesine, İl Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından hazırlanan Zeytin Yetiştiriciliğini Yaygınlaştırma ve Geliştirme Projesi için kullanılmak üzere 44.19.37.00.00-04.2.1.87-05-07.1.9.01 ekonomik koduna aktarılması, İl Özel İdaresi Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünün 06.04.2022 tarih ve Strateji Geliştirme Müdürlüğünün yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **62.500,00 TL'nin** alınarak, **Tarımsal Hizmetleri Müdürlüğü bütçesine,** İl Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından hazırlanan Osmancık İlçesi Zeytin Yetiştiriciliğini Yaygınlaştırma ve Geliştirme Projesi için kullanılmak üzere 44.19.37.00.00-04.2.1.87-05-07.1.9.01 ekonomik koduna aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Ünal NALÇACI	Üye Mehmet TURHAN
Üye Abdurrahman KARAGÖZ	Üye Mehmet ÇETİNKAYA	Üye Mustafa EKER	

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 13/04/2022

Karar No : 97

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Yeşildere köyü, 147 ada, 1 nolu parselde bulunan, 174,23 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Yeşildere köyü, 147 ada, 1 nolu parselde bulunan, 174,23 m²'lik yüzölçüme sahip 'bahçe' vasıflı taşınmaz üzerine, Şaban ERDİN'e ait 27/09/2022 tarih ve 18976 takip nolu dilekçe ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğünün 06/04/2022 tarih ve 21425 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'na yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Yeşildere köyü sınırları içerisinde yer alan 147 ada, 1 parsel nolu 174,23 m²'lik yüzölçüme sahip 'bahçe' vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Taban alanı 69,69 m²'yi toplam yapı alanı 139,38 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına ve kurum görüşlerine riayet edilmesi.
- Yapılaşma koşulları ile ilgili 04.08.2021 tarih ve 9262 sayılı Valilik Oluruna riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “Konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 13/04/2022

Karar No : 98

ÖZÜ:Osmancık İlçesi, Karalargüney köyü, 114 ada, 100 nolu parselde bulunan, 1.160,73 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Osmancık İlçesi, Karalargüney köyü, 114 ada, 100 nolu parselde bulunan, 1.160,73 m²'lik yüzölçüme sahip 'bahçe' vasıflı taşınmaz üzerine, Sabri GÖKMEN'e ait 25/11/2022 tarih ve 21427 takip nolu dilekçe ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğünün 06/04/2022 tarih ve 21427 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Osmancık İlçesi, Karalargüney köyü sınırları içinde yer alan 114 ada, 100 parsel nolu, 1.160,73 m²'lik yüzölçüme sahip 'bahçe' vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Taban alanı 464,29 m²'yi toplam yapı alanı 928,58 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına ve kurum görüşlerine riayet edilmesi.
- Yapılaşma koşulları ile ilgili 04.08.2021 tarih ve 9262 sayılı Valilik Oluruna riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “Konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 13/04/2022

Karar No : 99

ÖZÜ:İlimiz Mecitözü İlçesi, Elvançelebi köyünde bulunan 158 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerine Murat ALAGÖZ (T.C No:20272718762) tarafından, izin alınmadan yapılan yapının yıkımının yaptırılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Mecitözü İlçesi, Elvançelebi köyünde bulunan 158 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde Murat ALAGÖZ (T.C No:20272718762) tarafından, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 21. Maddesi ve Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 64'üncü maddesine göre izin alınmadan yapılan yapı için, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32'nci maddesi gereğince Yapı Tatil Zaptı düzenlenmiş ve 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 55. maddesi gereğince, İçişleri Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 17/08/2005 tarih ve 3344 sayılı görüş yazısı ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince 06/10/2020 tarih ve 334 sayılı İl Encümeni Kararı ile İdari Para Cezası uygulanmıştır.

İlimiz Mecitözü İlçesi, Elvançelebi köyünde bulunan 158 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerine Murat ALAGÖZ (T.C No:20272718762) tarafından, izin alınmadan yapılan yapı için yıkım kararı alınması İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğünün 12/04/2022 tarih ve 21609 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesindeki "*Bu kanun hükümlerine göre ruhsat alınmadan yapılabilecek yapılar hariç; ruhsat alınmadan yapıya başlandığı veya ruhsat ve eklerine aykırı yapı yapıldığı ilgili idarece tespiti, fenni mesulce (...) (3) tespiti ve ihbarı veya herhangi bir şekilde bu duruma muttali olunması üzerine, belediye veya valiliklerce o andaki inşaat durumu tespit edilir. Yapı mühürlenerek inşaat derhal durdurulur. Durdurma, yapı tatil zaptının yapı yerine asılmasıyla yapı sahibine tebliğ edilmiş sayılır. Bu tebligatın bir nüshası da muhtara bırakılır. **Bu tarihten itibaren en çok bir ay içinde** yapı sahibi, yapısını uygun hale getirerek veya ruhsat alarak, belediyeden veya valilikten mühürün kaldırılmasını ister. Ruhsata aykırılık olan yapıda, bu aykırılığın giderilmiş olduğu veya ruhsat alındığı ve yapının bu ruhsata uygunluğu, inceleme sonunda anlaşılırsa, mühür, belediye veya valilikçe kaldırılır ve inşaatın devamına izin verilir. Aksi takdirde, ruhsat iptal edilir, ruhsata aykırı veya ruhsatsız yapılan bina, belediye encümeni veya il idare kurulu kararını müteakip, belediye veya valilikçe yıktırılır ve masrafi yapı sahibinden tahsil edilir.*" hükmü gereğince, Mecitözü İlçesi, Elvançelebi köyünde bulunan 158 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerine Murat ALAGÖZ (T.C No:20272718762) tarafından, izin alınmadan yapılan yapının yıkımının yaptırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 13/04/2022

