

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 02/03/2022

Karar No : 46

ÖZÜ: Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan ve zemin katında bulunan 2 nolu büronun 1 yıllık 6.045,00 TL (K.D.V Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 7.200,00 TL ihale bedeli ile Sinan ARDAHANLI'ya kiraya verilmek üzere ihalesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ahmet TUNA ve Duran BIYIK, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan 2 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedel doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 02/03/2022 Çarşamba günü saat 13:40'da yapılması İl Encümeninin 16/02/2022 tarih ve 29 nolu kararı ile uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi : 15/02/2022 tarih ve 176 nolu ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul: 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü,

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: Çorum Hakimiyet Gazetesi 19/02/2022 tarih ve 9266 sayılı, Çorum Kesin Karar Gazetesi 21/02/2022 tarih ve 2013 sayılı gazeteler.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan ve zemin katında bulunan 2 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 6.045,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden 02/03/2022 Çarşamba günü saat 13:40'da yapılan kiralama ihalesine talipli olarak;

Sadece Sinan ARDAHANLI iştirak etmiştir.
Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

Teklifi Değerlendirilen Kişiler/Firmalar

<u>Sıra No:</u>	<u>İsimleri</u>	<u>Adresleri</u>	<u>Teklif Ettikleri Fiyatlar :</u>
1-	Sinan ARDAHANLI	Bahçelievler Mah. Melikgazi 2. Sk. Asmın Apt B Blok No:22/12 ÇORUM	İlk Teklif : 6.050,00 TL Son Teklif : 7.200,00 TL

İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:

İsmi : **Adresi** : **Teklif Ettiği Son Fiyat :**
Sinan ARDAHANLI **Bahçelievler Mah.** **Son Teklif :7.200,00 TL**
Melikgazi 2. Sk. Asmın Apt
B Blok No:22/12 ÇORUM

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan ve zemin katında bulunan 2 nolu büronun 1 yıllık 6.045,00 TL (K.D.V Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 7.200,00 TL ihale bedeli ile Bahçelievler Mahallesi Melikgazi 2. Sokak Asmın Apt. B Blok No:22/12- Çorum adresli, Sinan ARDAHANLI üzerine ihale şartnamesinde belirtilen şartlar dahilinde 31/12/2024 tarihine kadar kiraya verilmek üzere ihalesine, ihale kararının alıcıya tebliğinden itibaren en fazla 15 gün süre içerisinde kiracının sözleşme teminatını yatırıp, noterden onaylı tahliye taahhütnamesini verdikten sonra kira sözleşmesinin yapılmasına, 2022 yılı kira bedelinin 31/12/2022 tarihine kadar olan günlük hesaplanacak tutarı üzerinden 1/4 peşin yatırdığı anlaşıldıktan sonra kalan kira bedelinin ise yılı içerisinde 3 eşit taksit halinde, diğer yıllardaki kira bedelinin 3 aylık dönemler halinde peşin olarak 4 eşit taksitte alınması, ilk yılı kira bedeli ihale bedeli olup, takip eden yıllar kira bedelleri ise bir önceki yıl kira bedeline, 16/01/2019 tarih 30617 sayılı Kamu İdarelerinin Taşınmaz Kiralarına İlişkin Genelgelerinde belirtilen Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayımlanan Tüketici Fiyatları Endeksinin (TÜFE) on iki aylık ortalamalara göre yüzde değişim oranında artırılması suretiyle bulunacak bedel üzerinden tahsil edilmesine, Tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ
İl Genel Meclis Üyesi

Üye
Ahmet TUNA
İl Genel Meclis Üyesi

Üye
Duran BIYIK
İl Genel Meclis Üyesi

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA
Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdür V.

Üye
Mustafa EKER
Tarımsal Hizmetler Müdür V.

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. maddesi gereğince,

UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR
..... / ... /2022

Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 02/03/2022

Karar No : 47

ÖZÜ: Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan ve zemin katında bulunan 3 nolu büronun 1 yıllık 6.500,00 TL (K.D.V Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 6.600,00 TL ihale bedeli ile Serdar ÜNLÜSOY 'a kiraya verilmek üzere ihalesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ahmet TUNA ve Duran BIYIK, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan 3 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedel doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 02/03/2022 Çarşamba günü saat 13:50'de yapılması İl Encümeninin 16/02/2022 tarih ve 29 nolu kararı ile uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi : 15/02/2022 tarih ve 176 nolu ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul: 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü,

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: Çorum Hakimiyet Gazetesi 19/02/2022 tarih ve 9266 sayılı, Çorum Kesin Karar Gazetesi 21/02/2022 tarih ve 2013 sayılı gazeteler.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan ve zemin katında bulunan 3 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 6.500,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden 02/03/2022 Çarşamba günü saat 13:50'de yapılan kiralama ihalesine talipli olarak;

Sadece Serdar ÜNLÜSOY iştirak etmiştir.
Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

Teklifi Değerlendirilen Kişiler/Firmalar

<u>Sıra No:</u>	<u>İsimleri</u>	<u>Adresleri</u>	<u>Teklif Ettikleri Fiyatlar</u>
1-	Serdar ÜNLÜSOY	Bahçelievler Mahallesi Bahçelievler 1. Cadde Zümrüt Apt. No:19/9 ÇORUM	İlk Teklif : 6.600,00 TL Son Teklif : 6.600,00 TL

İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:

İsmi _____ :
Serdar ÜNLÜSOY

Adresi _____ :
Bahçelievler Mahalle
Bahçelievler 1. Cadde
Zümrüt Apt. No.19/9
ÇORUM

Teklif Ettiği Son Fiyat :
Son Teklif :6.600,00 TL

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan ve zemin katında bulunan 3 nolu büronun 1 yıllık 6.500,00 TL (K.D.V Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 6.600,00 TL ihale bedeli ile Bahçelievler Mahallesi Bahçelievler 1. Cadde Zümrüt Apt. No:19/9 - Çorum adresli, Serdar ÜNLÜSOY üzerine ihale şartnamesinde belirtilen şartlar dahilinde 31/12/2024 tarihine kadar kiraya verilmek üzere ihalesine, ihale kararının alıcıya tebliğinden itibaren en fazla 15 gün süre içerisinde kiracının sözleşme teminatını yatırıp, noterden onaylı tahliye taahhütnamesini verdikten sonra kira sözleşmesinin yapılmasına, 2022 yılı kira bedelinin 31/12/2022 tarihine kadar olan günlük hesaplanacak tutarı üzerinden 1/4 peşin yatırdığı anlaşıldıktan sonra kalan kira bedelinin ise yılı içerisinde 3 eşit taksit halinde, diğer yıllardaki kira bedelinin 3 aylık dönemler halinde peşin olarak 4 eşit taksitte alınması, ilk yılı kira bedeli ihale bedeli olup, takip eden yıllar kira bedelleri ise bir önceki yıl kira bedeline, 16/01/2019 tarih 30617 sayılı Kamu İdarelerinin Taşınmaz Kiralarına İlişkin Genelgelerinde belirtilen Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayımlanan Tüketici Fiyatları Endeksinin (TÜFE) on iki aylık ortalamalara göre yüzde değişim oranında artırılması suretiyle bulunacak bedel üzerinden tahsil edilmesine, Tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ
İl Genel Meclis Üyesi

Üye
Ahmet TUNA
İl Genel Meclis Üyesi

Üye
Duran BIYIK
İl Genel Meclis Üyesi

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA
Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdür V.

Üye
Mustafa EKER
Tarımsal Hizmetler Müdür V.

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. maddesi gereğince,

UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR
..... / ... /2022

Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 02/03/2022

Karar No : 48

ÖZÜ: Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan ve 1. katında bulunan 4 nolu büronun 1 yıllık 5.570,00 TL (K.D.V Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 6.415,00 TL ihale bedeli ile Canan AYDOĞAN GÖRÜCÜ'ye kiraya verilmek üzere ihalesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ahmet TUNA ve Duran BIYIK, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan 4 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedel doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 02/03/2022 Çarşamba günü saat 14:00'de yapılması İl Encümeninin 16/02/2022 tarih ve 29 nolu kararı ile uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi : 15/02/2022 tarih ve 176 nolu ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul: 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü,

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: Çorum Hakimiyet Gazetesi 19/02/2022 tarih ve 9266 sayılı, Çorum Kesin Karar Gazetesi 21/02/2022 tarih ve 2013 sayılı gazeteler.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan ve 1. katında bulunan 4 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 5.570,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden 02/03/2022 Çarşamba günü saat 13:30'da yapılan kiralama ihalesine talipli olarak;

Sadece Canan AYDOĞAN GÖRÜCÜ iştirak etmiştir.
Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

Teklifi Değerlendirilen Kişiler/Firmalar

Sıra No:	İsimleri	Adresleri	Teklif Ettikleri Fiyatlar :
1-	Canan AYDOĞAN GÖRÜCÜ	Yavruturna Mah. Bahabey Cad. No:144/19 - ÇORUM	İlk Teklif : 6.415,00 TL Son Teklif : 6.415,00 TL

İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:

İsmi	Adresi	Teklif Ettiği Son Fiyat :
Canan AYDOĞAN GÖRÜCÜ	Yavruturna Mah. Bahabey Cad. No:144/19 ÇORUM	Son Teklif :6.415,00 TL

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan ve 1. katında bulunan 4 nolu büronun 1 yıllık 5.570,00 TL (K.D.V Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 6.415,00 TL ihale bedeli ile Yavruturna Mahallesi Bahabey Caddesi No:144/19 - Çorum adresli, Canan AYDOĞAN GÖRÜCÜ üzerine ihale şartnamesinde belirtilen şartlar dahilinde 31/12/2024 tarihine kadar kiraya verilmek üzere ihalesine, ihale kararının alıcıya tebliğinden itibaren en fazla 15 gün süre içerisinde kiracının sözleşme teminatını yatırıp, noterden onaylı tahliye taahhünamesini verdikten sonra kira sözleşmesinin yapılmasına, 2022 yılı kira bedelinin 31/12/2022 tarihine kadar olan günlük hesaplanacak tutarı üzerinden 1/4 peşin yatırdığı anlaşıldıktan sonra kalan kira bedelinin ise yılı içerisinde 3 eşit taksit halinde, diğer yıllardaki kira bedelinin 3 aylık dönemler halinde peşin olarak 4 eşit taksitte alınması, ilk yılı kira bedeli ihale bedeli olup, takip eden yıllar kira bedelleri ise bir önceki yıl kira bedeline, 16/01/2019 tarih 30617 sayılı Kamu İdarelerinin Taşınmaz Kiralarına İlişkin Genelgelerinde belirtilen Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayımlanan Tüketici Fiyatları Endeksinin (TÜFE) on iki aylık ortalamalara göre yüzde değişim oranında artırılması suretiyle bulunacak bedel üzerinden tahsil edilmesine, Tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ
İl Genel Meclis Üyesi

Üye
Ahmet TUNA
İl Genel Meclis Üyesi

Üye
Duran BIYIK
İl Genel Meclis Üyesi

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA
Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdür V.