Karar No : 100

Özü: Osmancık ilçesi, Aydın köyü, 142 ada, 2 parsel nolu taşınmaz üzerinde Hüseyin KARAKAŞ (T.C. No:35248235204) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 292,20 m²'lik yapı (konut) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **22.345,65 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü personelleri tarafından 06/04/2022 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Osmancık ilçesi, Aydın köyü, 142 ada, 2 parsel nolu taşınmaz üzerinde Hüseyin KARAKAŞ (T.C. No:35248235204) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 292,20 m²'lik yapı (konut) tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

Osmancık ilçesi, Aydın köyü, 142 ada, 2 parsel nolu taşınmaz üzerinde Hüseyin KARAKAŞ (T.C. No:35248235204) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 292,20 m²'lik yapı (konut) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **22.345,65 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 08/04/2022 tarih ve 21542 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Osmancık ilçesi, Aydın köyü, 142 ada, 2 parsel nolu taşınmaz üzerinde Hüseyin KARAKAŞ (T.C. No:35248235204) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 292,20 m²'lik yapı (konut) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **22.345,65 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 13/04/2022

Karar No : 101

Özü: Osmancık ilçesi, Aydın köyü, 145 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde Hüseyin AKKAŞ (T.C. No:34225269362) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 212,52 m²'lik yapı (konut) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **16.252,86 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü personelleri tarafından 06/04/2022 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Osmancık ilçesi, Aydın köyü, 145 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde Hüseyin AKKAŞ (T.C. No:34225269362) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 212,52 m²'lik yapı (konut) tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

Osmancık ilçesi, Aydın köyü, 145 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde Hüseyin AKKAŞ (T.C. No:34225269362) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 212,52 m²'lik yapı (konut) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **16.252,86 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 08/04/2022 tarih ve 21543 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Osmancık ilçesi, Aydın köyü, 145 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde Hüseyin AKKAŞ (T.C. No:34225269362) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 212,52 m²'lik yapı (konut) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **16.252,86 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 13/04/2022

Karar No : 102

Özü: Osmancık ilçesi, Aydın köyü, 168 ada, 10 parsel nolu taşınmaz üzerinde Mustafa SAĞIR (T.C. No:36019209516) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 227,52 m²'lik yapı (konut) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **17.422,22 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü personelleri tarafından 06/04/2022 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Osmancık ilçesi, Aydın köyü, 168 ada, 10 parsel nolu taşınmaz üzerinde Mustafa SAĞIR (T.C. No:36019209516) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 227,52 m²'lik yapı (konut) tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

Osmancık ilçesi, Aydın köyü, 168 ada, 10 parsel nolu taşınmaz üzerinde Mustafa SAĞIR (T.C. No:36019209516) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 227,52 m²'lik yapı (konut) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **17.422,22 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 08/04/2022 tarih ve 21544 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Osmancık ilçesi, Aydın köyü, 168 ada, 10 parsel nolu taşınmaz üzerinde Mustafa SAĞIR (T.C. No:36019209516) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 227,52 m²'lik yapı (konut) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **17.422,22 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 13/04/2022

Karar No : 103

Özü: Osmancık ilçesi, Aydın köyü, 167 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde Mehmet AKKAŞ (T.C. No:34219269590)tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 272,34 m²'lik yapı (konut) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **29.124,06 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü personelleri tarafından 06/04/2022 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Osmancık ilçesi, Aydın köyü, 167 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde Mehmet AKKAŞ (T.C. No:34219269590) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 272,34 m²'lik yapı (konut) tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

Osmancık ilçesi, Aydın köyü, 167 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde Mehmet AKKAŞ (T.C. No:34219269590) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 272,34 m²'lik yapı (konut) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **29.124,06 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğünün 08/04/2022 tarih ve 21545 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Osmancık ilçesi, Aydın köyü, 167 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde Mehmet AKKAŞ (T.C. No:34219269590) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 272,34 m²'lik yapı (konut) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **29.124,06 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 13/04/2022

Karar No : 104

Özü: Sungurlu ilçesi, Büyükpolatlı köyü, 214 ada, 5 parsel nolu taşınmaz üzerinde Uğur CUMA(T.C. No:22903651806) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 67,75 m²'lik yapı (istinat duvarı) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **2.347,95 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü personelleri tarafından 01/04/2022 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Sungurlu ilçesi, Büyükpolatlı köyü, 214 ada, 5 parsel nolu taşınmaz üzerinde Uğur CUMA(T.C. No:22903651806) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 67,75 m²'lik yapı (istinat duvarı) tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

Sungurlu ilçesi, Büyükpolatlı köyü, 214 ada, 5 parsel nolu taşınmaz üzerinde Uğur CUMA(T.C. No:22903651806) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 67,75 m²'lik yapı (istinat duvarı) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **2.347,95 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğünün 12/04/2022 tarih ve 21610 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Sungurlu ilçesi, Büyükpolatlı köyü, 214 ada, 5 parsel nolu taşınmaz üzerinde Uğur CUMA(T.C. No:22903651806) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 67,75 m²'lik yapı (istinat duvarı) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **2.347,95 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 13/04/2022

Karar No : 105

ÖZÜ: Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **25.000,00 TL**'nin alınarak, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinin, Tarım ve Orman Bakanlığı Orman Genel Müdürlüğünden alınacak her türlü izin taleplerinde bilgi ve belgeye erişim ücreti olarak 44.19.41.00.00-06.3.0.00-05-03.4.2.90 (Diğer Yasal Giderler) ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İdaremizce orman sayılan alanlarda yapılacak çalışmalarda, Tarım ve Orman Bakanlığı Orman Genel Müdürlüğünden alınacak her türlü izin taleplerinde bilgi ve belgeye erişim ücreti olarak ödenmek üzere 25.000,00 TL'lik ödeneğe ihtiyaç duyulduğundan, 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **25.000,00 TL**'nin alınarak, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinin, Tarım ve Orman Bakanlığı Orman Genel Müdürlüğünden alınacak her türlü izin taleplerinde bilgi ve belgeye erişim ücreti olarak 44.19.41.00.00-06.3.0.00-05-03.4.2.90 (Diğer Yasal Giderler) ekonomik koduna aktarılması, İl Özel İdaresi Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğünün 12.04.2022 tarih 21636 sayılı ve Strateji Geliştirme Müdürlüğünün yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **25.000,00 TL**'nin alınarak, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinin, Tarım ve Orman Bakanlığı Orman Genel Müdürlüğünden alınacak her türlü izin taleplerinde bilgi ve belgeye erişim ücreti olarak 44.19.41.00.00-06.3.0.00-05-03.4.2.90 (Diğer Yasal Giderler) ekonomik koduna aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Ünal NALÇACI	Üye Mehmet TURHAN
Üye Abdurrahman KARAGÖZ	Üye Mehmet ÇETİNKAYA	Üye Mustafa EKER	

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 13/04/2022

Karar No : 106

ÖZÜ: İl Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından, “Yem Bitkileri Ekiliş Alanlarını Arttırma Projesi” kapsamında Kendinden Yürür Silaj Hasat Makinesine monte edilmek üzere alınması gereken “ot tablası” ihalesinin İl Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından gerçekleştirilememesi nedeniyle, 23.02.2022 tarih ve 39 sayılı İl Encümen Kararı ile tahsis edilen 200.000,00 TL ödeneğin “Yem Bitkileri Ekilişini Geliştirme Projesi”nde kullanılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, MEHMET Turhan ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER’in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz İl Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından hazırlanan, “Yem Bitkileri Ekiliş Alanlarını Arttırma Projesi” giderinde kullanılmak üzere İl Encümeni’nin 23.02.2022 tarih ve 39 sayılı kararı ile 200.000,00 TL ödenek tahsis edilmiştir. Ancak, “Yem Bitkileri Ekiliş Alanlarının Arttırılması Projesi” kapsamında Kendinden Yürür Silaj Hasat Makinesine monte edilmek üzere alınması gereken “ot tablası” ihalesinin İl Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından gerçekleştirilememesi nedeniyle, söz konusu 200.000,00 TL ödeneğin “Yem Bitkileri Ekilişini Geliştirme Projesi”nde kullanılması İl Tarım ve Orman Müdürlüğünün 07.04.2022 tarih ve 5183130 sayılı ve İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz İl Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından hazırlanan, “Yem Bitkileri Ekiliş Alanlarını Arttırma Projesi” giderinde kullanılmak üzere İl Encümeni’nin 23.02.2022 tarih ve 39 sayılı kararı ile 200.000,00 TL ödenek tahsis edilmiştir. Ancak, “Yem Bitkileri Ekiliş Alanlarının Arttırılması Projesi” kapsamında Kendinden Yürür Silaj Hasat Makinesine monte edilmek üzere alınması gereken “ot tablası” ihalesinin İl Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından gerçekleştirilememesi nedeniyle, söz konusu 200.000,00 TL ödeneğin “**Yem Bitkileri Ekilişini Geliştirme Projesi**”nde kullanılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Ünal NALÇACI	Üye Mehmet TURHAN
Üye Abdurrahman KARAGÖZ	Üye Mehmet ÇETİNKAYA	Üye Mustafa EKER	

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi :20/04/2022

Karar No :107

ÖZÜ: İlimiz Merkez ilçe Dağkarapınar köyünde bulunan, 101 ada, 38 parsel nolu taşınmazın İmar Uygulaması (18. madde) işleminin yapılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve MustafaEKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez ilçe Dağkarapınar köyünde bulunan, 101 ada, 38 parsel nolu taşınmazın İmar Uygulaması (18. madde) işlemini konu alan 07/04/2022 tarih ve 6402 evrak takip nolu dilekçesi ve ekleri ile 04/02/2022 tarihli ve 48 sayılı İl Genel Meclisi kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 18. maddelerine, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliği 24 ve 25'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunmuş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18 /04/2022 tarih ve 21900 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Merkez ilçe Dağkarapınar köyünde bulunan, 101 ada, 38 parsel nolu taşınmazın İmar Uygulaması (18. madde) işleminin, 04/02/2022 tarihli ve 48 sayılı İl Genel Meclisi kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 18. maddelerine, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliği 24 ve 25'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19'uncu gereğince, Merkez ilçe Dağkarapınar köyünde bulunan, 101 ada, 38 parsel nolu taşınmazla ilişkin hazırlanan imar dosyasında yapılan incelemede söz konusu taşınmazın tamamı düzenleme sınırı içinde olması sebebiyle **ekte gönderilen parselasyon haritasına uygun olarak İmar Uygulaması (18. Madde) yapılması sonrası Merkez İlçe Dağkarapınar köyünde, 101 ada, 305 (Arsa), 306 (Arsa), 307 (Arsa), 308 (Arsa), 309 (Arsa), 310 (Arsa), 311 (Arsa), 312 (Arsa), 313 (Arsa) ve 314 (Arsa) parsel, 148 ada, 1 (Arsa), 2 (Arsa), 3 (Arsa), 4 (Arsa), 5 (Arsa), 6 (Arsa) ve 7 (Park) parsel nolu taşınmazların parantez içerisinde belirtilen vasıfları ile oluşmasında,** 3194 sayılı İmar Kanununun 18'inci maddesi ve 04/02/2022 tarih ve 48 sayılı kararı ile onaylanan Çorum İl Genel Meclisi'nin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına uygun olarak hazırlandığından ve bahsedilen Kanun, Yönetmelik ve Plan Notlarına **aykırılık teşkil etmediği, imar mevzuatına uygun olduğu,** Merkez ilçe Dağkarapınar köyünde bulunan, 101 ada, 38 parsel nolu taşınmazın İmar Uygulaması (18. madde) işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine onay süreci sonrası bir ay süre ile askı sürecinde çıkarılmasına itiraz gelmemesi halinde ilgili Kadastro Müdürlüğüne gönderilmesine, itiraz gelmesi halinde Encümen kararının yenilenmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/04/2022