Üye
Mustafa EKER
Tarımsal Hizmetler Müdür V.

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. maddesi gereğince,

UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR
..... / ... /2022

Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 02/03/2022

Karar No : 49

ÖZÜ: Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan ve 1. katında bulunan 6 nolu büronun 1 yıllık 6.580,00 TL (K.D.V Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 7.985,00 TL ihale bedeli ile Tuba KAYIR'a kiraya verilmek üzere ihalesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ahmet TUNA ve Duran BIYIK, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan 6 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedel doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 02/03/2022 Çarşamba günü saat 14:20'de yapılması İl Encümeninin 16/02/2022 tarih ve 29 nolu kararı ile uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi : 15/02/2022 tarih ve 176 nolu ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul: 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü,

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: Çorum Hakimiyet Gazetesi 19/02/2022 tarih ve 9266 sayılı, Çorum Kesin Karar Gazetesi 21/02/2022 tarih ve 2013 sayılı gazeteler.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan ve 1. katında bulunan 6 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 6.580,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden 02/03/2022 Çarşamba günü saat 14:20'da yapılan kiralama ihalesine talipli olarak;

Sadece Tuba KAYIR iştirak etmiştir.

Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

Teklifi Değerlendirilen Kişiler/Firmalar

<u>Sıra No:</u>	<u>İsimleri</u>	<u>Adresleri</u>	<u>Teklif Ettikleri Fiyatlar :</u>
1-	Tuba KAYIR	Üçtutlar Mah. Binevler 22 Sk. Hitit Park Evleri A Blok No:45-A/1 - ÇORUM	İlk Teklif : 7.985,00 TL Son Teklif : 7.985,00 TL

İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:

İsmi : **Adresi** : **Teklif Ettiği Son Fiyat :**
Tuba KAYIR **Üçtutlar Mah. Binevler 22. Sk.** **Son Teklif :7.985,00 TL**
Hitit Park Evleri A Blok
No:45-A/1 ÇORUM

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan ve 1. katında bulunan 6 nolu büronun 1 yıllık 7.985,00 TL (K.D.V Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 7.985,00 TL ihale bedeli ile Üçtutlar Mahallesi Binevler 22. Sokak No:45-A/1 - Çorum adresli, Tuba KAYIR üzerine ihale şartnamesinde belirtilen şartlar dahilinde 31/12/2024 tarihine kadar kiraya verilmek üzere ihalesine, ihale kararının alıcıya tebliğinden itibaren en fazla 15 gün süre içerisinde kiracının sözleşme teminatını yatırıp, noterden onaylı tahliye taahhütnamesini verdikten sonra kira sözleşmesinin yapılmasına, 2022 yılı kira bedelinin 31/12/2022 tarihine kadar olan günlük hesaplanacak tutarı üzerinden 1/4 peşin yatırdığı anlaşıldıktan sonra kalan kira bedelinin ise yılı içerisinde 3 eşit taksit halinde, diğer yıllardaki kira bedelinin 3 aylık dönemler halinde peşin olarak 4 eşit taksitte alınması, ilk yılı kira bedeli ihale bedeli olup, takip eden yıllar kira bedelleri ise bir önceki yıl kira bedeline, 16/01/2019 tarih 30617 sayılı Kamu İdarelerinin Taşınmaz Kiralarına İlişkin Genelgelerinde belirtilen Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayımlanan Tüketici Fiyatları Endeksinin (TÜFE) on iki aylık ortalamalara göre yüzde değişim oranında artırılması suretiyle bulunacak bedel üzerinden tahsil edilmesine, Tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ
İl Genel Meclis Üyesi

Üye
Ahmet TUNA
İl Genel Meclis Üyesi

Üye
Duran BIYIK
İl Genel Meclis Üyesi

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA
Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdür V.

Üye
Mustafa EKER
Tarımsal Hizmetler Müdür V.

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. maddesi gereğince,

UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR
..... / ... /2022

Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 02/03/2022

Karar No : 50

ÖZÜ: Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan ve 1. katında bulunan 7 nolu büronun 1 yıllık 5.570,00 TL (K.D.V Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 6.650,00 TL ihale bedeli ile Yusuf SELÇUK'a kiraya verilmek üzere ihalesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ahmet TUNA ve Duran BIYIK, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan 7 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedel doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 02/03/2022 Çarşamba günü saat 14:30'de yapılması İl Encümeninin 16/02/2022 tarih ve 29 nolu kararı ile uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi : 15/02/2022 tarih ve 176 nolu ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul: 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü,

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: Çorum Hakimiyet Gazetesi 19/02/2022 tarih ve 9266 sayılı, Çorum Kesin Karar Gazetesi 21/02/2022 tarih ve 2013 sayılı gazeteler.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan ve 1. katında bulunan 7 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 5.570,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden 02/03/2022 Çarşamba günü saat 13:30'da yapılan kiralama ihalesine talipli olarak;

Sadece Yusuf SELÇUK iştirak etmiştir.

Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

Teklifi Değerlendirilen Kişiler/Firmalar

<u>Sıra No:</u>	<u>İsimleri</u>	<u>Adresleri</u>	<u>Teklif Ettikleri Fiyatlar :</u>
1-	Yusuf SELÇUK	Bahçelievler Mahallesi Şenyurt 15. Sokak Ömercan Apt. D Blok No:1/31 - ÇORUM	İlk Teklif : 5.570,00 TL Son Teklif : 6.650,00 TL

İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:

İsmi : **Adresi** : **Teklif Ettiği Son Fiyat** :
Yusuf SELÇUK **Bahçelievler Mahallesi** **Son Teklif : 6.650,00 TL**
Şenyurt 15. Sokak
Ömercan Apt. D Blok
No.1/31 ÇORUM

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan ve 1. katında bulunan 7 nolu büronun 1 yıllık 5.570,00 TL (K.D.V Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak 6.650,00 TL ihale bedeli ile Bahçelievler Mahallesi Şenyurt 15. Sokak Ömercan Apt. D Blok No:1/31- Çorum adresli, Yusuf SELÇUK üzerine ihale şartnamesinde belirtilen şartlar dahilinde 31/12/2024 tarihine kadar kiraya verilmek üzere ihalesine, ihale kararının alıcıya tebliğinden itibaren en fazla 15 gün süre içerisinde kiracının sözleşme teminatını yatırıp, noterden onaylı tahliye taahhütnamesini verdikten sonra kira sözleşmesinin yapılmasına, 2022 yılı kira bedelinin 31/12/2022 tarihine kadar olan günlük hesaplanacak tutarı üzerinden 1/4 peşin yatırdığı anlaşıldıktan sonra kalan kira bedelinin ise yılı içerisinde 3 eşit taksit halinde, diğer yıllardaki kira bedelinin 3 aylık dönemler halinde peşin olarak 4 eşit taksitte alınması, ilk yılı kira bedeli ihale bedeli olup, takip eden yıllar kira bedelleri ise bir önceki yıl kira bedeline, 16/01/2019 tarih 30617 sayılı Kamu İdarelerinin Taşınmaz Kiralarına İlişkin Genelgelerinde belirtilen Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) tarafından yayımlanan Tüketici Fiyatları Endeksinin (TÜFE) on iki aylık ortalamalara göre yüzde değişim oranında artırılması suretiyle bulunacak bedel üzerinden tahsil edilmesine, Tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ
İl Genel Meclis Üyesi

Üye
Ahmet TUNA
İl Genel Meclis Üyesi

Üye
Duran BIYIK
İl Genel Meclis Üyesi

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA
Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdür V.

Üye
Mustafa EKER
Tarımsal Hizmetler Müdür V.

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. maddesi gereğince,

UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR

..... / ... /2022

Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 02/03/2022

Karar No : 51

ÖZÜ: Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan ve 1. katında bulunan 8 nolu büronun 1 yıllık 5.725,00 TL (K.D.V Hariç) muhammen bedel üzerinden artış yapılarak Mustafa AZAK tarafından 6.000,00 TL son teklifi verilmiş olup, verilen teklif İl Encümenince uygun görülmediğinden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 49. maddesi gereğince 15 gün müddetle pazarlığa bırakılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ahmet TUNA ve Duran BIYIK, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan 8 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedel doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 02/03/2022 Çarşamba günü saat 14:40'da yapılması İl Encümenininin 16/02/2022 tarih ve 29 nolu kararı ile uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi : 15/02/2022 tarih ve 176 nolu ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul: 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü,

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: Çorum Hakimiyet Gazetesi 19/02/2022 tarih ve 9266 sayılı, Çorum Kesin Karar Gazetesi 21/02/2022 tarih ve 2013 sayılı gazeteler.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan ve 1. katında bulunan 8 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 5.725,00 TL (K.D.V. Hariç) muhammen bedel üzerinden 02/03/2022 Çarşamba günü saat 14:40'da yapılan kiralama ihalesine talipli olarak;

Sadece Mustafa AZAK iştirak etmiştir.
Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

Teklifi Değerlendirilen Kişiler/Firmalar

<u>Sıra No:</u>	<u>İsimleri</u>	<u>Adresleri</u>	<u>Teklif Ettikleri Fiyatlar :</u>
1-	Mustafa AZAK	Karakeçili Mahallesi Fatih Cad. Esra Apt. No:86/10 - ÇORUM	İlk Teklif : 6.000,00 TL Son Teklif : 6.000,00 TL

İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:

İsmi : **Adresi** : **Teklif Ettiği Son Fiyat :**
Mustafa AZAK **Karakeçili Mahallesi** **Son Teklif :6.000,00 TL**
Fatih Caddesi Esra Apt.
No.86/10 ÇORUM

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan ve 1. katında bulunan 8 nolu büronun 1 yıllık 5.725,00 TL (K.D.V Hariç) muhammen bedel üzerinden artış yapılarak Mustafa AZAK tarafından 6.000,00 TL son teklifi verilmiş olup, verilen teklif İl Encümenince uygun görülmediğinden, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 49. maddesi gereğince 15 gün müddetle pazarlığa bırakılmasına, tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ
İl Genel Meclis Üyesi

Üye
Ahmet TUNA
İl Genel Meclis Üyesi

Üye
Duran BIYIK
İl Genel Meclis Üyesi

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA
Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdür V.

Üye
Mustafa EKER
Tarımsal Hizmetler Müdür V.

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. maddesi gereğince,

UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR
..... / ... /2022

Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 02/03/2022
Karar No : 52

ÖZÜ: 02/03/2022 tarihinde yapılan mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan 1, 5 ve 8 nolu büronun 31/12/2024 tarihine kadar kiraya verilme ihalesinde talipli çıkmadığından, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 49. maddesi gereğince 15 gün müddetle pazarlığa bırakılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ahmet TUNA ve Duran BIYIK, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan 1 ve 5 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedel doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere ihalesinin, 02/03/2022 Çarşamba günü saat 13:30'da yapılması İl Encümenininin 16/02/2022 tarih ve 29 nolu kararı ile uygun görülmüştü.

02/03/2022 Çarşamba günü saat 13:30'da yapılan ihalede, Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan binadaki 1, 5 ve 8 nolu büronun 31/12/2024 tarihine kadar kiralanmak üzere yapılan ihalesine talipli çıkmadığından, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 49. maddesi gereğince 15 gün müddetle pazarlığa bırakılmasına, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 02/03/2022

Karar No : 53

ÖZÜ:İlimiz Sungurlu İlçesi, Çavuş köyünde bulunan, 150 ada, 31 parsel nolu taşınmazın 150 ada A,B ve C olarak ifrazı sonrası 150 ada A parsel nolu taşınmazın ekte gönderilen parselasyon haritasına göre İmar Uygulaması (18. madde) işleminin yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ahmet TUNA ve Duran BIYIK, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Çavuş köyünde bulunan, 150 ada, 31 parsel nolu taşınmazın İmar Uygulaması (18. madde) işlemini konu alan 05/01/2022 tarih ve 245evrak takip nolu, 10/02/2022 tarih ve 2679 evrak takip nolu dilekçesi ve ekleri ile 07/08/2018 tarihli ve 204 sayılı İl Genel Meclisi kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 18. maddelerine, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliği 24, 25 ve 27'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunmuş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Çavuş köyünde bulunan, 150 ada, 31 parsel nolu taşınmazların İmar Uygulaması (18. madde) işlemini, 07/08/2022 tarihli ve 204 sayılı İl Genel Meclisi kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 18. maddelerine, Arazi ve Arsa Düzenlemeleri Hakkında Yönetmeliği 24, 25 ve 27'inci maddelerine göre hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 19'uncu gereğince, Sungurlu İlçesi, Çavuş köyünde bulunan, 150 ada, 31 parsel nolu taşınmazlara ilişkin hazırlanan imar dosyasında yapılan incelemede söz konusu taşınmazın bir kısmı uygulama sınırı içinde, bir kısmı uygulama dışında olması sebebiyle ekte gönderilen ayırma çapında gösterildiği gibi 150 ada, A, B ve C parsel olarak ayrılmasına, 202 ada B ve C parsel nolu taşınmazlar düzenleme dış kısmında olması sebebiyle mevcut vasfı ile tescili, düzenleme sınırı iç kısmında kalan 150 ada A parsel nolu taşınmaz üzerinde **ekte gönderilen parselasyon haritasına uygun olarak İmar Uygulaması (18. Madde) yapılması sonrası Sungurlu İlçesi, Çavuş köyünde 150 ada, 143 (arsa) , 144 (park), 145(arsa), 146(arsa), 147(arsa), 148(arsa), 149(arsa), 150(arsa), 151(arsa), 152(arsa), 153(arsa), 154(arsa), 155(arsa), 156(arsa), 157(arsa), 158(arsa), 159(arsa), 160(arsa), 161(arsa) ve 162(arsa) parsel nolu taşınmazların oluşmasında**, 3194 sayılı İmar Kanununun 18'inci maddesi ve 07/08/2018 tarih ve 204 sayılı kararı ile onaylanan Çorum İl Genel Meclisi'nin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına uygun olarak hazırlandığından ve bahsedilen Kanun, Yönetmelik ve Plan Notlarına **aykırılık teşkil etmediği, imar mevzuatına uygun olduğu ve ilgili mahkeme kararının uygulanması gerektiğinden**, Sungurlu İlçesi, Çavuş köyünde bulunan, 150 ada, 31 parsel nolu taşınmazların İmar Uygulaması (18. madde) işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine onay süreci sonrası bir ay süre ile askı sürecinde çıkarılmasına itiraz gelmemesi halinde ilgili Kadastro Müdürlüğüne gönderilmesine, itiraz gelmesi halinde Encümen kararının yenilenmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Duran BIYIK

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 02/03/2022

Karar No : 54

ÖZÜ: 2022 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **81.046,40 TL'nin** alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesinin 44.19.35.00-08.1.0.28-05-06.5 (Osmancık İlçesi Spor Salonu Projesi ve Yapımı Giderleri) ekonomik koduna **78.446,40 TL**, Destek Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinin 44.19.30.00-01.1.1.00-05-03.5 (Hizmet Alımları) ekonomik koduna **2.600,00 TL'nin** aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ahmet TUNA ve Duran BIYIK, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Osmancık ilçesinde yapılacak Spor Kompleksi arsasının jeolojik ve jeoteknik zemin etüdü raporu hazırlanması giderinde kullanılmak üzere (KDV dahil) 78.446,40 TL, 8 Mart Dünya Kadınlar günü münasebetiyle, Cumhurbaşkanlığı Külliyesinde gerçekleştirilecek olan gerçekleştirilecek olan, kadın muhtarlar buluşma toplantısına ilimizden katılacak olan kadın muhtarları Ankara'ya götürüp getirmek üzere araç kiralama giderinde kullanılmak üzere 2.600,00 TL ödeneğe ihtiyaç duyulduğundan, 2022 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **81.046,40 TL'nin** alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesinin 44.19.35.00-08.1.0.28-05-06.5 (Osmancık İlçesi Spor Salonu Projesi ve Yapımı Giderleri) ekonomik koduna **78.446,40 TL**, Destek Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinin 44.19.30.00-01.1.1.00-05-03.5 (Hizmet Alımları) ekonomik koduna **2.600,00 TL'nin** aktarılması, İl Özel İdaresi Birim Müdürlükleri ve Strateji Geliştirme Müdürlüğünün 01.03.2022 tarih ve 19857 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin yedek ödenekten yapılacak harcamaları düzenleyen 38. maddesi gereğince, 2022 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **81.046,40 TL'nin** alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesinin 44.19.35.00-08.1.0.28-05-06.5 (Osmancık İlçesi Spor Salonu Projesi ve Yapımı Giderleri) ekonomik koduna **78.446,40 TL**, Destek Hizmetleri Müdürlüğü bütçesinin 44.19.30.00-01.1.1.00-05-03.5 (Hizmet Alımları) ekonomik koduna **2.600,00 TL'nin** aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 02/03/2022

Karar No : 55

ÖZÜ: 2022 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **1.974.030,85 TL'nin** alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesinin ilgili ekonomik kodlara aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ahmet TUNA ve Duran BIYIK, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İlimiz Merkez ve İlçe Cemevleri bakım ve onarımları ve malzeme alım giderinde kullanılmak üzere (KDV dahil) 500.000,00 TL, Onkoloji Tanı ve Tedavi Merkezi Yapım giderinde kullanılmak üzere (KDV dahil) 1.470.530,85 TL, Laçın ilçesi Kaymakamlık Lojmanında kırık olan kapının değiştirilmesi giderinde kullanılmak üzere 3.500,00 TL olmak üzere toplam **1.974.030,85 TL** ödeneğe ihtiyaç duyulduğundan, 2022 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **1.974.030,85 TL'nin** alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesinin 44.19.35.00-08.4.0.48-05-07.1 (Merkez ve İlçe Cemevleri bakım Onarım ve Malzeme Alımı Giderleri) ekonomik koduna **500.000,00 TL**, 44.19.35.00-07.2.2.01-05-06.5 (Onkoloji Tanı ve Tedavi Merkezi Yapım Gideri) ekonomik koduna **1.470.530,85 TL**, 44.19.35.00-01.1.1.00-05-03.7 (Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım, Bakım ve Onarım Gideri) ekonomik koduna **3.500,00 TL'nin** aktarılması, İl Özel İdaresi Birim Müdürlükleri ve Strateji Geliştirme Müdürlüğünün yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin yedek ödenekten yapılacak harcamaları düzenleyen 38. maddesi gereğince, 2022 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **1.974.030,85 TL'nin** alınarak, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesinin 44.19.35.00-08.4.0.48-05-07.1 (Merkez ve İlçe Cemevleri bakım Onarım ve Malzeme Alımı Giderleri) ekonomik koduna **500.000,00 TL**, 44.19.35.00-07.2.2.01-05-06.5 (Onkoloji Tanı ve Tedavi Merkezi Yapım Gideri) ekonomik koduna **1.470.530,85 TL**, 44.19.35.00-01.1.1.00-05-03.7 (Menkul Mal, Gayrimaddi Hak Alım, Bakım ve Onarım Gideri) ekonomik koduna **3.500,00 TL'nin** aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 02/03/2022

Karar No : 56

Özü: Mecitözü ilçesi, Elmapınar köyü, 1106 parsel nolu taşınmaz üzerinde Ali AYDOĞAN (T.C. No:31519343852) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen toplam inşaat alanı 52,50 m²'lik yapı **(konut) için 4.032,59 TL**, idari para cezasının, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ahmet TUNA ve Duran BIYIK, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü personelleri tarafından 21/02/2022 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Mecitözü ilçesi, Elmapınar köyü, 1106 parsel nolu taşınmaz üzerinde Ali AYDOĞAN (T.C. No:31519343852) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen toplam inşaat alanı 52,50 m²'lik yapı (konut) tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

Mecitözü ilçesi, Elmapınar köyü, 1106 parsel nolu taşınmaz üzerinde Ali AYDOĞAN (T.C. No:31519343852) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen toplam inşaat alanı 52,50 m²'lik yapı **(konut) için 4.032,59 TL**, idari para cezasının 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince verilmesi, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün 25/02/2022 tarih ve 19750 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mecitözü ilçesi, Elmapınar köyü, 1106 parsel nolu taşınmaz üzerinde Ali AYDOĞAN (T.C. No:31519343852) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen toplam inşaat alanı 52,50 m²'lik yapı **(konut) için 4.032,59 TL**, idari para cezasının, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 02/03/2022

Karar No : 57

Özü: Osmancık ilçesi, Fındık köyü, 133 ada, 2 parsel nolu taşınmaz üzerinde Süleyman YALÇIN (T.C. No:34708253406) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen toplam inşaat alanı 76,22 m²'lik yapı **(konut) için 6.548,51 TL**, idari para cezasının, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ahmet TUNA ve Duran BIYIK, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü personelleri tarafından 18/02/2022 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Osmancık ilçesi, Fındık köyü, 133 ada, 2 parsel nolu taşınmaz üzerinde Süleyman YALÇIN (T.C. No:34708253406) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen toplam inşaat alanı 76,22 m²'lik yapı (konut) tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