Karar No : 108

ÖZÜ: İlimiz Ortaköy ilçesi Karahacip köyünde bulunan, 303 ada 1 parsel, 304 ada 1 parsel, 305 ada 1 parsel ve 306 ada 1 parsel nolu taşınmazların İmar Uygulaması (18. madde) işleminin yapılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Ortaköy ilçesi Karahacip köyünde bulunan, 303 ada 1 parsel, 304 ada 1 parsel, 305 ada 1 parsel ve 306 ada 1 parsel nolu taşınmazların İmar Uygulaması (18. madde) işlemini konu alan 06/04/2022 tarih ve 6323evrak takip nolu dilekçesi ve ekleri ile 02/10/2021 tarihli ve 169 sayılı İl Genel Meclisi kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 18. maddelerine, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliği 24 ve 25'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunmuş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 18/04/2022 tarih ve 21894 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Ortaköy ilçesi Karahacip köyünde bulunan, 303 ada 1 parsel, 304 ada 1 parsel, 305 ada 1 parsel ve 306 ada 1 parsel nolu taşınmazların İmar Uygulaması (18. madde) işlemi, 02/10/2021 tarihli ve 169 sayılı İl Genel Meclisi kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 18. maddelerine, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliği 24 ve 25'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19'uncu gereğince, Ortaköy ilçesi Karahacip köyünde bulunan, 303 ada 1 parsel, 304 ada 1 parsel, 305 ada 1 parsel ve 306 ada 1 parsel nolu taşınmazlara ilişkin hazırlanan imar dosyasında yapılan incelemede söz konusu taşınmazların tamamı düzenleme sınırı içinde olması sebebiyle **ekte gönderilen parselasyon haritasına uygun olarak İmar Uygulaması (18. Madde) yapılması sonrası Ortaköy İlçesi, Karahacip köyünde, 309 ada 1(Arsa), 2(Arsa), 3(Arsa), 4(Arsa), 5(Arsa), 6(Arsa), 7(Arsa), 8(Arsa), 9(Arsa), 10(Arsa), 12(Arsa), 13(Arsa), 14(Arsa) ve 15(Arsa) parsel, 314 ada 1(Park) parsel, 313 ada 1(Park) parsel, 310 ada 1(Arsa), 2(Arsa), 3(Arsa), 4(Arsa), 5(Arsa), 6(Arsa) ve 7(Arsa) parsel, 311 ada 1(Arsa), 2(Arsa), 3(Arsa), 4(Arsa), 5(Arsa) ve 6(Arsa) parsel ve 312 ada 1(Park) parsel nolu taşınmazların parantez içerisinde belirtilen vasıfları ile oluşmasında, 3194 sayılı İmar Kanununun 18'inci maddesi ve 02/10/2021 tarih ve 169 sayılı kararı ile onaylanan Çorum İl Genel Meclisi'nin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına uygun olarak hazırlandığından ve bahsedilen Kanun, Yönetmelik ve Plan Notlarına aykırılık teşkil etmediği, imar mevzuatına uygun olduğu, Ortaköy ilçesi Karahacip köyünde bulunan, 303 ada 1 parsel, 304 ada 1 parsel, 305 ada 1 parsel ve 306 ada 1 parsel nolu taşınmazların İmar Uygulaması (18. madde) işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine onay süreci sonrası bir ay süre ile askı sürecinde çıkarılmasına itiraz gelmemesi halinde ilgili Kadastro Müdürlüğüne gönderilmesine, itiraz gelmesi halinde Encümen kararının yenilenmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.**

Başkan	Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇİFTÇİ	Recep CIPLAK	Ünal NALÇACI	Mehmet TURHAN
Vali	Genel Sekreter		
	Üye	Üye	Üye
Abdurrahman KARAGÖZ	Mehmet ÇETİNKAYA		Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/04/2022

Karar No : 109

ÖZÜ: İlimiz Ortaköy İlçesi, Karahacip köyünde bulunan, 228 ada 10 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı ve Z ile gösterilen parselin bedelsiz yola terk işleminin yapılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Ortaköy İlçesi, Karahacip köyünde bulunan, 228 ada 10 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı ve Z ile gösterilen parselin bedelsiz yola terk işlemi, 01/04/2022 tarih ve 6048 evrak takip numaralı dilekçe ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18.04.2022 tarih ve 21860 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Ortaköy İlçesi, Karahacip köyünde bulunan, 228 ada 10 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı ve Z ile gösterilen parselin bedelsiz yola terk işlemi ile ilgili olarak, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci madde Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 maddede belirtilen hükümler gereği, aynı maddenin 1'inci ve 2'inci fıkralarında belirtilen parsellasyon şartı aranmadığı görülmüştür. Bu nedenle bahse konu Ortaköy İlçesi, Karahacip köyünde bulunan, 228 ada 10 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı ve Z ile gösterilen parselin bedelsiz yola terk işlemi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 11'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince Ortaköy İlçesi, Karahacip köyünde bulunan, 228 ada 10 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı ve Z ile gösterilen parselin bedelsiz yola terk işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/04/2022