Osmancık ilçesi, Fındık köyü, 133 ada, 2 parsel nolu taşınmaz üzerinde Süleyman YALÇIN (T.C. No:34708253406) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen toplam inşaat alanı 76,22 m²'lik yapı **(konut) için 6.548,51 TL**, idari para cezasının 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince verilmesi, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğünün 01/03/2022 tarih ve 19856 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Osmancık ilçesi, Fındık köyü, 133 ada, 2 parsel nolu taşınmaz üzerinde Süleyman YALÇIN (T.C. No:34708253406) tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen toplam inşaat alanı 76,22 m²'lik yapı **(konut) için 6.548,51 TL**, idari para cezasının, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 09/03/2022

Karar No : 58

ÖZÜ: İlimiz Alaca İlçesi, Büyükdona köyünde bulunan, 123 ada, 5 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ahmet TUNA ve Duran BIYIK İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca İlçesi, Büyükdona köyünde bulunan, 123 ada, 5 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazını konu alan, 28/02/2022 tarih ve 3711 evrak takip numaralı dilekçe ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Alaca İlçesi, Büyükdona köyünde bulunan, 123 ada, 5 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı ile ilgili olarak, Alaca İlçesi, Büyükdona köyünde bulunan, 123 ada, 5 parsel nolu taşınmazın Büyükdona köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde kalması ve üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle, bahse konu ifraz işlemi için, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44'üncü ve 45'inci maddelerine ve hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Alaca İlçesi, Büyükdona köyünde bulunan, 123 ada, 5 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 09/03/2022

Karar No : 59

ÖZÜ: İlimiz Alaca İlçesi, Onbaşılar köyünde bulunan, 107 ada, 42 parsel nolu taşınmazın beş parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ahmet TUNA ve Duran BIYIK İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca İlçesi, Onbaşılar köyünde bulunan, 107 ada, 42 parsel nolu taşınmazın beş parçaya ifrazını konu alan, 28/02/2022 tarih ve 3710 evrak takip numaralı dilekçe ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Alaca İlçesi, Onbaşılar köyünde bulunan, 107 ada, 42 parsel nolu taşınmazın beş parçaya ifrazı ile ilgili olarak, Alaca İlçesi, Onbaşılar köyünde bulunan, 107 ada, 42 parsel nolu taşınmazın, Onbaşılar köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde kalması ve üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle, bahse konu ifraz işlemi için, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44'üncü ve 45'inci maddelerine ve hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, İlimiz Alaca İlçesi, Onbaşılar köyünde bulunan, 107 ada, 42 parsel nolu taşınmazın beş parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 09/03/2022

Karar No : 60

ÖZÜ: Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **422.465,00 TL'nin** alınarak, talep edilen ilgili ekonomik kodlara aktarılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ahmet TUNA ve Duran BIYIK İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, 2022 Mali yılı Bütçesinde ödeneği bulunmayan, ancak yılı içerisinde harcama ihtiyacı duyulan bazı ekonomik kodlara yeterli ödeneğin aktarılması gerektiğinden, 2022 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **422.465,00 TL'nin** alınarak, talep edilen ekonomik kodlara aktarılması, Birim Müdürlüklerimiz, İlçe Özel İdare Müdürlüklerimiz ve İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **422.465,00 TL'nin** alınarak,

Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesine, DOKAP tarafından onaylanan Budaközü Vadisinin Doğa Turizmine Kazandırılması Projesi kapsamında yapılacak olan Budaközü Vadisi yürüyüş yolu yapım giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.35.00-08.2.0.55-05-07.1 "Budaközü Vadisinin Doğa Turizmine Kazandırılması Projesi (DOKAP)" ekonomik koduna (KDV dahil) **366.140,00 TL'nin,**

İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü bütçesine, İlimiz Merkez ve İlçe köylerinde yapılacak olan Kapı numarası levhaları üretimi ve montajlanması yapım işi ilan giderinde kullanılmak üzere 44.19.33.00-01.3.9.00-05-03.5 "Hizmet Alımları" ekonomik koduna **15.000,00 TL'nin**

Boğazkale İlçe Özel İdare Müdürlüğü bütçesine, Mülkiyeti idaremize ait Boğazkale ilçesi memur lojmanı yakacak alım giderinde kullanılmak üzere 44.19.00.62.03-01.3.9.00-05-03.2 "Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları" ekonomik koduna **6.325,00 TL'nin**

Ortaköy İlçe Özel İdare Müdürlüğü Bütçesine, Mülkiyeti idaremize ait Ortaköy ilçesi Kaymakamlık lojmanı yakacak alım giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.00.62.11-01.1.1.00-05-03.2 "Tüketime Yönelik Mal ve Malzeme Alımları" ekonomik koduna **30.000,00 TL'nin**

İskilip İlçe Özel İdare Müdürlüğü Bütçesine, İskilip İlçe Özel İdare Müdürlüğü bakım evi elektrik giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.00.62.05-01.3.9.00-05-03.2 ekonomik koduna **5.000,00 TL'nin**, aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/03/2022

Karar No : 61

ÖZÜ: Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan ve 1. katında bulunan 8 nolu büronun 1 yıllık 5.725,00 TL (K.D.V Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak Mustafa AZAK tarafından 6.600,00 TL son teklifi verilmiş olup, verilen teklif il encümenince uygun görülmediğinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 49. Maddesi gereğince dosyanın işleminden kaldırılması..

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ahmet TUNA ve Duran BIYIK, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan 8 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedel doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle 02/03/2022 Çarşamba günü saat 13:30'de yapılması İl Encümeninin 16/02/2022 tarih ve 29 nolu kararı ile uygun görülmüştü.

İhale onay belgesi : 15/02/2022 tarih ve 176 nolu ihale olur belgesi.

İhalede uygulanan usul: 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü,

Duyuruların ne şekilde ve hangi tarihlerde yapıldığı: Çorum Hakimiyet Gazetesi 19/02/2022 tarih ve 9266 sayılı, Çorum Kesin Karar Gazetesi 21/02/2022 tarih ve 2013 sayılı gazeteler.

2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulü ile kiraya verilmek üzere çıkartılan mülkiyeti idaremize ait Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın zemin ve birinci katında bulunan 1, 5 ve 8 nolu büroların, hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 49. maddesi gereğince 15 gün müddetle pazarlığa bırakılmış, 15 Günlük pazarlık müddet içerisinde mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Çorum Merkez İlçe Mimar Sinan Mahallesinde bulunan, Mimar Sinan Aile Sağlığı Merkezi olarak kullanılan binanın zemin katındaki 8 nolu büronun hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedelleri üzerinden, 16/03/2022 Çarşamba günü saat 13.30'da yapılan ihalesine talipli olarak;

Sadece Mustafa AZAK iştirak etmiştir.

Komisyon huzurunda yapılan açık artırmada;

Teklifi Değerlendirilen Kişiler/Firmalar

<u>Sıra No:</u>	<u>İsimleri</u>	<u>Adresleri</u>	<u>Teklif Ettikleri Fiyatlar :</u>
1-	Mustafa AZAK	Karakeçili Mah. Fatih Cad.Esra Apt No:86/10- ÇORUM	İlk Teklif : 6.600,00 TL Son Teklif : 6.600,00 TL

İhale Yapılan Kişinin/Firmanın:

İsmi : **Adresi :** **Teklif Ettiği Son Fiyat :**
Mustafa AZAK **Karakeçili Mahallesi** **Son Teklif :6.600,00 TL**
Fatih Caddesi Esra Apt.
No.86/10 ÇORUM

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan ve 1. katında bulunan 8 nolu büronun 1 yıllık 5.725,00 TL (K.D.V Hariç) muhammen bedel üzerinden, artış yapılarak Mustafa AZAK tarafından 6.600,00 TL son teklifi verilmiş olup, verilen teklif İl Encümenince uygun görülmediğinden, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 49. Maddesi gereğince dosyanın işleminden kaldırılmasına, tasdiki için İta Amiri Onayına sunulmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ
İl Genel Meclis Üyesi

Üye
Ahmet TUNA
İl Genel Meclis Üyesi

Üye
Duran BIYIK
İl Genel Meclis Üyesi

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA
Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdür V.

Üye
Mustafa EKER
Tarımsal Hizmetler Müdür V.

2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 31. maddesi gereğince,

UYGUNDUR / UYGUN DEĞİLDİR
..... / ... /2022

Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/03/2022

Karar No : 62

ÖZÜ: Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan 1 ve 5 nolu büroların hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedel doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere 02/03/2022 Çarşamba günü yapılan ihalesine talipli çıkmamış, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 49. maddesi gereğince 15 gün müddetle pazarlığa bırakılmış, 15 günlük pazarlık müddeti içerisinde de, talipli çıkmadığından, dosyanın işlemden kaldırılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ahmet TUNA ve Duran BIYIK, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Mülkiyeti İl Özel İdaresine ait Mimar Sinan Aile Sağlık Merkezi olarak kullanılan 1 ve 5 nolu büroların hazırlanan ihale şartnamesi ve muhammen bedel doğrultusunda 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'nun 45. maddesi gereğince açık teklif usulüyle kiraya verilmek üzere 02/03/2022 Çarşamba günü yapılan ihalesine talipli çıkmamış, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 49. maddesi gereğince 15 gün müddetle pazarlığa bırakılmış, 15 günlük pazarlık müddeti içerisinde de, talipli çıkmadığından, dosyanın işlemden kaldırılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğüne) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/03/2022

Karar No : 63

ÖZÜ: İlimiz Alaca ilçesi, Büyükhırka köyünde bulunan, 1785 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı ve Z ile gösterilen parsellerin bedelsiz yola terk işleminin yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ahmet TUNA ve Duran BIYIK, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca ilçesi, Büyükhırka köyünde bulunan, 1785 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı ve Z ile gösterilen parsellerin bedelsiz yola terk işlemi, 10/03/2022 tarihli ve 4580 evrak takip nolu dilekçesi ve ekleri idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

İlimiz Alaca ilçesi, Büyükhırka köyünde bulunan, 1785 parsel nolu taşınmaz için, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci madde Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 maddede belirtilen hükümler gereği, aynı maddenin 1'inci ve 2'inci fıkralarında belirtilen parselasyon şartının aranmadığı görülmüştür. Bu nedenle Alaca ilçesi, Büyükhırka köyünde bulunan, 1785 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı ve Z ile gösterilen parselin bedelsiz yola terk işlemi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 11'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan ekteki teknik rapora göre uygun bulunmuştur.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Alaca ilçesi, Büyükhırka köyünde bulunan, 1785 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı ve Z ile gösterilen parsellerin bedelsiz yola terk işlemi ile ilgili olarak, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 15'inci madde Ek fıkra:4/7/2019-7181/8 maddede belirtilen hükümler gereği, aynı maddenin 1'inci ve 2'inci fıkralarında belirtilen parselasyon şartı aranmadığı görülmüştür. Bu nedenle bahse konu ifraz ve yola terk işlemi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 11'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine ve hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Alaca ilçesi, Büyükhırka köyünde bulunan, 1785 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı ve Z ile gösterilen parsellerin bedelsiz yola terk işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/03/2022

Karar No : 64

ÖZÜ: İlimiz Mecitözü ilçesi, Elvançelebi köyü, Çamlık mahallesinde bulunan imar planına göre “A” ile gösterilen alanın ihdası ve ihdas edilen A parseli ile 192 ada 11 parsel nolu taşınmazın tevhit işleminin yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ahmet TUNA ve Duran BIYIK, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER’in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Mecitözü ilçesi, Elvançelebi köyü, Çamlık mahallesinde bulunan imar planına göre “A” ile gösterilen alanın ihdası ve ihdas edilen A parseli ile 192 ada 11 parsel nolu taşınmazın tevhit işlemi, 04/03/2022 tarihli ve 4174 evrak takip nolu dilekçesi ve ekleri idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Tapu Kanunu 21’inci maddesinde “*Köy ve belediye sınırları içinde kapanmış yollarla yol fazlaları köy veya belediye namına tescil olunur.*” denilmektedir. Bu hüküm doğrultusunda “*arsa*” vasfı ile ihdasen oluşan A parsel ve 192 ada 11 parsel nolu taşınmazda, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 15’inci maddesi Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 maddede belirtilen hükümler gereği, aynı maddenin 1’inci ve 2’inci fıkralarında belirtilen parselasyon şartının aranmadığı görülmüştür. Bu nedenle Mecitözü ilçesi, Elvançelebi köyü, Çamlık mahallesinde bulunan imar planına göre “A” ile gösterilen alanın ihdası ve ihdas edilen A parseli ile 192 ada 11 parsel nolu taşınmazın tevhit işlemi, Tapu Kanunu’nun 21’inci maddesi ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ve 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8’inci, 15’inci ve 16’ıncı maddelerine göre hazırlanan ekteki teknik rapora göre uygun bulunmuştur.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Mecitözü ilçesi, Elvançelebi köyü, Çamlık mahallesinde bulunan imar planına göre “A” ile gösterilen alanın ihdası ve ihdas edilen A parseli ile 192 ada 11 parsel nolu taşınmazın tevhit işlemi ile ilgili olarak, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 15’inci maddesi Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 maddede belirtilen hükümler gereği, aynı maddenin 1’inci ve 2’inci fıkralarında belirtilen parselasyon şartının aranmadığı görülmüştür. Bu nedenle bahse konusu ihdas ve tevhit işlemi, Tapu Kanunu’nun 21’inci maddesi ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ve 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8’inci, 15’inci ve 16’ıncı maddelerine göre hazırlanan ekteki teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Mecitözü ilçesi, Elvançelebi köyü, Çamlık mahallesinde bulunan imar planına göre “A” ile gösterilen alanın ihdası ve ihdas edilen A parseli ile 192 ada 11 parsel nolu taşınmazın tevhit işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
Duran BIYIK

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/03/2022

Karar No : 65

ÖZÜ: İlimiz Mecitözü ilçesi, Elvançelebi köyü, Çamlık mahallesinde bulunan imar planına göre “A” ile gösterilen alanın ihdası ve ihdas edilen A parseli ile 174 ada 1 parsel nolu taşınmazın tevhit işleminin yapılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ahmet TUNA ve Duran BIYIK, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER’in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Mecitözü ilçesi, Elvançelebi köyü, Çamlık mahallesinde bulunan imar planına göre “A” ile gösterilen alanın ihdası ve ihdas edilen A parseli ile 174 ada 1 parsel nolu taşınmazın tevhit işlemi, 04/03/2022 tarihli ve 4157 evrak takip nolu dilekçesi ve ekleri idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Tapu Kanunu 21’inci maddesinde “Köy ve belediye sınırları içinde kapanmış yollarla yol fazlaları köy veya belediye namına tescil olunur.” denilmektedir. Bu hüküm doğrultusunda “arsa” vasfı ile ihdasen oluşan A parsel ve 174 ada 1 parsel nolu taşınmazda, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 15’inci madde Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 maddede belirtilen hükümler gereği, aynı maddenin 1’inci ve 2’inci fıkralarında belirtilen parselasyon şartının aranmadığı görülmüştür. Bu nedenle Mecitözü ilçesi, Elvançelebi köyü, Çamlık mahallesinde bulunan imar planına göre “A” ile gösterilen alanın ihdası ve ihdas edilen A parseli ile 174 ada 1 parsel nolu taşınmazın tevhit işlemi, Tapu Kanunu’nun 21’inci maddesi ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ve 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8’inci, 15’inci ve 16’ıncı maddelerine göre hazırlanan ekteki teknik rapora göre uygun bulunmuştur.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Mecitözü ilçesi, Elvançelebi köyü, Çamlık mahallesinde bulunan imar planına göre “A” ile gösterilen alanın ihdası ve ihdas edilen A parseli ile 174 ada 1 parsel nolu taşınmazın tevhit işlemi ile ilgili olarak, 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 15’inci madde Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 maddede belirtilen hükümler gereği, aynı maddenin 1’inci ve 2’inci fıkralarında belirtilen parselasyon şartının aranmadığı görülmüştür. Bu nedenle bahse konusu ihdas ve tevhit işlemi, Tapu Kanunu’nun 21’inci maddesi ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ve 3194 sayılı İmar Kanunu’nun 8’inci, 15’inci ve 16’ıncı maddelerine göre hazırlanan ekteki teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Mecitözü ilçesi, Elvançelebi köyü, Çamlık mahallesinde bulunan imar planına göre “A” ile gösterilen alanın ihdası ve ihdas edilen A parseli ile 174 ada 1 parsel nolu taşınmazın tevhit işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/03/2022

Karar No : 66

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Kalehisar köyü, 127 ada, 21 nolu parselde bulunan, 227,76 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ahmet TUNA ve Duran BIYIK, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Kalehisar köyü, 127 ada, 21 nolu parselde bulunan, 227,76 m²'lik yüzölçüme sahip 'bahçe' vasıflı taşınmaz üzerine, Cemal KILIÇ'a ait 30/09/2021 tarih ve 19165 takip nolu dilekçe ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğünün yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Kalehisar köyü sınırları içinde yer alan, 127 ada, 21 nolu parselde bulunan, 227,76 m²'lik yüzölçüme sahip 'bahçe' vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Taban alanı 91,10 m²'yi toplam yapı alanı 182,20 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına ve kurum görüşlerine riayet edilmesi.
- Yapılaşma koşulları ile ilgili 04.08.2021 tarih ve 9262 sayılı Valilik Oluruna riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “Konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/03/2022

Karar No : 67

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Yenihayat köyü, 1021 nolu parselde bulunan, 620,00 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ahmet TUNA ve Duran BIYIK, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Yenihayat köyü, 1021 nolu parselde bulunan, 620,00 m²'lik yüzölçüme sahip 'ahşap ev avlu ahır ve samanlık' vasıflı taşınmaz üzerine, Hanife ŞAHİN'e ait 02/12/2021 tarih ve 24187 takip nolu dilekçe ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğünün yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Yenihayat köyü sınırları içinde yer alan, 1021 nolu parselde bulunan, 620,00 m²'lik yüzölçüme sahip 'ahşap ev avlu ahır ve samanlık' vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Taban alanı 114,04 m²'yi toplam yapı alanı 228,08 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına ve kurum görüşlerine riayet edilmesi.
- Yapılaşma koşulları ile ilgili 04.08.2021 tarih ve 9262 sayılı Valilik Oluruna riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “Konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/03/2022

Karar No : 68

Özü: Mehmet İSPİR (T.C No:26794497918) idari para cezasını dört eşit taksitte ödemek istediğinden dolayı, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince 9.790,88 TL İdari para cezasının **4 eşit taksitte** tahsil edilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ahmet TUNA ve Duran BIYIK, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü personelleri tarafından 20/01/2022 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Kargı İlçesi, Cihadiye köyünde 167 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde Mehmet İSPİR (T.C No:26794497918) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesi ve mer'i mevzuat hükümlerine aykırı olarak idaremizden izin alınmadan yapılan inşaat için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince 02/02/2022 tarih ve 24 nolu İl Encümeni Kararı ile 9.790,88 TL idari para cezası uygulanmış olup, yapı sahibine tebliği edilmiştir. Adına idari para cezası uygulanan Mehmet İSPİR'in (T.C No:26794497918) İdaremize sunmuş olduğu 21/02/2022 tarih ve 3309 sayılı dilekçede, maddi durumunun iyi olmaması gerekçesiyle dört eşit taksitte ödemek istemektedir.

30/06/2007 tarih ve 26568 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Maliye Bakanlığı'nın Seri A, 1 Sıra nolu Tahsilatlar Genel Tebliğinin dördüncü bölümünde yer alan Tecil Başlıklı 9. maddesinin (d) bendinde "*Tecili ve taksitlendirmeyi yapacak makamlar, tecil şartlarına göre tayin ettikleri taksitlendirme şartlarını belirleyecektir.*" denildiği ve 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu'nun 17. maddesinin 3. bendinde yer alan "*Kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde, idari para cezasının tamamı tahsil edilir.*" denilmektedir.

İlimiz Kargı İlçesi, Cihadiye köyünde 167 ada, 1 parsel nolu taşınmaz üzerinde Mehmet İSPİR (T.C No:26794497918) tarafından izin alınmadan yapımına başlanılan inşaat için belirlenen **9.790,88 TL** idari para cezasını, Mehmet İSPİR maddi durumunun iyi olmadığından dolayı dört eşit taksitte ödemek istediğinden, idari para cezasının dört eşit taksitte ödeyip ödeyemeyeceği ile ilgili konu, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğünün 09/03/2022 tarih ve 20199 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mehmet İSPİR (T.C No:26794497918) idari para cezasını dört eşit taksitte ödemek istediğinden dolayı, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince 9.790,88 TL İdari para cezasının **4 eşit taksitte** tahsil edilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/03/2022

Karar No : 69

Özü: Feride ÇALIŞKAN'ın (T.C No:38857096310) idari para cezasını dört eşit taksitte ödemek istediğinden dolayı, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince 18.857,70 TL İdari para cezasının **4 eşit taksitte** tahsil edilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ahmet TUNA ve Duran BIYIK, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü personelleri tarafından 22/12/2021 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Kargı İlçesi, Maksutlu köyünde 101 ada, 144 parsel nolu taşınmaz üzerinde Feride ÇALIŞKAN (T.C No:38857096310) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesi ve mer'i mevzuat hükümlerine aykırı olarak idaremizden izin alınmadan yapılan inşaat için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince 26/01/2022 tarih ve 20 nolu İl Encümeni Kararı ile 18.857,70 TL idari para cezası uygulanmış olup, yapı sahibine tebliği edilmiştir. Adına idari para cezası uygulanan Feride ÇALIŞKAN'ın İdaremize sunmuş olduğu 25/02/2022 tarih ve 3657 sayılı dilekçede, maddi durumunun iyi olmaması gerekçesiyle dört eşit taksitte ödemek istemektedir.