Karar No : 110

ÖZÜ: Mecitözü İlçesine bağlı Elvançelebi köyünün Bahçelievler mahallesinde bulunan, imar planına göre "A" ile gösterilen alanın "arsa" vasfı ile ihdası ve ihdas edilen A parseli ile 151 ada, 19 parsel nolu taşınmazın tevhid, tevhit edildikten sonra oluşan B parselinin C, D ve Z olacak şekilde üç parçaya ifrazı ve Z ile gösterilen parselin bedelsiz yola terk işleminin yapılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Mecitözü İlçesi Elvançelebi köyünün Bahçelievler mahallesinde bulunan, imar planına göre "A" ile gösterilen alanın "arsa" vasfı ile ihdası ve ihdas edilen A parseli ile 151 ada, 19 parsel nolu taşınmazın tevhid, tevhit edildikten sonra oluşan B parselinin C, D ve Z olacak şekilde üç parçaya ifrazı ve Z ile gösterilen parselin bedelsiz yola terk işlemi, 13/04/2022 tarih ve 6707 evrak takip numaralı dilekçe ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18.04.2022 tarih ve 21896 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Tapu Kanunu 21'inci maddesinde "Köy ve belediye sınırları içinde kapanmış yollarla yol fazlaları köy veya belediye namına tescil olunur." denilmektedir. Bu hüküm doğrultusunda "arsa" vasfı ile ihdasen oluşan A parsel ve 151 ada 19 parsel nolu taşınmazlarda, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci madde Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 maddede belirtilen hükümler gereği, aynı maddenin 1'inci ve 2'inci fıkralarında belirtilen parselasyon şartı aranmadığı görülmüştür. Bu nedenle bahse konu Mecitözü İlçesi Elvançelebi köyünün Bahçelievler mahallesinde bulunan, imar planına göre "A" ile gösterilen alanın "arsa" vasfı ile ihdası ve ihdas edilen A parseli ile 151 ada, 19 parsel nolu taşınmazın tevhid, tevhit edildikten sonra oluşan B parselinin C, D ve Z olacak şekilde üç parçaya ifrazı ve Z ile gösterilen parselin bedelsiz yola terk işlemi, Tapu Kanunu'nun 21'inci maddesi ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 11'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Mecitözü İlçesi Elvançelebi köyünün Bahçelievler mahallesinde bulunan, imar planına göre "A" ile gösterilen alanın "arsa" vasfı ile ihdası ve ihdas edilen A parseli ile 151 ada, 19 parsel nolu taşınmazın tevhid, tevhit edildikten sonra oluşan B parselinin C, D ve Z olacak şekilde üç parçaya ifrazı ve Z ile gösterilen parselin bedelsiz yola terk işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Ünal NALÇACI	Üye Mehmet TURHAN
Üye Abdurrahman KARAGÖZ	Üye Mehmet ÇETİNKAYA	Üye Mustafa EKER	

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/04/2022

Karar No : 111

ÖZÜ: Oğuzlar İlçesi Ağaççamı köyünde bulunan, 190 ada 137 ve 138 parsel nolu taşınmazların tevhid ve tevhit edildikten sonra oluşan A parselinin iki parçaya ifrazının yapılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Oğuzlar İlçesi Ağaççamı köyünde bulunan, 190 ada 137 ve 138 parsel nolu taşınmazların tevhid ve tevhit edildikten sonra oluşan A parselinin iki parçaya ifrazı, 07/04/2022 tarih ve 6362 evrak takip numaralı dilekçe ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18.04.2022 tarih ve 21866 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Oğuzlar İlçesi Ağaççamı köyünde bulunan, 190 ada 137 ve 138 parsel nolu taşınmazların tevhid ve tevhit edildikten sonra oluşan A parselinin iki parçaya ifrazı ile ilgili olarak, Oğuzlar İlçesi Ağaççamı köyünde bulunan, 190 ada 137 ve 138 parsel nolu taşınmazların bir kısmı Ağaççamı köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde kalması ve bir kısmı da dışarısında kalması ve üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle, Oğuzlar İlçesi Ağaççamı köyünde bulunan, 190 ada 137 ve 138 parsel nolu taşınmazların tevhid ve tevhit edildikten sonra oluşan A parselinin B ve C olarak iki parçaya ifrazı ve oluşan C parselinin bir kısmı köy yerleşik alan ve civar dışarısında kaldığından "tarla" olarak tescil işlemi için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16 maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Oğuzlar İlçesi Ağaççamı köyünde bulunan, 190 ada 137 ve 138 parsel nolu taşınmazların tevhid ve tevhit edildikten sonra oluşan A parselinin iki parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Ünal NALÇACI	Üye Mehmet TURHAN
Üye Abdurrahman KARAGÖZ	Üye Mehmet ÇETİNKAYA	Üye Mustafa EKER	

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/04/2022

Karar No : 112

ÖZÜ: Alaca İlçesi Miyanesultan köyünde bulunan, 103 ada 66 ve 93 parsel nolu taşınmazların tevhid ve tevhit edildikten sonra oluşan A parselinin üç parçaya ifrazının yapılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca İlçesi Miyanesultan köyünde bulunan, 103 ada 66 ve 93 parsel nolu taşınmazların tevhid ve tevhit edildikten sonra oluşan A parselinin üç parçaya ifrazı, 07/04/2022 tarih ve 6361 evrak takip numaralı dilekçe ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18.04.2022 tarih ve 21863 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Alaca İlçesi Miyanesultan köyünde bulunan, 103 ada 66 ve 93 parsel nolu taşınmazların tevhid ve tevhit edildikten sonra oluşan A parselinin üç parçaya ifrazı ile ilgili olarak, Alaca İlçesi Miyanesultan köyünde bulunan, 103 ada 66 ve 93 parsel nolu taşınmazların Miyanesultan köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde kalması ve üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle, Alaca İlçesi Miyanesultan köyünde bulunan, 103 ada 66 ve 93 parsel nolu taşınmazların tevhid ve tevhit edildikten sonra oluşan A parselinin üç parçaya ifrazı işlemi için 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16 maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Alaca İlçesi Miyanesultan köyünde bulunan, 103 ada 66 ve 93 parsel nolu taşınmazların tevhid ve tevhit edildikten sonra oluşan A parselinin üç parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/04/2022