30/06/2007 tarih ve 26568 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Maliye Bakanlığı'nın Seri A, 1 Sıra nolu Tahsilatlar Genel Tebliğinin dördüncü bölümünde yer alan Tecil Başlıklı 9. maddesinin (d) bendinde "*Tecili ve taksitlendirmeyi yapacak makamlar, tecil şartlarına göre tayin ettikleri taksitlendirme şartlarını belirleyecektir.*" denildiği ve 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu'nun 17. maddesinin 3. bendinde yer alan "*Kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde, idari para cezasının tamamı tahsil edilir.*" denilmektedir.

İlimiz Kargı İlçesi, Maksutlu köyünde 101 ada, 144 parsel nolu taşınmaz üzerinde Feride ÇALIŞKAN (T.C No:38857096310) tarafından, izin alınmadan yapımına başlanılan inşaat için belirlenen **18.857,70 TL** idari para cezasını Feride ÇALIŞKAN, maddi durumunun iyi olmadığından dolayı dört eşit taksitte ödemek istediğinden, idari para cezasının dört eşit taksitte ödeyip ödeyemeyeceği ile ilgili konu, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğünün 09/03/2022 tarih ve 20200 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Feride ÇALIŞKAN'ın (T.C No:38857096310) idari para cezasını dört eşit taksitte ödemek istediğinden dolayı, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince **18.857,70 TL** İdari para cezasının **4 eşit taksitte** tahsil edilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/03/2022

Karar No : 70

Özü: Osmancık ilçesi, Aydın köyü, Köy Boşluğu üzerinde Ramazan AKKAŞ tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen toplam inşaat alanı 194,00 m²'lik yapı (**konut**) için **20.781,23 TL** idari para cezasının, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince verilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ahmet TUNA ve Duran BIYIK, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü personelleri tarafından 02/03/2022 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; Osmancık ilçesi, Aydın köyünde, Köy Boşluğu üzerinde Ramazan AKKAŞ tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesine göre izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen toplam inşaat alanı 194,00 m²'lik yapı (konut) tespit edildiğinden, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 32. maddesi gereğince yapı tatil zaptı düzenlenmiş ve yapı sahibine tebliğ edilmiştir.

Osmancık ilçesi, Aydın köyü, Köy Boşluğu üzerinde Ramazan AKKAŞ tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen toplam inşaat alanı 194,00 m²'lik yapı (**konut**) için **20.781,23TL**, idari para cezasının 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince verilmesi, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğünün 09/03/2022 tarih ve 20210 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Osmancık ilçesi, Aydın köyü, Köy Boşluğu üzerinde Ramazan AKKAŞ tarafından, izin alınmadan yapılan ve aykırılıktan etkilenen toplam inşaat alanı 194,00 m²'lik yapı (**konut**) için **20.781,23 TL** idari para cezasının, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü ile Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/03/2022

Karar No : 71

ÖZÜ: 2022 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **102.660,00 TL'nin** alınarak, Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü bütçesinin 44.19.36.00-05.1.0.02-05-06.5 (Çöp Döküm ve Toplama İstasyonu Yapımı ve Malzeme Alım Gideri) ekonomik koduna 84.960,00 TL, 44.19.36.00-05.1.0.02-05-03.2 (Çöp Döküm ve Toplama İstasyonu Yapımı ve Malzeme Alım Gideri) ekonomik koduna 17.700,00 TL'nin aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ, Ahmet TUNA ve Duran BIYIK, İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İdaremiz tarafından yapılması planlanan Çöp Döküm ve Toplama İstasyonu yapım giderinde kullanılmak üzere 84.960,00 TL, yine Çöp Döküm ve Toplama İstasyonu yapımı için malzeme alım giderinde kullanılmak üzere 17.700,00 TL olmak üzere toplam **102.660,00 TL** ödeneğe ihtiyaç duyulduğundan, 2022 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **102.660,00 TL'nin** alınarak, Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü bütçesinin 44.19.36.00-05.1.0.02-05-06.5 (Çöp Döküm ve Toplama İstasyonu Yapımı ve Malzeme Alım Gideri) ekonomik koduna 84.960,00 TL, 44.19.36.00-05.1.0.02-05-03.2 (Çöp Döküm ve Toplama İstasyonu Yapımı ve Malzeme Alım Gideri) ekonomik koduna 17.700,00 TL'nin aktarılması, İl Özel İdaresi Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 15.03.2022 tarih, 20425 sayılı ve Strateji Geliştirme Müdürlüğünün yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliği'nin yedek ödenekten yapılacak harcamaları düzenleyen 38. maddesi gereğince, 2022 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **102.660,00 TL'nin** alınarak, Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğü bütçesinin 44.19.36.00-05.1.0.02-05-06.5 (Çöp Döküm ve Toplama İstasyonu Yapımı ve Malzeme Alım Gideri) ekonomik koduna 84.960,00 TL, 44.19.36.00-05.1.0.02-05-03.2 (Çöp Döküm ve Toplama İstasyonu Yapımı ve Malzeme Alım Gideri) ekonomik koduna 17.700,00 TL'nin aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 23/03/2022

Karar No : 72

ÖZÜ: İl Özel İdaresinin 2021 yılı Taşınır Hesap Cetvelleri ile Taşınır Hesap İcmal Cetvellerinin ve 2021 yılı kesin hesap cetvellerinin kabulü.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ahmet TUNA ve Duran BIYIK İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, İl Özel İdaresinin 2021 mali yılı Taşınır Kesin Hesap Cetvelleri ile Taşınır Kesin Hesap İcmal Cetvellerinin 18 Ocak 2007 tarih ve 26407 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 35. maddesi gereğince ve 2021 mali yılı kesin hesap cetvellerinin 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 47. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. maddesi gereğince hazırlanarak görüşülmesi, İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğünün 21/03/2022 tarih ve 20619 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İl Özel İdaresinin 2021 yılı Taşınır Kesin Hesap Cetvelleri ile Taşınır Kesin Hesap İcmal Cetvellerinin 18 Ocak 2007 tarih ve 26407 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Taşınır Mal Yönetmeliği'nin 35. maddesi gereğince hazırlandığı şekliyle ve ekli dosyada gösterilen İl Özel İdaresinin 2021 Mali yılı Gelir ve Gider Kesin Hesap Cetvellerinin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğine uygun olarak gerçekleştiği görülmüş olup, 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 47. maddesi gereğince teklif edildiği şekliyle kabulüne ve İl Genel Meclisinin Mayıs ayı toplantısında görüşülmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Mali Hizmetler Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ
(İZİNLİ)

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 23/03/2022

Karar No : 73

ÖZÜ: İlimiz Sungurlu İlçesi, Çiçeklikeller köyünde bulunan, 117 ada, 1, 2 ve 3 parsel nolu taşınmazların tevhidini.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ahmet TUNA ve Duran BIYIK İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Çiçeklikeller köyünde bulunan, 117 ada, 1, 2 ve 3 parsel nolu taşınmazların tevhidini konu alan, 03/03/2022 tarih ve 89 sayılı yazı ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Çiçeklikeller köyünde bulunan, 117 ada, 1, 2 ve 3 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemine tabi taşınmazların Çiçeklikeller köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde kalması ve üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 2'nci ve 3'üncü maddeleri, Samsun-Çorum-Tokat Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Notları ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine ve hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Sungurlu İlçesi, Çiçeklikeller köyünde bulunan, 117 ada, 1, 2 ve 3 parsel nolu taşınmazların tevhidine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ
(İZİNLİ)

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 23/03/2022

Karar No : 74

ÖZÜ: İlimiz Bayat İlçesi, İleği köyünde bulunan, 142 ada, 6 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ahmet TUNA ve Duran BIYIK İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Bayat İlçesi, İleği köyünde bulunan, 142 ada, 6 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazını konu alan, 07/03/2022 tarih ve 4227 evrak takip numaralı dilekçe ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Bayat İlçesi, İleği köyünde bulunan, 142 ada, 6 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazı ile ilgili olarak, Bayat İlçesi, İleği köyünde bulunan, 142 ada, 6 parsel nolu taşınmazın İleği köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde kalması ve üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle, bahse konu ifraz işlemi için, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 15'inci ve 16'ıncı maddeleri ile Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44'üncü ve 45'inci maddelerine ve hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Bayat İlçesi, İleği köyünde bulunan, 142 ada, 6 parsel nolu taşınmazın üç parçaya ifrazının yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ
(İZİNLİ)

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 23/03/2022

Karar No : 75

ÖZÜ: İlimiz Mecitözü ilçesi, Elvançelesi köyü, Çamlık mahallesinde bulunan imar planına göre "A" ile gösterilen alanın ihdası ve ihdas edilen A parseli ile 192 ada 11 parsel nolu taşınmazın tevhit işleminin yapılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ahmet TUNA ve Duran BIYIK İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Mecitözü ilçesi, Elvançelesi köyü, Çamlık mahallesinde bulunan imar planına göre "A" ile gösterilen alanın ihdası ve ihdas edilen A parseli ile 192 ada 11 parsel nolu taşınmazın tevhit işlemi, 04/03/2022 tarihli ve 4174 evrak takip nolu dilekçesi ve ekleri idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Tapu Kanunu 21'inci maddesinde "Köy ve belediye sınırları içinde kapanmış yollarla yol fazlaları köy veya belediye namına tescil olunur." denilmektedir. Bu hüküm doğrultusunda "arsa" vasfı ile ihdas edilen A parsel ve 192 ada 11 parsel nolu taşınmazda, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci maddesi Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 maddede belirtilen hükümler gereği, aynı maddenin 1'inci ve 2'inci fıkralarında belirtilen parselasyon şartının aranmadığı görülmüştür. Bu nedenle Mecitözü ilçesi, Elvançelesi köyü, Çamlık mahallesinde bulunan imar planına göre "A" ile gösterilen alanın ihdası ve ihdas edilen A parseli ile 192 ada 11 parsel nolu taşınmazın tevhit işlemi, Tapu Kanunu'nun 21'inci maddesi ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan ekteki teknik rapora göre uygun bulunmuştur.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Mecitözü ilçesi, Elvançelesi köyü, Çamlık mahallesinde bulunan imar planına göre "A" ile gösterilen alanın ihdası ve ihdas edilen A parseli ile 192 ada 11 parsel nolu taşınmazın tevhit işlemi ile ilgili olarak, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci maddesi Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 maddede belirtilen hükümler gereği, aynı maddenin 1'inci ve 2'inci fıkralarında belirtilen parselasyon şartının aranmadığı görülmüştür. Bu nedenle bahse konusu ihdas ve tevhit işlemi, Tapu Kanunu'nun 21'inci maddesi ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan ekteki teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Mecitözü ilçesi, Elvançelesi köyü, Çamlık mahallesinde bulunan imar planına göre "A" ile gösterilen alanın ihdası ve ihdas edilen A parseli ile 192 ada 11 parsel nolu taşınmazın tevhit işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇİFTÇİ	Recep CIPLAK	İbrahim ÇİFTÇİ	Ahmet TUNA
Vali	Genel Sekreter	(İZİNLİ)	
Üye	Üye	Üye	
Duran BIYIK	Mehmet ÇETİNKAYA	Mustafa EKER	

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 23/03/2022

Karar No : 76

ÖZÜ: İlimiz Mecitözü ilçesi, Elvançelesi köyü, Çamlık mahallesinde bulunan imar planına göre "A" ile gösterilen alanın ihdası ve ihdas edilen A parseli ile 174 ada 1 parsel nolu taşınmazın tevhit işleminin yapılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ahmet TUNA ve Duran BIYIK İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılmasıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Mecitözü ilçesi, Elvançelesi köyü, Çamlık mahallesinde bulunan imar planına göre "A" ile gösterilen alanın ihdası ve ihdas edilen A parseli ile 174 ada 1 parsel nolu taşınmazın tevhit işlemi, 04/03/2022 tarihli ve 4157 evrak takip nolu dilekçesi ve ekleri idareimizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

Tapu Kanunu 21'inci maddesinde "Köy ve belediye sınırları içinde kapanmış yollarla yol fazlaları köy veya belediye namına tescil olunur." denilmektedir. Bu hüküm doğrultusunda "arsa" vasfı ile ihdasen oluşan A parsel ve 174 ada 1 parsel nolu taşınmazda, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci madde Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 maddede belirtilen hükümler gereği, aynı maddenin 1'inci ve 2'inci fıkralarında belirtilen parsellasyon şartının aranmadığı görülmüştür. Bu nedenle Mecitözü ilçesi, Elvançelesi köyü, Çamlık mahallesinde bulunan imar planına göre "A" ile gösterilen alanın ihdası ve ihdas edilen A parseli ile 174 ada 1 parsel nolu taşınmazın tevhit işlemi, Tapu Kanunu'nun 21'inci maddesi ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan ekteki teknik rapora göre uygun bulunmuştur.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Mecitözü ilçesi, Elvançelesi köyü, Çamlık mahallesinde bulunan imar planına göre "A" ile gösterilen alanın ihdası ve ihdas edilen A parseli ile 174 ada 1 parsel nolu taşınmazın tevhit işlemi ile ilgili olarak, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci madde Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 maddede belirtilen hükümler gereği, aynı maddenin 1'inci ve 2'inci fıkralarında belirtilen parsellasyon şartının aranmadığı görülmüştür. Bu nedenle bahse konusu ihdas ve tevhit işlemi, Tapu Kanunu'nun 21'inci maddesi ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan ekteki teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Mecitözü ilçesi, Elvançelesi köyü, Çamlık mahallesinde bulunan imar planına göre "A" ile gösterilen alanın ihdası ve ihdas edilen A parseli ile 174 ada 1 parsel nolu taşınmazın tevhit işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan	Üye	Üye	Üye
Mustafa ÇİFTÇİ	Recep CIPLAK	İbrahim ÇİFTÇİ	Ahmet TUNA
Vali	Genel Sekreter	(İZİNLİ)	
Üye	Üye	Üye	Üye
Duran BIYIK	Mehmet ÇETİNKAYA	Mustafa EKER	

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/03/2022

Karar No : 77

ÖZÜ: İlimiz Alaca İlçesi, Çatak köyü, 903 nolu parselde bulunan, 460,00 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ahmet TUNA ve Duran BIYIK İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Alaca İlçesi, Çatak köyü, 903 nolu parselde bulunan, 460,00 m²'lik yüzölçüme sahip 'avlulu kerpiç ev' vasıflı taşınmaz üzerine, Nihat AKCA ve Satılmış AKCA'ya ait 02/09/2021 tarih ve 17088 takip nolu dilekçe ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğünün yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Alaca İlçesi, Çatak köyü sınırları içinde yer alan 903 nolu parselde bulunan, 460,00 m²'lik yüzölçüme sahip 'avlulu kerpiç ev' vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Taban alanı 184,00 m²'yi toplam yapı alanı 368,00 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına ve kurum görüşlerine riayet edilmesi.
- Yapılaşma koşulları ile ilgili 04.08.2021 tarih ve 9262 sayılı Valilik Oluruna riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “Konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ
(İZİNLİ)

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 16/03/2022

Karar No : 78

ÖZÜ: İlimiz Merkez İlçe, Paşa köyü, 119 ada, 11 nolu parselde bulunan, 431,11 m²'lik yüzölçüme sahip taşınmaz üzerine "konut" yapımı için inşaat izninin verilmesi.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ahmet TUNA ve Duran BIYIK İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Merkez İlçe, Paşa köyü, 119 ada, 11 nolu parselde bulunan, 431,11 m²'lik yüzölçüme sahip 'arsa' vasıflı taşınmaz üzerine, Mehmet ÖZER'e ait 20/10/2021 tarih ve 206386 takip nolu dilekçe ile "konut" yapımı için inşaat izni talep edilmiş olup, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü'nün yazısı ile inşaat izni teklif edilmiştir.

Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın (Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğü) 25/07/2017 tarih ve E.6744 sayılı yazısı ile mülga Bayındırlık ve İskan Bakanlığı'nca yayınlanan 2008/4 sayılı genelgede; "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 45. maddesinde, köy ve mezraların yerleşik alanları ve civarında yapılacak ifraz işlemleri ile oluşacak parsel büyüklüğü belirlenmiştir. Ancak eskiden oluşmuş ve herhangi bir ifraz işlemine tabi olmamış parseller ile anılan Yönetmelikte değişiklik yapan 02/09/1999 tarih ve 23804 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik öncesinde yürürlükte bulunan 43. madde hükümlerine uygun olarak oluşturulmuş ve Yönetmeliğin 49. maddesi hükümlerinin uygulanmasına imkan bulunmayan, köy yerleşik alanı içindeki 300,00 m²'den küçük parsellerde ve yönetmeliğin 45. maddesinde belirtilen 15,00 m genişlik ve 20,00 m derinlik şartını sağlamayan parsellerin, parselin şekli ve konumu gibi özellikler de dikkate alınmak ve üzerinde yapı yapmaya müsait olup olmadığı İl Encümenince değerlendirilmek suretiyle yapı izni verilmesi uygun görülmektedir. Söz konusu alanların Çevre Düzeni Planı kapsamında kalması halinde plan kararlarına uygunluk sağlanması gerekmektedir." denilmektedir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Merkez İlçe, Paşa köyü, 119 ada, 11 nolu parselde bulunan, 431,11 m²'lik yüzölçüme sahip 'arsa' vasıflı taşınmaz vasıflı taşınmaz üzerinde,

- Taban alanı 172,44 m²'yi toplam yapı alanı 344,88 m²'yi geçmeyecek şekilde konut inşaatının yapılması,
- Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin parsel büyüklükleri ile ilgili hükümler hariç, diğer hükümlere uyulması,
- İlim, fen ve sağlık kurallarına ve kurum görüşlerine riayet edilmesi.
- Yapılaşma koşulları ile ilgili 04.08.2021 tarih ve 9262 sayılı Valilik Oluruna riayet edilmesi.

Şartları doğrultusunda, hazırlanan teknik rapora göre “Konut” yapımı için inşaat izni verilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ
(İZİNLİ)

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 23/03/2022

Karar No : 79

ÖZÜ: Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **4.320.400,00 TL'nin** alınarak, talep edilen ilgili ekonomik kodlara aktarılması.

Encümenimiz Vali Mustafa ÇİFTÇİ Başkanlığında, Genel Sekreter Recep CIPLAK, İl Genel Meclisi Üyeleri; Ahmet TUNA ve Duran BIYIK İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, 2022 Mali yılı Bütçesinde ödeneği bulunmayan, ancak yılı içerisinde harcama ihtiyacı duyulan bazı ekonomik kodlara yeterli ödeneğin aktarılması gerektiğinden, 2022 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **4.320.400,00 TL'nin** alınarak, talep edilen ekonomik kodlara aktarılması, Birim Müdürlüklerimiz, İlçe Özel İdare Müdürlüklerimiz ve İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **4.320.400,00 TL'nin** alınarak,

Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesine, Merkez ve ilçede bulunan cemevlerinin bakım onarımları ile malzeme alımlarında kullanılmak üzere 44.19.35.00-08.4.0.48-05-07.01 ekonomik koduna **500.000,00 TL'nin,**

Laçın İlçe Özel İdare Müdürlüğü bütçesine, Yakacak ve temizlik malzemesi alımlarında kullanılmak üzere 44.19.00.62.07-01.1.1.00-05-03.02 ekonomik koduna **45.400,00 TL'nin**

Destek Hizmetleri Müdürlüğü bütçesine, İş makinelerinin akaryakıt ve yağ alımlarında kullanılmak üzere 44.19.30.00-01.3.9.00-05-03.02 ekonomik koduna **2.500.000,00 TL,** iş makinesi onarım giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.30.00-01.3.9.00-05-03.07 ekonomik koduna **1.250.000,00 TL,** Trabzon ilinde yapılacak Ragbi Türkiye Şampiyonası ve Antalya ilinde yapılacak hokey Türkiye şampiyonasında ilimizi temsil edecek sporcuların ulaşımında kullanılacak araçların kiralama giderlerinde kullanılmak üzere 44.19.30.00-01.3.9.00-05-05.02 ekonomik koduna **25.000,00 TL'nin** aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Mustafa ÇİFTÇİ
Vali

Üye
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ
(İZİNLİ)

Üye
Ahmet TUNA

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/03/2022

Karar No : 80

Özü: Alaca İlçesi, Yeşilyurt köyünde 1034 parsel nolu taşınmaz üzerindeki kaçak yapılar için Sadık KARAGUŞ (T.C No:33172273378), idari para cezasını dört eşit taksitte ödemek istediğinden dolayı, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince **6.714,33 TL** İdari para cezasının **4 eşit taksitte** tahsil edilmesi.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, , İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ ve Duran BIYIK İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; Çorum İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğü personelleri tarafından 07/02/2021 tarihinde mahallinde yapılan incelemede; İlimiz Alaca İlçesi, Yeşilyurt köyünde 1034 parsel nolu taşınmaz üzerinde Sadık KARAGUŞ (T.C No:33172273378) tarafından, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 27. maddesi ve mer'i mevzuat hükümlerine aykırı olarak idaremizden izin alınmadan yapılan inşaat için, 3194 Sayılı İmar Kanunu'nun 42. maddesi gereğince 23/02/2022 tarih ve 45 nolu İl Encümeni Kararı ile söz konusu kaçak garaj yapısı için 3.742,17 TL, 1.kaçak kümes için 1.486,08 TL ve 2.kaçak kümes için 1.486,08 TL olmak üzere 6.714,33 TL idari para cezası uygulanmış olup, yapı sahibine tebliği edilmiştir. Adına idari para cezası uygulanan Sadık KARAGUŞ'un İdaremize sunmuş olduğu 14/03/2022 tarih ve 4718 sayılı dilekçede, maddi durumunun iyi olmaması gerekçesiyle dört eşit taksitte ödemek istemektedir.