Karar No : 113

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe Saraylı köyünde bulunan, 156 ada 6 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve MustafaEKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe Saraylı köyünde bulunan, 156 ada 6 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, 11/03/2022 tarih ve 4642 evrak takip numaralı dilekçe ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18.04.2022 tarih ve 21865 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe Saraylı köyünde bulunan, 156 ada 6 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı ile ilgili olarak, Merkez İlçe Saraylı köyünde bulunan, 156 ada 6 parsel nolu taşınmazın Saraylı köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde kalması ve üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle, Merkez İlçe Saraylı köyünde bulunan, 156 ada 6 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı işlemi için, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16 maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Merkez İlçe Saraylı köyünde bulunan, 156 ada 6 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/04/2022

Karar No : 114

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe Seyfe köyünde bulunan, 1289 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve MustafaEKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe Seyfe köyünde bulunan, 1289 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı, 06/04/2022 tarih ve 6321 evrak takip numaralı dilekçe ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18.04.2022 tarih ve 21862 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe Seyfe köyünde bulunan, 1289 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı ile ilgili olarak, Merkez İlçe Seyfe köyünde bulunan, 1289 parsel nolu taşınmazın Seyfe köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde kalması ve üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle, Merkez İlçe Seyfe köyünde bulunan, 1289 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı işlemi için, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16 maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Merkez İlçe Seyfe köyünde bulunan, 1289 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/04/2022

Karar No : 115

ÖZÜ: İlimiz Sungurlu İlçesi Aşağıfındıklı köyünde bulunan, 128 ada, 32 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve MustafaEKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi Aşağıfındıklı köyünde bulunan, 128 ada, 32 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı, 11/04/2022 tarih ve 6555 evrak takip numaralı dilekçe ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18.04.2022 tarih ve 21889 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi Aşağıfındıklı köyünde bulunan, 128 ada, 32 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı ile ilgili olarak, Sungurlu İlçesi Aşağıfındıklı köyünde bulunan, 128 ada, 32 parsel nolu taşınmazın Aşağıfındıklı köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde kalması ve üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle, Sungurlu İlçesi Aşağıfındıklı köyünde bulunan, 128 ada, 32 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı işlemi için, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16 maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Sungurlu İlçesi Aşağıfındıklı köyünde bulunan, 128 ada, 32 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/04/2022

Karar No : 116

ÖZÜ: İlimiz Alaca İlçesi Çomar (Yeşilyurt) köyünde bulunan, 107 ada, 32 parsel nolu taşınmazın altı parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve MustafaEKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca İlçesi Çomar (Yeşilyurt) köyünde bulunan, 107 ada, 32 parsel nolu taşınmazın altı parçaya ifrazı, 07/04/2022 tarih ve 6365 evrak takip numaralı dilekçe ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18.04.2022 tarih ve 21864 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Alaca İlçesi Çomar (Yeşilyurt) köyünde bulunan, 107 ada, 32 parsel nolu taşınmazın altı parçaya ifrazı ile ilgili olarak, Alaca İlçesi Çomar (Yeşilyurt) köyünde bulunan, 107 ada, 32 parsel nolu taşınmazın bir kısmı Çomar (Yeşilyurt) köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde ve bir kısmı da dışarısında kalması ve üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle, Alaca İlçesi Çomar (Yeşilyurt) köyünde bulunan, 107 ada, 32 parsel nolu taşınmazın A, B, C, D, E ve F olarak altı parçaya ifrazı ve oluşan A parseli köy yerleşik alan ve civar sınırı dışarısında kaldığından "tarla" olarak tescil işlemi için, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16 maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44'üncü ve 45'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Alaca İlçesi Çomar (Yeşilyurt) köyünde bulunan, 107 ada, 32 parsel nolu taşınmazın altı parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/04/2022

Karar No : 117

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe Soğuksu köyünde bulunan, 126 ada, 20 ve 21 parsel nolu taşınmazların tevhidini.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve MustafaEKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe Soğuksu köyünde bulunan, 126 ada, 20 ve 21 parsel nolu taşınmazların tevhidini konu alan, 21/03/2022 tarih ve 5238 sayılı yazı ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18/04/2022 tarih 21888 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe Soğuksu köyünde bulunan, 126 ada, 20 ve 21 parsel nolu tevhit işlemine tabi taşınmazların bir kısmı Soğuksu köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde bir kısmı da dışarısında kalması ve üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 2'nci ve 3'üncü maddeleri, Samsun-Çorum-Tokat Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Notları ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine ve hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Merkez İlçe Soğuksu köyünde bulunan, 126 ada, 20 ve 21 parsel nolu taşınmazların tevhidine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/04/2022

Karar No : 118

ÖZÜ: İlimiz Kargı İlçesi Pelitözü köyünde bulunan, 146 ada, 15 ve 16 parsel nolu taşınmazların tevhidini.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve MustafaEKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Kargı İlçesi Pelitözü köyünde bulunan, 146 ada, 15 ve 16 parsel nolu taşınmazların tevhidini konu alan, 04/04/2022 tarih ve 77 sayılı yazı ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18/04/2022 tarih 21861 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Kargı İlçesi Pelitözü köyünde bulunan, 146 ada, 15 ve 16 parsel nolu tevhit işlemine tabi taşınmazların, Pelitözü köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde kalması ve üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 2'nci ve 3'üncü maddeleri, Samsun-Çorum-Tokat Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Notları ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine ve hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Kargı İlçesi Pelitözü köyünde bulunan, 146 ada, 15 ve 16 parsel nolu taşınmazların tevhidine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/04/2022