30/06/2007 tarih ve 26568 sayılı Resmî Gazetede yayınlanan Maliye Bakanlığı'nın Seri A, 1 Sıra nolu Tahsilatlar Genel Tebliğinin dördüncü bölümünde yer alan Tecil Başlıklı 9. maddesinin (d) bendinde "*Tecili ve taksitlendirmeyi yapacak makamlar, tecil şartlarına göre tayin ettikleri taksitlendirme şartlarını belirleyecektir.*" denildiği ve 5326 Sayılı Kabahatler Kanunu'nun 17. maddesinin 3. bendinde yer alan "*Kişinin ekonomik durumunun müsait olmaması halinde idari para cezasının ilk taksitinin peşin ödenmesi koşuluyla bir yıl içinde ve dört eşit taksit halinde ödenmesine karar verilebilir. Taksitlerin zamanında ve tam olarak ödenmemesi halinde, idari para cezasının tamamı tahsil edilir.*" denilmektedir.

İlimiz Alaca İlçesi, Yeşilyurt köyünde 1034 parsel nolu taşınmaz üzerinde Sadık KARAGUŞ (T.C No:33172273378) tarafından izin alınmadan yapımına başlanılan inşaat için belirlenen **6.714,33 TL** idari para cezasını, Sadık KARAGUŞ maddi durumunun iyi olmadığından dolayı dört eşit taksitte ödemek istediğinden, idari para cezasının dört eşit taksitte ödeyip ödeyemeyeceği ile ilgili konu, İl Özel İdaresi Yapı Kontrol Müdürlüğünün 21/03/2022 tarih ve 20623 sayılı yazısı ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Alaca İlçesi, Yeşilyurt köyünde 1034 parsel nolu taşınmaz üzerindeki kaçak yapılar için Sadık KARAGUŞ (T.C No:33172273378), idari para cezasını dört eşit taksitte ödemek istediğinden dolayı, 5302 sayılı İl Özel İdaresi Kanunu'nun 26. maddesi gereğince **6.714,33 TL** İdari para cezasının **4 eşit taksitte** tahsil edilmesine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Yapı Kontrol Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA
(İzinli)

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/03/2022

Karar No : 81

ÖZÜ: İlimiz Sungurlu İlçesi, Arifegazili köyünde bulunan, 250 ada, 25 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, , İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ ve Duran BIYIK İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Arifegazili köyünde bulunan, 250 ada 25 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı ve Y ile gösterilen parselin bedelsiz yola terk işlemi, 25/03/2022 tarih ve 5540 evrak takip numaralı dilekçe ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir.

İlimiz Sungurlu İlçesi, Arifegazili köyünde bulunan, 250 ada 25 parsel nolu taşınmaz için, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci madde Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 maddede belirtilen hükümler gereği, aynı maddenin 1'inci ve 2'inci fıkralarında belirtilen parselasyon şartının aranmadığı görülmüştür. Bu nedenle Sungurlu İlçesi, Arifegazili köyünde bulunan, 250 ada 25 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı ve Y ile gösterilen parselin bedelsiz yola terk işlemi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 11'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan ekteki teknik rapora göre uygun bulunmuştur.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Arifegazili köyünde bulunan, 250 ada 25 parsel nolu taşınmaz için, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15'inci madde Ek fıkra: 4/7/2019-7181/8 maddede belirtilen hükümler gereği, aynı maddenin 1'inci ve 2'inci fıkralarında belirtilen parselasyon şartının aranmadığı görülmüştür. Bu nedenle Sungurlu İlçesi, Arifegazili köyünde bulunan, 250 ada 25 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı ve Y ile gösterilen parselin bedelsiz yola terk işlemi, 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 11'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine göre hazırlanan ekteki teknik rapora göre uygun olduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Sungurlu İlçesi, Arifegazili köyünde bulunan, 250 ada 25 parsel nolu taşınmazın iki parçaya ifrazı ve Y ile gösterilen parselin bedelsiz yola terk işleminin yapılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA
(İzinli)

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/03/2022

Karar No : 82

ÖZÜ: İlimiz Sungurlu İlçesi, Salman köyünde bulunan, 1534 ve 1892 parsel nolu taşınmazların tevhidini.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ ve Duran BIYIK İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen; İlimiz Sungurlu İlçesi, Salman köyünde bulunan, 1534 ve 1892 parsel nolu taşınmazların tevhidini konu alan, 11/03/2022 tarih ve 113 sayılı yazı ve ekleri, idaremizce teknik olarak incelenmiş ve İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğünün yazısı ile teklif edilmiştir

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; İlimiz Sungurlu İlçesi, Salman köyünde bulunan, 1534 ve 1892 parsel nolu taşınmazların tevhit işlemine tabi taşınmazların Salman köyü yerleşik alanı ve civarı sınırı içerisinde bir kısmı da dışarısında kalması ve üzerinde İmar Planı bulunmaması sebebiyle, Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 2'nci ve 3'üncü maddeleri, Samsun-Çorum-Tokat Planlama Bölgesi 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planı Plan Notları ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun, 8'inci, 15'inci ve 16'ıncı maddelerine ve hazırlanan teknik rapora göre uygun bulunduğundan, İçişleri Bakanlığının (Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü) 24/04/2007 tarih ve 10523 sayılı yazıları gereğince, Sungurlu İlçesi, Salman köyünde bulunan, 1534 ve 1892 parsel nolu taşınmazların tevhidine, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA
(İzinli)

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/03/2022

Karar No : 83

ÖZÜ: Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **240.446,77 TL'nin** alınarak, talep edilen ilgili ekonomik kodlara aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, , İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ ve Duran BIYIK İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, 2022 Mali yılı Bütçesinde ödeneği bulunmayan, ancak yılı içerisinde harcama ihtiyacı duyulan bazı ekonomik kodlara yeterli ödeneğin aktarılması gerektiğinden, 2022 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **240.446,77 TL'nin** alınarak, talep edilen ekonomik kodlara aktarılması, Birim Müdürlüklerimiz, İlçe Özel İdare Müdürlüklerimiz ve İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **240.446,77 TL'nin** alınarak,

Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü bütçesine, İlimiz Mecitözü İlçesi Merkez Doğu Mahallesi Cemevine kalorifer tesisatı malzeme alımında kullanılmak üzere 44.19.35.00-08.4.0.50-05-03.7 ekonomik koduna **29.949,99 TL,** İl Milli Eğitim Müdürlüğü tarafından 8 ve 12 sınıflarda eğitim gören öğrencilere yönelik başarı izleme değerlendirme uygulamaları kapsamında kullanılacak fasiküllerin basım giderinde kullanmak üzere 44.19.35.00-09.1.2.00-05-03.2 ekonomik koduna **60.770,00 TL,** İlimiz Laçın İlçesi Kaymakam lojmanına 2 adet kapı alımında kullanmak üzere 44.19.35.00-01.1.1.00.-05-03.7 ekonomik koduna **13.610,00 TL,** Boğazkale İlçesinde bulunan mülkiyeti İdaremize ait iki blok halindeki Memur lojmanının çatı bakım ve onarımında kullanmak üzere 44.19.35.00-01.3.9.00-05-06.7 ekonomik koduna **129.116,78 TL,**

Boğazkale İlçe Özel İdare Müdürlüğü bütçesine, Mülkiyeti İdaremize ait Kaymakamlık lojmanında kullanmak üzere 1 adet bulaşık makinası alımı için 44.19.00.62.03-01.1.1.00-05-03.07 ekonomik koduna **7.000,00TL'nin** aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA
(İzinli)

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İl Encümeni

Karar Tarihi : 30/03/2022

Karar No : 84

ÖZÜ: Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **50.000,00 TL**'nin alınarak, talep edilen ilgili ekonomik koda aktarılması.

Encümenimiz Genel Sekreter Recep CIPLAK Başkanlığında, , İl Genel Meclisi Üyeleri; İbrahim ÇİFTÇİ ve Duran BIYIK İl Özel İdaresi Birim Amirleri; Mehmet ÇETİNKAYA ve Mustafa EKER'in katılımıyla toplandı.

Valilik Makamınca Encümenimize havale edilen, 2022 Mali yılı Bütçesinde ödeneği bulunmayan, ancak yılı içerisinde harcama ihtiyacı duyulan bazı ekonomik kodlara yeterli ödeneğin aktarılması gerektiğinden, 2022 mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **50.000,00 TL**'nin alınarak, talep edilen ekonomik koda aktarılması, Birim Müdürlüğümüzün ve İl Özel İdaresi Strateji Geliştirme Müdürlüğünün yazıları ile teklif edilmiştir.

Encümenimizce yapılan değerlendirmede; Mahalli idareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 38. maddesi gereğince, 2022 Mali yılı bütçesinin 44.19.42.00-01.3.9.00-05-09.6 (Yedek Ödenek) ekonomik kodunda bulunan ödenekten **50.000,00 TL**'nin alınarak,

Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü bütçesine, Oğuzlar Kaymakamlığı İlçe Tarım ve Orman Müdürlüğü tarafından'' Çilek yetiştiriciliğini geliştirme projesi''kapsamında kullanılmak üzere 44.19.37.00-04.2.1.86-05-07.01.9.1 ekonomik koduna **50.000,00 TL**'nin aktarılmasına, gereği için karar örneklerinin İl Özel İdaresine (Strateji Geliştirme Müdürlüğü) gönderilmesine, İl Encümenince yapılan toplantıda oy birliği ile karar verildi.

Başkan
Recep CIPLAK
Genel Sekreter

Üye
İbrahim ÇİFTÇİ

Üye
Ahmet TUNA
(İzinli)

Üye
Duran BIYIK

Üye
Mehmet ÇETİNKAYA

Üye
Mustafa EKER