Karar No : 119

ÖZÜ: İlimiz Ortaköy İlçesi Fındıklı köyünde bulunan, 116 ada, 153 ve 154 parsel nolu taşınmazların tevhidini.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve MustafaEKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Ortaköy İlçesi Fındıklı köyünde bulunan, 116 ada, 153 ve 154 parsel nolu taşınmazların tevhidini konu alan, 12/04/2022 tarih ve 158 sayılı yazı ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 18/04/2022 tarih 21892 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Ortaköy İlçesi Fındıklı köyünde bulunan, 116 ada, 153 ve 154 parsel nolu tevhit işlemine tabi taşınmazların, Fındıklı köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde kalması ve üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 2'nci ve 3'üncü maddeleri, Samsun-Çorum-Tokat Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Notları ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8'inci, 15'inci ve 16'ncı maddelerine ve hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Ortaköy İlçesi Fındıklı köyünde bulunan, 116 ada, 153 ve 154 parsel nolu taşınmazların tevhidine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 20/04/2022

Karar No : 120

ÖZÜ:Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **500.000,00 TL**'nin alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesinin, 44.19.35.00.00-08.4.0.48-05-07.1.9.01 (Merkez ve İlçe Cemevleri Bakım Onarım ve Malzeme Alımı) ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, Mehmet TURHAN ve Abdurrahman KARAGÖZ İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimizdeki Cemevlerinin bakım ve onarımları ile malzeme alımlarında kullanılmak üzere 500.000,00 TL 'lik ödeneye ihtiyaç duyulduğundan, Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **500.000,00 TL**'nin alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesinin, 44.19.35.00.00-08.4.0.48-05-07.1.9.01 (Merkez ve İlçe Cemevleri Bakım Onarım ve Malzeme Alımı) ekonomik koduna aktarılması, İl Özel İdaresi Plan, Proje, Yatırım ve İnşaat Müdürlüğünün 13.04.2022 tarih ve 21704 sayılı ve Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 18.04.2022 tarih 21895 sayılı yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimizdeki Cemevlerinin bakım ve onarımları ile malzeme alımlarında kullanılmak üzere 500.000,00 TL 'lik ödeneye ihtiyaç duyulduğundan, Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **500.000,00 TL**'nin alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesinin, 44.19.35.00.00-08.4.0.48-05-07.1.9.01 (Merkez ve İlçe Cemevleri Bakım Onarım ve Malzeme Alımı) ekonomik koduna aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan Mustafa ÇİFTÇİ Vali	Üye Recep CIPLAK Genel Sekreter	Üye Ünal NALÇACI	Üye Mehmet TURHAN
Üye Abdurrahman KARAGÖZ	Üye Mehmet ÇETİNKAYA	Üye Mustafa EKER	

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 27/04/2022

Karar No : 121

ÖZÜ: İlimiz Laçın İlçesi, Mescitli köyünde bulunan, 171 ada 1 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı ve Z1, Z2, Z3 ile gösterilen parselin bedelsiz yola terk işleminin yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, MEHMET Turhan ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Laçın İlçesi, Mescitli köyünde bulunan, 171 ada 1 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı ve Z1, Z2, Z3 ile gösterilen parselin bedelsiz yola terk işlemi, 18/04/2022 tarih ve 7000 evrak takip numaralı dilekçe ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün 25.04.2022 tarih ve 22194 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Laçın İlçesi, Mescitli köyünde bulunan, 171 ada 1 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı ve Z1, Z2, Z3 ile gösterilen parselin bedelsiz yola terk işlemi ile ilgili olarak, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci madde Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 maddede belirtilen hükümler gereği, aynı maddenin 1'inci ve 2'inci fıkralarında belirtilen parselasyon şartı aranmadığı görülmüştür. Bu nedenle bahse konu Laçın İlçesi, Mescitli köyünde bulunan, 171 ada 1 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı ve Z1, Z2, Z3 ile gösterilen parselin bedelsiz yola terk işlemi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince Laçın İlçesi, Mescitli köyünde bulunan, 171 ada 1 parsel nolu taşınmazın dört parçaya ifrazı ve Z1, Z2, Z3 ile gösterilen parselin bedelsiz yola terk işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA
(İZİNLİ)

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 27/04/2022

Karar No : 122

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Saray köyü sınırları içerisinde yer alan 147 ada, 1 parsel nolu 370,33 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, MEHMET Turhan ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyü, 147 ada, 1 nolu parselde bulunan, 370,33 m²'lik yüzölçüme sahip 'arsa' vasıflı taşınmaz üzerine, Dudu ŞAHİNBAŞ'a ait 13/01/2022 tarih ve 744 takip nolu dilekçe ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğünün 25/04/2022 tarih ve 22193 sayılı yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Saray köyü sınırları içerisinde yer alan 147 ada, 1 parsel nolu 370,33 m²'lik yüzölçüme sahip 'arsa' vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Taban alanı 73,97 m²'yi toplam yapı alanı 147,94 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına ve kurum görüşlerine riayet edilmesi.
- Yapılaşma koşulları ile ilgili 04.08.2021 tarih ve 9262 sayılı Valilik Oluruna riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “Konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA
(İZİNLİ)

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 27/04/2022

Karar No : 123

Özü: Alaca ilçesi, Çopraşık köyü, 172 ada, 77 parsel nolu taşınmaz üzerinde Mustafa YAĞMUR (T.C. No:30358367128) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 110,00 m²'lik yapı (konut) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **25.226,71 TL** ve 60,00 m² yapı (depo) için **3.851,26 TL** olmak üzere **Toplam 29.077,97 TL** idari para cezasının verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, MEHMET Turhan ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Mustafa EKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü personelleri tarafından 08/04/2022 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Alaca ilçesi, Çopraşık köyü, 172 ada, 77 parsel nolu taşınmaz üzerinde Mustafa YAĞMUR (T.C. No:30358367128) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 21. maddesine göre izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 110,00 m²'lik yapı (konut) ve 60,00 m² yapı (depo) tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

Alaca ilçesi, Çopraşık köyü, 172 ada, 77 parsel nolu taşınmaz üzerinde Mustafa YAĞMUR (T.C. No:30358367128) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 110,00 m²'lik yapı (konut) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **25.226,71 TL** ve 60,00 m² yapı (depo) için **3.851,26 TL** olmak üzere **Toplam 29.077,97 TL** idari para cezasının verilmesi, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğünün 25/04/2022 tarih ve 22199 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Alaca ilçesi, Çopraşık köyü, 172 ada, 77 parsel nolu taşınmaz üzerinde Mustafa YAĞMUR (T.C. No:30358367128) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen 110,00 m²'lik yapı (konut) için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince **25.226,71 TL** ve 60,00 m² yapı (depo) için **3.851,26 TL** olmak üzere **Toplam 29.077,97 TL** idari para cezasının verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA
(İZİNLİ)

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 27/04/2022

Karar No : 124

ÖZÜ: 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **13.420,00 TL**'nin alınarak, 44.19.41.00-05.2.0.16-05-07.1 (Bayat İlçesi Eskialibey Köyü Kanalizasyon Tadilatı Yapım İş) ekonomik koduna **11.420,00 TL**, 44.19.00.62.13-01.1.1.00-05-03.7 (Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım Bakım ve Onarım Giderleri) ekonomik koduna **2.000,00 TL**'nin aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, MEHMET Turhan ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, Sungurlu Kaymakamlık lojmanında arızalanan ve ekonomik ömrünü tamamlayan termosifonun yerine yenisinin alınabilmesi için 2.000,00 TL, Bayat ilçesi Eskialibey köyü kanalizasyon tadilatı yapımında kullanılmak üzere 11.420,00 TL olmak üzere 13.420,00 TL ödeneğe ihtiyaç duyulduğundan, Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **13.420,00 TL**'nin alınarak, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinin, 44.19.41.00-05.2.0.16-05-07.1 (Bayat İlçesi Eskialibey Köyü Kanalizasyon Tadilatı Yapım İş) ekonomik koduna **11.420,00 TL**, Sungurlu İlçe Özel İdare Müdürlüğü bütçesinin 44.19.00.62.13-01.1.1.00-05-03.7 (Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım Bakım ve Onarım Giderleri) ekonomik koduna **2.000,00 TL**'nin aktarılması, İl Özel İdaresi ilçe ve birim müdürlükleri ile Strateji Geliştirme Müdürlüğünün yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Sungurlu Kaymakamlık lojmanında arızalanan ve ekonomik ömrünü tamamlayan termosifonun yerine yenisinin alınabilmesi için 2.000,00 TL, Bayat ilçesi Eskialibey köyü kanalizasyon tadilatı yapımında kullanılmak üzere 11.420,00 TL olmak üzere **13.420,00 TL** ödeneğe ihtiyaç duyulduğundan, Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **13.420,00 TL**'nin alınarak, Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinin, 44.19.41.00-05.2.0.16-05-07.1 (Bayat İlçesi Eskialibey Köyü Kanalizasyon Tadilatı Yapım İş) ekonomik koduna **11.420,00 TL**, Sungurlu İlçe Özel İdare Müdürlüğü bütçesinin 44.19.00.62.13-01.1.1.00-05-03.7 (Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım Bakım ve Onarım Giderleri) ekonomik koduna **2.000,00 TL**'nin aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA
(İZİNLİ)

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 27/04/2022

Karar No : 125

ÖZÜ: 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **60.000,00 TL**'nin alınarak, Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü bütçesinin 44.19.37.00-04.2.1.75-05-07.01 (Yurtiçi Sermaye Transferleri) ekonomik koduna aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ünal NALÇACI, MEHMET Turhan ve Abdurrahman KARAGÖZ, İl Özel İdaresi Birim Amiri; Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, Çorum Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından 2021 yılı Doğu Karadeniz Projesi Bölge Kalkınma İdaresi Başkanlığına (DOKAP) sunulup onaylanan projeler arasında bulunan "*Damızlık Koyun Üretim Tesisi Projesi*" kapsamında kullanılmak üzere **60.000,00 TL** ödeneğe ihtiyaç duyulduğundan, Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **60.000,00 TL**'nin alınarak, Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü bütçesinin 44.19.37.00-04.2.1.75-05-07.01 (Yurtiçi Sermaye Transferleri) ekonomik koduna aktarılması, İl Özel İdaresi Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü ve Strateji Geliştirme Müdürlüğünün yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Çorum Valiliği İl Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından 2021 yılı Doğu Karadeniz Projesi Bölge Kalkınma İdaresi Başkanlığına (DOKAP) sunulup onaylanan projeler arasında bulunan "*Damızlık Koyun Üretim Tesisi Projesi*" kapsamında kullanılmak üzere **60.000,00 TL** ödeneğe ihtiyaç duyulduğundan, Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **60.000,00 TL**'nin alınarak, Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü bütçesinin 44.19.37.00-04.2.1.75-05-07.01 (Yurtiçi Sermaye Transferleri) ekonomik koduna aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Ünal NALÇACI

Üye
Mehmet TURHAN

Üye
Abdurrahman KARAGÖZ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA
(İZİNLİ)

Üye
Mustafa EKER